

FORMANNSKAP

Møtedato: 27.04.2015	Fra kl. 15:00	Til behandling: Sakene 021/15 - 021/15
Møte nr: 3/2015	Til kl. 16:00	Møtested: Administrasjonsbygget, kantina

TILSTEDE PÅ MØTET:**Medlemmer:**

Siv Anita Johnsen Brekke, Ronny Borge, Tom Vidar Karlsen, Hege Elisabeth Larsen Skoglund, Trine Nordvik Løkås, Jørn Stene, Kenneth Svendsen, Arne B. Vaag.

Varamedlemmer:

Kjell Eilertsen.

Andre:

Rådmann, kommunalsjef stab, kommunikasjonsrådgiver, leder Fauna KF, økonomisjef, regnskapssjef, utvalgsleder sakkyndig nemnd, utvalgsleder kontrollutvalget, formannskapssekretær, presse.

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 28.04.15

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Siv Anita Johnsen Brekke
ordfører

representant

representant

Protokollen er godkjent av formannskapet i møte nr _____ den _____

Hovedutskrift sendes:

Ordfører - Rådmann - Kommunalsjefer - Personalsjef - Økonomisjef
Salten Kommunerevisjon
Bibliotekene
Lokal presse
Politiske partier
Gruppeledere

Utskrift er foretatt den 28.04.15

MERKNADER:

Det var ingen merknader til innkalling og saksliste.

Saksliste

Sak nr.:

021/15

Sakstittel:

KRAV TIL OVERTAKST AV NÆRINGSEIENDOMMER

021/15: KRAV TIL OVERTAKST AV NÆRINGSEIENDOMMER

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :

Formannskapet krever ikke overtakst av næringseiendommer.

FOR-021/15 VEDTAK- 27.04.2015

Jørn Stene (FL) og Kenneth Svendsen (FRP) fremmet følgende forslag:

Formannskapet viser til rådmannens utredning i saken og tar den til etterretning. Formannskapet registrerer at skattyter innenfor området «Næring», etter at kommunen har avholdt et møte med næringslivet, har fått utvidet klagefrist til utgangen av april 2015. Den samme klagefrist har formannskapet. Formannskapet viser også til de sterke reaksjoner som har kommet fra næringslivet når det gjelder den økte eiendomsskatten de er blitt påført. Formannskapet registrerer også at kommunen/nemnda den 8. april har endret «Sjablong takst for tomter og bygninger» som viser pris pr. m². Herunder også for området annen næringseiendom. Formannskapet klager derfor på eiendomsskatten som er utskreven på området «næring», og krever overtakst av næringseiendommer. I den forbindelse vises det til eiendomsskatteoven kapittel 2. § 4 som nevner opp eksempler på virksomheter som kommer innunder området annen «næringseiendom». Det vises også til eiendomsskattetakstvedtekter for Fauske kommune, punkt 3.4, avsnitt 2. «Takstnemnda fastsetter taksten etter skjønn og kan ikke instrueres av eiendomsskattekontoret, kommunestyret eller formannskapet i kommunen».

Formannskapet kan ikke instruere sakkyndig nemnd/klagenemnda, men anbefaler nemnda/klagenemnda å komme næringslivets reaksjoner i møte ved ikke å gjennomføre den dramatiske økning av eiendomsskatten som blir påført næringslivet. Formannskapet er av den oppfatning, og skisserer, at dette kan gjøres innenfor regelverket ved at man enten:

- a. Fastsetter overtakst med utgangspunkt i sist utskreven eiendomsskatt for næringseiendom, justert for konsumprisindeks siste 12 år eller
- b. Endrer Sjablong takst for all næringsvirksomhet som kommer innunder området «næringseiendom» til kr. 1000/2000 pr. m².

Rådmannens forslag til vedtak ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer avgitt for FL's forslag.

VEDTAK:

Formannskapet krever ikke overtakst av næringseiendommer.
