Møteprotokoll **Fauske Kommune**

Formannskap

Møtedato:	11.09.2019	Fra kl.	10:00	Til behandling: Sakene
Møte nr:	5/2019	Til kl.	11:20	Møtested: Rådhuset, formannskapssalen

TILSTEDE PÅ MØTET:

Medlemmer	**Parti**
Gro Anita Olsen	FL
Jørn Stene	FL
Linda Wangen Salemonsen	FL
Nils-Christian Steinbakk	FL
Leif Johan Lindstrøm	FRP
Kristin Setså	H
Ronny Borge	H
Per-Gunnar Kung Skotåm	R

Varamedlemmer	**Parti**
Siv Anita Johnsen Brekke	H

Møtenotater:

Formannskapet var på starten av møte på befaring på Buen korttidsavdeling.

Det var ingen merknader til innkallinga.

Merknader til dagsorden:

- Siv Anita Johnsen Brekke (H):
  Hva er status for riving av barnehage i Sulitjema?
- Gro Anita Olsen (FL):
  Har bedriften som fikk kjøpt industritomta ved RV80 i Valnesfjord etablert seg der?

Dagorden ble enstemmig godkjent.

Svar på spørsmål:
Siv Anita Johnsen Brekke:
Ordfører svarte. I budsjettet ble det vedtatt at barnehagen i Sulitjelma skulle rives. I ettertid har en organisasjon fra Sulitjelma bedt om å få overta huset for en billig penge. Riving avventes inntil saken har vært behandlet i kommunestyret.

Gro Anita Olsen:
Kommunalsjef Trond Heimtun svarte. Vet ikke mer enn at de har fått kjøpt tomta.

Økonomisjef orienterte om status i økonomien.

UNDERSKRIFTER:
Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 11.09.19

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Jørn Stene
Ordfører

Saksliste

Saksnr.	Sakstittel
041/19	Godkjenning av møtebok
042/19	Delegerte saker i perioden
043/19	Kjøp av areal Skysselvika
044/19	Sten Slettmyr med selskap understiftelse – Søknad om erverv av div. kommunalt arealer til serviceformål
045/19	Orienteringssak Finneid kai - ny avtale Østbø AS
046/19	Salg Kosmo skole
047/19	Focus kafe As - Søknad om skjenkebevilling
048/19	Søknad om redusert byggesaksgebyr for Marmorveien gnr. 103, bnr. 1039 og 839
049/19	Anskaffelse av ny løypeprepareringsmaskin - Sulitjelma

041/19: Godkjenning av møtebok

Rådmannens forslag til vedtak:

Møtebok nr. 4/2019 godkjennes.

Formannskap 11.09.2019:

Behandling:
Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 041/19 Vedtak:
Vedtak:

Møtebok nr. 4/2019 godkjennes.

042/19: Delegerte saker i perioden

Rådmannens forslag til vedtak:

Delegerte saker tas til orientering.

Formannskap 11.09.2019:

Behandling:
Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 042/19 Vedtak:
Vedtak:

Delegerte saker tas til orientering.

043/19: Kjøp av areal Skysselvika

Vedtak som innstilling fra Plan- og utviklingsutvalg - 27.08.2019
Innstilling til formannskapet:
Saken utsettes for videre utredning og dialog med berørte parter.

Rådmannens forslag til innstilling:
Saken utsettes for videre utredning og dialog med berørte parter.

Plan- og utviklingsutvalg 27.08.2019:

Behandling:
Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 071/19 Vedtak:
Innstilling til formannskapet:
Saken utsettes for videre utredning og dialog med berørte parter.

Formannskap 11.09.2019:

Behandling:
Plan- og utviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 043/19 Vedtak:
Vedtak:
Saken utsettes for videre utredning og dialog med berørte parter.

044/19: Sten Slettmyr med selskap understiftelse – Søknad om erverv av div. kommunalt arealer til serviceformål

Vedtak som innstilling fra Plan- og utviklingsutvalg - 27.08.2019
Innstilling til formannskapet:
Sten Slettmyr med selskap understiftelse får erverve følgende kommunale parseller:
Gnr. 103, bnr. 1085 areal 5048 m2
1585 areal 927 m2
1590 areal 1352 m2
1584 areal 438 m2
1583 areal 231 m2
Før salget skal det tas takst av 2 eksterne kvalifiserte takstmenn.
Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser fremkommer.
Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med salget, samt evt reguleringsendring.

Rådmannens forslag til innstilling:
Sten Slettmyr med selskap understiftelse får erverve følgende kommunale parseller:
Gnr. 103, bnr. 1085 areal 5048 m2
1585 areal 927 m2
1590 areal 1352 m2
1584 areal 438 m2
1583 areal 231 m2
Før salget skal det tas takst av 2 eksterne kvalifiserte takstmenn.
Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser fremkommer.
Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med salget, samt evt reguleringsendring.

Plan- og utviklingsutvalg 27.08.2019:

Behandling:
Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 072/19 Vedtak:
Innstilling til formannskapet:
Sten Slettmyr med selskap understiftelse får erverve følgende kommunale parseller:
Gnr. 103, bnr. 1085 areal 5048 m2
1585 areal 927 m2
1590 areal 1352 m2

1584 areal 438 m2
1583 areal 231 m2

Før salget skal det tas takst av 2 eksterne kvalifiserte takstmenn.
Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser fremkommer.
Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med salget, samt evt reguleringsendring.

Formannskap 11.09.2019:

Behandling:
Plan- og utviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 044/19 Vedtak:
Vedtak:

Sten Slettmyr med selskap understiftelse får erverve følgende kommunale parseller:
Gnr. 103, bnr. 1085 areal 5048 m2
1585 areal 927 m2
1590 areal 1352 m2
1584 areal 438 m2
1583 areal 231 m2

Før salget skal det tas takst av 2 eksterne kvalifiserte takstmenn.
Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser fremkommer.
Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med salget, samt evt reguleringsendring.

045/19: Orienteringssak Finneid kai - ny avtale Østbø AS

Vedtak som innstilling fra Plan- og utviklingsutvalg - 27.08.2019
Innstilling til formannskapet:

Saken tas til orientering.

Rådmannens forslag til innstilling:

Saken tas til orientering.

Plan- og utviklingsutvalg 27.08.2019:

Behandling:
Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 067/19 Vedtak:
Innstilling til formannskapet:

Saken tas til orientering.

Formannskap 11.09.2019:

Behandling:
Plan- og utviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 045/19 Vedtak:
Innstilling til kommunestyret:
Saken tas til orientering.

046/19: Salg Kosmo skole

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Kosmo skole og barnehage selges til høyeste bud på kr. 450.000,-

Det er ingen forbehold fra kjøper.
Kjøper bærer alle omkostninger (gebyrer og så videre) i forbindelse med salget.

Formannskap 11.09.2019:

Behandling:
Rådmannens forslag til vedtak ble vedtatt med 8 (4FL, 3H, 1R) mot 1 (1FRP) stemme.

FOR- 046/19 Vedtak:
Vedtak:

1. Kosmo skole og barnehage selges til høyeste bud på kr. 450.000,-

Det er ingen forbehold fra kjøper.
Kjøper bærer alle omkostninger (gebyrer og så videre) i forbindelse med salget.

047/19: Focus kafe As - Søknad om skjenkebevilling

Rådmannens forslag til vedtak:
Focus kafe As – org.nr: 822 712 452 gis bevilling for skjenking i gruppe 1 og 2 på følgende
vilkår:

Type bevilling: Alminnelig
Skjenkested: Kafe og spiserestaurant, terrasse/uteområde
Type virksomhet: Kafe og spiserestaurant
Skjenketid: I henhold til alkoholloven og Fauske kommunes alkoholpolitisk handlingsplan
Eiere: Azad Narsti og Jafar Rasouli
Styrer: Lisbeth Hansen
Stedfortreder Bodil Solvoll

Bevillingsperiode: 11.09.2019 – 30.09.2020

Formannskap 11.09.2019:

Behandling:
Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 047/19 Vedtak:
Vedtak:

Focus kafe As – org.nr: 822 712 452 gis bevilling for skjenking i gruppe 1 og 2 på følgende
vilkår:

Type bevilling: Alminnelig
Skjenkested: Kafe og spiserestaurant, terrasse/uteområde
Type virksomhet: Kafe og spiserestaurant
Skjenketid: I henhold til alkoholloven og Fauske kommunes alkoholpolitisk handlingsplan
Eiere: Azad Narsti og Jafar Rasouli
Styrer: Lisbeth Hansen
Stedfortreder Bodil Solvoll

Bevillingsperiode: 11.09.2019 – 30.09.2020

048/19: Søknad om redusert byggesaksgebyr for Marmorveien gnr. 103, bnr. 1039 og 839

Rådmannens forslag til vedtak:

Søknaden om redusert byggesaksgebyr avslåes iht vedtatt betalingsregulativ.
Nordic Smart House kan heller ikke kreve endret gebyr etter at de har søkt om byggetillatelse, eller kreve spesifisert kostnadene ved byggesaksbehandlingen. Det kan ikke kreves at gebyret må beregnes nøyaktig i hver enkelt sak. Det er gjennomsnittsberegnet.

Formannskap 11.09.2019:

Behandling:
Leif Lindstrøm (FRP) foreslo:
Omsøkt reduksjon innvilges, med bakgrunn i andre kommuners praksis.

Rådmannens forslag til innstilling ble vedtatt med 8 (4FL, 3H, 1R) mot 1 (1FRP) stemme avgtt for FRP's forslag.

FOR- 048/19 Vedtak:
Vedtak:

Søknaden om redusert byggesaksgebyr avslåes iht vedtatt betalingsregulativ.
Nordic Smart House kan heller ikke kreve endret gebyr etter at de har søkt om byggetillatelse, eller kreve spesifisert kostnadene ved byggesaksbehandlingen. Det kan ikke kreves at gebyret må beregnes nøyaktig i hver enkelt sak. Det er gjennomsnittsberegnet.

049/19: Anskaffelse av ny løypeprepareringsmaskin - Sulitjelma

Rådmannens forslag til innstilling:

Fauske kommune har ingen innsigelser mot at verdien av eksisterende løypemaskin inngår som delfinansiering av nytt utstyr høsten 2019.

Fauske kommune inngår en avtale som regulerer forholdene beskrevet i saksutredningen.

Formannskap 11.09.2019:

Behandling:
Rådmannens forslag til inntilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 049/19 Vedtak:
Innstilling til kommunestyret:

Fauske kommune har ingen innsigelser mot at verdien av eksisterende løypemaskin inngår som delfinansiering av nytt utstyr høsten 2019.

Fauske kommune inngår en avtale som regulerer forholdene beskrevet i saksutredningen.