

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/6275	
	Arkiv sakID.: 10/1542	Saksbehandler: Paul Erik Aakerli
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Formannskapet		
Sak nr.: 055/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 07.09.2010
071/10	FORMANNSKAP	20.09.2010

SIW OG RUNE STIEN, HANSBAKKEN 3 E, FAUSKE. SØKNAD OM KJØP AV TILLEGSAREAL AV KOMMUNAL EIENDOM

- Vedlegg:
1. Kopi av søknad fra Siw og Rune Stien datert 24.06.2010
 2. 2 stk. kartbilag
 3. 3 Kopi av del av kommunedelplanen for Fauske sentrum

Sammendrag:

Siw og Rune Stien søker i brev av 24.06.10 om tillatelse til kjøp av ca. 330 m² av Fauske kommunes eiendom gnr. 104 bnr. 296 på Erikstad.

Som det framgår av vedlagt kart, går adkomst til søkers eiendom, gnr. 104 bnr. 759, delvis over omsøkt areal.

Arealet er et naturlig tillegg til søkers eiendom.

Omsøkt areal er i vedtatt kommunedelplan for Fauske sentrum del 1 regulert til boligformål. Søknaden/arealbruken er således i tråd med denne.

Hva angår pris, vedtok formannskapet i møte 01.02.10, F-sak 007/10, tomtepriser for avhending av kommunale tilleggsarealer. I hht F-sak 007/10 settes tomteprisen til kr. 275,- pr. m².

Rådmannen har ingen merknader til søknaden, og anbefaler denne innvilget.

INNSTILLING :

Søknad fra Siw og Rune Stien hva angår erverv av ca. 330 m² av Fauske kommunes eiendom gnr. 104 bnr. 296 innvilges.

Tomteprisen settes til kr. 275,- pr. m².

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Leder plan/utvikling rekvirerer fradeling med oppmålingsforretning for angjeldende areal.

PLUT-055/10 VEDTAK- 07.09.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Søknad fra Siw og Rune Stien hva angår erverv av ca. 330 m² av Fauske kommunes eiendom gnr. 104 bnr. 296 innvilges.

Tomteprisen settes til kr. 275,- pr. m².

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Leder plan/utvikling rekvirerer fradeling med oppmålingsforretning for angjeldende areal.

Ragnar Pettersen
rådmann

Siw og Rune Stien
Hansbakken 3E
8200 Fauske

Fauske kommune	
Pln	Saksbeh. PEA
1/7-10	
Klassering	
J. ID	S. ID
10/ 6107	10/ 1542

Fauske kommune
8200 Fauske

24.6.2010

FORESPØRSEL OM KJØP AV KOMMUNAL GRUNN


Vi ønsker å kjøpe tilleggsareal på ca 330 m² til vår tomt med gårds- og bruksnr. 104/759 - Hansbakken 3E.

Bakgrunnen for dette er todelt:

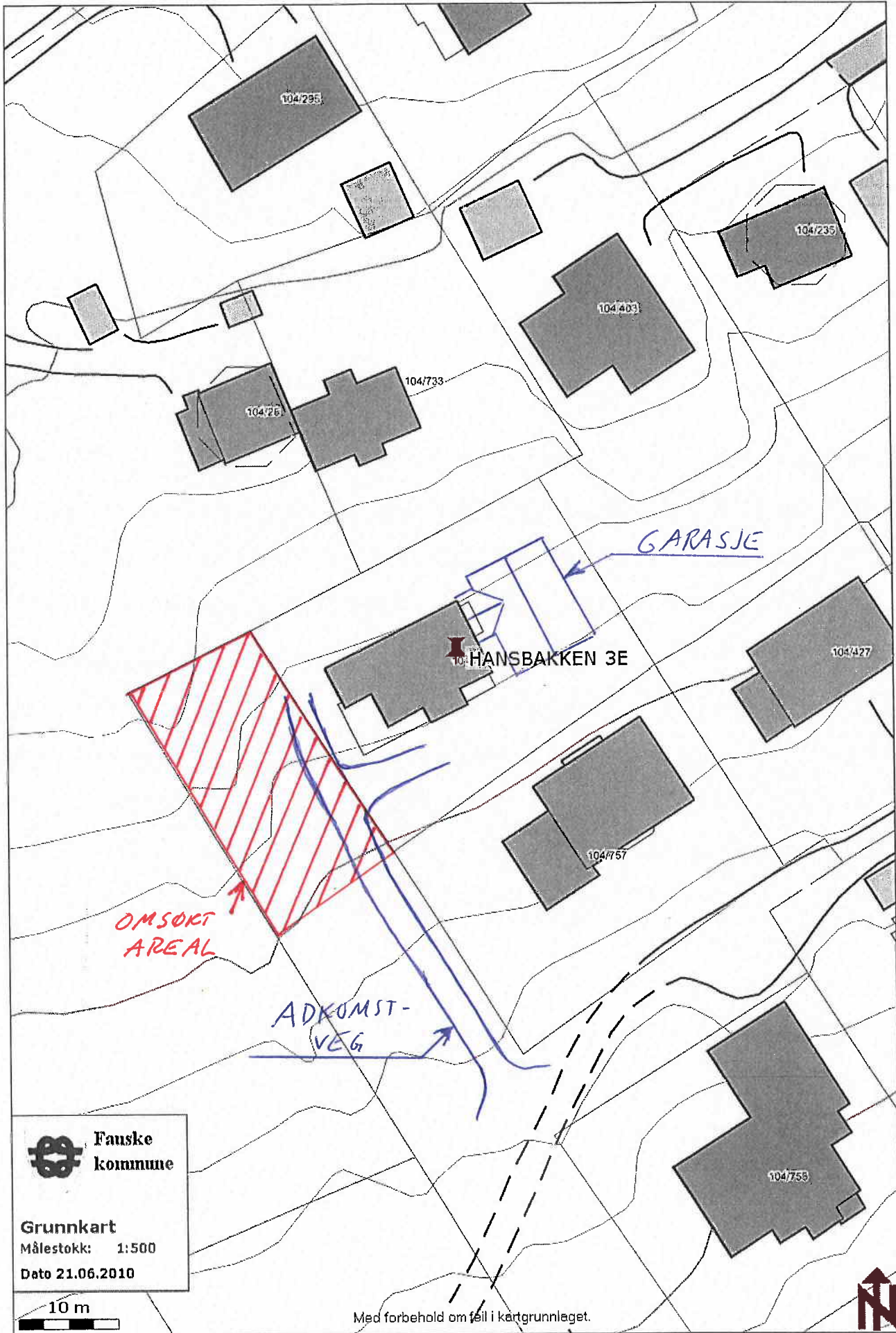
- 1) Da vi kjøpte tomten i 2003 viste skissen vi fikk fra kommunen (bilag 1) ei noe langstrakt tomt som passet godt vår planlagte plassering av hus og garasje. Etter at vi fikk målebrevet viste det seg at tomten var ca 5 m kortere mot øst og tilsv lengre mot sør (indikert med rød linje bilag 1) og dette medførte at tomtas areal mot øst og vest etter utbygging har liten utnyttelsesmulighet med tanke på hagebruk.
- 2) Adkomstveg til tomten går i dag dels på kommunal grunn og dels på vår tomt (bilag 2). Vi mener derfor det er naturlig å innlemme omsøkte areal til vår tomt.

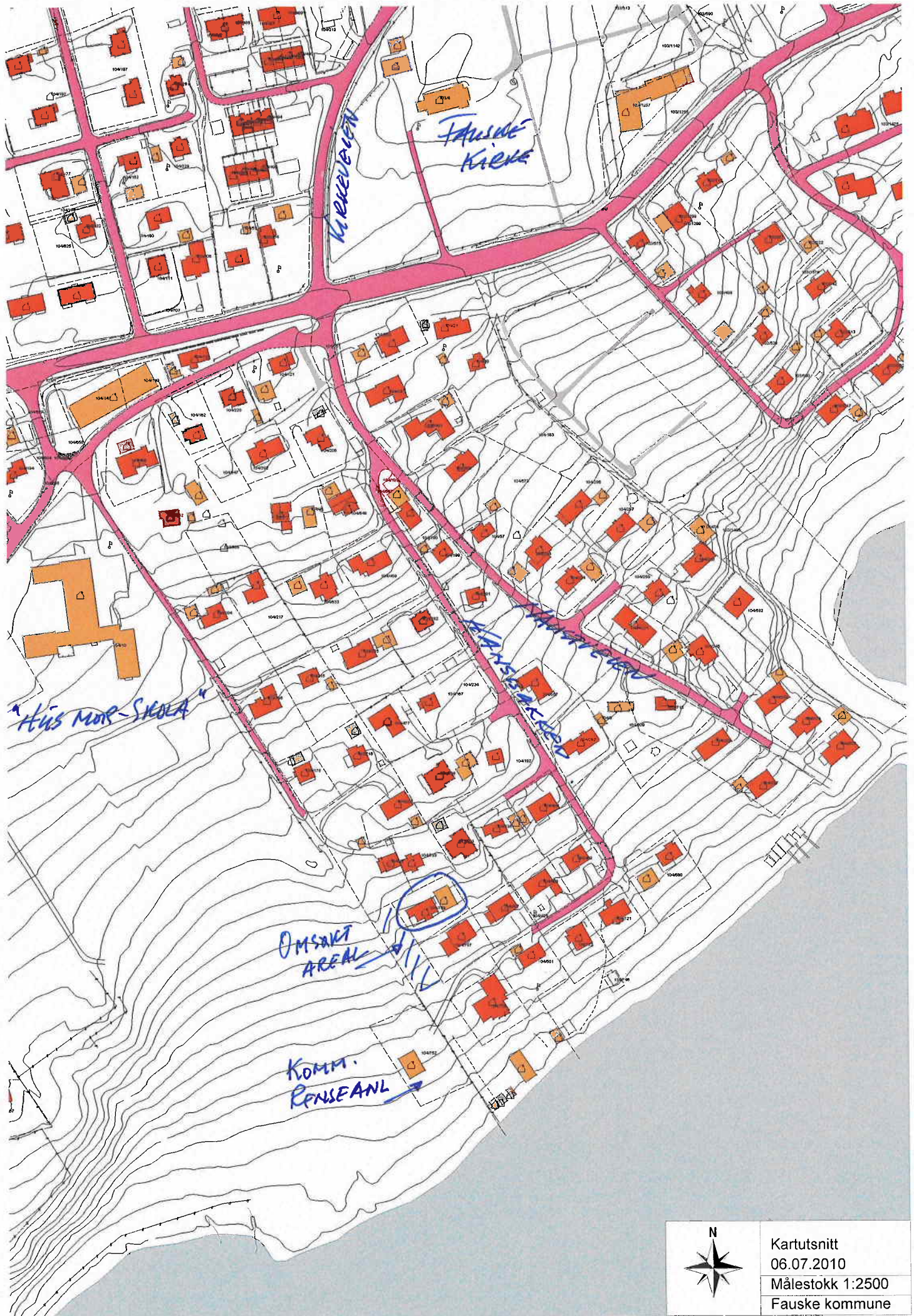
Vi gjør oppmerksom på at vi ikke har til hensikt å føre opp noen form for bygning på dette arealet.

Vennlig hilsen


Siw Lisbeth I. Stien


Rune Stien





Kartutsnitt
06.07.2010
Målestokk 1:2500
Fauske kommune

Kopi av del av kommuneplan Fauske sentrum.

