FAUSKE KOMMUNE

Plan og næring

Dato: 05.06.2024
Vår ref.: 24/10639
Deres ref.:
Saksb.: Jan Ivar Karlsen

Statsforvalteren i Nordland
Postboks 1405
8002 BODØ

ADMINISTRATIVT VEDTAK

Sak nr.	
134/24	Plan, utvikling og klimautvalg

Forslag til endring av reguleringsplan for fritidsboliger i Brattåsvika

Saksutredning:

På vegne av Brattåsvika og Skinnbrokvika hyttelag fremmer Fauske kommune forslag til endring av reguleringsplanen Fritidsbebyggelse i Brattåsvika med planid 2020012.

Oversikt over forslag til reguleringsendringer

Eksisterende etablert vei fram til Brattåsvika 21/25 får samme formål som øvrige veier innenfor planområdet, dvs. gang- og sykkelvei (SGS3).

Det er lagt til bestemmelser angående motorisert ferdsel innenfor formålene SGS1-SGS3 med følgende kriterier:

- Tillatelse gjelder kun for frakting av båt/tilhenger samt tyngre utstyr/varer langs SGS1-3
- Motorisert ferdsel er kun tillatt innenfor følgende tidsperiode, 15. april – 01. november, mellom klokka 07:00 og 23:00

Det er lagt til en tursti/grønnstruktur med følgende bestemmelser:
Det kan etableres sti /tråkk åpen for allmenn ferdsel innenfor formålet GF. Maksimal bredde på stien skal være 0.8 m. Eksisterende vegetasjon skal i størst mulig grad bevares. Stien kan opparbeides med fast grusdekke.

Det vurderes at endringene er innenfor hovedrammene i gjeldene reguleringsplan og ikke berører hensynet til viktige natur- og friluftsområder.
Saken blir derfor behandlet forenklet.

VEDTAK:

I henhold til i plan- og bygningsloven §12-10 og delegasjonsvedtak K-sak 058/09 legges forslag til endring av reguleringsplan for fritidsboliger i Brattåsvika ut til begrenset offentlig ettersyn.

Mulige merknader til planforslaget sendes Fauske kommune, Plan/utvikling, Postboks 93, 8201 Fauske eller på e-post til postmottak@fauske.kommune.no **innen 5. juli 2024**. Plandokumenter finnes på Fauske kommunes hjemmeside under Kunngjøringer og høringer.

Med vennlig hilsen

Anne Mari Haugen
Enhetsleder

Jan Ivar Karlsen
Avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.