

DRIFTSUTVALG

Møtedato: 12.03.2014	Fra kl. 10:00	Til behandling: Sakene 007/14 - 013/14
Møte nr: 3/2014	Til kl. 13:00	Møtested: Administrasjonsbygget, kantina

TILSTEDE PÅ MØTET:**Medlemmer:**

Arnt Pedersen, Anne Grethe Lund, Hilde Dybwad, Bernt Gøran Lund, Marit Stemland, Jørn Stene, Marit Sørensen, Mailen F. Toften.

Varamedlemmer:

Asbjørn Hjemås.

Andre:

Kommunalsjef stab, kommunalsjef helse og omsorg, rådmann, ordfører, enhetsleder skole, enhetsleder barnehage, formannskapssekretær, presse.

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 12.03.14

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Arnt Pedersen
utvalgsleder

representant

representant

Protokollen er godkjent av driftsutvalget i møte nr _____ den _____

Hovedutskrift sendes:

Ordfører - Rådmann - Kommunalsjefer - Personalsjef - Økonomisjef
Salten Kommunerevisjon
Bibliotekene
Lokal presse
Politiske partier
Gruppeledere

Utskrift er foretatt den 12.03.14

MERKNADER:

Det var ingen merknader til innkallinga.

Orienteringer fra rådmannen:

- Regnskap 2013 er enda ikke ferdig, men vesentlig bedre resultat enn i fjor.

Merknader til dagsorden:

- Bernt Gøran Lund (AP): Ber om orientering om status Sagatun.
- Jørn Stene (FL):
 1. Nye Vestmyra skole. Lokalt næringsliv – ingen oppgaver. Ber om orientering om det er fare for dette?
 2. Avisa Nordland i dag – leserinnlegg ang. p/o-tilbud fra pårørende i Fauske. Har rådmannen henvist til det private?

Dagsorden med merknader ble enstemmig godkjent.

Svar på spørsmål:

Bernt Gøran Lund:

Kommunalsjef stab svarte. Jobbes med konsulenter for å få anbudsdokumenter ut på Doffin, forhåpentligvis denne uka.

Jørn Stene:

Punkt 1. Kommunalsjef stab svarte. Det har vært prekvalifisering.

Punkt 2. Kommunalsjef stab svarte generelt. Brukere får tildelt tilbud fra brukerkontoret etter lov. Enkelte ønsker mer tjenester.

Saksliste

Sak nr.:

Sakstittel:

007/14	GODKJENNING AV MØTEBOK
008/14	REFERATSAKER I PERIODEN
009/14	RESULTATER NASJONALE PRØVER - 2013
010/14	FRITID MED BISTAND - EVALUERING AV PROSJEKT
011/14	KOMMUNAL PLAN FOR IDRETT, FYSISK AKTIVITET OG FRILUFTSLIV- PLANENS ANLEGGSDDEL - PRIORITERING AV SPILLEMIDDELSØKNADER 2014
012/14	SULITJELMA BARNEHAGE
013/14	EIAVEIEN - MORGENSDAGENS DEMENSBOLIGER

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 14/1574	
	Arkiv sakID.: 14/382	Saksansvarlig: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Driftsutvalget		
Sak nr.: 007/14	DRIFTSUTVALG	Dato: 12.03.2014

GODKJENNING AV MØTEBOK

Vedlegg: Møtebok nr. 2/2014

Sammendrag:

Se vedlagte møtebok.

INNSTILLING :

Vedlagte møtebok nr. 2/2014 godkjennes.

DRIF-007/14 VEDTAK- 12.03.2014

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 14/1573	
	Arkiv sakID.: 14/381	Saksansvarlig: Berit Vestvann Johnsen
Sak nr.: 008/14	DRIFTSUTVALG	Dato: 12.03.2014

REFERATSAKER I PERIODEN

Sammendrag:

Dok.ID		Arkivsak ID	Brevdato	Avsender/Mottaker	Tittel
14/884	U	06/1429	29.01.2014	Driftsutvalget	BARNEVERNSTJENESTEN - MÅNEDSRAPPORT DESEMBER 2013
14/1245	U	06/1429	10.02.2014	Driftsutvalget	BARNEVERNSTJENESTEN - MÅNEDSRAPPORT JANUAR 2014
14/813	I	14/203	27.01.2014	Frivilligsentralen	INNKALLING TIL ÅRSMØTE I FAUSKE FRIVILLIGSENTRAL
14/1924	I	14/203	21.02.2014	Fauske Frivilligsentral	ÅRSMØTEPAPIRER 2014
14/1925	I	08/1354	26.02.2014	Fauske Frivilligsentral	FAUSKE FRIVILLIGSENTRAL - PROTOKOLL FRA STYREMØTE 10. FEBRUAR 2014
14/953	I	14/238	16.01.2014	NAV Arbeids- og velferdsdirektoratet	NASJONALE MÅL, HOVEDPRIORITERINGER OG TILSKUDD INNENFOR DE SOSIALE TJENESTENE I ARBEIDS-OG VELFERDSFORVALTNINGEN 2014
14/1734	I	13/885	24.02.2014	Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap	FASTSETTELSE AV EN NY 110-REGION FOR KOMMUNENE I POLITIDISTRIKTENE HELGELAND, SALTEN OG MIDTRE HÅLOGALAND
14/2043	U	11/2487	06.03.2014	Driftsutvalget	ERFARING FRA BRUKERKONTORET FOR FEBRUAR 2014
14/2045	U	06/1429	06.03.2014	Driftsutvalget	BARNEVERNSTJENESTEN - MÅNEDSRAPPORT FEBRUAR 2014

DRIF-008/14 VEDTAK- 12.03.2014

Dokumentene ble referert og tatt til orientering.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 14/1654	
	Arkiv sakID.: 14/409	Saksbehandler: Terje Valla
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Driftsutvalget		
Sak nr.: 009/14	DRIFTSUTVALG	Dato: 12.03.2014

RESULTATER NASJONALE PRØVER - 2013

Vedlegg: Oversikt nasjonale prøver 2013.

Sammendrag:

Hvert år gjennomfører 5, 8 og 9 trinn nasjonale prøver i fagene matematikk, lesing og engelsk (ikke 9. trinn).

Nasjonale prøver er ikke prøver i fag, men i grunnleggende ferdigheter i alle fag. Prøvene i lesing og regning tar derfor ikke bare utgangspunkt i kompetansemålene i norsk og matematikk, men også i andre fag der mål for lesing og regning er integrerte. Prøvene i engelsk skiller seg fra de to andre prøvene siden de tar utgangspunkt i kompetansemål i et fag.

Resultatene skal brukes av skoler og skoleeiere som grunnlag for en kvalitetsutvikling i opplæringen og for å gjøre prioriteringer, justere satsninger og starte nødvendig utviklingsarbeid for skoler i en kommune.

Saksopplysninger:

Resultatene fra nasjonale prøver blir presentert ved hjelp av gjennomsnitt, standardavvik (spredning) og som prosentfordeling på en skala med tre nivå for 5. trinnet og fem nivå for 8. og 9. trinnet. Elevene fordeles på de ulike mestringsnivåene etter hvilken poengsum de får. Høyt tall = høyt mestringsnivå, og motsatt.

I vedlegget «oversikt nasjonale prøver 2013» er resultatene for de nasjonale prøvene på alle 3 trinn delt inn i kolonner som viser gjennomsnittlig nivå i Norge, i Nordland, i Fauske samt en kolonne med tallene fra 2012 for å kunne sammenligne utviklingstrender.

Saksbehandlers vurdering:

Kommunestyret har vedtatt at vi i skolene i Fauske skal jobbe for ligge på nasjonalt nivå eller bedre, for målbare størrelser av denne typen. Resultatene for 2013 viser forskjeller i måloppnåelse for alle 3 trinn, og størst avvik fra ønsket nivå har vi på 5. trinn. For 8. trinn er vi nærmere nasjonalt nivå, og på 9. trinn ligger vi over nasjonalt nivå på en av de to målingene (lesing).

Sammenligner vi med oss selv (Fauske 2012) er trendene litt annerledes. På 9. trinn har vi fremgang fra 2012. På 8. trinn en klar tilbakegang, mens vi på 5. trinn ligger likt, eller like under, resultatene fra 2012.

Det må også påpekes at dette er de samlede resultater for offentlige grunnskoler i Fauske kommune. Resultatene for den enkelte skole viser forskjeller i både positiv og negativ retning, men av personhensyn presenteres resultatene samlet. Det er også variasjoner i resultatene fordelt på kjønn. For 9. trinn er det i gjennomsnitt jentene som scorer høyest, mens det på 8. trinn er guttene. På 5. trinn er tallene noenlunde likt fordelt på kjønnene.

Resultatene er gjennomgått med rektorene på den enkelte skole, og så med personalet og de som har ansvar for fagopplæringen ute på enhetene. Ut fra den enkelte skoles resultater jobber så skolene med å identifisere de faktorer som påvirker resultatene i den ene eller andre retning, og bli enige om hvordan vi kan ta grep for å øke mestringsnivåene til den enkelte elev. Dette er en jobb som den enkelte skole gjennomfører hvert år, og da i samarbeid med de andre skolene og skoleadministrasjonen for å se etter fellestrekk ved opplæringen som kan påvirkes i rett retning.

Fauske kommune har utdannet leseveiledere ved flere av skolene, som jobber for å gi elevene best mulig grunnopplæring i lesing i alle fag. En del av disse jobber også med ferdigstillelse av en lesepolitisk plan for kommunen, som skal sikre kvaliteten på leseopplæringen som gis på den enkelte enhet.

Fra høsten av satses det fra regjeringens side på videreutdanning av lærere, og da legges det spesielt vekt på fagene regning og naturfag. Målet er å øke antall lærere som har faglig og didaktisk kompetanse opp til 60 studiepoeng i enkelte fag. Skoleadministrasjonen ønsker å vektlegge bruk av midler på søkere som prioriterer disse fagene, samt faget engelsk. Dette som ledd i en strategi for å heve lærernes kompetanse på disse områdene, og dermed øke elevenes muligheter for læring, mestring og utvikling.

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK:

Driftsutvalget tar resultatene fra nasjonale prøver for 2013 til orientering.

DRIF-009/14 VEDTAK- 12.03.2014

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Driftsutvalget tar resultatene fra nasjonale prøver for 2013 til orientering.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder skole

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 14/1868	
	Arkiv sakID.: 14/453	Saksbehandler: Stig Løvseth
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Kommunestyret		
Sak nr.: 010/14	DRIFTSUTVALG KOMMUNESTYRE	Dato: 12.03.2014 03.04.2014

FRITID MED BISTAND - EVALUERING AV PROSJEKT

Vedlegg: Sluttrapport fra prosjektet Fritid med Bistand

Saksopplysninger:

Fritid med Bistand har vært etablert som et prosjekt i perioden 24.09.2012 til det formelt avsluttes 23.03.2014.

Prosjektet som har vært initiert av Helsedirektoratet, Fylkesmannen og Nordland Fylkeskommune har hatt som formål å fremme ulike forslag til nyorganisert og optimalisert støttekontaktordning i.h.t modellen Fritid med Bistand.

Øvrige opplysninger finnes i vedlagte rapport.

Saksbehandlers vurdering:

Fauske kommune har gjennomført prosjektet, og det har avdekt flere svakheter i dagens støttekontaktsystem. Det som kan sies er den største svakheten er at tildeling av støttekontakter er defragmentert, og skjer ute på de ulike tjenestene. Dette gjøres av saksbehandler.

Den andre svakheten er at fokuset på å tilrettelegge for å komme ut av støttekontaktordninga for brukeren ikke har vært tilstede. Det kan dermed synes som at det er en akkumulering av støttekontakter. Mens ved fokus på tilrettelegging via deltakelse i fritidsaktiviteter gjør at brukeren får mestring i hverdagen og dermed ikke trenger støttekontaktjenester over tid.

Sluttrapporten viser at Fauske kommune må fornye sin støttekontaktordning, og som det sies i rapporten må endre sin innfallsvinkel til å tenke tilrettelegging i fritidsaktivitet først, og så de øvrige ordninger i etterkant hvis dette ikke passer.

69 kommuner har tatt i bruk Fritid med Bistand, og alle erfaringer fra disse kommunene sier at mengden av økonomiske virkemidler i forbindelse med støttekontaktjenester går ned.

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

- 1) Driftsutvalget tar rapporten til etterretning.
- 2) Det innarbeides en stilling som koblingsmedarbeider/støttekontaktkoordinator i budsjett fra 2015.

- 3) Ny stilling søkes finansiert gjennom omprioriteringer internt i samhandlingsområdet Oppvekst.
-

DRIF-010/14 VEDTAK- 12.03.2014

Jørn Stene (FL) foreslo:

Punkt 1 som innstilling.

Nytt punkt 2 som erstatter innstilling punkt 2 og 3:

Funksjon/oppgaver som koblingsmedarbeider/støttekontaktkoordinator tillegges en av stillingene innenfor samhandlingsområdet Oppvekst.

FL's forslag ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

- 1) Driftsutvalget tar rapporten til etterretning.
- 2) Funksjon/oppgaver som koblingsmedarbeider/støttekontaktkoordinator tillegges en av stillingene innenfor samhandlingsområdet Oppvekst.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 14/544	
	Arkiv sakID.: 14/145	Saksbehandler: Stig Løvseth
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Driftsutvalget		
Sak nr.: 011/14	DRIFTSUTVALG	Dato: 12.03.2014

KOMMUNAL PLAN FOR IDRETT, FYSISK AKTIVITET OG FRILUFTSLIV - PLANENS ANLEGGSDDEL - PRIORITERING AV SPILLEMIDDELSØKNADER 2014

Vedlegg: Ingen

Saksopplysninger:

Kultur- og Kirkedepartementet ha pålagt kommunene årlig rullering av ”kommunedelplan for anlegg og områder for idrett og friluftsliv – planens anleggsdel for 2010-2013”.

Forslag til prioritert rekkefølge spillemidler 2014. Dette forslaget er utarbeidet sammen med Idrettsrådet som er enig i de oppsatte prioriteringer.

Det jobbes nå med revidering av *kommunedelplan for fysisk aktivitet, idrett og friluftsliv 2014-2018* som er estimert ferdig høsten 2014.

Følgende anlegg ble avsluttet etter utdeling spillemidler 2013:

Holtanlia Alpinsenter

- Servicebygg godkjent søknadssum kr. 840.000,-
- Garasje godkjent søknadssum kr. 778.000,-

Følgende anlegg/tiltak er ferdigstilt, men har ikke mottatt tilsagn om midler i 2012:

Fauske Fritidssenter

- Dekke bowling godkjent søknadssum kr 336.000,-
- Ventilasjon godkjent søknadssum kr. 475.754,-

Valnesfjord kunstgress

- Kunstgressdekke tidl. godkjent søknadssum kr1.720.000,-

Klungsetmarka skianlegg

- Utvidelse av løypegrase godkjent søknadssum kr 700.000,-
- Speakerbu godkjent søknadssum kr 201.000,-
- Snøproduksjonsanlegg godkjent søknadssum kr 700.000,-

Finneid Kunstgress

- Kunstgressdekke kr 759.543,-

Følgende nye søknader er kommet inn 2014

Fotballhall	
- Saltenhallen	kr 10.080.000,-
Fauske Kunstgress sentrum	
Kunstgressdekke og lys	kr 2.440.000,-

Det er foretatt enkelte rokeringer og endringer på prioriteringer mellom anlegg, og det er justert inn nye priser på noen anlegg.

Saksbehandlers vurdering:

Prioritering av anlegg

Nr 1-2

Fauske Fritidssenter rehabiliterer dekket på bowlingbane, samt ventilasjonsanlegg. Anlegget er ferdigstilt ved hjelp av kommunens forskutteringsfond. Totalt forskuttert 356.252,-. Det er vedtatt ytterligere forskuttering på kr 110.502,- og 336.000,- da spillemidler Holtanlia innbetales fond.

Total søknad er kr 811.754

Nr 3

Finneid Kunstgress

Kommunalt anlegg (7'erbane) ferdigstilt sommeren 2013. Total søknad kr 759.543,-

Nr.4

Fauske IL tidtakerbu. Total søknad 201.000,-. Forskuttert fra fond kr 201.000,-

Nr.5

Valnesfjord Kunstgress

Kommunalt anlegg (11'erbane med lys) etablert sommeren 2012. Total søknad kr 1.720.000,-

Nr.6

Utvidelse og lyssetting av Klungsetmarka samt rehabilitering stadionområdet. Total søknad kr 700.000,-. Forskuttert fra fond kr 700.000,-

Nr 7

Klungsetmarka snøproduksjonsanlegg er realisert gjennom kommunal forskuttering utenom fondet – kr 700.000,-. Anlegget ble ferdigstilt januar 2011. Anlegget gir muligheter for snøforhold på selv ved lite snøfall. Driftes av Fauske IL. Total søknad kr 700.000,-. Forskuttert utenfor fond 700.000,- i anledning NM på ski 2012

Nr.8

Fauske Sprint Fotballhall – Saltenhallen

Etter mye frem og tilbake kan det nå se ut til at innendørs fotballhall realiseres i kommunen. Anslått byggestart er vår/sommer 2014 med ferdigstilling sommeren 2015. Total søknad er kr 10.080.000,-

Nr 9

Fauske kunstgress sentrum

Kunstgressdekke og lys til Fauske grus. Total søknad er kr 2.440.000,-

Byggestart og slutt sommeren 2014

Ikke finansierte anlegg, ikke spillemiddelsøknad i år.

Nr.10

Valnesfjord flerbrukshall med skytterbane og sosiale rom er satt som nr. 19-22. Valnesfjord IL er et meget aktivt idrettslag med følgende aktiviteter: håndball, ski, orientering, friidrett og fotball. Skytebanen vil gi et løft for et aktiv skyttermiljø. Hallen vil også være et kulturbygg for et rikt kulturliv.

Nr.11

Dansens Hus

Nr.12

Rehabilitering av gulv Fauske Idrettshall

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :

Den prioriterte lista som er lagt fram, i samråd med Fauske idrettsråd vedtas som kommunens prioriteringer for tippemiddelsøknader for 2014, og er som følger:

Nr. 1-2 Fauske Fritidssenter rehabiliterer dekket på bowlingbane, samt ventilasjonsanlegg

Nr. 3 Finneid Kunstgress

Nr.4 Fauske IL tidtakerbu

Nr.5 Valnesfjord Kunstgress

Nr.6 Utvidelse og lyssetting av Klungsetmarka samt rehabilitering stadionområdet

Nr.8 Fauske Sprint Fotballhall – Saltenhallen

Nr. 9 Fauske kunstgress sentrum

Ikke finansierte tiltak – ikke spillemiddelsøknad i 2014.

Nr.10 Valnesfjord flerbrukshall med skytterbane og sosiale rom

Nr.11 Dansens Hus

Nr.12 Rehabilitering av gulv Fauske Idrettshall

DRIF-011/14 VEDTAK- 12.03.2014

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Den prioriterte lista som er lagt fram, i samråd med Fauske idrettsråd vedtas som kommunens prioriteringer for tippemiddelsøknader for 2014, og er som følger:

Nr. 1-2 Fauske Fritidssenter rehabiliterer dekket på bowlingbane, samt ventilasjonsanlegg

Nr. 3 Finneid Kunstgress

Nr.4 Fauske IL tidtakerbu

Nr.5 Valnesfjord Kunstgress

Nr.6 Utvidelse og lyssetting av Klungsetmarka samt rehabilitering stadionområdet

Nr.8 Fauske Sprint Fotballhall – Saltenhallen

Nr. 9 Fauske kunstgress sentrum

Ikke finansierte tiltak – ikke spillemiddelsøkning i 2014.

Nr.10 Valnesfjord flerbrukshall med skytterbane og sosiale rom

Nr.11 Dansens Hus

Nr.12 Rehabilitering av gulv Fauske Idrettshall

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder kultur til videre forføyning

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 14/641	
	Arkiv sakID.: 14/165	Saksbehandler: Inger-Lise Evenstrøm
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Kommunestyre		
Sak nr.: 004/14	ARBEIDSMILJØUTVALG	Dato: 10.03.2014
012/14	DRIFTSUTVALG	12.03.2014

SULITJELMA BARNEHAGE

- Vedlegg:
- 1) Arealberegning ny barnehage
 - 2) Arealberegning barnehagen inn i skolens lokaler
 - 3) Rapport HMTS
 - 4) Barnetallsutvikling i Sulitjelma
 - 5) Utvikling barnetall i barnehagen
 - 6) Skisse mulig plassering av barnehagen i skolebygget
 - 7) Tegning .1 etg, ny og gammel skole
 - 8) Tegning 2. etg. ny og gammel skole
 - 9) Skisse hentet fra reguleringsplan Sulitjema skole
 - 10) Kostnadsberegninger, ulike alternativer

Sammendrag:

Rådmannen ønsker å se på muligheten for nye barnehagelokaler i Sulitjelma. Bakgrunn for saken er beskrevet i årsbudsjettet for 2012 og økonomiplan for 2013-2015 fremlagt i kommunestyret i desember 2012. Her slår Rådmann fast at barnehagen i høyeste grad trenger nye lokaler, og samtidig varslet en avventing av beslutningen om bygging av nye lokaler for barnehagen til det forelå en bedre oversikt over det samlede arealbehovet for skolen og barnehagen.

Den 18.oktober 2013 gjennomførte Helse og miljøtilsynet Salten (HMTS), tematisyn ved Sulitjelma barnehage. Den ferdige rapporten fra tilsynet foreligger, og den bekrefter behovet for å finne andre løsninger for barnehagens lokaler. Rapporten stiller krav til omfattende bygningsmessige tiltak innenfor en tidsfrist som utløper 1. mai 2014. Tiltakene vil ikke være mulig å imøtekomme rent tidsmessig, og økonomisk sett vurderes de å være av en slik størrelse at det blir billigere å bygge ny barnehage.

Saksopplysninger:

Barnehagen i Sulitjelma har tilhold i et gammelt bolighus fra tidlig 1900 tall. Boligen ble omgjort til barnehage i 1978. Endringer i de krav som stilles til lokaliteter for barnehage, gjør at bygget ikke tilfredsstillende disse kravene på flere områder. Kjelleren i barnehagen er pr i dag avstengt på grunn av fukt, og ventilasjonsanlegg mangler i hele bygget. HMTS pålegger installasjon av ventilasjonsanlegg, samt måling av fukt/muggkontroll som følge av fuktinntrenging i kjeller (pålegg 1 og 4).

Barnehage består av 2 etasjer, der 1. etasje inneholder garderober, toaletter til barn, lekerom, og kjøkken. 2. etasje består av bad/stellerom, kontor, personalrom og lekerom. Adgang til 2.etasje er via en bratt trapp. Bad/stellerom er nedslitt, noe også rapporten fra HMTS slår fast i pålegg 2 i rapporten. Barnehagen er også generelt nedslitt og har behov for renovering, der gulvene er spesielt nevnt. (Pålegg 3)

Det er vanskelig å gjøre noe med flere av tiltakene så lenge det er drift i barnehagen. Oppgradering av badet i 2. etg vil ta flere uker. Kloakk og vannrør er modne for utskifting i hele bygget. Noen av rørene går under en del av bygget som mangler kjeller. Kjellermuren består av natursteins mur som ikke er tett og fører til fuktinntrenging. Beleggsifting kan heller ikke gjennomføres med drift, m.h.t støv og lukt fra lim, samt at gulvene må sparkles og slipes før gulvbelegg legges. Kloakkluft, som er påpekt i rapporten fra HMTS, kommer nok fra septiktank som er plassert like ved bygningen.

Barnehagen har lite areal utendørs for plassering av vognskur. Her er store utfordringer vinterstid m.h.t snøbrøyting. En del av utendørsarealet er sperret vinterstid grunnet fare for is fra taket. Isdannelsen på tak kommer etter dårlig isolering og varmetap over tak.

Barnehagen i Sulitjelma er i dag godkjent for 25 plasser over 3 år. De siste årene har man ikke fylt opp disse plassene, pga. lave barnetall, og behovet har variert mellom 12-18 plasser omregnet til barn over 3 år. Pr januar 2014 har barnehagen fylt opp de 18 plassene som de har bemanning til pr d.d., og har barn på venteliste som ikke har fått plass, da søknadene er innkommet etter hovedopptak. En gjennomgang av barn på venteliste i forbindelse med hovedopptak til barnehageplass for 2014 viser en økning i antall barn i Sulitjelma som det ønskes barnehageplass til. Opprettholdes søknadene som i dag ligger inne, vil man fylle opp de 25 plassene barnehagen er godkjent for fra august 2014 og bemanningen må økes.

Mulige løsninger for videre barnehagedrift:

Det finnes ulike løsninger for fortsatt barnehagedrift i Sulitjelma. De alternativene som omtales her er de tre alternativene som har vært drøftet mellom de involverte parter i løpet av 2013.

- 1) Renovering av eksisterende bygg
- 2) Barnehagen inn i skolens lokaler
- 3) Ny barnehage

Det bør treffes en rask beslutning for å sikre fortsatt forsvarlig barnehagedrift i Sulitjelma.

Andre løsninger som ikke er skissert her er å ta i bruk andre lokaler i nærmiljøet til barnehagebygg. Dette er ikke vurdert, da man vil miste en del av synergieffekten som allerede ligger der i dag i samarbeidet mellom SFO og barnehagen. Legges barnehagedriften for langt unna skolen, vil et slik samarbeid ikke være mulig på skoledager.

Renovering av eksisterende bygg:

Dagens barnehagebygg er av en slik tilstand at en renovering av bygget ikke vil være nok. Skal barnehagen ligge der den er i dag, må man påberegne å rive eksisterende bygg og sette opp et nytt og funksjonelt barnehagebygg. Kostnadene vil da overstige nybyggskostander, da man i en slik prosess må legge inn kostnader til rivning av eksisterende bygg, samt nybygg av barnehage. I denne perioden må det skaffes egnede midlertidige lokaler for drift av barnehagen.

Estimerte kostnader er beregnet til:

Planleggingskostnader			kr	500 000
Midlertidig barnehage i en byggeperiode, estimert pris på leie et år			kr	800 000
Rive kostnader	20 %	218m ² 7 000,-	kr	1 526 000
Nybygg kostnader	100 %	175m ² 35 000,-	kr	6 125 000

Barnehagen inn i skolens lokaler:

Et alternativ som er vurdert administrativt, er muligheten for å innlemme barnehagen i Sulitjelma, i skolens lokaler. Bakgrunn for en slik vurdering er gjort på følgende bakgrunn:

- Elevtallet i skolen vil i nær fremtid være betydelig lavere enn det skolen er dimensjonert for. Den nye skolen er dimensjonert for et elevtall på 80 elever.
- Barnehagens driftslokaler er svært dårlige sett i relasjon både til standard og formål for driften.
- Den totale økonomien i kommunen er svært krevende og utfordrende for å sikre rasjonell og effektiv drift i alle ledd.
- En gjennomgang av egen ressursbruk i et mer langsiktig driftsbilde.
- Synergieffekter av samlokalisering

Hvor omfattende ombygging og endring som må til i skolens lokaler, for å innlemme barnehagen, vil være med å påvirke hvilke kostnader det her er snakk om. Sambruk av renholdsrom, personalrom og garderober, og en dimensjonering for 18 plasser i barnehagen, gjør at barnehagens arealbehov inne i skolen blir ca. 143 m².

Ombyggingskostnader av nybygg vil være på ca. 50 % av nybyggskostnader, slik at kostnadene ved å bygge om til barnehage må påregnes å bli ca. 2,5 millioner (50 % av 35 000,- pr m²). Det må også påregnes en kostnad i forbindelse med opparbeiding av utearealet.

I tillegg må man regne med en kostnad for ombygging av deler av skolen, da de mister en del av sitt areal til barnehage. Hvor omfattende en slik ombygging vil bli, vil være avhengig av flere faktorer. Muligheten til å finne gode løsninger for alternativ bruk av rom, uten for store ombygginger, vil bli avgjørende for å komme lønnsomt ut.

Usikkerhetsmomentet vil ligge i hvor stor del av skolen som blir berørt ved at barnehagen skal inn under samme tak. Jo mindre ombygging som må til i skoledelen, jo større vil besparelsen bli. På samme tid vil en omfattende ombygging av skoledelen, være med å dra kostnaden opp og det kan stilles spørsmål rundt lønnsomheten. Deler av skolen i Sulitjelma stod ny i 2013, og resterende del av skolen er under renovering og vil være ferdig i løpet av høsten 2014. Skolen vil da fremstå som formålstjenlig i forhold til skoledriften. Det er klart at et vedtak der barnehagen skal inn i deler av skolens lokaler vil få konsekvenser for den planlagte aktiviteten i skolen, inklusive bibliotekfunksjon.

Estimerte kostnader for barnehagen inn i skolen kan gi følgende regnestykke, bare for kostnadene rundt barnehagen. **I tillegg** må man beregne en kostnad på arealet som skolen skal bruke, og som vil kreve en ombygging som følge av at barnehagen skal inn under samme tak:

Planleggingskostnader (skole og barnehage)	kr	700 000
--	----	---------

Opparbeiding av uteareal			kr	500 000
Salg av gammel barnehage			kr	-250 000
Ombyggingskostnader barnehagen inn i skolen 50 % av nybygg	143m ²	kr	17 500	kr 2 502 500

En løsning der vi kan innlemme barnehagen i eksisterende bygg vil føre til en årlig besparelse på de FVDU* kostnader som i dag ligger i barnehagebygget (kr 185 300,- pr år).

På 40 år tilsvarer dette 7,4 mill i 2014 kroneverdi.

**FVDU er kostnadene til forvaltning, vedlikehold, drift og utvikling*

Det har vært gjennomført møter med både barnehagen og skolen i Sulitjelma, der ledelse, verneombud samt tillitsvalgte har vært involvert. Skolens ansatte har gitt uttrykk for at de anser en innlemming av barnehagen i skolens lokaler som svært uheldig, da det vil få konsekvenser for hvordan skolen planlegger sin drift. Den pedagogiske plattformen som ble lagt til grunn ved planlegging av ny skole må gjennomgås på nytt, ved en endring av skolebygget. Grunntanken rundt funksjon med egne klasserom og tilhørende samlingsrom til hvert trinn (1.-4.kl, 5.-7.kl og 8.-10.kl), vil ikke la seg gjennomføre. Skolen må dermed reorganisere sin virksomhet.

Barnehagen har redegjort for sine behov for nytt hus, og dette er det liten uenighet om.

De har et svært dårlig bygg, og har et stort behov for nye lokaliteter. Både barnehagens ansatte og skolens ansatte er redd for at de begge må gå på løsninger hvor ingen av partene blir helt fornøyd, hvis barnehagen legges inn i skolens lokaler.

Barnehagen er nødt til å ha en beliggenhet som har direkte utgang til bakken og skjermet uteområde. Det setter begrensninger for hvor det er mulig å plassere en barnehage i skolebygget. Arkitekten som har tegnet skolen har sett på muligheten for å legge barnehagen inn i skolens areal, skissen viser at dette er mulig, men det vil gå på bekostning av elevarealet. (Se vedlegg 6). Legges barnehagen til det området i bygget som er tegnet inn på skissen, vil man måtte finne andre plasseringer for klasserommene til ungdomstrinnet, som i dag ligger på dette området. Det finnes ulike løsninger for hvor det da kan være mest hensiktsmessig å plassere elevarealet til ungdomsskolen, og her må skolen inn å se på hvilke løsninger som er mulige.

Det understrekes at vedlegg 6 er en skisse som viser at det er mulig og plassere barnehagen her. Prosessene som må gå i både barnehage og skole i forhold til utforming av areal er ikke gjort under utarbeidelse av skissen. Vedlegg 7 og 8 viser 1. og 2. etasje i ny og gammel skole, slik det opprinnelig er tenkt brukt. Ved en reduksjon i elevareal, må man tenke alternativ bruk av det resterende areal, for å utnytte de mulighetene som her finnes.

Vedtatt at barnehagen skal inn i skolens lokaler vil man måtte løse utfordringer som går på plassering av elever i en ombyggingsperiode. **Disse kostnadene er ikke stipulert**, da det ikke er avklart hvorvidt det er mulig innenfor det arealet skolen disponerer totalt sett. I tillegg vil skolen få utfordringer rundt egen organisering, da det ikke er ønskelig å samle elever fra 1.-10. års trinn i samme etasje. Ved innlemmelse av barnehage vil den totale organiseringen av aldersspennet 1 – 16 år måtte håndteres på en bevisst måte.

Ny barnehage:

I forbindelse med planene som ble lagt for ny skole i Sulitjelma, og reguleringsplan som ble vedtatt i K-sak 71/10, var barnehagen tenkt bygd enten i tilknytning til skolen eller som et selvstendig bygg ved siden av skolen. (Der den gamle realskolen, som skal rives står i dag)
Se vedlegg 9

Dette står fortsatt som en mulighet. Om det benyttes samme erfaringstall for nybyggkostnader som for skolebygg, kr 35 000,- pr m² i 2013 kroner, vil en ny barnehage koste i ca. 6,1 millioner. Det er da tatt utgangspunkt i en barnehage med 18 plasser, samt areal til kontor, personale og renhold, ca. 175 m², i tillegg kommer opparbeiding av uteareal på ca. 0,5 mill.

En løsning der man bygger ny barnehage vil skjerme skolen for endringer inne i bygget, og både barnehagen og skolen vil ha formålstjenlige nye bygg. Uteområdet vil bli felles, og må sees i sammenheng.

Planlegging ny barnehage			kr	500 000
Nybygg kostnader	175 m ²	35 000,-	kr	6 125 000
Nytt uteareal			kr	500 000
Salg av gammel barnehage			kr	-250 000

En ny barnehage vil ikke kunne påbegynnes før realskolebygget er revet. Siden byggeprosessen på skolen er forsinket, så vil oppstart av dette først kunne skje i 4.kvartal 2014. Å starte en byggeprosess i vintermånedene vil være både tidkrevende og fordyrende. En måte å løse denne utfordringen på er å starte rivning av realskolebygget tidligere enn planlagt, det vil da påløpe kostnader til nytt riggområde for Fauskebygg, som i dag bruker dette bygget til kontor og garderober. Dette må vurderes for å unngå at ny barnehage i Sulitjelma dras ut i tid, hvis det fattes vedtak om nybygg av barnehage.

En ny barnehage vil ikke hjelpe på kommunens totale behov for å redusere arealet som skal driftes av kommunen. Årlige FVDU kostnader vil påløpe på ca kr 150 000,- for et bygg på 175 m².

Saksbehandlers vurdering:

Rapporten fra HMTS bekrefter behovet for en snarlig løsning av ny barnehage i Sulitjelma. Ansatte og brukere av barnehagen har vært tålmodige i mange år, i påvente av at noe måtte skje vedrørende barnehagen, og det er nødvendig å få fattet de beslutninger som skal til for å sette i gang med arbeidet rundt ny barnehage.

Alternativet med å renovere eksisterende bygg, er ikke et alternativ som rådmann ønsker å fremme. Bygget er i utgangspunktet for stort og uhensiktsmessig for barnehagedrift, og det vil man ikke kunne endre ved en renovering, og kostandene ved rivning og nybygg vil overstige nybyggskostander av en barnehage.

Slik det står i dag ser det ut for at man kan velge mellom følgende alternativer.

- 1) Barnehagen vedtas bygd i tilknytning til / eller som selvstendig bygg ved skolen j.fr. tidligere planer.
- 2) Barnehagen innlemmes i skolebygg.

Bygges det ny barnehage vil man kunne få et hensiktsmessig og tidsriktig bygg, som er svært godt egnet til formålet. Synergieffekten av å ligge nær hverandre vil fortsatt kunne utnyttes. Innlemmes barnehagen i skolens areal vil dette medføre endringer i skolens areal og pedagogiske planverk slik det foreligger pr i dag. Barnehagen vil fortsatt kunne bli både tidsriktig og hensiktsmessig, selv om den bygges inn i skolens areal.

Kommunen har store utfordringer innenfor drift og vedlikehold, og rådmann er av den oppfatning at det er mulig å redusere areal som har behov for vedlikehold, så må dette sees på. Når man tar med i betraktningen at arealet på skolen er dimensjonert til 80 barn, og det pr i dag går 55 barn der, og tallet er synkende, så vil en barnehage inn i skolens areal være den beste løsningen økonomisk sett.

For å finne løsninger som vil hjelpe på økonomien i et langsiktig perspektiv, må alle alternativer vurderes. Regnestykket viser at en løsning der barnehagen innlemmes i skolens areal kan være det alternativet som er mest kostnadseffektivt, gitt at ombyggingskostnadene for den resterende skoledelen ikke utløser større kostnader enn antatt

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING:

1. Sulitjelma barnehage etableres i lokalene til den nye skolen i Sulitjelma.
2. Rådmannen bes om å komme tilbake til kommunestyret med et konkret forslag for løsning, teknisk og økonomisk, innen juni 2014.

AMU-004/14 VEDTAK- 10.03.2014

1. AMU slutter seg til de merknader som ligger i rapporten
2. Barnehagen må etableres i tilfredsstillende lokaler
3. Arbeidsforholdet for lærerne må ivaretas

DRIF-012/14 VEDTAK- 12.03.2014

Bernt Gøran Lund (AP) stilte spørsmål med egen habilitet (rektor Sulitjelma skole). Lund ble enstemmig erklært inhabil med hjemmel i forvaltningsloven § 6 og kommunelovens § 40.3b.

Anne Grethe Lund (AP) foreslo på vegne av AP og H:

Saken sendes tilbake til rådmannen hvor det bes om ytterligere utredning av

1. Barnehagen inn i skolen
2. Nytt barnehagebygg

Det skal utredes løsninger med hensyn på det

- tekniske
- økonomiske
- faglige/pedagogiske

for skole og barnehage.

Driftsutvalget ber om at saken fremmes for driftsutvalget 30. april 2014, og i den forbindelse vil driftsutvalget gjennomføre en befaring i skolen/barnehagen.

AP/H's forslag ble vedtatt med 7 mot 1 stemme avgitt for rådmannens forslag til innstilling..

VEDTAK:

Saken sendes tilbake til rådmannen hvor det bes om ytterligere utredning av

1. Barnehagen inn i skolen
2. Nytt barnehagebygg

Det skal utredes løsninger med hensyn på det

- tekniske
- økonomiske
- faglige/pedagogiske

for skole og barnehage.

Driftsutvalget ber om at saken fremmes for driftsutvalget 30. april 2014, og i den forbindelse vil driftsutvalget gjennomføre en befaring i skolen/barnehagen.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder barnehage til videre forføyning
Kommunalsjef oppvekst og kultur
Kommunalsjef stab
Leder Fauske Eiendom KF
Rådmann
Økonomisjef

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 14/1930	
	Arkiv sakID.: 14/467	Saksbehandler: Ole Reidar Sollund
Sluttbehandlede vedtaksinstans:		
Sak nr.: 005/14	ARBEIDSMILJØUTVALG	Dato: 10.03.2014
013/14	DRIFTSUTVALG	12.03.2014
	FORMANNSKAP	24.03.2014
	KOMMUNESTYRE	03.04.2014

EIAVEIEN - MORGENSDAGENS DEMENSBOLIGER

Vedlegg: 1. Romprogram
2. Kalkyle
3. Funksjonsbeskrivelse

Innledning:

Helse & Omsorgsplanen, vedtatt 25 Mars 2013, Sak.22

Sitat:

”Mennesker med demenssykdom skal ha tilrettelagte bo - og aktivitetstilbud, slik at de kan oppleve en mest mulig meningsfull tilværelse og mulighet til fellesskap med andre.”

Fauske kommune skal kunne gi tilbud til demente i egne boliger. I dag har Fauske kommune fire mindre institusjonseenheter for demente. De er spredd fra hverandre slik at alle avdelinger sitter på hvert sitt ”nes” med små muligheter for samhandling. Ansatte synes dette er uheldig, uhensiktsmessig og lite fleksibelt.

Ved å samlokalisere tilbudet til demente, samle ressurser og kompetanse får vi bedre mulighet til å:

- *Holde fagnivået høyere*
- *Jobbe mer på tvers og utnytte ressursene bedre*
- *Arrangere sosiale sammenkomster for beboerne.*

Mandat

Utarbeide en plan for tilrettelagt botilbud til personer med demens i Fauske kommune. Arbeidsgruppa skal se på antall beboere i den enkelte seksjon, brukerrommene med romprogram, fellesareal og tanker rundt den interne logistikk. Arbeidsgruppa skal beskrive adkomst til institusjonen, parkeringsområder, og tilrettelagt uteområde. Dimensjonering skal stemme med prognosene for utviklingen for personer med Demens i Fauske Kommune. Heldøgns boliger for personer med demens skal hjemles i Helse og Omsorgstjenesteloven.

Prognose:

Personer med demens i Fauske kommune, nyeste tall fra SSB:

2010	2015	2020	2025	2030
156	161	165	192	234

Organisering:

Fauske kommune /Ole Reidar Sollund (Kommunalsjef Helse & Omsorg) har hatt ansvar for at byggeprogram har blitt utarbeidet

Arbeidsgruppen «Morgendagens demensboliger» har bestått av:

- Erna Josefsen, Sykepleier og leder demensteam
- Bernt Kristiansen, tidligere leder Fauske Eldreråd
- Ellen Vollan, Sykepleier
- Bodil Skaar Olsen, Spes. Ergoterapeut Kløveråsen
- Aud Karin Haubakk, Spes. Sykepleier Kløveråsen
- Elisabeth Grün, Avdelingssykepleier Helsetunet 1

Referansegruppen "Eiaveien" har bestått av:

- Ole Reidar Sollund
- Trond Ole Slettvoll
- Stein Ole Rørvik
- Anne Lise Hansen Medås
- Ellen Vollan
- Erna Josefsen
- Mona Hansen
- Tom Vidar Karlsen
- Elisabeth Grün
- Karin Rugås
- Rolf Willy Berg
- Linn Heimdal
- Tove Olsen
- Stig Bjørnbakk

Arbeidsgruppens anbefaling til prosjektet:

Det er vedtatt 36 boenheter for personer med demens i Fauske kommune. Det anbefales derfor at det tas hensyn til et neste byggetrinn ved tomtevalg og plassering av bygningene. Arbeidsgruppen anbefaler at det bygges 5 enheter med 8 beboere i hver, en økning med 4 plasser fra det vedtatte, men da er det tatt med 4 faste avlastningsplasser. I to av enhetene anbefales det forsterket enhet til 1 pasient i hver enhet. Denne forsterkede delen inkluderes i den øvrige enheten når behovet for "skjerming" ikke er til stede. Fauske kommune har gjennom flere år hatt tilfeller hvor det har vært behov for et slikt tilbud hvor vedkommende ikke har kunnet bo sammen med andre pasienter.

Økonomi

Kostnader:

Foreløpig kalkyle, som ligger vedlagt, viser et estimert kostnadsbilde tett under Nok141 mill. inkl. mva. Kostnadselementer som ikke er medtatt i denne kalkylen er Prosjektledelse og

Byggherreombud som vurderes inn i et prosjekt av denne størrelse. Videre vil det påløpe kostnader inn mot arbeids-, prosjekt- og brukergrupper. Med bakgrunn i dette velger vi å sette total kostnader til Nok 150 mill. inkl. mva. Forprosjekteringen, som det er bevilget Nok 2 mill., ser ut til å rekke fram til kontraktsinngåelse. Videre prosjektkostnader er hensyntatt i kalkylen.

Finansieringsestimater:

Etter møter med Husbanken og informasjon om prosjektet er følgende informasjon kommet fram: Investeringstilskudd for etablering av Institusjonsplasser har hatt en betydelig økning siden arbeidsgruppen startet sitt arbeid.

Tilskuddet pr. institusjonsplass er for tiden på Nok 1.586.750 mill. Ved etablering av 36 faste plasser og 4 avlastningsplasser, vil dette bety et tilskudd på Nok 63.470.000 mill.

Det ligger også i det vedlagte program etablering av Dagsenter som del av dette prosjektet. Slik etablering har en tilskuddsramme på totalt 55 % av etableringskostnadene.

Ved en estimert kostnad for denne delen på Nok 20 mill., vil tilskuddsbeløpet være på Nok 11 mill. Hvis prosjektet blir vedtatt realisert, vil Dagsenteret bli skilt ut fra institusjonsdelen og framkomme som egen del av prosjektet, men fortsatt inngå i totalentreprisen.

Prosjektet er kommet inn under reglene for mva. refusjon og dette vil for vår del tilsi full refusjon. Vanskelig å sette konkret estimat for refusjonens størrelse da tallene med momspliktig kjøp må gjennomgås.

Slik tilskuddsmidler og refusjoner framkommer på nåværende tidspunkt, vil resterende finansieringsbehov ligge et sted mellom Nok 45-55 mill. Dette finansieres gjennom låneopptak. Hvis det skulle vise seg at ovenstående estimat og vedlagte kalkyle skulle vise seg for lavt, vil saken komme tilbake til politisk behandling.

Framdriftsplan:

	Start	Utført
Prekvalifisering	02.12.2013	15.08.2014
Utlysning på doffin	08.05.2014	
Motta tilbud		20.06.2014
Evaluering og innstilling	20.06.2014	15.08.2014
Konkurransesgrunnlag	10.02.2014	30.01.2015
Sende ut konkurransegrunnlaget	20.08.2014	
Motta tilbud		15.11.2014
Evaluering og innstilling	15.11.2014	15.01.2015
Kontrakt med totalentreprenør		30.01.2015
Bygging, prosjektering	02.02.2015	20.06.2016
Prosjektering		
Rammesøknad	16.02.2015	
Overlevering		20.06.2016

Saksbehandlers vurdering:

Hverdagen med kartlegging for demens i Fauske kommune viser at prognosene som beskriver utviklingen er riktig. Prognosen forteller ikke noe om alder på nye brukere, men det viser seg at sykdommen rammer flere yngre personer. Det er derfor meget viktig at det blir satset på å legge forholdene til rette slik at, de som ønsker det, kan få bo lengst mulig i eget hjem. Dette skjer gjennom å ta i bruk å legge til rette for bruk av tilgjengelig velferdsteknologi i nært samarbeid med bruker og pårørende.

Videre så må kompetansen styrkes innenfor forløpsgruppen demens. Dette gjøres gjennom å samle ressursene for å gi et best mulig tilbud når det er behov for heldøgns omsorg, avlastning eller gjennom dagsenter opphold.

Høsten 2013 ble det utarbeidet en drifts og ressurs analyse for Pleie og Omsorg i Fauske Kommune, «Devold rapporten».

I sitt hovedtrekk sier rapporten følgende, Sitat:

Fauske har en omsorgstjeneste som er ganske raus og kostnadskrevende. Ressurstilgangen er god, men det oppleves ikke slik for aktørene som driver tjenestene. Hovedårsakene til dette er i all hovedsak knyttet til effektivitets- og produktivitetstap i hjemmetjenesten samt utilstrekkelig kapasitet i boliger som kan gi mulighet for heldøgns tjenester når behovet for det oppstår. Dette er også hovedårsaken til at sykehjemmet over tid har fått pasienter som burde hatt tilbud på lavere nivåer i omsorgstrappa. Dermed er det effektivitetstap også i sykehjemmet. Tilrådingene blir av disse grunnene knyttet til å rette opp skjevheter i kapasitet i omsorgstrappa, endre kriteriene for tildeling av tjenester samt å øke produktiviteten.

Med funnene i denne analysen og de fokusområdene som er sitert fra Helse & Omsorgsplan, har vi valgt å fokusere på Hjemmebaserte tjenester og rendyrke rundt Institusjonsdriften for demensomsorgen i kommunen. Den siste delen er det som omfattes av dette saksframlegget med tilhørende program, funksjonsoversikt og kalkyle. Ved å samle denne driften for demens i Eiaveien, vil vi få et kompetansesenter som møter dagens behov innen heldøgns omsorg, avlastning og dagsenter. Det valgte området for etableringen, gir mulighet for utvidelse for å møte utviklingen som framkommer i prognosen.

Det jobbes med ressursprogrammer for den nye samlokaliseringen hvor det ses på effekter for større turnuser, synergi gjennom nærhet mellom seksjonene. Velferdsteknologi skal tas inn i prosjektet for å sikre en optimal drift med fokus på trygghet og sikkerhet for den enkelte bruker.

Arbeidet med å benytte ledige lokaler ved flytting av denne forløpsgruppen til Eiaveien har allerede startet og vi vil komme tilbake med egen sak når dette arbeidet er avsluttet.

Med denne etableringen tar Fauske kommune et stort skritt i å møte utfordringen som er og som vil eskalere for denne gruppen. Kompetanse er et stikkord innenfor alle forløpsgrupper og ved en fokus og samling av ressurser innen demens, vil brukere og pårørende få den oppfølging og behandling som vil være av det beste som kan tilbys.

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

1. Kommunestyret godkjenner det framlagte romprogram.
2. Foreløpig kostnadsramme anslås til ca. Nok 150 mill.
3. Det videre arbeidet skal utarbeide finansieringsplan for beskrevne kostnader.
4. Forslag til framdriftsplan godkjennes.

5. Driftsplan for nytt område og gjenbruk at lokaler må belyses.
 6. Kommunestyret vil ta endelig stilling til prosjektet når kostnads- og finansieringsplan er klar og prosjektet kan helhets vurderes.
-

AMU-005/14 VEDTAK- 10.03.2014

AMU tar saken til etterretning

DRIF-013/14 VEDTAK- 12.03.2014

Kommunalsjef helse og omsorg orienterte.

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

1. Kommunestyret godkjenner det framlagte romprogram.
 2. Foreløpig kostnadsramme anslås til ca. Nok 150 mill.
 3. Det videre arbeidet skal utarbeide finansieringsplan for beskrevne kostnader.
 4. Forslag til framdriftsplan godkjennes.
 5. Driftsplan for nytt område og gjenbruk at lokaler må belyses.
 6. Kommunestyret vil ta endelig stilling til prosjektet når kostnads- og finansieringsplan er klar og prosjektet kan helhets vurderes.
-

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

