

## FAUSKE KOMMUNE

### SAKSPAPIR

	JournalpostID: 09/6016	
	Arkiv sakID.: 09/1603	Saksbehandler: Paul Erik Aakerli
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Formannskapet		
Sak nr.: 061/09	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 08.09.2009
071/09	FORMANNSKAP	16.09.2009
081/09	FORMANNSKAP	19.10.2009

### TRYGVE AASJORD, SJØROSEVEIEN 3, FAUSKE. SØKNAD OM ERVERV AV KOMMUNALT AREAL

- Vedlegg:
1. Kopi av søknad datert 22.06.09.
  2. 2 stk. kartkopier

#### Sammendrag:

Søknaden gjelder tillatelse til erverv av ca. 50 m<sup>2</sup> av Fauske kommunes eiendom gnr 104 bnr. 405 på Stranda. Arealet skal tillegges eiendommen gnr. 104 bnr. 671 som tilleggstomt.

Omsøkt areal er i stadfestet reguleringsplan for Stranda, vedtatt i 1979, regulert til gangveg. Gangvegen er imidlertid etter alle disse årene ikke bygd. Deler av regulert gangareal er gjennom tiden blitt nedbygd, hvilket tilsier at gangtrafikken ned til Tareveien går langs annet etablerte vegsystemet.

I F-sak 204/08 vedtok formannskapet salg av tilsvarende regulert gangvegareal til eiere av eiendommen Ålegressveien 2, gnr. 104 bnr. 502, 641 (Marthe K. Elertsen/Ola Tande Hansen)

Videre vedtok sektorstyret drift/teknisk i 2003, DT-sak 128/03, salg av tilsvarende regulert gangareal til eier av eiendommen Ålegressveien 1.

Rådmannen har ingen merknader til søknaden.

#### INNSTILLING :

Søknad fra Trygve Aasjord hva angår erverv av ca. 50 m<sup>2</sup> av Fauske kommunes eiendom gnr. 104 bnr. 405 innvilges.

Vedtak i F-sak 204/08 må hensyntas i forbindelse med oppmåling av tomtearealet.

Kjøpesum settes til kr. 68,- pr. m<sup>2</sup>. (Vedtatt pris for salg av "brakkarealer")

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Leder plan/utvikling rekvirerer kart- og delingsforretning.

---

**PLUT-061/09 VEDTAK- 08.09.2009**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

**INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:**

Søknad fra Trygve Aasjord hva angår erverv av ca. 50 m<sup>2</sup> av Fauske kommunes eiendom gnr. 104 bnr. 405 innvilges.

Vedtatt i F-sak 204/08 må hensyntas i forbindelse med oppmåling av tomtearealet.

Kjøpesum settes til kr. 68,- pr. m<sup>2</sup>. (Vedtatt pris for salg av "brakkarealer")

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Leder plan/utvikling rekvirerer kart- og delingsforretning.

---

**FOR-071/09 VEDTAK- 16.09.2009**

Kjell Eilertsen stilte spørsmål med egen habilitet, jfr. forvaltningslovens § 6, 1. ledd. Eilertsen ble enstemmig erklært inhabil.

**Ordfører foreslo:**

Saken utsettes.

Ordførers forslag ble enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Saken utsettes.

---

Ragnar Pettersen  
rådmann

Trygve Aasjord,  
Sjørøsevn. 3,  
8200 Fauske,  
Tlf 75644390.

Fauske kommune	
PLN	Saksbeh. PEA
25/6-09	
Klassering	
J. ID	S. ID
09/5927	09/1603

Fauske kommune,  
8200 Fauske.

**Endret søknad om kjøp/overtakelse av andel av frigangssone ved eiendom Sjørøseveien nr 3. Gnr./b.nr 104/671.**

**Erstatter tidligere søknad av 17/6 d.å.**

Jeg søker om å få erverve dette arealet, ut fra fra at denne sonen ikke lengre har noen funksjon. Det er kommet meg til kjennskap at lignende overtakelse formodentlig er omsøkt for Gnr. 104/502. Frigangssonen/stien er også i praksis stengt, i og med opparbeidelse av snuplass m/grøft i Sjørøseveien, sørøst for min eiendom - for en del år tilbake. Likeså vil evt. utvidelse av vei for 104/502 også ytterligere partere sonen. I dag er det ikke noen markert gangsti mellom eiendommer 104/502 og 104/450.

Gangstien har ikke vært benyttet så lenge vi har bebodd eiendommen, ut hva vi har observert. Dersom noen allikevel skulle ønske passere, er det rikelig mulighet til det, gjennom friareal/lekeplass og resterende frigangssone.

Jeg søker om overtakelse for tilsvarende lengde min eiendoms tomtebredde mot sør - ca 25 meter. Det søkes om en bredde i fra 1 til 2, 5 meter - til det som danner et naturlig skille; store, gamle trær og stor stein. Arealet totalt skulle anslagsvis bli i underkant av 55 kvm. Skillet mellom 104/502, 104/641 og min eiendom foreslås satt midt mellom eiendommene. Jfr skisse.

Jeg vedlegger kartskisse med skravering av omsøkte areal.

Fauske, 22/6-09

Med hilsen

  
Trygve Aasjord

104/232

104/434

104/446

104/233

5

104/128

Sjostadikyn.

Marbakken

104/24

Tarevelen

Alegræssvein

104/419

104/430

104/679

104/437

104/451

104/673

104/724

104/628

104/432

ALEGRÆSSV NR. 4

Sj. ROSÉ V. 3  
G. NR. 104  
B. NR. 671

104/725

104/626 B

104/426

104/450

104/691

104/726

104/726

A

msakt areal  
VIRKELIGHET

104/726

104/164

ALEGRÆSSV NR. 1.

104/436

ALEGRÆSSV. 2.

104/641

LEK

104/686

104/688

104/422

8

104/418

104/222

104/470

104/411

104/702

104/416

104/433

104/359

104/420

104/473

Nermovelén

104/340

Vedl. 1

