Møtebok

Fauske Kommune

PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG

Møtedato:	16.11.2010	Fra kl. 09:00	Til behandling: Sakene 069/10 - 077/10
Møte nr:	8/2010	Til kl. 11:00	Møtested: Administrasjonsbygget, kantina

TILSTEDE PÅ MØTET:

Medlemmer:

Svein Roger Bådsvik, Ronny Borge, Vigdis Kristensen, Truls Larsen, Ole Tobias Orvin, Jan Harald Paulsen, Ottar Skjellhaug

Varamedlemmer:

Gøran Indregård, Stein B. Thuv.

Andre:

Enhetsleder plan/utvikling, plansjef, enhetsleder VVA, barnas representant, formannskapssekretær, presse.

UNDERSKRIFTER:
Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 16.11.10

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Svein Roger Bådsvik representant representant
utvalgsleder

Protokollen er godkjent av plan- og utviklingsutvalget i møte nr den

Hovedutskrift sendes:
Ordfører - Rådmann - Kommunalsjefer - Personalsjef - Økonomisjef
Salten Kommunerevisjon
Bibliotekene
Lokal presse
Politiske partier
Gruppeledere

Utskrift er foretatt den 16.11.10

MERKNADER:

Det var ingen merknader til innkallinga.

Merknader til dagsorden:

- Ottar Skjellhaug (AP):
  1. Kartlegging rasutsatte steder i Sulitjelma. Er rapport klar?
  2. Befaring i Sulitjelma – falleferdige hus. Er det kommet tilbakemelding fra eierne?

3. Finneid Sveis. Det står ett år i kommunestyrevedtaket.

- Ronny Borge (H):
  1. Skatehall v/idrettshallen. Fagleder park/idrett har tatt kontakt med enhetsleder Vestmyra skolesenter. Bil, hall og unger om en annen – Kaos. Trafikale problemer.
  2. Kommet opp skilt i Gymnasveien. Folk er tydelig ikke klar om endringen. Hvilken info er gitt? Burde vært skilt på begge sider av veien. Vi laget en helhetlig skiltplan. Ser ikke at det er kommet opp fysisk avstengning. Er ikke hele planen effektuert?
- Jan Harald Paulsen (AP):
  Reguleringsplan Geitbergveien. Uheldig i kommunestyret. Enstemmig innstilling fra plan- og utviklingsutvalget. Ikke nye opplysninger fra behandling i plan- og utviklingsutvalget til kommunestyret. Et medlem fra plan- og utviklingsutvalget tar opp saken på nytt. Er det avholdt møte med Statens vegvesen?
- Truls Larsen (FRP):
  Skår eiendom – Rørleggern. Skal bygge ut. Har ikke sett byggetillatelse. Utnyttelsesgrad?
- Svein Roger Bådsvik (V):
  Finneid Sveis. Kjøp av eiendom. Hvor står saken? Er tomta kjøpt og betalt?
- Vigdis Kristensen (H):
  Skatehallen. Naboene klager om bråk på kveldstid. De har ikke mottatt nabovarsel.

Svar på spørsmål:
Ottar Skjellhaug:
Pkt. 1. Enhetsleder plan/utvikling svarte. Rapport skal være ferdig før årsskiftet.
Pkt. 2. Enhetsleder plan/utvikling svarte. Ikke sendt brev. Har nå funnet hvem eierne er. Skal sende brev.
Pkt. 3. Plansjef svarte. Hvis vi bruker 8 – 10 mnd. på oppmåling, har de ikke overtatt tomta før dette er ferdig.
Ronny Borge:
Pkt. 1. Enhetsleder plan/utvikling svarte. Skatehall. Enhetsleder Vestmyra skolesenter er blitt koblet inn ettersom skatehallen er på skolens område. Skal se nærmere på parkering.
Pkt. 2. Enhetsleder plan/utvikling svarte. Skilt er kommet opp. Skal se på hva som må gjøres mer. Innkjøring lov etter kl. 16.00.
Enhetsleder VVA svarte. Informasjon om endring gitt i pressemelding, info på heimesida og informasjon til Fauske videregående skole og Vestmyra skolesenter. Ikke noe problem med å stenge fysisk av med steiner.
Jan Harald Paulsen:
Utvalgsleder svarte. Ordfører styrer dette. Henvendelse til vegvesenet er sendt.
Truls Larsen:
Plansjef svarte. Saken er til behandling.
Svein Roger Bådsvik:
Enhetsleder plan/utvikling svarte. De har ikke overtatt tomta. Den er ikke oppmålt. Det viser seg å være en heftelse på tomta fra 1914, som det nå arbeides med.

Orientering: Finneid kai v/enhetsleder Frank Zahl
Området disponeres av 2 enheter – innenfor gjerdet enhet VVA og utenfor gjerdet enhet plan/utvikling. Blir mest benyttet av Allskog og Østbø.
Har fått utarbeidet tilstandsrapport av et selskap som har kontroll av bruer for oss. Rapporten estimerer reparasjoner på kr. 530.000,-. Synes det er et lavt beløp. Krana er ikke med i rapporten. Det blir et skjønn hva krana er verdt. Hva det vil koste å sette den i stand?

I 2009 var det 15 båtanløp. Pr. 9/9 i år har det vært 13 båtanløp. Vi har avtale med Tor Paulsen. De får kr. 1250 pr. båtanløp. Har leid ut bygningen til ungdom. Leieinntektene var på kr. 1000,- pr. mnd. Leieavtalen gikk ut i juli i år.
I 2009 var nettoinntekta på kaia kr. 285.000. Har ryddet opp på området, slik at inntekta blir ikke så stor i år. Plan- og utviklingsutvalget er enige om at administrasjonen tar seg av salg av krana. Bør lages en sak som tar for seg alle usikkerhetsmomenter, for eksempel terrorsikring.

Saksliste

Sak nr.:	**Sakstittel:**
069/10	GODKJENNING AV MØTEBOK
070/10	DELEGERTE SAKER I PERIODEN
071/10	REFERATSAKER I PERIODEN
072/10	FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR SULITJELMA SKOLE
073/10	PARKERINGSPLASS VED SULITJELMA KIRKE
074/10	RULLERING AV PLAN FOR IDRETT, FYSISK AKTIVITET OG FRILUFTSLIV
075/10	76/284 - KJETIL JENSEN/YNGVIL VANGBERG - KLAGE PÅ VEDTAK 85/10 AVSLAG OM OPPFØRING AV BOLIG I SANKTHANSHÅGEN 14, VALNESFJORD
076/10	BEFARINGER PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALGET 2011
077/10	MØTEPLAN 2011 FOR PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG, DRIFTSUTVALG, FORMANNSKAP OG KOMMUNESTYRE

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/10065 Arkiv sakID.: 10/2464	Saksansvarlig: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinnstans: Plan- og utviklingsutvalget		
Sak nr.: 069/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 16.11.2010

GODKJENNING AV MØTEBOK

Vedlegg: Møtebok nr. 7/2010

Sammendrag:

Se vedlagte møtebok.

INNSTILLING :

Vedlagte møtebok nr. 7/2010 godkjennes.

PLUT-069/10 VEDTAK- 16.11.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/10063 Arkiv sakID.: 10/2462	Saksansvarlig: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinnstans: Plan- og utviklingsutvalget		
Sak nr.: 070/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 16.11.2010

DELEGERTE SAKER I PERIODEN

Sammendrag:

DPLU. 093/10: 83/56/12, OG 84/47 OLE MARTIN PETTERSEN OG KIRSTI ELLINGSEN SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM FRA RUTH BRASETH

VEDTAK :

Med henvisning til det som er nevnt i saksutredningen og med hjemmel i lov om konsesjon for erverv av fast eiendom (konsesjonsloven) innvilges Ole Martin Pettersen og Kirsti Ellingsen konsesjon for erverv av eiendommen gnr 84, bnr 47 og gnr 83 bnr 12 og 56 i Fauske kommune.

Det settes som vilkår for konsesjon at gnr 84, bnr 47 og gnr 83 bnr 12 og 56 drives sammen med søkernes øvrige eiendommer gnr 83/1, 83/65, 84/21, 84/83, 84/51 83/4 og 83/13, jfr jordlovens § 8.

DPLU. 107/10: 119/1, PARSELLNR 9787 - STATSKOG - REKVISISJON DELING-/OPPMÅLINGSFORRETNING - FRADELING AV AREAL FOR EKSISTERENDE HYTTE VED DAJAVATN. ERVERVER: BJØRN VOIE

VEDTAK :

Skogbrukssjefen viser til saksutredningen og gir med hjemmel i jordlovens § 12 tillatelse til omsøkte fradeling av tomt på 1 dekar for eksisterende parsell med nr. 9787..

Det gis også tillatelse til fradelingen med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1.

DPLU. 108/10: GNR 44 BNR 1 - ANNE ELIN OLSEN- SØKNAD OM DISPENSASJON FOR GJØDSELSPREDNING PÅ ENG

VEDTAK :

Det vises til vurderingen ovenfor. Det gis dispensasjon fra § 23 i forskrift om gjødselvarer mv om tidspunkt for spredning av husdyrgjødsel uten nedmolding.
Det gis forlenget frist til 30. september 2010.
Spredning nær vassdrag / åpne kanaler skal unngås.

DPLU. 109/10: GNR 97 BNR 1 M FL - FRANK LARSEN - TILLATELSE TIL TØMMING AV GJØDSELKJELLER

VEDTAK :

Det vises til vurderingen ovenfor. Det gis dispensasjon fra § 23 i forskrift om gjødselvarer mv om tidspunkt for spredning av husdyrgjødsel uten nedmolding.
Det gis forlenget frist til 30. september 2010.
Spredning nær vassdrag / åpne kanaler skal unngås.

DPLU. 111/10: 119/1 PARSELLNR 9288 STATSKOG - REKVISISJON AV DELING-/OPPMÅLSFORRETNING, HUGAAS ANNE MARGRETHE - FRADELING AV TOMT TIL EKSISTERENDE HYTTE VED NORDSIDEN AV KJELVATNET I SULITJELMAOMRÅDET

VEDTAK :

Skogbrukssjefen viser til saksutredningen og gir med hjemmel i jordlovens § 12 tillatelse til omsøkte fradeling av tomt på 1 dekar for eksisterende hytte med parsellnr. 9288.

Det gis også tillatelse til fradelingen med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1.

DPLU. 112/10: 119/1 PARSELLNR 9610 STATSKOG - REKVISISJON DELING-/OPPMÅLSFORRETNING, REKKEDAL WENCHE OG PER - FRADELING AV TOMT FOR EKSISTERENDE HYTTE VED VESTSIDEN AV KJELVATNET I SULITJELMAOMRÅDET

VEDTAK :

Skogbrukssjefen viser til saksutredningen og gir med hjemmel i jordlovens § 12 tillatelse til omsøkte fradeling av tomt på 1 dekar for eksisterende hytte med parsellnr. 9610.

Det gis også tillatelse til fradelingen med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1.

DPLU. 113/10: 90/17 - SALTEN MOTORSPORT - OPPFØRING AV JURY/SEKRETARIATBYGG MED BYA: 38 M2 OG BRA: 66 M2 PÅ MOTORSPORTOMRÅDET I DRÅVIKA, FAUSKE.

VEDTAK :

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 a meddeles tillatelse til oppføring av omsøkte bygning for jury og sekretariatet i forbindelse med motorsportsanlegget i Dråvika. Avløpet fra bygget kan ledes til lukket tank på 6000 m³

Ett toalettrom må tilrettelegges for bevegelseshemmede, samt atkomsten til bygget.

Dersom det skal tilberedes mat for salg i kiosken må planene først godkjennes av Helse og Miljøtilsynet i Salten.

Søknad om ansvarsrett fra Salten Motorsport v/ Egil Aadahl for alt arbeide godkjennes.

DPLU. 114/10: 104/726 - FAUSKE IDRETTSBARNEHAGE - MONTERING AV NYTT VENTILASJONSANLEGG FOR BARNEHAGEAVDELINGEN I FAUSKE FRITIDSSENTER AS, TAREVEIEN 7, FAUSKE.

VEDTAK :

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 meddeles tillatelse til fjerning av eksist. eldre anlegg, samt montering av nytt og bedre anlegg for barnehageavdelingen.

Søknad om ansvarsrett fra Ing. Jon Olav Gjerskvål AS og Fauske Blikk AS godkjennes.

DPLU. 115/10: 104/726 - FAUSKE FRITIDSSENTER AS - OPPFØRING AV NYTT VENTILA- SJONSROM SOM TILBYGG TIL FRITIDSSENTRET FOR NYTT BRA: 35 M2. ADR.: TAREVEIEN 7, FAUSKE.

VEDTAK :

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 a meddeles byggetillatelse for oppføring av nytt ventilasjonsrom som tilbygg til Fritidssentret i Tareveien 7.

Ing. Jon Olav Gjerskvål AS er registrert som PRO/KPR og Fauske Fritidssenter AS v/ Arnt Peder Arntsen godkjenne som ansvarshavende for utførelsen av tiltaket under kontroll (KUT) av ing. Jon Olav Gjerskvål AS.

DPLU. 116/10: 101/63 - SØRENSEN STIG OG FREDRIK - RIVING AV ELDRE BOLIG I FINNEIDGATA 9, FAUSKE FOR OPPARBEIDELSE AV PARKERINGSPLASS FOR LEILIGHETENE I FINNEIDGATA 11 GNR. 101 BNR.331.

VEDTAK :

I medhold av plan- og bygningslovens § 93 d meddeles tillatelse til riving av omsøkte bolighus i Finneidgata 9, gnr. 101 bnr. 63 som omsøkt.

Eventuelle panthavere i bygget må varsles før tiltaket iverksettes.

Rivingsavfallet kjøres til IRIS.

Stig og Fredrik Sørensen gis ansvarsrett for alt rivingsarbeid.

DPLU. 117/10: 101/331 - SØRENSEN STIG OG FREDRIK - OMGJØRING AV FORSAMLINGS- LOKALE I 1. ETASJE TIL LEILIGHET MED BRA: 150 M2 I FLERLEILIGHETS- HUSET I FINNEIDGATA 11, FAUSKE.

VEDTAK :

I medhold av plan- og bygningslovens § 93 a, c og d meddeles tillatelse til omgjøring/ bruksendring av forsamlingslokale til leilighet i 1. etasje som omsøkt i Finneidgata 11.

Det må innsendes søknad om ansvarsrett for utførelsen av ombyggingsarbeidene samt for rørleggerarbeidet.

I likehet med øvrige leiligheter i bygget skal enheten ha røykvarsler og slokkeutstyr.

DPLU. 118/10: 101/362 - FINNEID NÆRMILJØSENTER PAVILJONG I - RADONTILTAK I FOR-BINDELSE MED PÅVIST FOR HØYT RADONVERDI VED MÅLING I BYGGET.

VEDTAK :

I medhold av plan- og bygningslovens § 93 e meddeles tillatelse til omsøkte tiltak for å få ned de høye radonverdier som er påvist i Finneid Nærmiljøsenter.

Søknad om ansvarsrett fra ing. Jon Olav Gjerskvål AS, samt søknad om lokal god-kjenning av foretaket og ansvarsrett fra Fauske Blikk AS godkjennes.

DPLU. 119/10: STATSKOG SF, ELVERUM. SØKNAD OM PUNKTFESTE AV EKSISTERENDE HYTTE PÅ EIENDOMMEN GNR. 119 BNR. 1 I SULITJELMA. FESTER: KITT IREN TESTAD, ROGNAN

VEDTAK :

Med hjemmel i plan- og bygningsloven meddeles med dette tillatelse til punktfeste av eksisterende hytte på eiendommen gnr. 119 bnr. 1 som omsøkt.

DPLU. 120/10: 46/14 - ENGAN ANDREAS - OPPFØRING AV TIL- OG PÅBYGG MED SAMLET BRA PÅ: 42 M2 LA: 40 M2 SAMT BALKONG TIL BOLIGHUSET PÅ VENSET. SAMLET BRA EKSIST. BOLIG: 215 M2 LA: 132 M2. BYGNR.: 188854958 01

VEDTAK :

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 a meddeles byggetillatelse for oppføring av til- og påbygg samt balkong til bolighuset på Venset som omsøkt.

Det må søkes om utslippstillatelse fra privat enkeltutslipp (kloakkanlegg).

Søknad om ansvarsrett fra tiltakshaver som selvbygger for bygningsmessige arbeider godkjennes, jf. SAK 10 § 6-8. Våtromsarbeidene må kontrolleres av eksternt foretak. Det må innsendes søknad om ansvarsrett for rørleggerarb. og kontroll våtromsarbeid.

DPLU. 121/10: 108/30 - PEDERSEN SISSEL - SØKNAD OM DELING/JUSTERING AV GRUNNEIENDOM - FRADELING AV TOMT FOR EKSISTERENDE BOLIGHUS VED GRØNÅS

VEDTAK :

Skogbrukssjefen viser til saksutredningen og gir med hjemmel i jordlovens § 12 og § 9 ikke tillatelse til h.h.v. fradeling av et samlet areal på 1,5 dekar og derav omdisponering av 0,6 dekar med lettbrukt fulldyrka jord for eksisterende bolighus som omsøkt idet dette ikke anses som forsvarlig med hensyn til eiendommens avkastning og fordi det ikke foreligger gode nok grunner for å omdisponere lettbrukt fulldyrka jord som høstes.

Skogbrukssjefen gir imidlertid med hjemmel i jordlovens § 12 og § 9 tillatelse til h.h.v. fradeling av et samlet areal på 0,8 dekar og derav omdsiponering av 0,2 dekar tungbrukt fulldyrka jord for det eksisterende bolighuset. Dette anses som forsvarlig med hensyn til eiendommens avkastning. Siden det gavner bosettingen i området, at dyrkamarka på 0,2 dekar neppe vil bli brukt til jordbruksproduksjon og kommuneplanen tillater spredt boligbygging i området, kan en slik omdisponering av fulldyrka mark tillates.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1 gis det tillatelse til fradelinga av 0,8 dekar i samsvar med det areal det er gitt tillatelse til etter jordloven.

DPLU. 122/10: STATSKOG SF, ELVERUM. SØKNAD OM FRADELING AV AREAL AV GNR. 119 BNR. 1 I SULITJELMA. KJØPER: EINAR NILSEN, FAUSKE

VEDTAK :

Med hjemmel i plan- og bygningsloven meddeles med dette tillatelse til fradeling som omsøkt.

Omsøkt areal er tilleggstomt til gnr. 119 bnr. 301.

DPLU. 123/10: BROR LARSEN, TVERÅ. SØKNAD OM FRADELING AV CA. 3,3 DAA AV EIENDOMMEN GNR. 115 BNR. 73 TIL TOMT FOR EKSISTERENDE BEBYGGELSE PÅ EIENDOMMEN

VEDTAK :

Med hjemmel i plan- og bygningsloven meddeles med dette tillatelse til fradeling av et areal stort ca. 3,3 daa av eiendommen gnr. 115 bnr. 73 som omsøkt.

DPLU. 124/10: EDDA O. STEINSVOLL, HJEMÅS. SØKNAD OM FRADELING AV 0,5 DAA AV EIENDOMMEN GNR. 113 BNR. 12 SOM TILLEGGSTOMT TIL BEBYGD HYTTEEIENDOM. KJØPER: TORHILD HEITMANN, FLATÅSEN

VEDTAK :

I hht vedtak i DT-sak 29/2001 gir med dette leder plan/utvikling dispensasjon fra vedtatt arealplan samt dens bestemmelser, jfr. plan- og bygningslovens §19-2.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven meddeles med dette tillatelse til fradeling av 0,5 daa av eiendommen gnr. 113 bnr. 12 som omsøkt.

DPLU. 125/10: RUNAR J. HAGEN, VALNESFJORD. SØKNAD OM FRADELING AV CA. 4,7 DAA AV EIENDOMMEN GNR. 58 BNR. 30 PÅ HAGENESHAUGEN

VEDTAK :

Med hjemmel i plan- og bygningsloven meddeles med dette tillatelse til fradeling av 4,7 daa av eiendommen gnr. 58 bnr. 30 som omsøkt.

DPLU. 126/10: IVAR LEIFSETH, FINNEID. SØKNAD OM FRADELING AV CA. 0,8 DAA AV EIENDOMMEN GNR. 101 BNR. 1 PÅ FINNEID. KJØPER. SIGBJØRN KARLSEN, HAUGESUND

VEDTAK :

Med hjemmel i plan- og bygningsloven meddeles med dette tillatelse til fradeling ca. 0,8 daa av eiendommen gnr. 101 bnr. 1 som omsøkt.

DPLU. 127/10: LISE HANSEN, SJØVOLLVEIEN, FAUSKE SØKNAD OM FRADELING AV CA. 0,3 DAA AV EIENDOMMEN GNR. 104 BNR. 26. KJØPER: KENNETH OLSEN, SJØVOLLVEIEN, FAUSKE

VEDTAK :

Med hjemmel i plan- og bygningsloven meddeles med dette tillatelse til fradeling av areal av gnr. 104 bnr. 26 på følgende vilkår:
Parsellens avgrensning mot sør (langs tomtegrensen mot gnr. 104 bnr. 295) skal legges 4,0 m fra bolig på eiendommen gnr. 104 bnr. 295.

Eiendommen gnr. 104 bnr. 295 skal ha tinglyst vegrett over ny parsell.

DPLU. 128/10: KNUT BREKK M.FL. SØKNAD OM FRADELING AV CA. 2 DAA AV EIENDOMMEN GNR. 102 BNR. 5 I KLIEVA. KJØPER: FAUSKE GARTNERI V/MORTEN KRISTIANSEN

VEDTAK :

Med hjemmel i plan- og bygningsloven meddeles med dette tillatelse til fradeling av 2 daa av eiendommen gnr. 102 bnr. som omsøkt.

Det kan ikke påregnes gitt byggetillatelse til oppføring av bygge på ny parsell.

DPLU. 132/10: STATSKOG SF, ELVERUM. SØKNAD OM PUNKTFESTE AV METROLOGISK INNSAMLINGSSTASJON PÅ EIENDOMMEN GNR. 119 BNR. 1 I SULITJELMA . FESTER: SKS PRODUKSON, FAUSKE

VEDTAK :

Med hjemmel i plan- og bygningsloven meddeles med dette tillatelse til punktfest på eiendommen gnr. 119 bnr. 1 som omsøkt.

DPLU. 133/10: NSB AS - SØKNAD OM FRADELING/INNLØSNING AV EIENDOMMEN GNR. 101 BNR. 248 FESTENR. 1 (GAMMEL VOKTERBOLIG PÅ FINNEID). KJØPER: TOM-GREGER KNUTSEN/ANJA BREDESEN, HJEMGAM, 8210 FAUSKE

VEDTAK :

Med hjemmel i plan- og bygningsloven meddeles med dette tillatelse til oppmålingsforretning av festetomt nr. 1 under gnr. 101 bnr. 248.

Festenr. 1 må slettes.

DPLU. 134/10: SOLVEIG HOLMSTRØM, VALNESFJORD. SØKNAD OM FRADELING AV CA. 0,5 DAA AV EIENDOMMEN GNR. 53 BNR. 8 SOM TILLEGGSAREAL TIL GNR. 53 BNR. 30. KJØPER: GØRAN HOLMSTRØM, VALNESFJORD

VEDTAK :

Med hjemmel i plan- og bygningsloven meddeles med dette tillatelse til fradeling av ca. 0,5 daa av eiendommen gnr. 53 bnr. 8 som omsøkt.

Omsøkt areal skal være tilleggstomt til gnr. 53 bnr. 30

DPLU. 137/10: 86/13 - KORNELIUSSEN VALLY - SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - FRADELING AV NAUSTTOMT I SOLVIKA . KJØPER: ØRJAN KORNELIUSSEN

VEDTAK :

Skogbrukssjefen viser til saksutredningen og gir med hjemmel i jordlovens § 12 tillatelse til omsøkte fradeling av 0,5 dekar tomt til naust som omsøkt.

Det settes som betingelse at det tomteareal som fradeles ikke skal omfatte den eksisterende naustveien som ligger tett ved omsøkte tomt.

DPLU. 138/10: 108/30 - PEDERSEN SISSEL - SØKNAD OM DELING/JUSTERING AV GRUNNEIENDOM - KLAGE

VEDTAK :

Klagen fra Sissel Pedersen tas til følge. Med hjemmel i jordlovens § 12 og plan-og bygningslovens § 20-1 gis det tillatelse til en samlet fradeling av 1,1 dekar for eksisterende bolighus.

INNSTILLING :

Delegerte saker tas til orientering.

PLUT-070/10 VEDTAK- 16.11.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/10064 Arkiv sakID.: 10/2463	Saksansvarlig: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinnstans: Plan- og utviklingsutvalget		
Sak nr.: 071/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 16.11.2010

REFERATSAKER I PERIODEN

Sammendrag:

	Dok.ID		Arkivsak ID	Brevdato	Avsender/Mottaker	Tittel
	10/8950	I	10/2215	06.10.2010	Forum for natur og friluftsliv i Nordland	UTTALELSE TIL SØKNADER OM BYGGING AV BERITELVA KRAFTVERK I SALTDAL KOMMUNE
	10/9077	I	10/2215	08.10.2010	Kjell Lund Olsen	SULISKRAFT AS - SØKNAD OM BYGGING AV BERITELVA KRAFTVERK I SALTDAL KOMMUNE, NORDLAND
	10/9288	I	10/2215	11.10.2010	Sulitjelma Jeger- Og Fiskerforening	INNSIGELSE PÅ BYGGING AV BERITELVA KRAFTVERK
	10/10012	X	10/948	03.11.2010		LEIEKJØRING MED SNØSKUTER - SESONGEN 2009/2010

INNSTILLING :

Refererte dokumenter tas til orientering.

PLUT-071/10 VEDTAK- 16.11.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

10/10012:
Planutvalget vedtok enstemmig å prolongere løyvene til første møte i plan- og utviklingsutvalget i 2011.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder plan/utvikling

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9082 Arkiv sakID.: 10/422	Saksbehandler: Jan Erik Johansen
Sluttbehandlede vedtaksinnstans: Kommunestyre		
Sak nr.: 072/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 16.11.2010

FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR SULITJELMA SKOLE

Vedlegg: Planbeskrivelse, plankart, reguleringsbestemmelser og ROS-analyse.

Sammendrag:

1. gangs behandling.

A/S Salten Kartdata (SKD) fremmer på oppdrag fra Fauske kommune forslag til reguleringsplan for Sulitjelma skole.

Planområdet på ca. 17,1 daa omfatter bl.a. dagens skoleområde, deler av vegen Sandnes kalt Øverveien på folkemunne og Rishammaren. Eiendommer som berøres er 119/1 (hjemmelshaver-Statskog SF), 119/233 (hjemmelshaver-Statskog SF, fester-Fauske kommune) og del av fv.830 (hjemmelshaver-Nordland fylkeskommune, adm. av Statens vegvesen).

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for opprustning og sanering av gamle skolebygg. Det planlegges bygging av ny skole i tilknytning til eksisterende skolebygg og det legges opp til muligheten for et nytt barnehagebygg. Planen legger også til rette for nødvendig lekeareal, sikker adkomst i form av vegstengning og bruk av gangveg m.m. samt nye parkeringsplasser.

Planforslaget inneholder følgende arealformål:

1. *Bebyggelse og anlegg: Område for skole/barnehage, lekeareal og uteoppholdsareal.*
2. *Samferdselanlegg og teknisk infrastruktur: Kjøreveg, felles atkomst, gangveg/fortau, annen veggrunn, trafikkøy, holdeplass/leskur, parkeringsplass.*
3. *Hensynssoner: Sikringssone-frisikt.*

Skoleområdet i Sulitjelma er i gjeldende kommunedelplan for Langvatnet II (vedtatt 20.06.02), avsatt til offentlig byggeområde (skole).Videre østover er det offentlig byggeområde (barnehage).
Kommuneplanens arealdel med delplaner er under rullering og i sluttfasen av planprosessen. Angjeldende område er opprettholdt og utvidet noe i forslag til ny delplan.

I delplanen settes det krav om reguleringsplan for større endringer/tiltak i området. Foreliggende reguleringsplanforslag ivaretar derfor plankravet i kommuneplanens arealdel.

I vedlagt Planbeskrivelse utarbeidet av SKD er det gjort en vurdering på risiko- og sårbarhet for området.
Rådmannen tar vurderingene til etteretning og har ingen tilleggskommentarer. Konklusjonen blir at det ikke finnes kjente forhold/hendelser, verken naturlige eller menneskeskapte som virker inn på arealbruken i planområdet.

Planprosess frem til 1. gangs behandling fremgår av vedlagt Planbeskrivelse.
Med bakgrunn i oppstartsmelding er innkomne forhåndsmerknader gjengitt og kommentert i Planbeskrivelsen.

Nordland fylkeskommune (Nfk) vurderer den gamle folkeskolen som foreslås sanert til å være et kulturminne av stor betydning, også regionalt.
Det varsles innsigelse mot et planforslag som innebærer riving av den gamle folkeskolen.

Som det fremkommer i Planbeskrivelse er denne forhåndsmerknad vurdert av kommunen og kommunens konklusjon er at den gamle skolebygningen verken økonomisk eller teknisk er egnet til ombygging for fortsatt skolebruk.
Med bakgrunn i denne vurdering fremmes foreliggende planforslag.

Rådmannen tar øvrige kommentarer/vurderinger til innkomne forhåndsmerknader til etteretning og har ikke ytterligere kommentarer direkte til disse.

Planforslaget har vært til intern behandling i kommunen, bl.a. hos representantene for vann/avløp og miljø/friluft.
Denne høringen avstedkom ingen vesentlige merknader.

Barn og unges behov er hensyntatt i planleggingen bl.a. med sammenhengende lekeområde i forbindelse med skolen. Trafikksikkerhet har vært et gjennomgående tema i planprosessen og det legges opp til flere tiltak for å sikre dette, bla. gangveger/fortau og gjerde mot kjøreveg. Skolens uteområder vil bli betraktelig forbedret ved riving av den gamle skolen og egner seg godt til lek på flere nivåer. Ellers er det kort veg til større sammenhengende og mangfoldige naturområder utenfor planområdet.

Tilgjengelighet for alle er ivaretatt ved føringer lagt i reguleringsbestemmelsene.

Rådmannen anbefaler at planforslaget legges ut til offentlig ettersyn.

INNSTILLING :

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 12-10 og 12-11 legges forslag til reguleringsplan for Sulitjelma skole ut til offentlig ettersyn.

PLUT-046/10 VEDTAK- 15.06.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:
Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 12-10 og 12-11 legges forslag til reguleringsplan for Sulitjelma skole ut til offentlig ettersyn.

NYE OPPLYSNINGER I SAKEN

2. gangs behandling.

Det fremmes forslag til reguleringsplan for Sulitjelma skole.

Planforslaget har følgende dokumentasjon:

1. Plankart i målestokk 1: 1000 med bestemmelser og planbeskrivelse.

Reguleringsplanen har ligget ute til offentlig ettersyn i perioden 22.06 – 09.08.10. Det er innkommet 9 uttalelser til planforslaget. Ingen innsigelser.

Saksbehandlers vurdering:

Hver enkelt merknad er innført enten i sin helhet (angitt ved "*nnnnn*") eller som komprimert utdrag og deretter er det gjort en vurdering/anbefaling vedr. problemstillingen slik den fremstår.

Uttalelse fra Nordland fylkeskommune, plan og miljø.
"***Planfaglig uttalelse***
Det vises til kulturminnefaglig uttalelse datert 07.07.2010 og innspill ved varsel om oppstart av detaljregulering datert 23.03.2010.

Vi ser at vårt innspill ved varsel om oppstart er ivaretatt i planforslaget og har ingen ytterligere planfaglige merknader."

Vurdering/anbefaling: Ingen merknader.

Merknad fra Nordland fylkeskommune, kulturminner i Nordland.
"***Kulturminnefaglig uttalelse***
Det vises til Nordland fylkeskommunes innspill ved oppstart samt møter i etterkant, hvor Kulturminner i Nordland har gitt uttrykk for at den gamle folkeskolen – den gamle delen av Sulitjelma skole – vurderes som et verneverdig kulturminne av regional/nasjonal verdi. I vårt innspill ved oppstart ble det varslet mulig innsigelse til et reguleringsplanforslag som innebar riving av den gamle folkeskolen. Vi anbefalte også bevaring av den gamle realskolen.

Det foreliggende planforslaget tilrettelegger for riving av begge de gamle skolebygningene i planområdet. Området for den gamle realskolen planlegges bebygd med en ny barnehage, mens området for den gamle folkeskolen skal brukes til lekeareal.

Av kommunens saksutredning framkommer det at kommunen vurderer den gamle folkeskolen til å være uegnet for ombygging til fortsatt skolebruk, ut fra økonomiske og tekniske vurderinger. Disse vurderingene er imidlertid ikke nærmere grunngitt eller dokumentert. Dette burde fortrinnsmessig vært gjort gjennom en tilstandsanalyse utført av fagpersoner med bygningsvernkompetanse.

Fylkesrådet ønsker ut fra en politisk vurdering ikke å fremme innsigelse til planforslaget. I henhold til saksbehandlingsreglene i den regionale kulturminneforvaltningen skal Riksantikvaren varsles dersom en plansak berører kulturminner av regional/nasjonal interesse, og fylkeskommunen av politiske hensyn ikke ønsker å fremme innsigelse. Dette er en situasjon som nå gjelder for reguleringsplanforslaget for Sulitjelma skole. Plansaken vil derfor bli oversendt Riksantikvaren for vurdering av om direktoratet skal tre inn i saken i stedet for Nordland fylkeskommune.

Det poengteres at Fauske kommune ikke kan egengodkjenne reguleringsplanen før Riksantikvaren har vurdert saken. ”

Vurdering/anbefaling: Rådmannen viser til vurdering/anbefaling under merknad fra Riksantikvaren.

Merknad fra Riksantikvaren.

”*Det vises til brev fra Nordland fylkeskommune av 7.7.2010 der forslag til reguleringsplan for Sulitjelma skole i Fauske kommune ble oversendt Riksantikvaren for vurdering av nasjonale kulturminneinteresser. Dette i henhold til gjeldende retningslinjer innen kulturminneforvaltningen jf. Forskrift om ansvarsfordeling mv. etter kulturminneloven og Rundskriv T-4/92 fra Miljøverndepartementet.*

Riksantikvarens vurdering er at den gamle folkeskolen og den gamle realskolebygningen i Sulitjelma er av regional betydning. Vi vurderer det likevel slik at verken den gamle folkeskolen eller den gamle realskolen i Sulitjelma er av slik nasjonal interesse at vi ønsker å gjøre bruk av innsigelsesmyndigheten.

I det Jakobsbakken med skole og boliger blir regulert til bevaring mener direktoratet at en viktig del av skolehistorien og skolens betydning i gruvesamfunnet er tatt vare på for fremtiden. Vi anbefaler at kommunen likevel vurderer om det er mulig å ta vare på de omtalte bygningene i forbindelse med kulturminneplan for Sulitjelma.

Riksantikvaren var på befaring i planområdet 3.9.2010 hvor vi møtte representanter fra kommunen.

Saken

Planforslaget fra Fauske kommune som nå er lagt ut til offentlig ettersyn tilrettelegger for riving av de to gamle skolene (folkeskolen og realskolen). Kun delen fra 1968 skal brukes videre, og sammenbygges med et nytt skolebygg. Arealet som frigjøres ved riving av folkeskolen er tenkt benyttet som uteareal for skolen. På området for den gamle realskolen planlegges det oppført en barnehage.

Det vises til at fagenheten for kulturminner, Kulturminner i Nordland, vurderer den gamle folkeskolen til å være et kulturminne av regional/nasjonal verdi. Bakgrunnen for dette er at skolen med sin betydelige størrelse og monumentalitet er et viktig vitnesbyrd om gruvesamfunnet Sulitjelma og dets historie. Sulitjelma gruver var i perioden fram mot 1914 Norges nest største arbeidsplass, (etter Borregaard fabrikker), med over 1700 ansatte. Fagenheten peker på at skolens størrelse gjenspeiler dette.

Konklusjon

Riksantikvaren har vurdert om Sulitjelma skole har nasjonal interesse, og om vi dermed skal gjøre bruk av innsigelsesmyndigheten i saken.

Den gamle folkeskolen i Sulitjelma fikk sin nåværende utforming rundt 1920. Skolen ble utvidet med en ny del på slutten av 1960-tallet. Denne er forbundet til den gamle delen med et mellombygg. Den gamle realskolen er fra 1912.

Der den store skolebygningen (Folkeskolen) nå står var det opprinnelig to enkeltstående bygninger fra begynnelsen på 1900-tallet. Disse ble påbygd til et mye større bygg rundt 1920, og fikk ytterligere påbygg på 60-tallet. Det er delen fra 1920 som er planlagt revet. Selv om fasadene tilsynelatende er lite forandret og detaljer som utvendig panel er intakt har skolen gjennomgått store innvendige og utvendige endringer. Kun i tredje etasje, som i dag ikke er i bruk, finnes det originale overflater og gamle vinduer og dører. Bygningen er dessuten av en relativt vanlig type, selv om den markerer seg i dette området i kraft av sin størrelse.

Den gamle realskolen er også en ganske ordinær bygning, og har heller ikke den samme markerte størrelsen og plasseringen som skolebygningen fra 1920.

Det var på et tidspunkt 3 folkeskoler rundt Sulitjelma. Disse var folkeskolen som er planlagt revet, skolen på Furuheim som det kun er grunnmuren igjen av, og skolen på Jakobsbakken som er bevart.

Skolen på Jakobsbakken er foreslått regulert til hensynssone bevaring kulturmiljø sammen med hele kulturmiljøet i dette lille gruvesamfunnet i reguleringsplan for Jakobsbakken. Reguleringsplanen er vedtatt i Planutvalget i kommunen og skal legges ut til 1. gangs høring i månedsskifte september/oktober. Jakobsbakken ligger kun 9,5 km fra tettstedet Sulitjelma og er et godt bevart kulturmiljø som nå brukes som fritidsboliger.

Riksantikvaren er enig med Nordland fylkeskommune i at skolebygningene som er tenkt revet har høy regional verdi, og at man bør vurdere nøye om det er mulig å bevare dem. For å få et realistisk bilde av kostnadene ved ivaretakelse og oppgradering av skolebygningene bør et firma med omfattende erfaring i restaureringsarbeid konsulteres.

Riksantikvaren vurderer det likevel slik at verken den gamle folkeskolen eller den gamle realskolebygningen i Sulitjelma er av slik nasjonal interesse at vi ønsker å gjøre bruk av innsigelsesmyndigheten. Idet Jakobsbakken med skole og boliger blir regulert til bevaring mener vi at en viktig del av skolehistorien og skolens betydning i gruvesamfunnet er tatt vare på for fremtiden.

Vi oppfordrer imidlertid kommunen til å sluttføre arbeidet med den påbegynte kulturminneplanen for Sulitjelma før arbeidet med reguleringsplanen avsluttes. Dette vil gjøre det enklere å få et helhetlig grep om det som skal tas vare på, og det vil bli lettere å se hvorvidt forslagene i reguleringsplanen tar tilstrekkelig hensyn til de lokale kulturminneverdiene."

Vurdering/anbefaling: Riksantikvarens vurdering er at den gamle folkeskolen og den gamle realskolebygningen i Sulitjelma er av regional betydning. Verken den gamle folkeskolen eller den gamle realskolen i Sulitjelma er av slik nasjonal interesse at det gjøres bruk av innsigelsesmyndigheten.

Riksantikvaren viser til at Jakobsbakken med skole og boliger blir regulert til bevaring og dermed blir en viktig del av skolehistorien og skolens betydning i gruvesamfunnet tatt vare på for fremtiden. Anbefaler likevel at kommunen vurderer om det er mulig å ta vare på de omtalte bygningene i forbindelse med kulturminneplan for Sulitjelma.

Rådmannen viser her til pkt 4.3.2 i Planbeskrivelsen der innkomne forhåndsmerknader fra Nordland fylkeskommune er vurdert av kommunen.
Muligheten for å ta vare på skolebyggets utvendige fasade i dette prosjektet er kommentert som følger:
I dag er skolebyggets utvendige fasade i dårlig forfatning. Vinduer er skiftet ut i flere tidsepoker og fremstår ikke som opprinnelig. En total innvendig ombygging vil også kreve at forskrift om energibruk i bygninger skal oppfylles. I praksis betyr det at bygningen må rives helt ned til bærekonstruksjon for deretter å gjenoppbygges.
Takkonstruksjonen er bratt og skiferheller festet med blank stift. På vinteren er det rasfare pga. takets utforming. Det er også noe rasfare når stiften ruster og skiferheller løsner og faller ned i skolens lekeareal.
I Norconsult AS sin miljøsaneringsrapport beskrives gruveslagg i innervegger og at dette er å betrakte som spesialavfall. Sulitjelma skole er i dag en fådelt skole, som setter spesielle krav til lærerutfordring og rominndeling. Uten fasadeendring i vindusinndeling er det vanskelig å oppnå en god utnyttelse av bygningskroppen.

Kommunens konklusjon er at den gamle skolebygningen verken økonomisk eller teknisk er egnet til ombygging for fortsatt skolebruk.

Rådmannen anbefaler å opprettholde foreliggende planforslag.

<u>Uttalelse fra Statens vegvesen Region nord.</u>
"*Planen skal legge til rette for nytt skolebygg, barnehage, lekeareal, parkeringsplass, samt trafikksikre gang- og kjøreatkomster.*

Parkeringsplass P1 og atkomstene fra fv. 830 må i likhet med parkeringsplassene P2 og P3 gis en rekkefølgebestemmelse som sikrer at de blir opparbeidet i henhold til plankartet. Det gjelder bestemmelsenes § 6.1 bokstav c)."

Vurdering/anbefaling: Rådmannen tar anmodning fra Statens vegvesen til etterretning. På området O2 skal det oppføres nytt skolebygg i inntil 3 etasjer som føyes sammen med eksisterende skolebygg O1.
Opparbeiding av parkeringsplass P1 anbefales derfor koblet mot skoleutbyggingen ved at reguleringsbestemmelsenes § 6.1 bokstav a) blir lydende slik: *Før det kan gis midlertidig brukstillatelse for O2 må rundkjøring Øverveien, buss-stop m/skur, kryss mot Rishammaren, parkeringsplass P1med adkomst til fv. 830, fortau G6 mot kjøreveg samt gangveg G1-G5 være ferdig opparbeidet.*

<u>Uttalelse fra Reindriftsforvaltningen Nordland.</u>

"*Reindriftsforvaltningen har ingen merknader til reguleringsplan for Sulitjelma skole.*"

Vurdering/anbefaling: Ingen merknader.

Merknad fra Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE).

"***Utbyggingen legger til rette for økt bruk av et område som er registrert på aktsomhetskart som potensiell snøskredfareområde. NVE vil derfor på det sterkeste anbefale at det utføres en skredfaglig vurdering av byggeområdet.***

Bakgrunn

Hensikten med planen er å legge til rette for opprustning og sanering av gamle skolebygg. Det planlegges bygging av ny skole, mulig utbygging av barnehage samt tilrettelegging av parkeringsplasser med mer.

NVE s uttalelse

NVE legger til grunn at naturfarer som flom, erosjon og skred skal vurderes for alle nye byggeområder der dette er aktuelt. I den forbindelse viser vi til NVEs retningslinje nr. 1/2008 ""Planlegging og utbygging i fareområder langs vassdrag"". Retningslinjene med vedlegg er tilgjengelige på våre internettsider www.nve.no. Retningslinjen vil etter hvert bli utvidet til å omfatte alle typer skredfare. Vi viser også til ""Forskrift om krav til byggverk og produkter til byggverk (TEK)"".

På reguleringsplan skal reell fare være utredet. Kommunen har vurdert området i henhold til fylkesmannens sjekkliste for kommunale reguleringsplaner. Her er det angitt at området ikke er skredutsatt. Den 24. juni 2010 ble de gamle oversiktskartene for snø- og steinsprang som dekker utvalgte områder i Norge, erstattet med nye aktsomhetskart som viser potensielle utløsningsområder og utløpsområder for snøskred for hele landet jf. http://www.skrednett.no. Reguleringsplan for Sulitjelma skole ligger innenfor et potensielt utløpsområde for snøskred, også på de eldre kartene er det registrert et lokalt utsatt område rett ved skolen. Hvis ikke kommunen har andre skredfaglige vurderinger, eks. faresonekart med opplysning om sannsynligheten for skred for byggeområdet, vil NVE på det sterkeste anbefale at det i forbindelse med reguleringsplanen utføres en vurdering av skredfaren. For nye byggeområder skal sannsynligheten for skred være mindre enn 1/1000 (jf. krav i TEK, § 7-32).

Plandokumentene må tydelig vise hvordan skredfaren er vurdert og tatt hensyn til. Vi ber om at kommunen er oppmerksom på at utløsningsområder sannsynligvis ligger utenfor det opprinnelige planområdet og det kan av og til være en forutsetning at eventuell skog i området må bevares for å ivareta skredsikkerheten. Dette er en forutsetning og en utfordring at dette i så fall blir ivaretatt. Eventuelle nødvendige sikrings- og stabiliseringstiltak for å oppnå tilstrekkelig sikkerhet, må inn som rekkefølgebestemmelser.

Vi vil samtidig minne om at kommunen har en selvstendig undersøkelsesplikt og ansvar for at faremomenter er vurdert og tatt hensyn til både ved utarbeidelse av arealplaner og ved vurdering av dele- og byggetillatelser. Er det grunn til å tro at et område kan være utsatt for en naturbetinget fare, må kommunen sørge for å innhente tilstrekkelig fagkyndig uttalelse om faren før plan vedtas eller byggetillatelse gis.

Energi

Det er et nasjonalt mål at det skal tilstrebes miljøvennlige og kostnadseffektive energiløsninger i nybygg og nyanlegg. Muligheten for alternative energiløsninger bør vurderes for alle nye byggeområder."

Vurdering/anbefaling: Den 24. juni 2010 ble de gamle oversiktkartene for snø- og steinsprang som dekket utvalgte områder i Norge, erstattet med nye aktsomhetskart som viser potensielle utløpsområder og utløpsområder for snøskred for hele landet jf. http://www.skrednett.no. Her fremkommer det at planområdet ligger innenfor et potensielt utløpsområde for snøskred.

Kommunen har nylig inngått kontrakt med firmaet HARROS v/Harald Rostad vedrørende skredkartlegging i Sulitjelma.
Det skal gjennomføres kartlegging av skredutsatte områder (jord- og fjellskred og snøskred) på nordsiden av Langvatnet i Sulitjelma i områdene Bursimarka, Glastunes, Furulund, og Charlotta. Det skal utarbeides faresonekart i digitalt format.

Her vil det være naturlig at området Sulitjelma skole prioriteres med bakgrunn i planlagt skoleutbygging.

Med bakgrunn i dette vurderer rådmannen at det er naturlig å ta inn krav om skredkartlegging i reguleringsbestemmelsenes § 6.1 – Utbygging-rekkefølgebestemmelser.

I reguleringsbestemmelsene § 6.1 anbefaler rådmannen at ny tekst tas inn under bokstav d) med følgende ordlyd:
Før det kan gis midlertidig brukstillatelse for bebyggelse innenfor planområdet skal det gjennomføres en skredfaglig vurdering i området. Det forutsettes at eventuelle nødvendige sikrings- og stabiliseringstiltak skal være etablert før bebyggelse tas i bruk.

Eksisterende tekst under bokstav d) videreføres til ny bokstav e).

Energikrav fremkommer i reguleringsbestemmelsenes § 6.4.

Uttalelse fra Kommunelege I.
Kommuneoverlegen har vurdert planforslaget og har ingen innvendinger. Men viser til veiledning til § 8 i forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler (vedlegg).

§ 8 omhandler beliggenhet og lyder slik: *Ved valg av beliggenhet for ny virksomhet som omfattes av forskriften, skal det tas hensyn til trafikkforhold, luftforurensning, støy, klimaforhold og risikofaktorer i miljøet, samt områdets utforming og topografi.*

Vurdering/anbefaling: Ingen merknader.

Uttalelse fra Sulitjelma Nærmiljøutvalg.
"*Sulitjelma Nærmiljøutvalg har behandlet forslag til reguleringsplan for Sulitjelma skole og har ingen merknader til reguleringsplanen slik den foreligger.*

Sulitjelma Nærmiljøutvalg henstiller til at prosjektet gjennomføres som planlagt, ***først og fremst for elevenes skyld, det viktigste er tross alt det som foregår inne i skolen****, og at nødvendige tilpassninger finner løsning under veis, dersom opprinnelig plan må fravikes.*

Sulitjelma Nærmiljøutvalg har likevel merket oss innsigelsene som er kommet fra Nordland fylkeskommune og beboerne på Rishammeren.

Innsigelsene fra beboerne på Rishammeren tar vi til etteretning, men vi mener likevel at de ikke er av en slik art, at det skal medføre endringer i forslaget til reguleringsplan, slik den foreligger for Sulitjelma skole.

Når det gjelder innsigelsen fra Nordland fylkeskommune er vi sterkt kritisk til at den gamle folkeskolebygningen, og kulturminneverdien, skal medføre en utsettelse på å realisere bygging av ny skole i Sulitjelma. Uten å ta stilling til hvem skulle gjort hva tidligere, er konsekvensene for de som blir skadelidende, elever og lærere, meget urimelig. Skolen har vært drevet i mange år, 10 til 15 år, på dispensasjon, grunnet dårlig inneklima, uegnede arealdisposisjoner og dårlig bygningsmasse.
Sulitjelma Nærmiljøutvalg ønsker en ny fremtid for Sulitjelma, hvor ungene og skolen er en viktig grunnpilar for å skape ny vekst, og kan derfor ikke akseptere at elevene fortsatt skal ha en hverdag som ikke tilfredsstiller dagens miljø- og arealkrav.
Sulitjelma Nærmiljøutvalg mener at byggestart må gå som forutsatt og at byggeprosessen tilpasses den innsigelse som er fremkommet. Dersom gammelskolen ikke kan rives som planlagt, må det være mulig å gjennomføre prosjektet med nødvendige tilpassninger. Konsekvensene, slik vi ser det er, er at utearealet ikke blir endret i forhold til dagens uteareal, men kan likevel oppgraderes noe i henhold til foreslåtte løsning i prosjektbeskrivelsen.

Et neste alternativ er å bygge ny barnehage i henhold til trinn to, legge om veien til Rishammeren bak ""gammelskolen"", rive den gamle barnehagen, ""Blomvillaen"" og anlegge utearealet der."

Vurdering/anbefaling: Ingen merknader.

<u>Merknad fra Fortidsminneforeningen, Nordland avdeling.</u>
"*Fortidsminneforeningen har tidligere uttalt seg om rivesaken, og det henvises til denne uttalelsen. Det vises også til Nordland Fylkeskommunes uttalelse av 7. juli 2010.*

Fortidsminneforeningen mener det er sterkt beklagelig at Fauske kommune ikke har utredet muligheten for bevaring. Kommunen har ikke oppfylt sitt ansvar, verken etter Plan- og bygningsloven, Lov om kulturminner eller forvaltningsloven. Kommunen har heller ikke fulgt opp egne vedtak i kommunedelplan for Sulitjelma i 2002. I denne planen vedtok kommunen å skulle utarbeide et temakart for vern i Sulitjelma, der konkrete bygninger for bevaringsformål skulle listes opp. Dette har kommunen helt unnlatt å følge opp.

Kulturminnene i Sulitjelma representerer det tjuende århundrets store samfunnsbygging, der industri, kunnskap og arbeiderbevegelsens framvekst er vesentlige verdier. Skolene var viktige arenaer i dette. I Sulitjelma var folkeskolen tidlig ute som såkalt byordnet skole, som gir den ekstra status. Skolens relativt storslåtte arkitektur forteller med all mulig tydelighet om den betydning den hadde.

Fortidsminneforeningen støtter forslaget om bevaring av den gamle folkeskolen i Sulitjelma. Vi ber også om at realskolen, som planlegges revet, vurderes i bevaringssammenheng."

Vurdering/anbefaling: Rådmannen viser til vurdering/anbefaling under merknad fra Riksantikvaren.

NY INNSTILLING:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §12-12, godkjenner Fauske kommunestyre det fremlagte forslag til reguleringsplan for Sulitjelma skole.

Reguleringsbestemmelsenes § 6.1 bokstav a) endres og blir lydende slik: *Før det kan gis midlertidig brukstillatelse for O2 må rundkjøring Øverveien, buss-stop m/skur, kryss mot Rishammaren, parkeringsplass P1med adkomst til fv. 830, fortau G6 mot kjøreveg samt gangveg G1-G5 være ferdig opparbeidet.*

Reguleringsbestemmelsenes § 6.1 bokstav d) endres og blir lydende slik: *Før det kan gis midlertidig brukstillatelse for bebyggelse innenfor planområdet skal det gjennomføres en skredfaglig vurdering i området. Det forutsettes at eventuelle nødvendige sikrings- og stabiliseringstiltak skal være etablert før bebyggelse tas i bruk.*

Eksisterende tekst i § 6.1 bokstav d) videreføres til ny bokstav e).

PLUT-072/10 VEDTAK- 16.11.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRE:
Med hjemmel i plan- og bygningsloven §12-12, godkjenner Fauske kommunestyre det fremlagte forslag til reguleringsplan for Sulitjelma skole.

Reguleringsbestemmelsenes § 6.1 bokstav a) endres og blir lydende slik: *Før det kan gis midlertidig brukstillatelse for O2 må rundkjøring Øverveien, buss-stop m/skur, kryss mot Rishammaren, parkeringsplass P1med adkomst til fv. 830, fortau G6 mot kjøreveg samt gangveg G1-G5 være ferdig opparbeidet.*

Reguleringsbestemmelsenes § 6.1 bokstav d) endres og blir lydende slik: *Før det kan gis midlertidig brukstillatelse for bebyggelse innenfor planområdet skal det gjennomføres en skredfaglig vurdering i området. Det forutsettes at eventuelle nødvendige sikrings- og stabiliseringstiltak skal være etablert før bebyggelse tas i bruk.*

Eksisterende tekst i § 6.1 bokstav d) videreføres til ny bokstav e).

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9851 Arkiv sakID.: 10/1006	Saksbehandler: Jan Nystad
Sluttbehandlede vedtaksinnstans: plan- og utviklingsutvalget		
Sak nr.: 073/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 16.11.2010

PARKERINGSPLASS VED SULITJELMA KIRKE
Vedlegg: Ingen

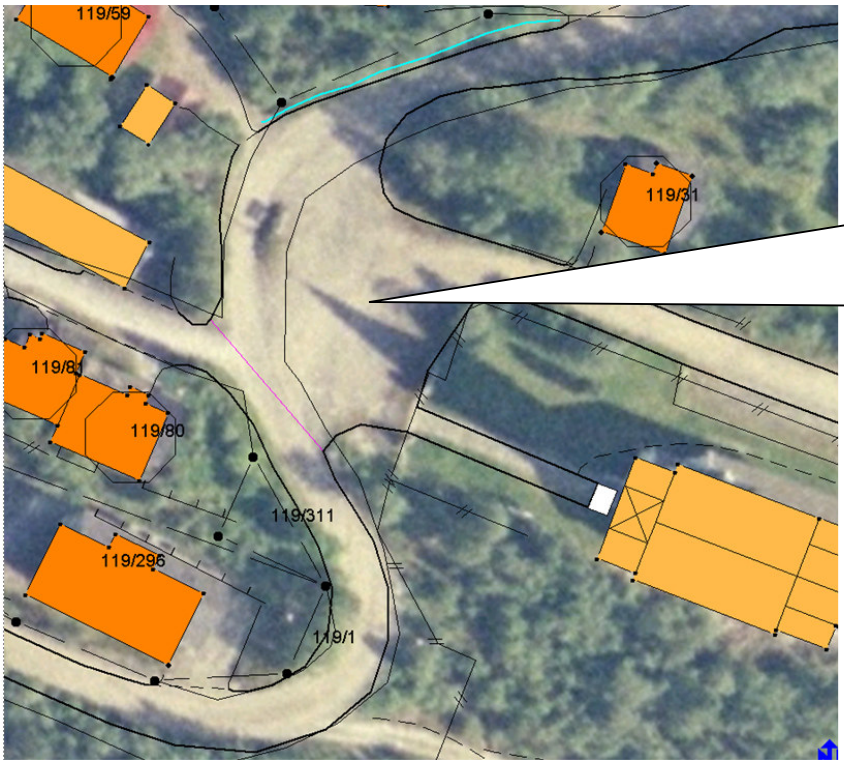
Sammendrag:

Planutvalget har bedt om at det lages parkeringsplass forbeholdt kirkegjengere ved Sulitjelma kirke.

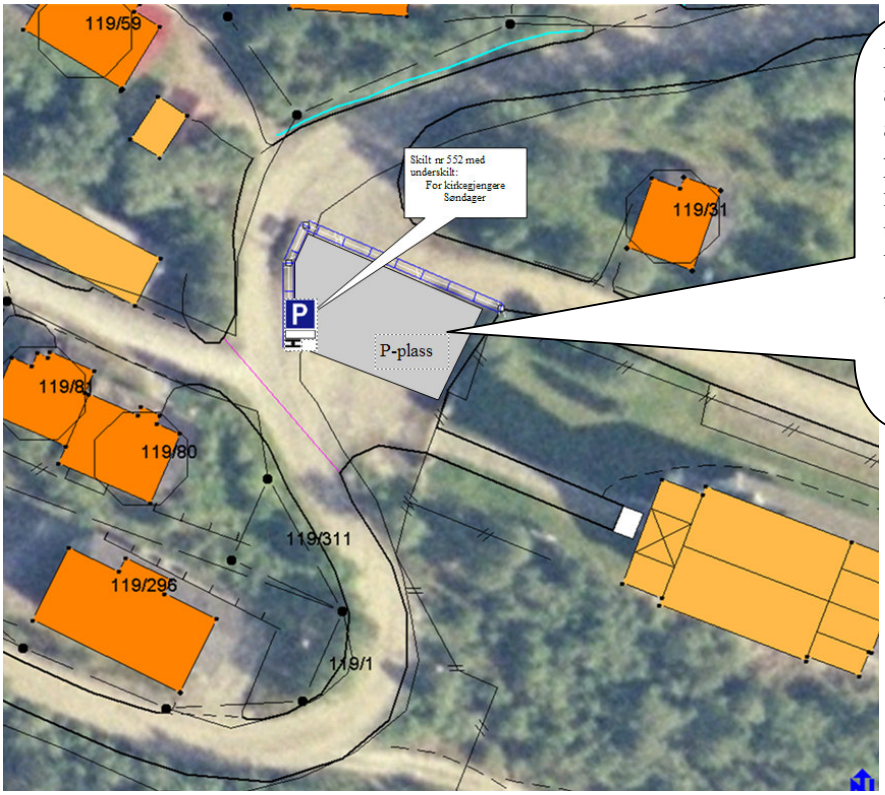
Administrasjonen har sammen med representant fra vegvesenet befart området og tatt noen fotos som vedlegges. Parkeringsområdet slik det er nå har ingen klar avgrensning og som sådan er det vanskelig å definere denne som en parkeringsplass. Dette hindrer skilting som kan håndheves.

Saksopplysninger:

Som vist på nedenstående kartutsnitt er det behov for å avgrense parkeringsområdet ved kirken for deretter å sette opp skilt nr 552 med angivelse av at her er en parkeringsplass. Uten en fysisk avgrensning nyttes området som veg.



Aktuelt område med ortofoto som bakgrunn. Hele parkeringsområdet er uten avgrensning og nyttes som vegareal og parkeringsplass.



Forslag til fysisk avgrensning av aktuelt område og plassering av skilt nr 552 med underskilt. Underskiltet gis teksten:

For kirkegjengere
Søndager

Den fysiske sperren som er inntegnet er ca 35 m.
Denne foreslås etablert med passende betongblokker eller guardrail.

Nedenfor ses området på foto sett fra øversiden.

Linje for fysisk skille mellom veg og parkeringsplass

Her er det "hindere" som gjør at dette eventuelt blir en naturlig ytterkant av parkeringsplassen

Saksbehandlers vurdering:

For å få etablert en parkeringsplass i dette området, som kan kontrolleres, er en avhengig av å lage en tydelig ramme for denne. Forslaget angitt foran vil gi nødvendig avgrensning slik at parkeringsplassen kan skiltes. Foreslått underskilt vil angi at parkeringsplassen er for kirkegjengere på søndager. Andre dager kan hvem som helst parkere her.

Saken er oversendt Sulitjelma nærmiljøutvalg til uttalelse.

Innstilling i saken vil bli lagt fram i møtet, da SNUs` uttalelse ikke foreligger pr. skrivedato.

INNSTILLING:

PLUT-033/10 VEDTAK- 25.05.2010

Uttalelse fra Sulitjelma nærmiljøutvalg ble utdelt i møtet.

Rådmannen ønsket å trekke saken.

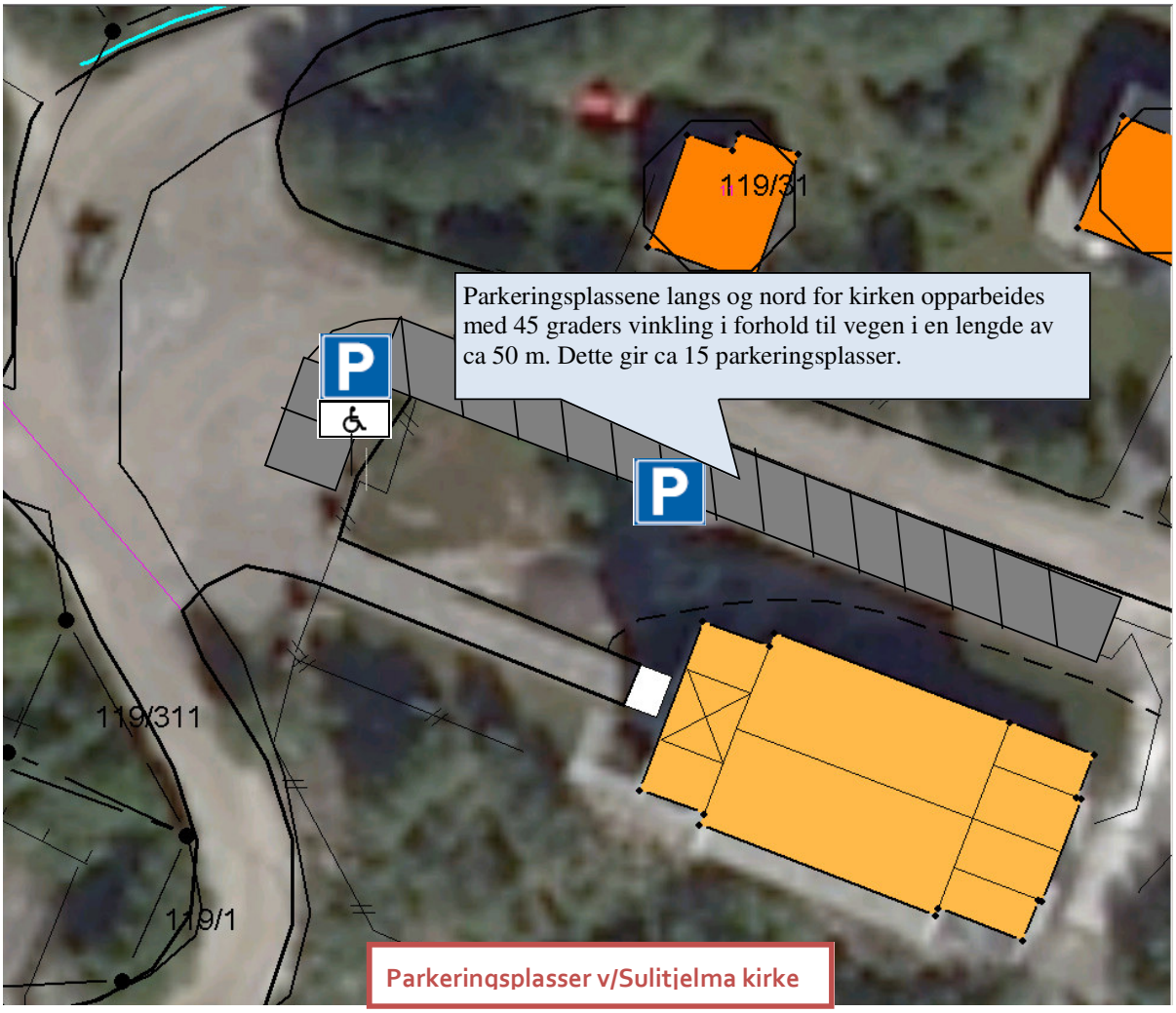
Gøran Indregård (AP) foreslo:
Saken utsettes.

AP's utsettelsesforslag ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:
Saken utsettes.

NYE OPPLYSNINGER I SAKEN

Problemstillingen er videre bearbeidet etter signalene fra planutvalget og nytt forslag til parkeringsplasser ved Sulitjelma kirke er utviklet slik nedenstående bilde viser:



NY INNSTILLING:

Parkeringsplassområdet nord for kirken utvides vestover til en lengde av ca 50 m. Dette gir plass for ca 15 plasser. Videre anlegges det 2 handykapplasser like ved inngangen til kirken. Plassene anbefales skiltet med parkeringsskiltet nr 552. Den ene plasseringen gis underskilt som angir at disse plassene er forbeholdt handikappede.

PLUT-073/10 VEDTAK- 16.11.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:
Parkeringsplassområdet nord for kirken utvides vestover til en lengde av ca 50 m. Dette gir plass for ca 15 plasser. Videre anlegges det 2 handykapplasser like ved inngangen til kirken. Plassene anbefales skiltet med parkeringsskiltet nr 552. Den ene plasseringen gis underskilt som angir at disse plassene er forbeholdt handikappede.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder til videre forføyning

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9844 Arkiv sakID.: 10/2410	Saksbehandler: Bent Freddy Sollund
Sluttbehandlede vedtaksinnstans: Kommunestyre		
Sak nr.: 074/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 16.11.2010

RULLERING AV PLAN FOR IDRETT, FYSISK AKTIVITET OG FRILUFTSLIV

Vedlegg: Prioritert liste nærmiljøanlegg
Prioritert liste ordinære anlegg
Uprioritert langtidsplan
E-post fra Idrettsrådet ad prioritering

Sammendrag:

Kultur- og Kirkedepartementet ha pålagt kommunene årlig rullering av "kommunedelplan for anlegg og områder for idrett og friluftsliv – planens anleggsdel for 2010-2013".

Etter forrige rullering av anleggsplanen i k-styret 15.12.2009 er følgende endringer:

Følgende anlegg tas ut av prioritert plan enten fordi de ikke blir realisert, eller fordi de er ferdigstilt og har mottatt alle spillemidler i 2010:
Fauskebadet overvåknings- og sikkerhetsutstyr er tildelt midler i 2010. Finneid grusbane har ikke fornyet sin søknad, og skal få dem over på forenklet ordning.

Følgende anlegg/tiltak er ferdigstilt, men kun delvis eller ikke mottatt midler i 2010:
Fauskebadet –opplæring/- terapibasseng – godkjent søknadssum
rest kr 407.000
- Rullestolrampe – godkjent søknadssum kr. 120 000.-

Dråvika motorsportsenter
- Rallycrossbane godkjent søknadssum kr. 840 000.-
- Bilcrossbane godkjent søknadssum kr. 840 000.-
- Klubbhus godkjent søknadssum kr. 418 000.-
- Motorcrossbane vil stå ferdig sommer 2010 godkjent søknadssum kr. 311 000.-

Saken var oppe i Idrettsrådet 1/11-10, og deres prioritering er i samsvar med Rådmannens prioritering.

Saksbehandlers vurdering:

Det er foretatt enkelte rokeringer og endringer på prioriteringer mellom anlegg, og det er justert inn nye priser på de fleste anlegg. Det er naturlig at Fauskebadet blir ferdigfinansiert, og at

Dråvika og Holtanlia følger etter. Dette da de to sistnevnte har mottatt forskuttering, noe som vil bli tilbakebetalt ved tilskudd, og således vil vi kunne holde en dynamikk i tilskuddene.

Prioritering av anlegg

Nr 1-2

Fauskebadet prioriteres som 1- 2 fordi byggingen ble ferdig i august -08 og anlegget har fått utbetalt 3,0 mill kr. i 2007 og 2,697 mill. i 2008, 3,903 mill. i 2009 og 2.059.000,- i 2010 til sammen kr. 11.659.000,-. Gjenstående midler som det er godkjent er opplæring/- terapibasseng kr.407.000.-, og rullestolrampe kr. 120 000.-

Nr.3-6

Motorsportanlegg i Dråvika er prioritert fra 3-6 da dette er en type anlegg som mangler i Indre Salten og som vil bety mye for den motorsportsinteresserte ungdommen. Store deler av anlegget er nå ferdigstilt og de venter på tildeling Anlegget er tatt i bruk og det er arrangert billøp der. Anlegget er fullfinansiert.

Nr.7-8.

Holtanlia, Klubbhus, servicebygg/varmestue og garasje/lagerbygg for utstyr prioriteres som 7-8 fordi de har fått godkjent sin søknadsum og venter på utbetaling av spillemidler på kr. 1 618 00.-. Fauske I.L. Holtanlia alpinsenter har bygget snøproduksjonsanlegg. Klubbhus, servicebygg, varmestue og garasje lagerbygg er nødvendige fasiliteter for å få et fullverdig anlegg. Fauske kommune har i 2007 gitt et investeringstilskudd på kr. 260 000,-

Nr. 9

Snøproduksjonsanlegg, Klungsetmarka fritidspark. Denne ble søkt for første gang i fjor og skulle vært fornyet i år. Det ble ikke sendt inn fornyet søknad, men tror det er meget viktig at dette anlegget tas inn i planen igjen. Det er meget viktig å få plass et snøproduksjonsanlegg som vil gi stabile og forutsigbare snøforhold i Klungsetmarka. Ved arrangering av store mesterskap vil man slippe å stille med reservearena hvis Klungsetmarka har snøproduksjonsanlegg.

Nr.10-15

Sulitjelma fjellandsby er satt opp på 11-17 fordi dette er ny søknad i år. Dette er et meget spennende prosjekt i Daja, Sulitjelma. Dette vil gi reiseliv og tilrettelegging for friluftsliv og idrett et stort løft. Snøforholdene i fjellet og høyereliggende er også mer sikre, særlig på forvinteren.

Nr.16

Fauske Fritidssenter

Renovering av bowlinganlegg og ventilasjonsanlegg.

Nr. 17

Orienteringskart Kjelvannet Sulitjelma. Etablering av orienteringskart i et område med mye folk året gjennom ref. pri. 11-17.

Nr. 18

Kunstgress Valnesfjordbanen.

Ikke finansierte anlegg, ikke spillemiddelsøknad i år.

Nr.19-21
Valnesfjord flerbrukshall med skytterbane og sosiale rom er satt som nr. 16-18. Valnesfjord IL er et meget aktivt idrettslag med følgende aktiviteter: håndball, ski, orientering, friidrett og fotball. Skytebanen vil gi et løft for et aktiv skyttermiljø. Hallen vil også være et kulturbygg for et rikt kulturliv.

Nr.22.
Lagerrom Fauske idrettshall Fauske kommune.

Nærmiljøanlegg
Nr. 1 Skateboardanlegg med diverse skateelementer
Nystiftet skateboardklubb har satt i gang planlegging av nytt skateboardanlegg ved Fauske idrettshall. Dette vil ha stor betydning for utøvere innen skateboard som i dag mangler tilbud.

Nr. 2
Fauskeeidet familieorientering.

Nr. 3
Nærmiljøkart Daja/Stordalen. Nytt orienteringskart nærmiljø Sulitjelma.

INNSTILLING :

Kommunestyret vedtar kommunal plan for idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv 2011-2014.

PLUT-074/10 VEDTAK- 16.11.2010

Ny saksframlegg ble utdelt i møtet.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRE:
Kommunestyret vedtar kommunal plan for idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv 2011-2014.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9958 Arkiv sakID.: 10/1520	Saksbehandler: Oddbjørn Wårheim
Sluttbehandlede vedtaksinnstans: Plan- og utviklingsutvalget		
Sak nr.: 075/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 16.11.2010

76/284 - KJETIL JENSEN/YNGVIL VANGBERG - KLAGE PÅ VEDTAK 85/10 AVSLAG OM OPPFØRING AV BOLIG I SANKTHANSHÅGEN 14, VALNESFJORD

Vedlegg: Klage av 15.09.10.
Situasjonsplan. Snitt og fasadeoppstilling.
Klage fra Per Kr. Løkås og Tone K. Dising, Sankthansh. 12
Anders Bergkvist, Sankthansh. 16
Delegasjonsvedtak 85/10

Sammendrag:

Kjetil Jensen og Yngvil Riise Vangberg v/ ByggPartner AS, Bodø fikk på delegasjon i sak nr. 85/10 av 27.08.10 avslag på søknaden om byggetillatelse for oppføring av bolig beregnet for flat tomt i to etasjer på betongplate direkte på grunnen på skrånende fjelltomt i Sankthans-hågen 14 i Valnesfjord. Følgende vedtak ble fattet:

- Da valgt hustype etter kommunens skjønn ikke tilfredstiller plan- og bygningslovens § 74 nr. 2 med hensyn til rimelige skjønnhetshensyn i forhold til- og med respekt for naturgitte og bygde omgivelser kan ikke bolighuset godkjennes på tomten.
- Kommunen anbefaler at det tas kontakt med arkitekt for å komme med forslag til hustype på tomten tilpasset stedlige forhold.

Det vises til saksutredningen med begrunnelse for avslaget.

Ved samtale her på kontoret med Kjetil Jensen etter at vedtaket var kjent, kom en til enighet om at arkitekt skulle kontaktes og rådføres om hvilken hustype som passet best på tomten.
I stedet for som avtalt klages det heller på vedtaket i brev av 15.09.10 undertegnet av ansvarlig søker ByggPartner AS.

Klage:
I brevet opplyses hvilke hensyn som er tatt ved plasseringen av huset på tomten i forhold til protester som var innkommet fra naboene. Det vises også til kommunens høydeangivelse på topp mur. På denne bakgrunn var det utarbeidet en profil som viste plasseringen i forhold til nabohuset. I korthet hevdes det at tomten gir anledning til å bebygges med hus for flat tomt ved å benytte et område som er mindre skrånende og at tiltaket ikke vil bryte med plan- og bygningslovens (PBL) § 74. 2.

Når det gjelder plassering av frittstående garasje som var tegnet inn på situasjonsplanen som kommunen hadde anmerkninger til, så gjøres det oppmerksom på at denne ikke er omsøkt i tiltaket, men kun illustrativt vist på situasjonsplanen.

Det er vedlagt bilder av omkringliggende bebyggelse i forbindelse med kommunens henvisning til PBL § 74.2.

Saksbehandlers vurdering:

Som nevnt i sak nr. 85/10 består tomten for det meste av fjell og er sterkt skrånende. Som anført i klagen er det et flatere parti på tomten mot nord øst hvor størstedelen av huset ønskes plassert. Høydeangivelsen på topp mur tilsa at fjellmasser måtte sprenges bort.

Valgt hustype i to etg. på betongplate direkte på grunnen vil bli stående på en utsprengt "berghylle" ca 2 meter over terrenget mot vei. Sett i forhold til husene på begge sider av tomten som har sokkeletasje pluss 1,5 etasje, blir omsøkt bolig et betraktelig stilbrudd og ikke minst en dårlig tilpasning til naturgitte omgivelser.

I følge PBL § 74 nr.2 skal en ved utbygging ha respekt for naturgitte og bygde omgivelser. Det vil si at en skal ta hensyn til eksisterende omgivelser, både naturmiljøet og bebyggelsen. Dette er likevel ikke ment som en binding til å fortsette utbygging i samme stil der eksist. bebyggelse ikke oppfyller kravet i loven.

Som det fremgår av sak nr. 85/10 vil tiltaket etter kommunens skjønn ut fra søknaden og etter stedlig befaring gi et negativt inntrykk av tomteområdet med dets plassering og utforming og bør ikke godkjennes. Kommunen har i den forbindelse laget et tverrprofil av tomten (tatt ut av kartet) som viser husplasseringen i forhold til vei, samt bakenforliggende bolighus.

Når det gjelder fremtidig garasje på tomten er det et krav fra kommunens side at denne skal vises på situasjonsplanen i likhet med huset for vurdering av helhetsbildet. Da skal også garasjeplasseringen være så pass gjennomtenkt at den etter søkers mening kan gjennomføres.

Rådmannen anbefaler PLUT til ikke å ta klagen til følge. Tidligere vedtak i sak nr. 85/10 opprettholdes. Saken oversendes Fylkesmannen i Nordland til endelig avgjørelse.

INNSTILLING :

Klagen fra ByggPartner AS på vegne av tiltakshaverne tas ikke til følge.

Vedtaket i sak nr. 85/10 på delegasjon opprettholdes.

Klagen oversendes Fylkesmannen i Nordland til endelig avgjørelse.

PLUT-075/10 VEDTAK- 16.11.2010

Brev fra Tone Krey Dising og Per Kristen Løkås datert 11.11.10 ble utdelt i møtet.

Ottar Skjellhaug (AP) foreslo:
Klagen tas til følge.

Innstillingen vedtatt med 5 mot 4 stemmer avgitt for AP's forslag.

VEDTAK:
Klagen fra ByggPartner AS på vegne av tiltakshaverne tas ikke til følge.

Vedtaket i sak nr. 85/10 på delegasjon opprettholdes.

Klagen oversendes Fylkesmannen i Nordland til endelig avgjørelse.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder plan/utvikling til videre forføyning

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9884 Arkiv sakID.: 10/2425	Saksbehandler: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinnstans: Plan- og utviklingsutvalg		
Sak nr.: 076/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 16.11.2010

BEFARINGER PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALGET 2011

Vedlegg: Ingen

Sammendrag:

Vi ber plan- og utviklingsutvalget komme med forslag til befaringer som kan gjennomføres i 2011. Hvis utvalgsleder ser at det er muligheter for befaringer, tar han det med på sakskartet.

PLUT-076/10 VEDTAK- 16.11.2010

Ønsker fra plan- og utviklingsutvalget:

Ole Tobias Orvin: Valnesfjord Helsesportssenter samt møte der.
Ottar Skjellhaug: Ole Martin Pettersen og Kirsti Ellingsens gård på Leivset.
Truls Larsen: Veiutbygningen Røvika/ Valnesfjord på våren.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Svein Roger Bådsvik Bådsvik 8211 FAUSKE
Enhetsleder plan/utvikling
Kommunalsjef

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/9371 Arkiv sakID.: 10/2242	Saksbehandler: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinnstans: Kommunestyre		

Sak nr.:		Dato:
077/10	ELDRERÅDET	16.11.2010
061/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	17.11.2010
	DRIFTSUTVALG	29.11.2010
	FORMANNSKAP	14.12.2010
	KOMMUNESTYRE	

MØTEPLAN 2011 FOR PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG, DRIFTSUTVALG, FORMANNSKAP OG KOMMUNESTYRE

Vedlegg: Møteplan 1. og 2. halvår 2011
Planleggingskalender for utvalgsmøter 2011

Sammendrag:

Vedlagt følger forslag til møteplan 2011, hvor det er tatt hensyn til de vedlagte merknader som vi kjenner til.

INNSTILLING :

Møteplan for kommunestyre, formannskap, driftsutvalg og plan- og utviklingsvalg 2011 godkjennes som vist i vedlegg.

PLUT-077/10 VEDTAK- 16.11.2010

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:
Møteplan for kommunestyre, formannskap, driftsutvalg og plan- og utviklingsvalg 2011 godkjennes som vist i vedlegg.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær