FAUSKE KOMMUNE

Tilleggsinnkalling for Formannskap

Tid: 19.03.2019 kl.: 10:00 - 18:00
Sted: Administrasjonsbygget, kommunestyresalen

Eventuelle forfall meldes på telefon 75 60 40 20

Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.
Vi ber om at sakspapirer ikke kastes etter møte, da møteprotokoll fra møtet kun vil inneholde innstilling og vedtak i sakene.

Merknader til møtet:
Status Sjunkhatten folkehøgskole v/prosjektleder

Rådmannen orienterer om status i økonomien.

SAKSLISTE: - MØTE NR 2 /2019

Sak nr.	Sakstittel
014/19	Referatsaker i perioden
020/19	Bidrag tomteverdi Sjunkhatten Folkehøyskole

Fauske, 19.03.19

Jørn Stene
Ordfører

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 19/4006 Arkiv sakID.: 19/410	Saksbehandler: Berit Vestvann Johnsen

Sak nr.		Dato
014/19	Formannskap	19.03.2019

Referatsaker i perioden

Rådmannens forslag til vedtak:

Dokumentene tas til orientering.

Underliggende saker:

1, Vedtak SR-sak 09/19 - Videre arbeid i sak om AFT- og VTA-bedrifter i Salten

2, Vedtak SR-sak 10/19 - Retningslinjer for styrets arbeid opp mot IRIS-fondet

3, Orienteringssak stormskader "Strandpromenaden" og flytebrygge

4, Ny veg Bodø - Fauske - Referat fra prosjektgruppemøte 1

Geir Mikkelsen
rådmann

bodø KOMMUNE

Plan- og samfunnseksjonen

Notat til orientering

Dato: 14.03.2019
Saksbehandler: .....Svein Erik Moholt
Telefon direkte: 95969060
Deres ref.: .....
Løpenr.: 22477/2019
Saksnr./vår ref.: 2019/2423
Arkivkode: .....

Ny vei Bodø - Fauske - Referat pgm 1

Dato: 14. mars 2019, Nærings- og utviklingsavdelingen, Bodø kommune
Til stede: Kenneth Svendsen, Geir Mikkelsen, Rune Reisænen, Svein Larsen, Tord Berthinussen, Annnelise Bolland, Ingvild Gabrielsen, Svein Erik Moholt

Agenda:

1. **Mandat**

Gruppa jobbet med mandatet og justerte dette.
Det ble diskutert å nedsette en samarbeidsavtale for prosjektet. Geir tar dette opp med Rolf Kåre.

2. **NTP prosessen.**

Kenneth sjekker opp løpet med prosessen og når viktige milepæler kommer.

3. **Visualisering og utarbeidelse av presentasjon.**

Eget møte har vært kjørt om dette. Grafikeren i Kommunikasjonsavdelingen i BK kan utarbeide presentasjonen. Vil koste ca 150 000,- inklusive bruk av eksternt firma. Hvis vi får grunnlaget ferdig i tide, kan en video bli ferdig rundt påske.

Vi må lage historien om hvorfor dette prosjektet skal realiseres. Dette må knyttes til målene i NTP. Svein viste til dette.

Vi trenger tall på trafikken. Statens vegvesen har dette.
Vi må også ha prognoser for utvikling av trafikk fremover. Svein har noe på det.
Svein finner frem statistikk på ulykker. Og tall på kostnader for en ny undergang.

Bodø kommune må orientere formannskapet om prosessen som er på gang. Til formannskaps-møtet 25. april.

Delkomponenter i prosjektet:
- Tunnel på Tverlandet (Naurstadhøgda)
- Vågan tunnelundergang
- Sandvika - Sagelva
- Klungset

- Ny vei på Fauske

Budskapet i videoen må være hva vi vil ha. Skape begeistring.
Kenneth, Tord og Svein jobber videre med å få laget visualiseringen. Prosjektet må få et navn.
Vi må også tenke på mediestrategi på dette. De tre har møte i kommende uke.

Trafikksikkerhet, Bo- og arbeidsmarkedsregion og miljø, er innsalgsmomentene. Økt turisme

Med hilsen

Svein Erik Moholt
rådgiver

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 19/3356 Arkiv sakID.: 19/599	Saksbehandler: Trond Heimtun

Sak nr.		Dato
020/19	Formannskap	19.03.2019

Bidrag tomteverdi Sjunkhatten Folkehøyskole

Rådmannens forslag til innstilling:

- Fauske kommune avstår tomt 66/10 i Øvre Valnesfjord til Sjunkhatten Folkehøyskole.
- Tomteverdien fastsettes til 646.575,-.
- Oppmålings-, dokument- og tinglysningsgebyr dekkes av prosjektet Sjunkhatten Folkehøyskole.

Vedlegg:

28.02.2019	Informasjon vedrørende tomt Fauske kommune i Øvre Valnesfjord	1405382
28.02.2019	Kart og naboliste Fridalen	1405383

Sammendrag:

Sjunkhatten Folkehøyskole er under planlegging videre, og søknad om driftsmidler er revidert og sendes inn innen 1 april 2019. I dette ligger også investeringsgrunnlaget for en etablering av skolen på tomt i Øvre Valnesfjord.
Inn i søknaden er det en del uavklarte punkt, og ett av dem er tomtespørsmål, der plassering av selve skolen er plassert i området rundt Valnesfjord Helsesportssenter på gnr 66/10, som eies i sin helhet av Fauske kommune.
Fauske kommune er eier av prosjektet «Sjunkhatten Folkehøyskole»

Saksopplysninger:

Fauske kommune er meget positiv til en etablering av en ny folkehøyskole i Fauske kommune, og intensjonene og bakgrunnen for denne innovative og nytenkende skolen, er viktig for å kunne utvikle et nytt og spennende folkehøyskoletilbud.

Saksbehandlers vurdering:

For at Fauske kommune skal være en god bidragsyter inn i dette prosjektet, foreslås det å gjøre tomten tilgjengelig for dette prosjektet.
Det er ikke ennå avgjort hvilken drifstform Sjunkhatten Folkehøyskole skal være,
I dette ligger at tomten inngår som et tingstilskudd inn til prosjektet Sjunkhatten Folkehøyskole som verdi fra Fauske kommune.
Det fordres dog at det blir en etablering av Sjunkhatten Folkehøyskole, i motsatt fall vil et slikt tingstilskudd/overføring av eiendommen ikke skje.

Fauske kommune har ingen ansvar i forhold til etablering på tomten, grunnforhold eller andre mulige forhold som tilsier at tomten ikke kan bebygges. Det er pr i dag ikke registrert heftelser på denne eiendommen.
Tomten har en størrelse på 25.863 m2. Fauske kommune anslår denne tomteverdien å ligge på 25 kroner pr m2. Total verdi anslås derfor til 646.575,-.

Geir Mikkelsen
rådmann

Informasjon vedrørende tomt Fauske kommune i Øvre Valnesfjord, 66/10

INFORMASJON FRA GRUNNBOKEN

Se hva som er tinglyst på eiendommen

Vis grunnboken

Bestill fra grunnboken

Eiendom

Type	Grunneiendom
Kommune	1841 FAUSKE
Gårdsnummer	66
Bruksnummer	10
Bruksnavn	VALNESFJORD ØVRE
Tinglyst	Ja

Koordinater	7474989 515854 (32633)
Areal/historisk oppgitt areal	25 863 m^2
Arealmerknad	
Under sammenslåing	Nei
Grunnforurensning	Nei
Seksjonert	Nei
Festegrunner	Nei
Kulturminner	Nei

Naboliste for Bygge- og delesaker

Hjemmelshaver(e):

Eiendom: 66/1/0/0

Eiendommens adresse : 1841/66/1/0/0

Hjemmelshaver Hagen Vally

Adresse Østerkløft

Postnr / poststed 8215 Valnesfjord

Rolle : H

Status: B

Nabo(er):

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Hagen Vally	Østerkløft	8215 Valnesfjord	H	B

Eiendom
66/1/0/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Hagen Vally	Østerkløft	8215 Valnesfjord	H	B

Eiendom
66/2/0/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Lundli Reidun	Østerkløft	8215 Valnesfjord	H	B

Eiendom
66/5/0/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Valnesfjord Helsesportssen	Østerkløft	8215 Valnesfjord	H	

Eiendom
66/6/0/0

Eiendomsadresse

Naboliste for Bygge- og delesaker

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Valnesfjord Helsesportssen	Østerkløft	8215 Valnesfjord	H	

Eiendom
66/8/0/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Valnesfjord Helsesportssen	Østerkløft	8215 Valnesfjord	H	

Eiendom
66/9/0/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Fauske Kommune	Torggata 21	8200 Fauske	H	

Eiendom
66/10/0/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Valnesfjord Helsesportssen	Østerkløft	8215 Valnesfjord	H	

Eiendom
66/11/0/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Valnesfjord Helsesportssen	Østerkløft	8215 Valnesfjord	H	

Eiendom
66/12/0/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Alvenes Bjørn Helge	Kvanliveien 8	8215 Valnesfjord	H	B

Eiendom
66/16/0/0

Eiendomsadresse
Kvanliveien 8

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Bechstrøm Alf Tor	Unnliveien 28	8023 Bodø	H	B

Eiendom
67/4/0/0

Eiendomsadresse

Naboliste for Bygge- og delesaker

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Statskog Sf	Søren Thornæs Vei 10	7800 Namsos	H	

Eiendom
123/1/0/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Fauske Røde/K Hjelpekorps	0	0000	F	

Eiendom
123/1/2/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Statskog Sf	Søren Thornæs Vei 10	7800 Namsos	H	

Eiendom
123/1/2/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Bechstrøm Alf Tor	Unnliveien 28	8023 Bodø	H	B

Eiendom
67/9/0/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Nielsen Roy Ivar	Kirkeveien 11	8009 Bodø	F	B

Eiendom
67/9/0/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Skjørseter Ann Heidi	Kirkeveien 11	8009 Bodø	F	B

Eiendom
67/9/0/0

Eiendomsadresse

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Birkeland Veronica	Kvanliveien 7	8215 Valnesfjord	H	B

Eiendom
66/21/0/0

Eiendomsadresse
Kvanliveien 7

Naboliste for Bygge- og delesaker

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Paulsen Lars Christian	Kvanliveien 7	8215 Valnesfjord	H	B

Eiendom
66/21/0/0

Eiendomsadresse
Kvanliveien 7

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Valnesfjord Helsesportssen	Østerkløft	8215 Valnesfjord	H	

Eiendom
66/22/0/0

Eiendomsadresse
Kvanliveien 9

Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Valnesfjord Helsesportssen	Østerkløft	8215 Valnesfjord	H	

Eiendom
66/23/0/0

Eiendomsadresse
Kvanliveien 13

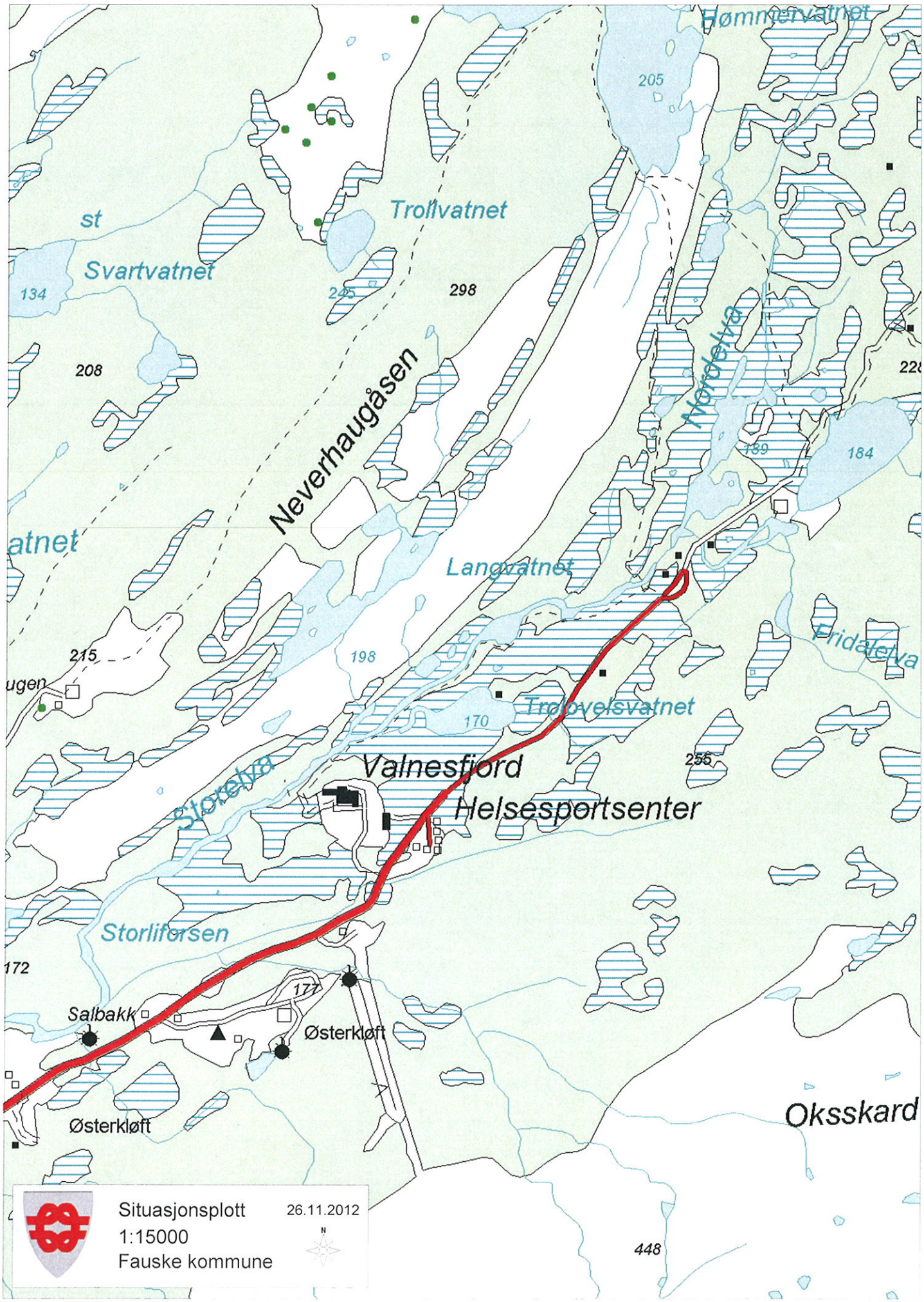
Hjemmelshaver/Fester	*Adresse*	*Postnr / poststed*	*Rolle*	*Status*
Lundli Bjørn	Østerkløft	8215 Valnesfjord	H	B

Eiendom
66/25/0/0

Eiendomsadresse

Statusbeskrivelse
Blank - Ikke definert B - Bosatt i Norge D - Død U - Utvandret

Rollebeskrivelse
H - Hjemmelshaver F - Fester AE - Aktuell eier


Hømmervatnet
205
Trollvatnet
st
Svartvatnet
134
245
298
208
Neverhaugåsen
Nordelva
189
184
atnet
Langvatnet
215
ugen
198
Tridalelva
Trollvelsvatnet
170
Valnesfjord
Helsesportsenter
256
Storelva
Storliforsen
172
177
Salbakk
Østerkløft
Østerkløft
Oksskard
448
Situasjonsplott
26.11.2012
1:15000
Fauske kommune
N

Situasjonsplott
1:2500
Fauske kommune
26.11.2012
N
Gnr. 66 Bnr. 10
markert med grønn
eies av Fauske
kommune