

FORMANNSKAP

Møtedato: 25.10.2010	Fra kl. 10:30	Til behandling: Sakene 075/10 - 084/10
Møte nr: 7/2010	Til kl. 12:55	Møtested: Adminstrasjonsbygget, kantina

TILSTEDE PÅ MØTET:**Medlemmer:**

Odd Henriksen, Kjell Sverre Jakobsen, Siv Anita Johnsen Brekke, June A. Bårdsen, Kjell Eilertsen, Kristin Setså, Jørn Stene, Arne B. Vaag.

Varamedlemmer:

Ottar Skjellhaug.

Andre:

Rådmann, kommunalsjefer, økonomisjef, regnskapssjef, formannskapssekretær, presse.

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 26.10.10

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Odd Henriksen
ordfører

representant

representant

Protokollen er godkjent av formannskapet i møte nr _____ den _____

Hovedutskrift sendes:

Ordfører - Rådmann - Kommunalsjefer - Personalsjef - Økonomisjef
Salten Kommunerevisjon
Bibliotekene
Lokal presse
Politiske partier
Gruppeledere

Utskrift er foretatt den 26.10.10

MERKNADER:

Økonomirapport v/regnskapssjef Jonny Riise

- Ramma bør holde for enhetene (mindreforbruk)
- Premieavvik pensjon – 8 mill. kr. – Bør lage til et reguleringsfond
- Investeringer – Prosjekter enda ikke kommet i gang
- Hjemfallsfondet – aktiv forvaltning – opp 2,8 % (Totalt på fondet 65 mill m/endr.)

Ordfører kommer tilbake med sak ang. SISO Vekst.

Statsbudsjettet v/kommunalsjef Frank Bernhardsen

- Inn i rammetilskuddet:
 - Statstilskudd barnehager 40 mill
 - Kvalifiseringsprogrammet 250000
 - Fysioterapi 500000
 - Krisesenter 110000
- Realvekst på 15 mill. kr.
- Ekstra barnevernmidler – søknad til Fylkesmannen som først skal behandles politisk

Spørsmål fra forrige møte

- Ordfører orienterte ang. Korsåga. Dette var en foreløpig uttalelse for å fortelle at området ikke ble brukt av mange. Det var også spørsmål om det skulle konsekvensutredes biologisk mangfold. Saken vil komme til kommunestyret når småkraftverk skal behandles.
- Lokaldemokratiundersøkelsen vil bli lagt fram i kommunestyremøtet 4. november.

Fauna v/Kristian Amundsen

- Plan – orientering en gang pr. høst og en gang pr. vår
- Vedlagt referatet finnes lysbildeark

Det var ingen merknader til innkallinga.

Merknader til dagsorden:

- Siv Anita Johnsen Brekke (AP): Status buss-stopp ved Statoil?

Dagsorden ble enstemmig godkjent.

Saksliste

Sak nr.:	Sakstittel:
075/10	GODKJENNING AV MØTEBOK
076/10	DELEGERTE SAKER I PERIODEN
077/10	REFERATSAKER I PERIODEN
078/10	UTVIDING AV RKK INDRE SALTEN
079/10	KARRIERESENTER SALTEN
080/10	VALNESFJORD FLERBRUKSHALL/ VALNESFJORD OPPVEKSTSENTER
081/10	BOLIGER-FLYKTNINGER
082/10	EBBE PROSJEKT AS - KJØP AV KOMMUNALT AREAL I SYKEHUSVEIEN - PRISFASTSETTELSE
083/10	AMUNDSEN EIENDOM AS, BODØ. SØKNAD OM KJØP AV TOMT AV FAUSKE KOMMUNES EIENDOM GNR. 103 BNR. 1085 PÅ KROKDALSMYRA - NÆR SCANDIA
084/10	SØKNAD OM ØKONOMISK STØTTE 3. KVARTAL 2010

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9240	
	Arkiv sakID.: 10/2287	Saksansvarlig: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Formannskap		
Sak nr.: 075/10	FORMANNSKAP	Dato: 25.10.2010

GODKJENNING AV MØTEBOK

Vedlegg: Møtebok nr. 6/2010

Sammendrag:

Se vedlagte møtebok.

INNSTILLING :

Vedlagte møtebok nr. 6/2010 godkjennes.

FOR-075/10 VEDTAK- 25.10.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9238	
	Arkiv sakID.: 10/2285	Saksansvarlig: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinnstans: Formannskapet		
Sak nr.: 076/10	FORMANNSKAP	Dato: 25.10.2010

DELEGERTE SAKER I PERIODEN

Sammendrag:

DFOR. 004/10: TV-AKSJONEN NRK FLYKTNINGHJELPEN 2010 - OPPRETNING AV KOMMUNEKOMITE

VEDTAK :

Som medlemmer av aksjonskomiteen for TV-aksjonen NRK Flyktninghjelpen 2010 oppnevnes:

- Linn Normann Godtfredsen, Glastunes 21 B, 8230 Sulitjelma
- Elin Jespersen, Helskog, 8215 Valnesfjord

INNSTILLING :

Delegerte saker tas til orientering.

FOR-076/10 VEDTAK- 25.10.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9239	
	Arkiv sakID.: 10/2286	Saksansvarlig: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Formannskapet		
Sak nr.: 077/10	FORMANNSKAP	Dato: 25.10.2010

REFERATSAKER I PERIODEN

Sammendrag:

Dok.ID		Arkivsak ID	Brevdato	Avsender/Mottaker	Tittel
10/8447	I	03/4648	10.09.2010	Salten Regionråd	REFERAT FRA MØTE I ARBEIDSUTVALGET 10. SEPTEMBER 2010 I BODØ
10/8031	I	10/1991	06.09.2010	Kommunal- og regionaldepartementet	HØRING - FORSLAG TIL ENDRINGER I KOMMUNELOVEN
10/8900	I	03/4648	27.09.2010	Salten Regionråd	REFERAT FRA MØTE I REGIONRÅDET 23.-24. SEPTEMBER 2010 I GILDESKÅL

INNSTILLING :

Refererte dokumenter tas til orientering.

FOR-077/10 VEDTAK- 25.10.2010

Jnr. 10/8031:

Jørn Stene (FL) foreslo:

Fauske kommune gir sin tilslutning til de endringer i kommuneloven som Kommunal- og regionaldepartementet har sendt på høring. Fauske kommune mener de foreslåtte endringer vil kunne medføre økt engasjement for det politiske arbeid i kommunene.

FL's forslag ble enstemmig vedtatt.

Resten av referatene ble enstemmig tatt til orientering.

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/8516	
	Arkiv sakID.: 10/2117	Saksbehandler: Ingrid K. Alterskjær
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Kommunestyre		
Sak nr.: 078/10	FORMANNSKAP	Dato: 25.10.2010

UTVIDING AV RKK INDRE SALTEN

- Vedlegg:
1. Revisjon av samarbeidsavtalen – Styret RKK Indre Salten sak 23/05 og revidert samarbeidsavtale (gjeldende avtale)
 2. Revidering av samarbeidsavtale fror RKK Indre Salten – Styret RKK Indre Salten sak 12/10 og forslag til samarbeidsavtale for RKK Indre Salten, 2011

Sammendrag:

RKK Indre Salten:

- RKK Indre Salten er en interkommunal virksomhet forankret i kommunelovens § 27. Kontoret ligger på Fauske. I tillegg til eierkommunene er det et tett samarbeid med Fylkesmannen i Nordland, Nordland Fylkeskommune, KS Nordland, NAV, Karrieresenteret, First Scandinavia, Salten Friluftsråd m.fl.
- I dag har RKK Indre Salten 4 ansatte (2 fagstillinger, 1 merkantil stilling og 1 prosjektstilling. Sistnevnte med varighet ut 2010.)

Gildeskål og Meløy kommuner:

- Gildeskål og Meløy kommuner har søkt om medlemskap i RKK Indre Salten. Styret i RKK Indre Salten har fattet positivt vedtak om utvidelse og har som mål at dette skal skje fra 1.1.2011.
- En slik utvidelse skjer gjennom likelydende vedtak i kommunene. Samtidig må også samarbeidsavtalen revideres.

Bakgrunn:

Prosessens i arbeidet:

I juni i 2009 var det møte med rådmennene i de to kommunene. De ønsket å komme i dialog med styret med formål i bli fullverdige medlemmer. De ønsket også å få styrets vurdering av konsekvensene av et slikt medlemskap for de to kommunene. Som et resultat av dette ble det utarbeidet en konsekvensanalyse. Denne hadde fokus på de personalmessige konsekvensene, økonomiske vurderinger og organisatoriske beslutningsbehov.

Utredningens vurderinger ga grunnlag for slike konklusjoner:

1. Formål, målsettinger og vedtatte strategier for RKKs arbeid skal ikke endres.
2. Reiseutjevning ved deltakelse på kurs eller annet kompetansearbeid videreføres. Det medfører at eierkommunene gir aksept for at enhetspris på kurs blir hevet.
3. Stillingshjemmel for RKK økes med en fagstilling til tre faste fagstillinger inkludert daglig leder. Merkantil bemanning endres ikke. Prosjektstillinger opprettes av styret og finansieres primært ved eksterne midler.

4. Nye eiere i organisasjonen skal ved tilslutning innbetale en sum som beregnes ut fra kommunestørrelse og saldo på buffermidler i RKK ved tidspunktet for tiltredelse.
5. Styringsstrukturen videreføres.
6. Kontorets lokalisering blir uendret.
7. Organisasjonens navn beholdes.
8. Samarbeidsavtalen justeres i samsvar med kommunestyrenes standpunkt til søknaden om tilslutning til RKK Indre Salten fra kommunene Gildeskål og Meløy.

Styret sluttet seg til disse konsekvensene gjennom styrevedtak i sak 13/2009,

RKK's styrets mandat og behandling av henvendelsen:

Mandat:

I samarbeidsavtalen står følgende vedr. deltakelse og endringer:

§ 2 Deltakere.

1. *Beiarn kommune, Fauske kommune, Saltdal kommune, Steigen kommune, Sørfold kommune, Fylkesmannen i Nordland er deltakere i virksomheten. Med samtykke fra alle deltakere kan andre kommuner opptas i RKK Indre Salten.*

§ 11 Endringer og oppsigelse av avtalen.

1. *Avtalen kan endres dersom samtlige kommuner gjør likelydende vedtak etter forslag fra styret eller en av kommunene. Dersom det ikke er enighet mellom samarbeidspartnere om endringer, skal det umiddelbart startes forhandlinger om ny samarbeidsavtale som først kan iverksettes når det er enighet.*

Behandling:

1. Det kom formell henvendelse fra Gildeskål datert 17.12.09 og Meløy kommune datert 30.06.10 om fullt medlemskap i RKK Indre Salten.
2. Styret i RKK Indre Salten vedtok i sak 20/2009 at bemanningen skulle økes med en hel fagstilling under forutsetning av utvidet medlemskap.
3. Henvendelsene ble behandlet samlet i styret i RKK Indre Salten i sak 10-02/2010 med følgende vedtak:
 - *RKK-styret stiller seg positiv til søknadene fra Gildeskål og Meløy kommuner om medlemskap i RKK Indre Salten.*
 - *Styret utarbeider felles saksframlegg og ber om at saken fremmes slik at utvidelsen kan effektueres fra 1.1.2011.*

Konsekvenser av utvidet medlemskap:

Konsekvensanalysen som ble utarbeidet og godkjent i RKK-styret ligger til grunn for utvidet medlemskap.

Grunnbemanning:

- Grunnbemanningen økes med en hel fagstilling fra 2011.
- Gjennom dette blir det samlede kompetansen i RKK forsterket og kontoret står sterkere faglig til å imøtekomme forventninger fra kommunene.

Driftstilskudd fra kommunene:

- Ved utvidet medlemskap er følgende prinsipp lagt til grunn; ingen kommune skal få økte utgifter til driftstilskudd som følge av utvidelsen.
- På tross av dette utgangspunktet vil både Fauske og Saltdal kunne påregne økning i driftstilskuddet. Endringene i tilskudd finner sin forklaring i endret innbyggertall og

derav endret fordelingsnøkkel. Denne endringen ville kommet uansett dersom styret vedtok justering av fordelingsnøkkel. Denne kan justeres hvert fjerde år, første gang i 2006, og altså også nå i år. (Ref. samarbeidsavtalen § 6 pkt. 3)

- Tabell A viser fordelingen mellom kommunene slik den er i dag. Tabell B viser hvordan fordelingen ville vært i 2011 uten utvidelse av medlemskap, men med justering av tilskudd i forhold til innbyggerantall. Tabell C viser fordelingen mellom kommunene ved utvidet medlemskap. (Det er ikke tatt hensyn til eventuelle lønnsøkninger i 2010 og 2011. Det tas også forbehold om styrets behandling av budsjett for 2011)

A: RKK 2010			Innbyggere pr 1.1.2010	B: RKK 2011: Som nå		C: RKK 2011:Utvidet		
Kommune	%	Drifts-andel		Korrigert fordeling	Drifts-andel	Fordelings- nøkkel	Drifts- andel	Endring fra 2010
Beiarn	7	108 500	1 114	6	86 504	4,0	88 600	-19 900
Fauske	44	682 000	9 552	48	741 726	33,5	742 025	60 025
Saltdal	23	356 500	4 692	24	364 340	16,5	365 475	8 975
Steigen	15	232 500	2 619	13	203 369	9,0	199 350	-33 150
Sørfold	11	170 500	1 984	10	154 060	7,0	155 050	-15 450
Gildeskål			1 996			7,0	155 050	-
Meløy			6 639			23,0	509 450	-
Sum	100	1 550 000	28 596	100	1 550 000	100,0	2 215 000	500

Variable kostnader:

- Alle kurs og prosjekter er et spleiselag mellom eksterne midler og kommunale midler. Det har vært tradisjon for utstrakt bruk av reiseutjevning. Ved at regionen får et større geografisk nedslagsfelt kan det påregnes økning i kursavgifter grunnet mer kjøring til/ fra aktiviteter.

Annet:

- Ved utvidet medlemskap kan kommunene være mer attraktive for eksterne partnere.
- Begge kommunene har også selv vist gjennom det uformelle samarbeidet som har vært at de har ansatte som vil være med på å utvikle det interkommunale samarbeidet på en faglig god måte.

Saksbehandlers vurdering:

- Med bakgrunn i det positive ønsket fra Gildeskål og Meløy om medlemskap, konsekvensanalysen RKK-styret har utarbeidet og styrets vedtak, ønskes de velkommen som fullverdige medlemmer av RKK Indre Salten.
- Med bakgrunn i dette revideres også samarbeidsavtalen.

INNSTILLING :

Fauske kommune slutter seg til at Gildeskål og Meløy kommuner tas opp som fullverdige medlemmer i RKK Indre Salten. Dette skjer med virkning fra 1.1.2011.

Fauske kommune slutter seg til forslag til samarbeidsavtale for RKK Indre Salten.

FOR-078/10 VEDTAK- 25.10.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

Fauske kommune slutter seg til at Gildeskål og Meløy kommuner tas opp som fullverdige medlemmer i RKK Indre Salten. Dette skjer med virkning fra 1.1.2011.

Fauske kommune slutter seg til forslag til samarbeidsavtale for RKK Indre Salten.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9237	
	Arkiv sakID.: 10/2284	Saksbehandler: Ingrid K. Alterskjær
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Formannskap		
Sak nr.: 079/10	FORMANNSKAP	Dato: 25.10.2010

KARRIERESENTER SALTEN

Vedlegg: Brev fra Salten Regionråd, datert 02.06.2010: Organisering og drift av karrieresenter i Salten.
SR-sak 37/09: Karrieresentre i Salten – organisering og drift
Utkast til samarbeidsavtale mellom Nordland fylkeskommune, NAV og kommunene i Salten.
Orientering fra Karrieresenteret pr 12.10.2010

Sammendrag:

På prosjektbasis har det fra 2004/05 vært utprøving av en samordnet tjeneste for karriereveiledning med etablering av regionale karrieresentre i 5 regioner i Nordland: Ofoten, Ytre Helgeland, Rana, Vefsn og Indre Salten. Fylkestinget vedtok i 2007 at regionale karrieresentre skulle etableres som et fylkesdekkende tilbud, høsten 2008 tok fylkesrådet stilling til retningslinjer for organisering og permanent drift.

Arbeidsutvalget i Salten Regionråd fikk orientering om saken 6.11.2009. På oppfordring fra arbeidsutvalget utarbeidet Nordland fylkeskommune forslag til organisering og kommunal medfinansiering av Karrieresenter Salten til møte i Salten Regionråd 19.11.09.

Under behandling av saken ble det satt fokus på følgende forhold:

- Medfinansiering/tilskudd fra kommunen til driften av karrieresentrene.
- Hvordan bør karrieresentrene i Salten organiseres: To regionale senter med hvert sitt styre eller som en felles organisasjon for hele Salten med et felles styre.

Salten Regionråd fattet følgende vedtak i sak 37/09:

1. *Salten Regionråd støtter arbeidet med å etablere Karrieresenter i Salten*
2. *Salten Regionråd ber om at det framforhandles en avtale mellom partene/partnerne, dvs. fylkeskommunen, NAV og kommunene v/Regionrådet, hvor organisering av Karrieresentrene og partenes tilskudd til driften inngår.*
3. *Under forutsetning av omforent avtale, vil Salten Regionråd anmode kommunen i Salten om å slutte seg til avtalen og gjøre vedtak om kommunal medfinansiering.*
4. *Etableringen må samordnes med etableringen av Salten Kompetanse.*

Vedlagte utkast til samarbeidsavtale ble utarbeidet av Nordland fylkeskommune.

Arbeidsutvalget i Salten Regionråd vedtok 28.05.2010 å sende den ut på høring til kommunene med frist for tilbakemelding 20. august 2010.

Saksbehandlers vurdering:

Det er flere aktører som opererer i tilsynelatende samme fagområdet som Karrieresenteret. Enkelte aktører benytter begreper som til forveksling er like. Det er derfor lett at det kan skapes

forvirring omkring dette. Det er viktig å klargjøre hvilken rolle Karrieresenteret har og er tiltenkt framover i dette landskapet.

Karrieresenteret skal tilby en forsterket yrkes- og utdanningsveiledning gjennom direkte veiledning av unge og voksne, samt bidra til kompetanseheving i grunnskoler, videregående skoler og NAV. Det er viktig å understreke at Karrieresenteret er et tilbud til alle i kommunen, også arbeidsgivere som ønsker bistand for sine arbeidstakere i forhold til karriereveiledning. Når det i sakens vedlegg benyttes begrepet ”næringsliv” er det viktig å understreke at det i praksis betyr alle arbeidsgivere, også offentlige.

I et forsøk på å klargjøre ulike aktører og roller på dette området har vi valgt å gi en oversikt med en kort forklaring.

- **Studieverksted:**
Driver ikke med karriereveiledning, men representerer en infrastruktur (klasserom, PC mv). Dette er et lokale hvor en også kan ha tilgjengelig en veilederressurs som bistår deltakerne slik at de får et bedre utgangspunkt for å lykkes med sine nettstudier med eller uten lokal faglærer. En viktig arena for mange slik at en kan lykkes bedre med selvstudium. Eies og drives av videregående skole
- **OPUS:**
Dette er videregående skoles kursorganisasjon. Finansieres i hovedsak gjennom salg av eksterne kurs, ofte gjennom bruk av skolens undervisningspersonale. Eies og drives av videregående skole.
- **Studiesenter Salten:**
En ”utvidet” variant av studieverksted. Et sted hvor nettbaserte studier mv kan tilbys. Det ble gjort forsøk på å etablere slike sentra i alle kommunene i Salten. Ideen var å stimulere til økt utdanningsaktivitet i distriktene. Prosjektet er nå avsluttet.
- **Arbeidsmarkedsbedrifter (Tia og lignende)**
Flere slike bedrifter markedsfører sin kompetanse og kapasitet med sikte på salg av ulike opplæringstjenester. Det benyttes begreper som karriereveiledning, opplæring osv. Dette kan sammenlignes med øvrige kommersielle aktører.
- **RKK**
Kommunenes egen kursarrangør og utviklingsaktør på oppdrag fra kommunene.
- **Karrieresenteret**
En enhet som driver en spisset yrkes- og utdanningsveiledning rettet mot alle innbyggerne i kommunen. Den er nøytral og gratis og er ikke en kurs- eller opplæringsaktør. Fylkeskommunen er største interessent, men også NAV og kommunen er forutsatt som en del av dette.
- **Salten kompetanse**
Salten regionråds satsing for økt kompetanse i regionen. Karrieresenteret er representert i programstyret og bidrar til samhandling mellom Salten kompetanse og Karrieresenteret.

I tillegg til ovennevnte er det mange private tilbydere ”markedet”.

Behovet for en bedre kvalitet i yrkes- og utdanningsveiledningen er dokumentert gjennom flere undersøkelser. Et resultat av dette vil være feilvalg av studieretning, unødvendig lange opplæringsløp og personer som ikke tar initiativ til kompetanseutvikling fordi de ikke kjenner godt nok til mulighetene.

Utdanningsnivået blant arbeidssøkerne i Indre Salten er lavere enn gjennomsnittet i Nordland. Fylket ligger også under gjennomsnittet i Norge. Det vil derfor være viktig å heve kompetansenivået i regionen. Det gjelder både på fagarbeidernivå og høyere utdanning. Med etablering av karrieresentre vil en kunne oppnå en helhetlig, tilgjengelig og kvalitetsmessig god karriereveiledning for unge og voksne i Salten.

Karrieresentrenes oppgaver er å gi veiledning i forhold til yrker og utdanning på alle nivå. Dette inkluderer:

- individuell karriereveiledning til voksne i og utenfor arbeidslivet
- informasjon om ulike veier til utdanningsmål og utdanningskrav innen ulike yrker
- kartlegging og vurdering av realkompetanse
- vurdering av rettigheter til utdanning

Sentrene skal være et ressurscenter for skolene når det gjelder å styrke og kvalifisere veiledningen her.

I henhold til forslag til samarbeidsavtale etableres det to karrieresentre i Salten:

- Karrieresenter i Indre Salten som omfatter kommunene Fauske, Steigen, Sørfold, Saltdal, Beiarn Meløy og Gildeskål lokalisert til Fauske. Det kan opprettes avdelingskontor.
- Karrieresenter Bodø som omfatter Bodø kommune.

Det skal være egne regionale partnerskap/styrer for begge karrieresentrene som består av representanter fra NAV, kommune, videregående skole og næringsliv. De to partnerskapene møtes en gang i året for felles erfaringsutveksling, rapportering av aktivitet og drøfting av felles strategier for hele Salten. Karrieresentrenes arbeid skal ses i sammenheng med målsettinger for Salten kompetanse.

Finansiering for karrieresentrene er basert på et spleiselag mellom Fylkeskommunen, kommunene og NAV/andre instanser. Fylkeskommunen har forpliktet seg på minimum 50 % andel. Kommunens tilskudd fordeles etter innbyggertall.

Finansieringen for inneværende år er gjort ut fra følgende fordeling: Fylkeskommunen 53 %, kommunene 17 % og NAV/andre instanser 30 %. Tilsvarende fordeling er utgangspunkt for videre fordeling mellom partene. For Fauske kommune vil det for 2010 utgjøre kr 94 500. En legger da til grunn at Fauske kommune dekker sin andel av det samlede kommunal tilskuddet etter innbyggertallet.

INNSTILLING :

1. Fauske kommune slutter seg til framlagte forslag til samarbeidsavtale vedr. organisering og drift av Karrieresenter i Salten. Rådmannen gis fullmakt til å inngå nødvendige avtaler innenfor vedtatte rammer.
2. Fauske kommune dekker sin andel til fellesskapet med kr 94 500 for 2010 over formannskapet disposisjonskonto. Utgifter framover innarbeides i økonomiplanen.

FOR-079/10 VEDTAK- 25.10.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Fauske kommune slutter seg til framlagte forslag til samarbeidsavtale vedr. organisering og drift av Karrieresenter i Salten. Rådmannen gis fullmakt til å inngå nødvendige avtaler innenfor vedtatte rammer.
2. Fauske kommune dekker sin andel til fellesskapet med kr 94 500 for 2010 over formannskapets disposisjonskonto. Utgifter framover innarbeides i økonomiplanen.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Personalsjef til videre forføyning

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9241	
	Arkiv sakID.: 10/2288	Saksbehandler: Frank Bernhardsen
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Kommunestyre		
Sak nr.: 080/10	FORMANNSKAP	Dato: 25.10.2010

VALNESFJORD FLERBRUKSHALL/ VALNESFJORD OPPVEKSTSENTER

- Vedlegg:
1. Utredning Flerbrukshall Valnesfjord
 2. Mulighetsstudie Valnesfjord oppvekstsenter

Sammendrag:

I kommunestyrets budsjettvedtak for 2010 ble det avsatt 1 mill kr. til utredning av Flerbrukshall, samt planlegging renovering Valnesfjord skole.

Til kommunestyrets orientering framlegges utredning gjennomført av styret for Valnesfjord Flerbrukshall.

Mulighetsstudien for Valnesfjord skole er gjennomført av kommunens prosjektleder med medvirkning fra berørte enheter.

INNSTILLING :

De fremlagte utredninger vedr.

- Valnesfjord Flerbrukshall
- Valnesfjord skole

tas til foreløpig orientering.

FOR-080/10 VEDTAK- 25.10.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

De fremlagte utredninger vedr.

- Valnesfjord Flerbrukshall
- Valnesfjord skole

tas til foreløpig orientering.

Rett utskrift bekrefte

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/8827	
	Arkiv sakID.: 10/2179	Saksbehandler: Steinar Johansen
Sluttbehandlede vedtaksinstans: KOMMUNESTYRE		
Sak nr.: 081/10	FORMANNSKAP	Dato: 25.10.2010

BOLIGER-FLYKTNINGER

Vedlegg: Ingen

Sammendrag:

Totalt disponerer Flyktningekontoret i dag 37 boenheter fordelt på 13 selveide enheter, 17 andeler i borettslag og 7 leid på det private markedet. 5 av disse boenhetene er eneboliger og 20 er familieleiligheter hvorav 9 er store 4-roms leiligheter og 11 er 3-roms leiligheter. De resterende 12 leilighetene er 2-roms.

Fram til 2009 har vi disponert en boligmasse som stort sett har vært tilpasset sammensetningen av flyktninger vi har bosatt, det vil si-forholdet mellom enslige og familier. Dette forholdet ser imidlertid nå ut til å endre seg ganske betraktelig, noe som gir oss en ny utfordring i bosettingen.

Saksopplysninger:

Spesielt to forhold vil i de kommende årene berøre bosettingsarbeidet i Fauske.

Det ene er at langt de fleste som søker asyl i Norge, og som får innvilget sin søknad, er enslige. Svært få familier sitter i dag i mottak og venter på avgjørelse på søknaden om opphold. Det innebærer en rift om de som får positivt svar. Alle kommuner er interessert i å bosette familier, og da ikke bare av økonomiske grunner.

Det andre forholdet er innstramningen i norsk asylpolitikk og da spesielt det som angår familiegjenforening. 1.januar i år trådte en ny utlendingslov og utlendingsforskrift i kraft. Det innebærer bl.a. et skjerpet krav til underhold. Referansepersonen bosatt i Norge, må dokumentere tilstrekkelig lønnsinntekt og kan ikke ha mottatt økonomisk sosialhjelp året før UDI fatter vedtak i saken. I tillegg er det innført for flere et anliggende som sier at du må ha arbeidet eller tatt utdanning i 4 år før familiegjenforening kan realiseres. Dette kravet er spesielt rettet mot de som gifter seg etter at en av personene er kommet til Norge eller har mindre enn 2 års ekteskap eller samboerforhold bak seg før denne kom til Norge.

Fauske som bosettingskommune må i stor grad betraktes som en transittkommune. Gjennomsnittlig botid er noe over 3 år. I praksis innebærer det at flyktingene gjør unna introduksjonsprogrammet her. Noen fortsetter på utdanning, men de fleste ønsker å flytte sørover- og gjør det.

Vi kan i årene framover forvente å bosette langt flere enslige flyktninger enn tidligere. De færreste av dem som måtte være gift før bosetting, vil være i posisjon til å oppnå familiegjenforening før de flytter fra kommunen (gjennomsnittsbetraktning).

Med den boligmassen vi har til disposisjon, må vi ta i bruk flere familieleiligheter til bofellesskap, 2 personer i 3-romsleiligheter og 3 personer i 4-roms leiligheter. På kort sikt kan det være en økonomisk grei ordning både for kommune og for den enkelte flyktning. Men utstrakt bruk av bofellesskap byr på utfordringer er helt klart ingen optimal situasjon.

Spørsmålet blir da om man skal utrede nærmere en endring i boligmassen, en endring som innebærer utvikling av noen større familieleiligheter og anskaffelser av småleiligheter (2-roms) som egner seg for enslige eller par.

Saksbehandlers vurdering:

Flyktningetjenesten har behov for flere sentrumsnære boliger samtidig som man avvikler tilsvarende i Hauan. Dette vil da innebære både salg og kjøp av leiligheter. Et alternativ kan være å benytte frigjorte midler ved salg av leiligheter som egenkapital i et sentrumsnært boligprosjekt der spesielt 2-roms leiligheter blir prioritert, men også muligheten til å prosjektere leilighet med livsløpsstandard som det også er behov for. Ved kjøp av boliger til flyktninger, også nybygg, gir Husbanken tilskudd inntil 20% av kostnadene. Dette gjelder også for ombygginger/tilpasninger av bolig.

INNSTILLING :

Kommunestyret tar til etterretning at boligbehovet for flyktninger er i endring.

Rådmannen gis nødvendige fullmakter til å tilpasse boligmassen de nye endrede behovene. Dette vil kunne innebære salg og kjøp av leiligheter/boliger.

FOR-081/10 VEDTAK- 25.10.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

Kommunestyret tar til etterretning at boligbehovet for flyktninger er i endring.

Rådmannen gis nødvendige fullmakter til å tilpasse boligmassen de nye endrede behovene. Dette vil kunne innebære salg og kjøp av leiligheter/boliger.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9059	
	Arkiv sakID.: 10/485	Saksbehandler: Paul Erik Aakerli
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Formannskapet		
Sak nr.: 082/10	FORMANNSKAP	Dato: 25.10.2010

EBBE PROSJEKT AS - KJØP AV KOMMUNALT AREAL I SYKEHUSVEIEN - PRISFASTSETTELSE

- Vedlegg:
1. Kopi av søknad fra Herdis og Svein Skjerstad datert 24.02.2010
 2. 2 stk kartkopier
 3. Kopi av del av reguleringsplan for Fauske østre del 1.

Sammendrag:

Herdis og Svein Skjerstad søker i brev av 24.02.2010 om tillatelse til erverv av et areal stort ca. 700 m² av Fauske kommunes eiendom gnr. 103 bnr. 1530. Omsøkt areal er tenkt tillagt eiendommen gnr. 103 bnr. 115 som tilleggsareal. Deler av omsøkt areal inngår i stadfestet reguleringsplan for Fauske østre del 1 og er regulert til boligformål.

Eiendommen gnr. 103 bnr. 1530 ble ervervet/innløst fra Ankerske AS i forbindelse med planvedtak av reguleringsplan for Fauske østre del 1.

Formannskapet vedtok i F-sak 048/09 og avhende kommunalt areal beliggende innenfor området B1 og B19 i stadfestet reguleringsplan for Fauske østre til Eirik Barstrand/EBBE Prosjekt, Fauske, for en pris stor kr. 207,- pr. m².

Videre har Fauske kommune solgt en garasjetomt til Kåre Barkhald, gnr. 103 bnr. 1553, av samme eiendom, gnr. 103 bnr. 1530.

Vedtatt reguleringsplan for Fauske østre legger sterke begrensninger på omsøkt areal som selvstendig boligtomt, jfr. bl.a. byggelinje mot regulert veg samt vedtatt U = 0,20 (BYA = 20%).

Salg av omsøkt areal som selvstendig boligtomt frarådes derfor.

Søkers eiendom er en rimelig stor boligeiendom. Med omsøkt areal som tilleggstomt kan eiendommen utvikles/utnyttes til for eksempel flere boenheter hvis ønskelig. Et slikt tiltak kan utløse plankrav, dvs. krav om reguleringsplan.

Rådmannen har ingen motforestilling til at søker eventuelt planlegger en utvikling/utbygging av eiendommen Sykehusveien 15, og anbefaler med bakgrunn i dette søknaden innvilget.

Hva angår prisfastsettelse for arealet viser rådmannen til F-sak 007/10, der formannskapet vedtok pris for salg av kommunalt areal som tilleggsareal. Prisen ble satt til kr. 275,- pr. m².

INNSTILLING :

Søknad fra Svein og Herdis Skjerstad hva angår kjøp av kommunalt areal av eiendommen gnr. 103 bnr. 1530 innvilges.

Pris for ervervet settes til kr. 275, pr. m².

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Leder plan/utvikling rekvirerer oppmålingsforretning.

PLUT-025/10 VEDTAK- 20.04.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Søknad fra Svein og Herdis Skjerstad hva angår kjøp av kommunalt areal av eiendommen gnr. 103 bnr. 1530 innvilges.

Pris for ervervet settes til kr. 275, pr. m².

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Leder plan/utvikling rekvirerer oppmålingsforretning.

FOR-040/10 VEDTAK- 26.04.2010

Saken trekkes, da søker har trukket søknaden.

NYE OPPLYSNINGER I SAKEN

Nye vedlegg:

Kopi av e-post datert 10.05.2010 fra Eirik Barstrand

Etter at Herdis og Svein Skjerstad trakk sin søknad vedrørende kjøp av tilleggsareal av Fauske kommunes eiendom gnr. 103 bnr. 1530 har Eirik Barstrand/EBBE Prosjekt AS i e-post datert 10.05.2010 fremmet søknad om kjøp av samme areal.

Eirik Barstrand/EBBE Prosjekt AS har tidligere meddelt sin interesse for kjøp av arealet, men etter at Herdis og Svein Skjerstad søkte om kjøp av arealet, frafalt E Barstrand sin søknad.

Omsøkt areal er verken i størrelse/utforming å betrakte som en selvstendig boligtomt, og er således ikke annonsert/solgt som ledig kommunal boligtomt.

Arealet anses som et naturlig tilleggsareal til eiendommen Sykhusveien 15, gnr. 103 bnr. 115 m.fl, og bør etter rådmannens mening utvikles/utnyttes i sammenheng med denne eiendommen.

Eirik Barstrand/EBBE Prosjekt AS fikk i F-sak 53/09 tillatelse til kjøp av kommunalt boligareal beliggende innenfor regulert område B1 og B19 i stadfestet reguleringsplan for Fauske østre del 1, jfr. vedlagt kopi av del av reguleringsplanen.

Omsøkt areal kan ikke utnyttes/utvikles i sammenheng områdene B1 og B19

Rådmannen er av den formening at EBBE Prosjekt AS bør/må "få på plass" prosjektene B1 og B19 før ytterligere kjøp av kommunalt areal i området innvilges.

NY INNSTILLING:

Søknaden fra Eirik Barstrand/EBBE Prosjekt AS innvilges ikke.

PLUT-056/10 VEDTAK- 07.09.2010

Ottar Skjellhaug (AP) fremmet følgende forslag på vegne av AP og SV:
Søknaden fra Eirik Barstrand/ EBBE prosjekt A/S innvilges.

AP/SV's forslag ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Søknaden fra Eirik Barstrand/ EBBE prosjekt A/S innvilges.

FOR-072/10 VEDTAK- 20.09.2010

Kjell Eilertsen (FL) foreslo:
Saken utsettes.

FL's utsettelsesforslag ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Saken utsettes.

NYE OPPLYSNINGER I SAKEN

Nytt vedlegg: Kopi av F-sak 007/10

Størrelsen på angjeldende areal er i underkant av 700 m². Arealet er ikke å betrakte som ferdig opparbeidet boligtomt, all den tid det ikke er framført vann/avløp fram til tomtetegrenen. Arealet kan således ikke avhendes til samme pris som kommunal boligtomt i regulerte boligfelt.

I Greplyngveien boligfelt er tomteprisen kr. 316,- pr. m². Tomteprisen på boligtomtene i Hegreveien boligfelt på Vestmyra er kr. 275,- pr. m².

I F-sak 007/10 – Salg av kommunalt areal som tilleggstomt til boligeiendom – Prisfastsettelse, ble tomteprisen satt til kr. 275,- pr m² – identisk med laveste tomtepris.

Rådmannen anbefaler at tomtepris i angjeldende sak settes kr. 275,- pr. m².

NY INNSTILLING:

Søknaden fra Eirik Barstrand/EBBE Prosjekt AS innvilges.

Tomtepris settes til kr. 275,- pr. m².

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Leder plan/utvikling rekvirerer oppmålingsforretning.

FOR-082/10 VEDTAK- 25.10.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Søknaden fra Eirik Barstrand/EBBE Prosjekt AS innvilges.

Tomtepris settes til kr. 275,- pr. m².

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Leder plan/utvikling rekvirerer oppmålingsforretning.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Plansjef til videre forføyning

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/6687	
	Arkiv sakID.: 10/1659	Saksbehandler: Paul Erik Aakerli
Sluttbehandlede vedtaksinnstans: Formannskapet		
Sak nr.: 064/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 12.10.2010
083/10	FORMANNSKAP	25.10.2010

AMUNDSEN EIENDOM AS, BODØ. SØKNAD OM KJØP AV TOMT AV FAUSKE KOMMUNES EIENDOM GNR. 103 BNR. 1085 PÅ KROKDALSMYRA - NÆR SCANDIA

- Vedlegg:
1. Kopi av brev fra Amundsen Eiendom As datert 14.07.2010
 2. Kopi av brev fra Amundsen Eiendom As til Norsk Scandia datert 09.07.2010
 3. 1 stk kartkopi
 4. Kopi av del av reg.plan Trucktopp Fauske

Sammendrag:

Amundsen Eiendom AS, Bodø, søker i brev av 14.07.2010 om erverv av ca. 5 daa av Fauske kommunes eiendom gnr. 103 bnr. 1085 på Krokdalsmyra. Omsøkt areal ligger i tilknytning til Norsk Scandia. Formålet med tomtekjøpet er gjenoppbygge det bygget som brant ned oktober 2008 (Dekkmann-bygget), Industriveien 5 på Sjøbbesva.

Søker ønsker en mer sentral beliggenhet samt nærhet/samlokalisering med Norsk Scandia. I det nye bygget er tenkt etablert bilgummiverksted og vaskehall for tyngre kjøretøy.

Forsikringssummen for det nedbrente bygget skal benyttes til finansiering av det nye bygget. Søker opplyser at på grunn av skattemessige årsaker må nytt bygg være ferdigstilt senest 5 år etter brannen (oktober 2013).

Omsøkt areal ligger innenfor området som omfattes av stadfestet reguleringsplan for Truckstopp Fauske. Det planlagte prosjektet er i tråd med vedtatt reguleringsplan.

I F-sak 27/05 vedtok formannskapet å selge et areal stort ca. 5 daa til Norsk Scandia. I samme vedtak fikk Norsk Scandia opsjon på et tilsvarende areal stort ca. 5 daa. Opsjonstiden ble satt til 5 år. Opsjonstiden gikk ut 14.03.2010.

Det areal Amundsen Eiendom AS søker om er rimelig identisk med det areal som Norsk Scandia hadde opsjon på.

Det foreligger planer om utvidelse/utbygging av Truckstopp-området på Krokdalsmyra. Planene går ut på å etablere en moderne kjøre-/hvileplass for trailere/langtransportkjøretøyer.

Arealbehovet er anslått til ca. 12-15 daa, og vil berøre kommunalt areal sør-øst for planområdet for Truckstopp Fauske.

Rådmannen har hatt møte med interessenter/investorer vedrørende prosjektet, og er positiv til planene. Prosjektet krever en reguleringsendring av vedtatt reguleringsplan for Truckstopp Fauske.

COOP Fauske BA/COOP Eiendom har opsjon på angjeldende areal. Rådmannen har vært i dialog med opsjonspartene. Det er berammet et møte mellom Fauske kommune og COOP Fauske BA/COOP Eiendom tirsdag 10. august d.å. Konklusjon fra møtet vil være kjent når saken blir behandlet i planutvalget/formannskapet.

Søknaden fra Amundsen Eiendom AS om kjøp av areal berører ikke ovennevnte planer/arealer, og bygget til søker kan således igangsettes/utvikles uavhengig av framdriften/etableringen av ny kjøre-/hvileplass. Rådmannen ser imidlertid for seg at en etablering av begge prosjektene sammen med allerede eksisterende Norsk Scandia, vil gi området en vinn-vinn situasjon som både berørte parter samt Fauske kommune vil høste gevinst av.

Med bakgrunn i dette anbefaler rådmannen søknaden fra Amundsen Eiendom AS innvilget.

Hva angår prisfastsettelse vedtok kommunestyret i K-sak 61709 retningslinjer for salg av kommunalt næringsareal. For arealer på Krokaldsmyra ble prisen satt til kr. 80,- pr. m².

INNSTILLING :

Søknad fra Amundsen Eiendom AS hva angår kjøp av ca. 5 daa av Fauske kommunes eiendom gnr. 103 bnr. 1085 innvilges.

Kjøpesum settes til kr. 80,- pr. m²

Alle omkostninger i forbindelse med ervervet dekkes av kjøper.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser framkommer, jfr. vedtatte retningslinjer.

Leder plan/utvikling rekvirerer oppmålingsforretning.

PLUT-064/10 VEDTAK- 12.10.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Søknad fra Amundsen Eiendom AS hva angår kjøp av ca. 5 daa av Fauske kommunes eiendom gnr. 103 bnr. 1085 innvilges.

Kjøpesum settes til kr. 80,- pr. m²

Alle omkostninger i forbindelse med ervervet dekkes av kjøper.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser framkommer, jfr. vedtatte retningslinjer.

Leder plan/utvikling rekvirerer oppmålingsforretning.

FOR-083/10 VEDTAK- 25.10.2010

Plan- og utviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Søknad fra Amundsen Eiendom AS hva angår kjøp av ca. 5 daa av Fauske kommunes eiendom gnr. 103 bnr. 1085 innvilges.

Kjøpesum settes til kr. 80,- pr. m²

Alle omkostninger i forbindelse med ervervet dekkes av kjøper.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser framkommer, jfr. vedtatte retningslinjer.

Leder plan/utvikling rekvirerer oppmålingsforretning.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Plansjef til videre forføyning

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9118	
	Arkiv sakID.: 10/1647	Saksbehandler: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinnstans: Formannskap		
Sak nr.: 084/10	FORMANNSKAP	Dato: 25.10.2010

SØKNAD OM ØKONOMISK STØTTE 3. KVARTAL 2010

- Vedlegg:
1. Brev fra Kokkenes Mesterlaug Bodø og Omegn datert 08.07.2010
 2. Brev fra Amatheia – Veiledningstjeneste for gravide datert 20.09.2010

Sammendrag:

Det har kommet inn 2 søknader om støtte i løpet av 3. kvartal 2010. Det er tiltak med stort engasjement.

Rådmannen har imidlertid ikke prioritert disse søknadene og anbefaler at formannskapet avslår søknadene.

Saksopplysninger:

Søker:	Formål:	Evt. Beløp
1. Kokkenes mesterlaug Bodø og Omegn	Søker om økonomisk støtte til landsmøte på Fauske hotell i mars 2011 med ca. 200 delegater. Norges Kokkemester Landsforening er en ideell interesseorganisasjon, med medlemmer over hele landet, som arbeider på frivillig basis for faglig utvikling og fremme av kokkefaget og dets utøvere. Målet under landsmøtet er å servere delegatene det beste av råvarer fra Salten og Nordland. Det søkes om bistand av midler fra Bodø kommune, Fauske kommune og Nordland fylkeskommune. Kommunen kan profilere seg med logo på dekketallerkene til banketten.	Kr. 30.000,-
2. Amatheia – Veiledningstjeneste for gravide	Søker om støtte til den daglige drift av Amatheia veiledningstjeneste for gravide i Nordland for år 2011. Stiftelsen Amatheias tjenestetilbud er en del av de regionale helseforetakenes arbeid med å oppfylle retten kvinner har til informasjon og veiledning med hjemmel i Lov om svangerskaps-avbrudd. Det er et politisk mål at det blir gitt undervisning til konfirmasjonsgrupper, ungdomsskoler og videregående skoler om seksualitet og svangerskapsforebygging. Kontoret i Nordland er lokalisert til Bodø og har som oppgave å betjene helse Nordland fylke. Utstrakt reisevirksomhet for å gjøre tilbudet kjent og knytte kontakter/vedlikeholde samarbeid med helsepersonell, lærere m.fl. i lokalmiljøet.	Kr. 2.000,-

INNSTILLING :

De foreliggende søknader om økonomisk støtte avslås.

FOR-084/10 VEDTAK- 25.10.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

De foreliggende søknader om økonomisk støtte avslås.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

