



Selskapsskontroll

***Eierskapskontroll
Fauske Parkering AS***

Fauske kommune

FORORD

Selskapskontroll er en pålagt oppgave i henhold til kommunelovens § 77 nr 5. Kontrollutvalget skal påse at det føres kontroll med forvaltningen av kommunens eller fylkeskommunens interesser i selskaper mm.

Selskapskontroll kan gjennomføres som en forvaltningsrevisjon (frivillig) hvor formålet er å utføre systematiske undersøkelser av tjenesteproduksjon, myndighetsutøvelse og økonomiske forvaltning, herunder se etter muligheter til forbedringer, eventuelt påpeke svakheter og mangler. Eller det kan gjennomføres som en eierskapskontroll (pålagt), der følgende to hovedfokus kan ligge til grunn (jf KS Anbefaling om eierskap):

- Fører kommunen kontroll med sine eierinteresser?
- Utøves kommunens eierinteresser i samsvar med kommunestyrets vedtak og forutsetninger, aktuelle lovbestemmelser og etablerte normer for god eierstyring og selskapsledelse?

I Plan for selskapskontroll 2012-2015 har Fauske kommunene prioritert å gjennomføre en selskapskontroll av Fauske Parkering AS. Denne rapporten oppsummerer resultatene fra undersøkelsen. Ansvarlig for gjennomføring av undersøkelsen har vært forvaltningsrevisor Svein Erik Moholt.

Bodø, den 30.03.2015



Svein Erik Moholt
ansvarlig forvaltningsrevisor

Innhold:

1. INNLEDNING	4
2. FORMÅL, PROBLEMSTILLING OG AVGRENSNINGER	4
2.1 FORMÅL.....	4
2.2 PROBLEMSTILLING	4
2.3 AVGRENSNINGER	4
3. METODE OG GJENNOMFØRING	4
4. REVISJONSKRITERIER.....	5
5. FAKTA OG VURDERINGER.....	6
Gjennomfører Fauske kommune en tilfredsstillende eierskapskontroll i	6
forhold til Fauske Parkering AS?	6
5.1 REVISJONSKRITERIER.....	6
5.2 FAKTA	8
5.3 VURDERING.....	11
6. KONKLUSJON	13
7. RÅDMANNENS KOMMENTAR	14
Vedlegg 1 – Årsberetning og regnskap.....	15

1. INNLEDNING

I denne rapporten går vi inn og ser på hvilke ordninger Fauske kommune har for eierskapskontroll og hvordan kommunen følger opp sine eierinteresser i Fauske Parkering AS.

I en rapport fra KS om kommunalt eierskap, går det frem at det har vært en jevn økning i antall selskaper i kommune- Norge. Når kommuner i økende grad benytter utskilling av virksomhet i selvstendige rettssubjekter og foretak, innebærer det at den politiske styringen endrer karakter. Den tradisjonelle forvaltningsstyringen erstattes av eierstyring.

I rapporten fra KS sies det videre at et aktivt eierskap er grunnleggende for en best mulig lokalpolitisk forvaltning av samlede verdier og har direkte konsekvenser for selskapene, deres disponeringer og deres markedsposisjon. Samtidig vil et aktivt eierskap gi viktige signaleffekter overfor omverden og styrke kommunens/fylkeskommunens omdømme.

2. FORMÅL, PROBLEMSTILLING OG AVGRENSNINGER

2.1 FORMÅL

Formålet med prosjektet er å undersøke eierskapsutøvelsen og forhold knyttet til rapportering og informasjonsflyt fra et eierskapsperspektiv. Eierskapskontrollen vil gå ut på å kontrollere om kommunens eierinteresser i selskapet blir ivaretatt.

2.2 PROBLEMSTILLING

Av formålet er det utledet følgende problemstilling:

Gjennomfører Fauske kommune en tilfredsstillende eierskapskontroll i forhold til Fauske Parkering AS?

2.3 AVGRENSNINGER

Undersøkelsen har hovedfokus på forhold i eierskapskontroll som kan dokumenteres. I tillegg vil vi også søke å belyse aktiviteter som pågår, men som ikke er av skriftlig art.

3. METODE OG GJENNOMFØRING

Innsamlingen av data baserer seg på samtale med ordfører og rådmann i Fauske kommune og styreleder i Fauske Parkering AS. Det er i tillegg gått igjennom skriftlig dokumentasjon fra selskapet.

Etter revisjonens oppfatning er datainnsamlingen tilstrekkelig i forhold til å gjøre de vurderinger og trekke de konklusjoner som er gjort i denne rapporten.

Selskapskontrollen er gjennomført med bakgrunn i føringer lagt i Norges Kommunerevisorforbunds veileder om *Selskapskontroll fra A til Å*.

4. VURDERINGSKRITERIER

I denne rapporten blir vurderingskriteriene holdt sammen med faktagrunnlaget og danner basis for de analyser og vurderinger som foretas, og de konklusjoner som trekkes. Aktuelle kilder for utledning av vurderingskriterier er lover, forskrifter, retningslinjer, kommunale vedtak, avtaler og anerkjent teori. I denne undersøkelsen har vi lagt til grunn:

- KS – «Anbefaling om eierskap, selskapsledelse og kontroll av kommunalt/fylkeskommunalt eide selskaper og foretak» (rev 2014)
- Lov om offentlig anskaffelse med forskrift

5. FAKTA OG VURDERINGER

Gjennomfører Fauske kommune en tilfredsstillende eierskapskontroll i forhold til Fauske Parkering AS?

5.1 VURDERINGSKRITERIER

KS – «Anbefaling om eierskap, selskapsledelse og kontroll av kommunalt/fylkeskommunalt eide selskaper og foretak»:

1. Folkevalgteopplæring/informasjon

- Har kommunen som en del av folkevalgteopplæringen gjennomført obligatoriske kurs og/eller eierskapsseminarer for samtlige folkevalgte i de ulike aspektene knyttet til eierstyring av utskilt virksomhet (i løpet av de første 6 månedene og etter 2 år).
- Det er viktig at kommunene som eiere får kunnskap og innsikt om omfanget av selskapsorganisering og de styringsmuligheter man har for de selskaper kommunen har eierandeler i.
- Administrasjonssjefen bør sørge for at de folkevalgte og innbyggerne lett kan finne informasjon med oversikt over selskap og annet som kommunen har eierinteresser i. listen bør også vise kommunale foretak i kommunen, § 27-samarbeid, vertskommunesamarbeid og stiftelser som kommunen har vært med på å stifte.

2. Eierskapsmelding

- Kommuner anbefales å foreta en gjennomgang av virksomhet som er organisert som selvstendige rettssubjekter eller interkommunale organer, ved å lage en Eiermelding. Eiermeldingen bør gjennomgås og revideres hvert år i kommunestyret. Eiermeldingen skal gjennomgå strategier og formål for det enkelte selskap.
- En eierskapsmelding bør som minimum ha tre hovedpunkter:
 - Oversikt over kommunens virksomhet som er lagt i selskaper og interkommunale samarbeidstiltak
 - Prinsipper for eierstyring
 - Formålsdiskusjon og selskapsstrategi knyttet til de ulike selskapene

En Eiermelding kan også inneholde et eget punkt om selskapenes samfunnsansvar, f eks politiske målsettinger knyttet til miljø, likestilling, åpenhet, etikk osv.

3. Selskapsstrategi/selskapsavtale/vedtekter

- Selskapets virksomhet skal tydelig fremgå av vedtektene/selskapsavtalen. Innenfor rammen av vedtektene/selskapsavtalen bør selskapet ha klare mål og strategier. Eierne skal ha et bevisst forhold til en eventuell forventet avkastning. Formålsangivelse i selskapsavtale/vedtekter bør vurderes med jevne mellomrom for å se om det er behov for endringer. Det er lovfestet krav til egenkapital. Det er eierens ansvar å sørge for at selskapet har forsvarlig selskapskapital og styret har en handleplikt dersom denne blir for lav.
- Etter aksjeloven og IKS- loven skal selskapets formål fremgå av vedtektene/selskapsavtalen.

4. Eierorgan

- For aksjeselskap og interkommunale selskaper anbefales det at kommunestyret oppnevner politisk ledelse som selskapets eierrepresentanter i eierorganet. Eierutøvelsen skal speile kommunestyrets samlede (flertallets) beslutning. Det er viktig at det opprettes en forutsigbar og klar kommunikasjon mellom eierrepresentantene og kommunestyret i forkant av generalforsamling/-representantskapsmøte.
- Anbefalingen er at eierstyringen skal skje gjennom eierorganet for selskapene og gjennom kommunestyret for foretakene og ikke i styrene. Innenfor selskapsformene AS og IKS bør det for å sikre engasjement, debatt og reell politisk avklaring av eierorganets myndighet, etableres forutsigbare kommunikasjonsformer mellom kommunestyre og eierorgan som forankres i eierskapsmeldingen. Oppnevning av politisk ledelse til eierorgan vil bidra til å forenkle samhandling og kommunikasjon mellom kommunestyrene og eierorganet.

5. Styret

- Det er eiers ansvar å sørge for at styrets kompetanse samlet sett er tilpasset det enkelte selskaps virksomhet. Et profesjonelt styre som kollegium består av personer med egnede personlige egenskaper som utfyller hverandre kompetansemessig. Et styre skal jf aksjeloven ha generalist- og fagspesifikk kompetanse.
- I loven er det krav om 40 % kjønnsrepresentasjon i styrene.
- Alle som påtar seg styreverv for kommunale selskaper bør registrere vervene på styrevervregisteret.

6. Arbeidsgivertilhørighet

- Det anbefales at selskapene ved utskilling av virksomhet til selvstendige rettssubjekter søker medlemskap i en arbeidsgiverorganisasjon. KS Bedrift vil være et naturlig valg for mange av disse selskapene

7. Etiske retningslinjer

- Eier bør påse at selskapsstyrene utarbeider og jevnlig reviderer etiske retningslinjer for selskapsdriften.

8. Administrasjonssjefens rolle

- Administrasjonssjefens rolle som budsjettansvarlig for kommunenes samlede virksomhet, herunder foretakene, kombinert med manglende instruksjonsmyndighet overfor daglig leders disponeringer, bør være gjenstand for en samhandlingsdiskusjon ved opprettelse av foretak.

Forskrift om offentlig anskaffelse:

§ 3-1. *Grunnleggende krav for alle anskaffelser*

(1) Enhver anskaffelse skal så langt det er mulig være basert på konkurranse uansett hvilken anskaffelsesprosedyre som benyttes.

5.2 FAKTA

Folkevalgtopplæring/informasjon

I forhold til dette sier rådmannen at i forbindelse med utarbeidelse av en interkommunal eierskapsmelding, ble det våren 2014 gjennomført en opplæring for de folkevalgte om eierstyring i forhold til selskaper. Fokuset der var politikerens rolle som styremedlem. Ellers opplyser han at dette har vært et tema for folkevalgtopplæringen sammen med andre spørsmål (ikke dokumentert for revisjonen). For de som sitter i represenantskapet i IRIS, så har det i regi av selskapet vært gjennomført opplæring av folkevalgte.

Eierskapsmelding

I følge rådmannen har kommunen ikke noen vedtatt eierskapsmelding. Det ble laget et utkast til eierskapsmelding i 2011, men denne ble ikke vedtatt i påvente av en prosess med eierskapsmelding for de interkommunale selskapene, i regi av regionrådet. Spørsmålet ble tatt opp i formannskapet, og man kom frem til at av hensyn til det ressursmessige og for å se disse tingene i sammenheng, skulle de avvente regionrådets innspill.

Eierskapsmeldingen for de interkommunale selskapene har vært til høring i kommunene og skal behandles i regionrådet i løpet av sommeren. Etter denne tid vil meldingen legges til grunn for videre oppfølging i forhold til det som skal lages for de kommunale selskapene.

I forhold til synliggjøring av kommunens eierskap i selskaper, vil omtale i årsmeldingene være et godt virkemiddel. I årsmeldingene for 2012 og 2013 er selskapene ikke omtalt i det hele tatt. I regnskap og budsjett fremgår det poster for de selskapene kommunen har eierskap i.

Årsberetning og årsregnskap for selskapet for 2013 er ikke lagt frem for kommunestyret. I følge ordfører er dette lagt frem for formannskapet som referatsak.

Utover dette har ikke revisjonen fått tilgang til oversikter eller informasjon om kommunens eierskap i selskaper. Det ligger ikke noe oversikt over dette på kommunens hjemmeside og kommunens årsmeldinger legges heller ikke ut på hjemmesiden.

Selskapsstrategi/selskapsavtale/vedtekter

Av stiftelsesdokumentet fremgår det at selskapet ble stiftet 13.09.2004, og vedtekter er datert samme dag.

Revisjonen har forespurt styreleder om selskapets strategi. I forhold til dette forstår revisjonen, at selskapets formål slik det fremgår i vedtekten, er det selskapet styres etter: *«Selskapets virksomhet er å forestå utbygging, vedlikehold og drift av avgiftsbelagte parkeringsområder og strandpromenade i Fauske sentrum. Selskapet har ikke erverv som formål».*

Styreleder sier ellers at man «jobber målrettet gjennom møteplan (årsplan), skriftlig saksforberedelse til styre, og saker som behandles i fastlagte styremøter gjennom året. Styreleder sier videre at bedriften har skattefritak så lenge selskapets formål ikke er erverv, og at man ikke genererer overskudd over tid. I denne forbindelse vises det til en «Uttalelse i likningsspørsmål» fra Salten likningskontor datert 05.08.2005. I denne uttalelsen fremgår bl a følgende:

«Uttalelsen er ikke bindende. Det betyr at likningskontoret kan komme til et annet resultat ved likningen for senere inntektsår...»

Selskapets revisor har ikke hatt anmerkning til dette.

Revisjonen har sett selskapets årsberetning for 2013¹. Dokumentet har en knapp halvside med tekst og må sies å være et minimumsdokument i forhold til å tilfredsstille formelle krav. Det er to setninger om virksomhetens art, en setning om drift, to avsnitt om arbeidsmiljø og likestilling og ett avsnitt om andre forhold. I følge ordfører har det ikke vært signalisert forventninger fra kommunen om noe mer.

Revisjonsberetning for 2011, 2012 og 2013 er dokumentert for revisjonen og er avlagt uten merknader. I følge styreleder har selskapet ikke mottatt nummererte brev fra revisor.

Eierorgan

I forhold til Fauske Parkering AS, er det ikke etablert noe eierorgan. Ordfører er generalforsamling og gjennomfører møter med selskapets styre. I følge styreleder ble det gjennomført en generalforsamling i selskapet i 2014. Han sier videre at styret har hatt flere uformelle møter med ordfører.

Ordfører gir uttrykk for at hun ikke opplever å ha et avklart mandat for å gi styringssignaler til selskapet, og at dette heller ikke kan sies å ha skjedd.

Styret

Styret er sammensatt av tre personer som alle er økonomer. Styret har ingen spesiell fagspesifikk kompetanse på området, men styreleder er tidligere rådmann i kommunen. I følge ordfører hadde kommunen ved sammensetningen, fokusert mer på faglig bakgrunn enn at medlemmene skulle være politikere. Styret ble innsatt etter siste kommunevalg, og ventes å fornyes etter kommende valg.

En av de tre styremedlemmene er kvinne, og kravet om kjønnsrepresentasjon må sies å være oppfylt. Ingen av de tre i styret i selskapet var oppført i styrevervregisteret. Ingen av styremedlemmene sitter i politiske utvalg.

¹ Vedlegg 2 til rapporten.

Arbeidsgivertilhørighet

I forhold til arbeidsgivertilhørighet, opplyser styreleder at selskapet er medlem av KS-bedrift.

Etiske retningslinjer

Det har ikke fremkommet dokumentasjon på at selskapet har etiske retningslinjer.

Administrasjonssjefens rolle

Rådmannen sier i forhold til dette, at han opplever at hans rolle angående selskapene, ikke er noe som det har vært så stor fokus på. Han sier videre at:

«Det har vært jobbet mye i forhold til de interkommunale selskapene, og jeg har klare oppfatninger om hvordan kommunikasjonen skal gå mellom kommunestyret og selskapenes styrer, representantskapet og rådmannen. På de interkommunale begynner vi å få dette veldig godt på plass».

Når det gjelder de kommunale selskapene fremgår det at situasjonen er litt blandet. Han gir uttrykk for å i stor grad å ha vært involvert i forhold til de mer «viktige» selskapene som Fauske Lysverker og Salten Kraftsamband. Enkelte andre selskaper har kommunen vært involvert i etableringen av, men som ikke i samme grad har en strategisk betydning.

Offentlig anskaffelse

Styreleder sier at han oppfatter at selskapet er omfattet av Lov om offentlig anskaffelse. I forhold til dette sier han at de ved større anskaffelser går til utlysning på vanlig måte. I den forbindelse opplyser han at de bruker Innkjøpsservice AS. En representant for Innkjøpsservice AS opplyser at det er flere år siden de har gjennomført anskaffelser for Fauske Parkering. Gjennomgang av regnskapstall for selskapet tyder på at det ikke har vært større anskaffelser de siste år.

5.3 VURDERING

I forbindelse med arbeidet med interkommunal eierskapsmelding, ble det gjennomført opplæring av folkevalgte i forhold til eierstyring. Det er også gjennomført opplæring i denne forbindelse ved flere andre anledninger. Etter revisjonens oppfatning må folkevalgtopplæring derfor sies å være ivaretatt.

Kommunen har ikke hatt noen vedtatt eierskapsmelding, og må derfor sies å mangle det mest sentrale verktøy i forhold til eierskapskontroll med egne selskaper. Kommunen går dermed glipp av eierskapsmeldingen som det sted hvor kommunen kan gi overordnede styringssignaler til selskapsstyrene.

Bortsett fra en oversikt over selskaper i regnskap og budsjett, foreligger det slik revisjonen kan se, ikke noen samlet beskrivelse av kommunens selskaper. Selskapene er ikke nevnt i det hele tatt i kommunens årsmeldinger for 2012 og 2013, og det ligger heller ikke noe

oversikt på kommunens hjemmeside. Slik revisjonen ser det, er dette en klar svakhet i forhold til at de folkevalgte og innbyggerne lett skal kunne finne informasjon og oversikt over selskaper som kommunen har eierinteresser i.

Fauske Parkering AS sine stiftelsespapirer og vedtekter er dokumentert for revisjonen. I vedtektene fremgår selskapets formål, men etter det revisjonen kan se, er det ikke på noe tidspunkt skriftliggjort noe i forhold til mål og strategier for selskapet. Revisjonen mener derfor at eierstyringen når det gjelder strategisk styring (vurdert ut fra foreliggende dokumentasjon), må sies å være fraværende. Ordfører gir ellers også uttrykk for ikke å ha et avklart politisk mandat til å gi selskapet styringssignaler, og at det heller ikke kan sies å ha skjedd.

Slik revisjonen ser det må selskapets årsberetning først og fremst må sies å være en ren formalitet, og ikke et dokument som bidrar til å gi kommunen styringsinformasjon.

Det foreligger ingen dokumentasjon på at selskapet har etiske retningslinjer, eller at eier har hatt oppfølging i forhold til det.

Selskapets styre tilfredsstiller krav til kjønnsrepresentasjon, har økonomikompetanse og må sies å tilfredsstille krav til sammensetning. Etter det revisjonen kunne se, hadde ingen i styret registrert sine verv i styrevervregisteret. Men ingen i styret har politiske verv i kommunen.

I forhold til spørsmålet om arbeidsgivertilhørighet, fremstår selskapet å ha en ryddighet i forhold til det, ved at det er medlem av KS- bedrift.

Styreleder i Fauske Parkering AS, opplyser at de ved større anskaffelser foretar utlysning gjennom selskapet Innkjøpsservice AS. Representant for Innkjøpsservice sier det er flere år siden de har vært involvert i forhold til Fauske Parkering. Tall fra regnskapet tyder på at det ikke har vært anskaffelser av noe størrelse de siste årene.

6. KONKLUSJON

Vi har i denne undersøkelsen sett på følgende forhold

Gjennomfører Fauske kommune en tilfredsstillende eierskapskontroll i forhold til Fauske parkering AS?

Ut fra de tilbakemeldinger som er gitt er det revisjonens inntrykk at Fauske kommune har nokså svakt dokumenterte ordninger for eierskapskontroll av sine selskaper. Det foreligger ikke en vedtatt eierskapsmelding, noe som er det mest sentrale verktøy i forhold til eierskapskontroll, og hvor kommunen kan gi overordnede styringssignaler til selskapsstyrene.

Slik revisjonen oppfatter det er selskapene som kommunen har eierskap i, nokså lite synliggjort. De er ikke omtalt i kommunens årsmeldinger og det fremgår ikke noe samlet eller tydelig fremstilling av dem på kommunens hjemmeside. Etter revisjonens oppfatning bryter dette med intensjonen om at folkevalgte og kommunens innbyggere lett skal kunne finne informasjon om og oversikt over selskaper som kommunen har eierinteresser i.

Når det gjelder Fauske Parkering AS, foreligger det stiftelsespapirer og vedtekter fra 2004, og i disse fremgår selskapets formål. Utover det er det ikke utarbeidet strategier eller målsetninger for selskapets arbeid og det er ikke skriftliggjort noe om etiske retningslinjer eller om risikovurderinger i forhold til drift/økonomi. I forhold til dette må det også legges til grunn at selskapet er lite.

Selskapets årsberetning er et minimumsdokument som ikke gir Fauske kommune noe reell styringsinformasjon.

Selskapet gir uttrykk for at de følger Lov om offentlig anskaffelse i forhold til større anskaffelser. Etter det revisjonen kan se av regnskapstallene, er det nokså små beløp de siste årene. Etter revisjonens oppfatning er det overraskende at man legger en 10 år gammel uttalelse fra likningsmyndighet til grunn for sin drift. Men det er ingen merknader i revisjonsberetningene.

Det eneste kontaktpunkt for eierskapskontroll skjer gjennom ordførers rolle som generalforsamling. Det er ikke skriftliggjort noe om rådmannens rolle i forhold til selskaper generelt, eller i forhold til Fauske Parkering AS.

Totalt sett må det sies å være få dokumenterte spor av eierskapskontroll/eierstyring i forhold til Fauske Parkering AS.

7. RÅDMANNENS KOMMENTAR

Rådmannen sier følgende i sin kommentar til rapporten:

«Jeg har gjennomgått rapporten og har ingen særskilte merknader til rapportens innhold og konklusjoner».

Det fremgår av rådmannens svar, at man slutter seg til den beskrivelsen som fremgår av rapporten.

Slik vi ser det endrer ikke rådmannens kommentarer på rapportens vurderinger og konklusjon.

Vedlegg 2 – Årsberetning og regnskap

Årsberetning 2013
for
FAUSKE PARKERING AS

Virksomhetens art

Virksomheten består av drift av avgiftsbelagt parkeringsvirksomhet i Fauske kommune. Selskapet er lokalisert i Fauske kommune.

Fortsatt drift/Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Regnskapet for 2013 viser et overskudd på kr 450 854.

Arbeidsmiljø / ytre miljø / likestilling

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet. Sykefravær har i året ikke vært unormalt høyt.

Selskapet har gjennomsnittlig 3 ansatte, fordelt på 1 årsverk hvor 2 er kvinne og 1 er mann. Styret består av 2 menn og en kvinne. Ved nyansettelser eller erstatningsansettelser vil kvinner bli vurdert på lik linje med menn. Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø i større utstrekning enn det som er vanlig for denne type virksomheter.

Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ellers ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Selskapet har ikke egen aktivitet innen forskning og utvikling, men følger den generelle bransjerelaterte utviklingen.

Fauske, den 8/4-2014

I styret for Fauske Parkering AS



Birger Schjølberg

Styreleder



Kristin Setså

Styremedlem



Ståle Indregård

Styremedlem

Årsregnskap

2013

FAUSKE PARKERING AS

Org.nr.:987 265 973

Resultatregnskap			
FAUSKE PARKERING AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2013	2012
Salgsinntekt		4 352 731	4 188 162
Annen driftsinntekt		0	4 885
Sum driftsinntekter		<u>4 352 731</u>	<u>4 193 046</u>
Fremmedtjenester/varekostnad	1	558 982	575 268
Lønnskostnad	1	733 902	617 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	920 418	926 227
Annen driftskostnad	1	865 619	832 813
Sum driftskostnader		<u>3 078 921</u>	<u>2 952 194</u>
Driftsresultat		<u>1 273 810</u>	<u>1 240 852</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 522	55 269
Annen rentekostnad		886 285	884 676
Annen finanskostnad		3 193	0
Resultat av finansposter		<u>-822 956</u>	<u>-829 407</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		450 854	411 445
Ordinært resultat		<u>450 854</u>	<u>411 445</u>
Årsoverskudd	6	<u>450 854</u>	<u>411 445</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		41 296	411 445
Avsatt til annen egenkapital		409 558	0
Sum overføringer		<u>450 854</u>	<u>411 445</u>

Balanse			
FAUSKE PARKERING AS			
Eiendeler	Note	2013	2012
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3, 5	17 488 796	18 246 415
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	501 604	664 403
Sum varige driftsmidler		<u>17 990 400</u>	<u>18 910 818</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 169	3 241
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 169</u>	<u>3 241</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 994 569</u>	<u>18 914 059</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		30 535	27 283
Fordringer			
Kundefordringer		61 610	100 841
Andre kortsiktige fordringer	8	74 995	40 366
Sum fordringer		<u>136 605</u>	<u>141 207</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 412 991	2 664 580
Sum omløpsmidler		<u>3 580 131</u>	<u>2 833 069</u>
Sum eiendeler		<u>21 574 699</u>	<u>21 747 128</u>

Balanse			
FAUSKE PARKERING AS			
	Note	2013	2012
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 900 000	2 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 900 000</u>	<u>2 900 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		409 558	0
Udekket tap	6	0	-41 296
Sum opptjent egenkapital		<u>409 558</u>	<u>-41 296</u>
Sum egenkapital	6	<u>3 309 558</u>	<u>2 858 704</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 451 556	18 219 528
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 451 556</u>	<u>18 219 528</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 135	82 905
Skyldig offentlige avgifter	4	150 196	150 477
Annen kortsiktig gjeld	7	478 255	435 514
Sum kortsiktig gjeld		<u>813 586</u>	<u>668 896</u>
Sum gjeld		<u>18 265 142</u>	<u>18 888 424</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 574 699</u>	<u>21 747 128</u>
Fauske, 12.02.2014 Styret i FAUSKE PARKERING AS			
 Birger Schjølberg Styreleder	 Kristin Setså Styremedlem	 Ståle Indregård Styremedlem	
FAUSKE PARKERING AS		Side 4	

Noter til regnskapet for 2013
FAUSKE PARKERING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2013	2012
Lønninger	613 226	509 873
Arbeidsgiveravgift	35 155	29 369
Pensjonskostnader	67 759	62 253
Andre ytelser	17 761	16 391
Sum	733 902	617 886

Gjennomsnittlig antall årsverk er 2

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Godtgjørelse til styre		49 000
Innleie styreleder	175 896	
Annen godtgjørelse		

Styreleder har vært innleid på timebasis i 2013 for å ivareta den daglige driften.

FAUSKE PARKERING AS

Noter til regnskapet for 2013
FAUSKE PARKERING AS

Selskapet har opprettet pensjonsordning til sine ansatte i hht lov om tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2013 er kr 21 877 eksklusiv mva, og gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.

Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Fauske Parkering AS består av 2 900 aksjer pålydende kr 1 000 per aksje.

Eierstruktur

Samtlige aksjer eies per 31.12.13 av Fauske kommune.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.13	22 728 577	1 438 000	144 760	24 311 336
= Anskaffelseskost 31.12.13	22 728 577	1 438 000	144 760	24 311 336
Akkumulerte avskrivninger 31.12.13	5 239 781	964 897	116 259	6 320 936
= Bokført verdi 31.12.13	17 488 796	473 103	28 501	17 990 400
Årets ordinære avskrivninger	757 619	143 799	19 000	920 418
Økonomisk levetid	30 år	10 år	5 år	

Parkeringsarealet er leid av Fauske kommune i 30 år fra 1.11.2006.

Note 4 Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kr 68 333 bundet til dekning av skyldig skattetrekk per 31.12.13. Skyldig skattetrekk utgjorde kr 47 620 ved årets utgang.

Note 5 Pantestillelser

Av selskapets gjeld er kr 17 451 556 sikret ved pant. Av dette forfaller kr 13 611 696 til betaling senere enn 5 år.

Som sikkerhet for låneengasjementet har DnB, Fauske, etablert følgende pant:
Kommunal garanti fra Fauske kommune som pr. 31.12.2013 er på kr 7 310 344.
Pant i driftstilbehøret i sin helhet, bokført verdi per 31.12.13 var kr 17 990 400.

FAUSKE PARKERING AS

Noter til regnskapet for 2013
FAUSKE PARKERING AS

Note 6 Egenkapital

Egenkapital 01.01.2013	2 858 704
+ årets overskudd	<u>450 854</u>
Egenkapital 31.12.2013	<u>3 309 558</u>

Note 7 - Mellomvære med selskapets eier

Av selskapets kortsiktige gjeld er kr. 339 998 gjeld til Fauske kommune.

Note 8 - Andre fordringer

Av andre fordringer gjelder kr 6 600 fordring på Fauske kommune.

FAUSKE PARKERING AS
