

FORMANNSKAP

Møtedato: 18.06.2015	Fra kl. 08:15	Til behandling: Sakene 051/15 - 056/15
Møte nr: 6/2015	Til kl.	Møtested: Administrasjonsbygget, kantina

TILSTEDE PÅ MØTET:**Medlemmer:**

Siv Anita Johnsen Brekke, Ronny Borge, Hege Harsvik, Tom Vidar Karlsen, Trine Nordvik Løkås, Jørn Stene, Kenneth Svendsen.

Varamedlemmer:

Arnt Pedersen, Ottar Skjellhaug.

Andre:

Kommunalsjef stab, kommunalsjef helse og omsorg, enhetsleder barnehage, kommunikasjonsrådgiver, formannskapssekretær.

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 19.06.15

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Siv Anita Johnsen Brekke
ordfører

representant

representant

Protokollen er godkjent av formannskapet i møte nr _____ den _____

Hovedutskrift sendes:

Ordfører - Rådmann - Kommunalsjefer - Personalsjef - Økonomisjef
Salten Kommunerevisjon
Bibliotekene
Lokal presse
Politiske partier
Gruppeledere

Utskrift er foretatt den 19.06.15

MERKNADER:

Det var ingen merknader til innkallinga.

Merknader til sakslista:

- Ekstra sak settes på sakskartet

Sakslista med merknader ble enstemmig vedtatt,

Saksliste**Sak nr.:****Sakstittel:**

051/15	INDRE SALTEN LEGEVAKT
052/15	INTERKOMMUNAL LEGEVAKTFORMIDLING OG NØDNETT
053/15	STRATEGISK DRIFTS-OG EIENDOMSFORVALTNING I FAUSKE KOMMUNE
054/15	KRISTIAN KROGH - SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSAREAL TIL EIENDOM 102/408
055/15	DAHL-BYGG AS - SØKNAD OM KJØP AV TOMT PÅ STRØMSNES TIL BOLIGFORMÅL
056/15	SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING ORLANDO BAR & GRILL

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 15/8528	
	Arkiv sakID.: 15/1670	Saksbehandler: Ole Reidar Sollund
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Kommunestyre		
Sak nr.: 028/15	DRIFTSUTVALG	Dato: 10.06.2015
051/15	FORMANNSKAP	18.06.2015
053/15	KOMMUNESTYRE	18.06.2015

INDRE SALTEN LEGEVAKT

Vedlegg: Sluttnotat Indre Salten Legevakt
Samarbeidsavtale Indre Salten Legevakt

Sammendrag:

Legevakttjenesten er en nødetat som møter skjerpede krav og forventninger. Sørfold, Fauske og Saltdal kommuner kan samarbeide for å gi innbyggerne en robust og kompetent legevakt som er i stand til å møte fremtidens behov.

Bakgrunn for saken

Fauske og Sørfold kommuner har samarbeidet om legevakt fra ca. 1985. Avtalene mellom kommunene har ikke vært revidert. Saltdal kommunestyre gjorde i *sak PS 19/14 Legevakt i Saltdal – alternative modeller*, 8. mai 2014, slikt vedtak:

- 1) Saltdal kommune ønsker snarest mulig å innlede samarbeid med Fauske og Sørfold kommuner for å sikre forsvarlig legevakttjeneste til sine innbyggere.
- 2) Endelig forslag til samarbeidsavtale legges fram for kommunestyret til behandling og godkjenning.
- 3) Det er en forutsetning at Saltdal sykehjems eksisterende KAD plasser opprettholdes og sikres forsvarlig legetilsyn. Bl.a. må bakvaksordning vurderes/avklares i denne sammenheng.
- 4) Det forutsettes at et evt. legevaktsamarbeid innebærer at tryggheten, forsvarligheten og kvaliteten for innbyggerne i Saltdal opprettholdes.
- 5) Formannskapet skal vedta sammensetningen av kommunens forhandlingsutvalg. Formannskapet skal løpende orienteres i prosessen/forhandlingene med Fauske og Sørfold.

Henvendelsen fra Saltdal ble administrativt behandlet i Sørfold og Fauske kommuner og det ble besluttet å nedsette en arbeidsgruppe med følgende mandat:

«Beskrive en komplett interkommunal legevakt for kommunene Sørfold, Saltdal og Fauske. Felles legevakt skal lokaliseres på Fauske. Det skal utarbeides forslag for samarbeidsavtale mellom kommunene.»

Arbeidsgruppen har bestått av:

- 1) Kjell Gunnar Skodvin, kommuneoverlege Saltdal (leder)
- 2) Aud-Helene Dragland, enhetsleder helse, Fauske (nestleder)
- 3) Lisbeth Bernhardsen, kommunalleder, Sørfold
- 4) Jarand Gjestland, helsesjef, Sørfold
- 5) Eli Hansen, sykepleier, Fauske/Sørfold legevakt/hovedtillitsvalgt Norsk Sykepleierforbund, Fauske
- 6) Gregory Hautois, fastlege/legevaktansvarlig, Fauske
- 7) Helga Rørvik, fastlege/tillitsvalgt, Fauske
- 8) Marianne Franing, fastlege/tillitsvalgt, Saltdal

Styringsgruppen har bestått av:

- 1) Ole Reidar Sollund, kommunalsjef, Fauske
- 2) Maria Rolandsen, kommunalleder, Saltdal
- 3) Ørjan Higræff, rådmann, Sørfold
- 4) Salwan Tariq, kommuneoverlege, Fauske

Uttrekk fra arbeidsgruppens rapport

(Se vedlegg nr. 1)

1. Sentrale rammer for legevaktsarbeid
 - Helse- og omsorgstjenesteloven
 - Forskrift om fastlegeordning i kommunene
 - SFS 2305 for perioden 1.1.2014 – 31.12.2015 Sentral forbundsvis særavtale mellom KS og Den norske legeforening
 - Akuttmedisinsk forskrift 2015
 - Veileder for etablering og drift av interkommunale legevaktordninger (IS-13/2003)

2. Visjon for Indre Salten Legevakt

En legevakt for alle – men ikke for alt.

- Indre Salten legevakt skal tilby publikum råd og veiledning ved akutt oppståtte helseproblemer.
- Indre Salten legevakt skal tilby nødvendig legeundersøkelse og behandling så raskt som situasjonen tilsier.

3. Administrativ organisering
Se forslag til samarbeidsavtale, vedlegg 2.

4. Faglig organisering
 - Indre Salten legevakt skal ha åpent alle hverdager fra kl. 16.00 til kl.08.00 og helg og høytidsdager kl.00.00 til 24.00
 - Legevakten skal bemannes med hjelpepersonell, sykepleier i sin åpningstid
 - Legevakten gjennomføres av fastleger/turnusleger i «vaktpar» som skifter på å ha legevakt og være bakvakt for hverandre

- Bakvakt har som oppgave å veilede mindre erfarne leger som etter forskrift har krav på dette, samt bistå ved samtidighetskonflikter, utrykninger og skader/ulykker
- Det nedsettes en arbeidsgruppe for å utvikle nødvendige samarbeidsrutiner, nye metodebeskrivelser og arbeidsavtaler

Det etableres et medisinskfaglig råd som ledes av medisinskfaglig ansvarlig lege. Rådet skal ha sin oppmerksomhet rettet mot den faglige aktiviteten av virksomheten. (Se forslag til samarbeidsavtale, vedlegg 2)

5. Beredskapsløsning

De deltakende kommuner og Nordlandssykehuset HF må gjennomgå og revidere sine beredskapsavtaler for sosial – og helseberedskap for større ulykker, kriser og katastrofer i henhold til Tjenesteavtale nr.11 mellom kommunene og Nordlandssykehuset HF. Nødnettet er implementert som en del av legevaktsformidlingen som ivaretas av Bodø legevakt. (Se forslag til samarbeidsavtale, vedlegg 2)

6. KAD

Den enkelte samarbeidskommune driver egne KAD/Øyeblikkelig hjelp senger. Ved behov for øyeblikkelig hjelp ivaretas dette av legevakten.(Se forslag til samarbeidsavtale, vedlegg 2)

7. Økonomi

7.1 Kostnadsdrivende krav til dagens og fremtidig legevaktstjeneste

- Krav til bakvakt for leger uten kompetanse til å ha legevakt alene
- Rett til fri dag etter legevakt med utrykning etter kl. 23 eller tilstedevakt i legevaktsentral, praksiskompensasjon til private leger.
- Behov for økt fastlegekapasitet (fastlegestillinger) på dagtid
- Legevaktformidling hele døgnet, nødnett
- Kompetansekrav sykepleiere i legevakt
- Krav til uniformering og bekledning
- Utgifter til legevaktlokale
- Hjelpepersonellbemanning hele vakt døgnet i legevaktsentral
- Legevurdering av pasienter på KAD-plasser

7.2 Utgifter i ny interkommunal legevaktsordning

Kostnadsoverslag for Indre Salten legevakt er tatt med i Vedlegg 1.

[Kostnadsoverslag interkommunal legevaktsentral hverdager kl. 16-08, helgedager kl. 00-24.](#)

Kommune	Innbyggere	Andel	Utgifter		
			2015	Hvis ikke legevaktsamarbeid	Hvis legevaktsamarbeid
Sørfold	2 000	12,30 %	968 000		1 087 294
Fauske	9 500	58,60 %	3 765 000		5 164 648
Saltdal	4 700	29,10 %	1 026 000	4 800 000	2 555 142
Sum	16 200	100 %	5 759 000		8 807 085

7.3 Fordelingsnøkkel (Se Vedlegg.2 Samarbeidsavtalen)

Driftskostnader fordeles etter folketall i den enkelte kommune.
Etableringskostnader fordeles likt mellom de samarbeidende kommunene.

Vurdering:

Kravene til legevakttjenesten er blitt skjerpet gjennom endringer i lover, forskrifter og avtaler, samtidig som helsepersonellens rett til fri og bedre arbeidstidsordninger er blitt forsterket. Sammen medvirker disse endringene til at alle kommuner har fått, og får, økninger i sine utgifter til legevakttjeneste.

Kommunene har ansvar for å organisere en legevaktordning som sikrer befolkningens behov for øyeblikkelig hjelp hele døgnet.

Etablering av Indre Salten Legevakt vil gi legevakten i de tre kommunene en styrket identitet og plass i forvaltningen.
En interkommunal legevakt med en sterkere faglig profil og tyngde vil gi en riktigere bruk av legevakten i de tre kommunene.

Legevakten skal være en moderne, faglig kompetent, effektiv og profesjonell nødetat som sikrer befolkningen et trygt, bærekraftig og oversiktlig medisinsk nødhjelpstilbud av høy kvalitet. Samtidig skal det legges vekt på at tjenesten skal gi bedre arbeidsmiljø for legene og hjelpepersonellet særlig med tanke på vaktbelastning og sikkerhet, samt sikre rekruttering og god kontinuitet av leger i fremtiden. I tillegg er det satt klare nasjonale kompetansekrav både for legevaksleger og annet helsepersonell i legevakt.

Utarbeidet forslag til samarbeidsavtale for Interkommunal legevakt Indre Salten tar hensyn til de visjoner som er lagt til grunn for framtidens legevakt i Norge.

Kostnadsøkningen som framkommer for Fauske kommune, kommer i all hovedsak av nye forskrifter, akutforskriften og fastlegeforskriften. Dette er omtalt i vedlegg 1.

Hvis Fauske skulle velge å drifte legevakten alene, ville dette ha en driftskostnad på i underkant av 5,5 mill. og må bære alle investeringskostnader alene.

Etablering av Indre Salten Legevakt vil være med å sikre den framtidige legevakttjenesten i indre Salten og gjennom samarbeidet etablere gode fagarenaer til brukernes beste.
Dette, sammen med Legevaktformidlingssamarbeidet med Bodø, vil være en styrke for fagmiljøet innen legevakttjenesten i hele regionen.

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

1. Kommunestyret vedtar å inngå avtale om etablering av Indre Salten Legevakt etter vertskommune modell regulert etter Kommuneloven §28-1b, mellom kommunene Saltdal, Sørfold og Fauske, med Fauske kommune som vertskommune.

2. Kommunestyret ber rådmannen fullføre prosessen med vertskommuneløsning i.h.t kommunelovens § 28, slik den vedlagte avtalens tekst angir.
-

DRIF-028/15 VEDTAK- 10.06.2015

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLIG TIL FORMANNSKAPET:

1. Kommunestyret vedtar å inngå avtale om etablering av Indre Salten Legevakt etter vertskommune modell regulert etter Kommuneloven §28-1b, mellom kommunene Saltdal, Sørfold og Fauske, med Fauske kommune som vertskommune.
 2. Kommunestyret ber rådmannen fullføre prosessen med vertskommuneløsning i.h.t kommunelovens § 28, slik den vedlagte avtalens tekst angir.
-

FOR-051/15 VEDTAK- 18.06.2015

Driftsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

1. Kommunestyret vedtar å inngå avtale om etablering av Indre Salten Legevakt etter vertskommune modell regulert etter Kommuneloven §28-1b, mellom kommunene Saltdal, Sørfold og Fauske, med Fauske kommune som vertskommune.
 2. Kommunestyret ber rådmannen fullføre prosessen med vertskommuneløsning i.h.t kommunelovens § 28, slik den vedlagte avtalens tekst angir.
-

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 15/8550	
	Arkiv sakID.: 14/349	Saksbehandler: Ole Reidar Sollund
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Kommunestyre		
Sak nr.: 029/15	DRIFTSUTVALG	Dato: 10.06.2015
052/15	FORMANNSKAP	18.06.2015
054/15	KOMMUNESTYRE	18.06.2015

INTERKOMMUNAL LEGEVAKTFORMIDLING OG NØDNETT

Vedlegg: Samarbeidsavtale
Overslag inntekter og utgifter

Sammendrag:

Fauske kommune kontaktet Bodø kommune høsten 2013 med spørsmål om samarbeid vedørende legevaktformidling og nødnett.

Det er utarbeidet en egen modell for å løse denne utfordringen. Dette er fremmet som egen sak i Salten Regionråd. Saken var til behandling 21. februar, og ble enstemmig vedtatt. Følgende ble vedtatt:

«Bodø kommune ivaretar rollen som vertskommune (KL§28) for etablering av nødnett og legevaktformidling for følgende kommuner:

Beiarn, Fauske, Gildeskål, Meløy, Steigen, Sørfold, Saltdal, Værøy, Røst og Tysfjord.

Kommunene skal være klare til å drifte nødnett i vår region fra og med uke 20 i 2015.

Saksopplysninger:

Helsedirektoratet meldte følgende i Brev til landets kommuner av 18. juli 2012

«Helsedirektoratet ber kommunene om å gå gjennom sine løsninger knyttet til legevaktsentral/formidling og hvordan publikum når denne gjennom lokale løsninger» Dette er en forberedelse fram mot innføring og etablering av nasjonalt legevaktnummer, (116117).

Legevaktsentraler i døgndrift i samsvar med forskrift.

Dette betyr følgende:

Forskrift om krav til akuttmedisinske tjenester utenfor sykehus

§ 7 Ansvarsforhold

Kommunen har ansvaret for:

- a) Etablering og drift av et fast legevaktnummer som er betjent hele døgnet
- b) Etablering og drift av LV-sentral

§ 10. Nærmere om LV-sentralene

LV-sentralene:

- a) skal motta og håndtere henvendelser via et fast legevaktnummer innenfor et fastsatt geografisk område, herunder prioritere, iverksette og følge opp henvendelser til lege i vaktberedskap, hjemmesykepleier, jordmor, kriseteam og andre relevante instanser
- b) skal kunne kommunisere direkte og videreformidle henvendelser om akuttmedisinsk hjelp til AMK-sentralen
- c) må ha et forsvarlig system for dokumentasjon av kommunikasjon, og bør ha utstyr for logging av viktig trafikk.

Vurderinger:

Fauske kommune kjøper nå legevaktformidling gjennom Nordlandssykehuset HF og deres AMK sentral. Denne løsningen vil ikke kunne videreføres sammen med nødnettet da de ikke vil tilby tjenestene samlet. Derfor må vi enten splitte oppgavene eller gå for en samlet løsning. Regionrådets anbefaling om å inngå i dette samarbeidet mener vi er riktig.

Bodø legevakt har både kompetanse, tilgang på lokaler og en organisering som kan møte utfordringene som kreves.

Denne løsningen vil være god med tanke på mulige legevaktsamarbeid mellom Sørfold, Saltdal og Fauske. Vi vil da være knyttet til samme legevaktformidling.

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

Fauske kommune slutter seg til fremlagte avtale om legevaktformidling og drift av nødnett med Bodø Kommune som vertskommune etter Kommunelovens § 28-1b.
Avtalen gjelder fra 1.5.2015.

DRIF-029/15 VEDTAK- 10.06.2015

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Fauske kommune slutter seg til fremlagte avtale om legevaktformidling og drift av nødnett med Bodø Kommune som vertskommune etter Kommunelovens § 28-1b.
Avtalen gjelder fra 1.5.2015.

FOR-052/15 VEDTAK- 18.06.2015

Driftsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

Fauske kommune slutter seg til fremlagte avtale om legevaktformidling og drift av nødnett med Bodø Kommune som vertskommune etter Kommunelovens § 28-1b. Avtalen gjelder fra 1.5.2015.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 14/10898	
	Arkiv sakID.: 14/2537	Saksbehandler: Even Ediassen / Arve Rolandsen
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Kommunestyre		
Sak nr.:	DRIFTSUTVALG	Dato: 10.06.2015
030/15	FORMANNSKAP	18.06.2015
053/15	KOMMUNESTYRE	18.06.2015
055/15		

STRATEGISK DRIFTS-OG EIENDOMSFORVALTNING I FAUSKE KOMMUNE

- Vedlegg:
- 1) Strategisk eiendomsforvaltning – sak fra styret i Fauske Eiendom KF
 - 2) Oversikt over prosess fremtidig barnehagestruktur og fremtidig lokalisering av integrering og barne- og familieenheten
 - 3) Referat fra prosess vedrørende Integrering og barne- og familieenheten våren 2015
 - 4) En bedriftsøkonomisk vurdering av fremtidig struktur og lokalisering av samhandlingsområdet oppvekst

Sammendrag:

Fauske Eiendom KF har som oppdrag (jfr Kommunestyre-sak 074/12) å gi en helhetlig vurdering av den kommunale eiendomsmasse. I saken heter det at eiendomsprosjektet (nå eiendomsforetaket) skal;

- Kartlegge kommunens totale eiendomsmasse (eid og leid)
- Kartlegge tilstandsgrad på eiendomsmassen
- Kartlegge (så langt som mulig) kommunens behov for areal i fremtiden
- Identifisere og beskrive kostnader knyttet til FDVU
- Identifisere vedlikeholdsetterslep
- Komme med forslag til mulige fremtidige organisasjonsformer
- Fremtidig behov for FM kompetanse i Fauske kommune
- Foreslå hvordan kommunen innenfor fremtidige ressurs rammer, effektivt kan forvalte sin eiendomsmasse (herunder nye eiendomsprosjekt innenfor bla skole, eldreomsorg mv).

I K-sak 111/14 vedrørende fremtidig barnehagestruktur i Fauske sentrum ble det fattet følgende vedtak:

- 1) Rådmannen utreder nærmere hvordan den totale bygningsmassen kan løse behovet for tidsriktig og gode bygg til barnehagene i sentrum. Rådmannen bes komme tilbake til kommunestyret med forslag til vedtak innen juni 2015.
- 2) Det utredes nærmere hvordan enhet Integrering innpasses i kommunalt eide lokaler. Det avsettes kr. 200 000,- til utredningen. Dette finansieres over flyktingefondet.

3) Det utredes nærmere hvordan enhet Barne- og Familie samlokaliseres i kommunalt eide lokaler. Det avsettes kr. 150 000.- til utredningen.

4) Kostnadene innarbeides i økonomiplanen.

I K-sak 62/14 vedrørende ny barnehage i Sulitjelma ble følgende vedtak fattet:

- 1) Sulitjelma barnehage etableres i Sulitjelma skole, i areal som pr i dag benyttes til bassengdrift.
- 2) Rådmann gis i oppdrag å innhente tilbud for den anbefalte løsning og fremlegge dette til endelig behandling i kommunestyret.

Med bakgrunn i de overnevnte vedtak i kommunestyret har det vært foretatt en ytterligere gjennomgang sammen med involverte parter for å finne gode løsninger som også vil være bedriftsøkonomisk lønnsomme.

Saksopplysninger:

Rådmannen fremmer nå en sak til Kommunestyret hvor vi med utgangspunkt i endringene fra skolestrukturen tilrår noen grunnleggende endringer i hvordan vi disponerer vårt areal.

Eiendomsforetakets forslag tar utgangspunkt i at;

1. skolene Hauan og Erikstad nedlegges
2. ny aktivitet lokaliseres til disse skolene og
3. At kommunens innleie av areal reduseres til et minimum.

Som følge av dette utgangspunktet foreslås det følgende tiltak i samarbeid med Samhandlingsområdene Oppvekst og Kultur og Helse og Omsorg;

1. Barnehagestrukturen i sentrum endres
2. Bruk av Erikstad og Hauan skole for hhv Familiens Hus og for enhet Integrering samt som barnehager
3. Helsetunet rehabiliteres og ombygges til kontorer og møtelokaliteter for enhet Helse samt frivillighetssentralen. Dermed kan disse enhetene flytte ut av leide lokaler i sentrum og inn i eide lokaler
4. Sulitjelma barnehage. Her foreslår styret i eiendomsforetaket at en ny barnehage integreres i skolen
5. Driftsbygg VVA mfl. Eiendomsforetaket foreslår å flytte nåværende lokaliteter for VVA og brann til Krokdalsmyra og samlokalisere dette med andre etater, herunder ambulansetjenesten til NLSH. Se egen sak.

I forkant av sak 111/14 ble det kjørt en grundig utredning med tanke på fremtidig barnehagestruktur i Fauske sentrum, det vises til nevnte sak for ytterligere opplysninger. Utredningen til saken viste at ut fra et bedriftsøkonomisk hensyn er eiendomsforetakets forslag den mest lønnsomme. Dette forslaget innebærer følgende:

- Hauan barnehage består og samlokaliseres med Integreringsenheten i lokalene til dagens Hauan skole.
- Vestmyra barnehage, begge bygg, flyttes til lokalene til Erikstad skole og samlokaliseres med Erikstad barnehage, som også flyttes inn i skolens lokaler. Dagens leieavtale for

Erikstad barnehage sies opp når flytting er klart. I lokalene til Erikstad skole lokaliseres også barne- og familieenheten.

Høringsuttalelser som kom inn i denne forbindelse, samt uttalelse fra fagorganisasjonene er tydelig på at i et faglig perspektiv hovedsakelig knyttet til tilgjengelighet for de mest sårbare brukergruppene, er det ikke ønskelig å flytte alle barnehageavdelingene som i dag er lokalisert på Vestmyra til Erikstad. Det fremkommer et ønske om å beholde Vestmyra barnehage (rødt hus). Begrunnelsen som gis er antallet småbarnsforeldre som bor i sentrumsnære områder og som ikke har bil/sertifikat, og at det bør tilstrebes å ha et barnehagetilbud i alle bydeler.

Når det gjelder barnehage i Sulitjelma ble det i K-sak 62/14 gjort et vedtak som tilsier at barnehagen i Sulitjelma etableres i tidligere bassenglokaler. Etter at dette vedtaket ble gjort, er det gjennomført en klimavurdering for uteområdet utenfor bassenglokalene, der klimamålingen viser at det vil være lite gunstig å legge et inngangsparti til en barnehage fremfor bassengarealet. Med dette som utgangspunkt har det dermed blitt sett på alternative løsninger for lokalisering av barnehage. Arealmessig er det god mulighet for fortsatt å tenke etablering av barnehage inn i skolens lokaler, noe saken fra Eiendomsforetaket også påpeker. I budsjettvedtaket i desember 2014 ble det satt av 5 MNok. til etablering av ny barnehage. Eiendomsforetaket har sett på muligheten å etablere en ny frittstående barnehage innenfor den gitte budsjetttrammen, noe som ikke lar seg realisere. Skal det bygges ny barnehage må budsjetttrammen økes til ca. 7,3 mill. I tillegg må en påregne utgifter til opparbeidelse av nytt uteområde for skole og barnehage.

I K-sak 111/14 ble det også vedtatt en videre utredning av fremtidig beliggenhet for Integreringsenheten og barne- og familieenheten. Våren 2015 har det vært gjennomført en grundig prosess, der ansatte-representanter har vært med og fått uttalt seg i forhold til fremtidig organisering (Oversikt over prosess og møter fremkommer i vedlegg 2). Når det gjelder Integreringsenheten er de opptatt av å ha gode nok undervisningslokaliteter, samt kontorfasiliteter for sine ansatte. De er også opptatt av at brukerne av deres tjenester skal kunne komme seg til og fra på en grei måte. Både Erikstad og Hauan skole har i seg den fleksibilitet og elastisitet som skal til for å tilby Integreringsenheten formålstjenlige lokaler.

Samhandlingsplanen for oppvekst og kultur har i seg et viktig punkt om at det er et stort behov for å samlokalisere de avdelingene som utgjør Barne- og Familieenheten i et felles bygg, under en samlet ledelse.

Tilbakemeldingene fra disse tre avdelingene varierer noe, men det er i hovedsak Familiesenteret som er mest opptatt av at tilgjengeligheten mellom tjenestetilbyder og mottaker vil bli forringet dersom de skal drive med hovedbase på det som i dag er Erikstad skole.

Dette oppleves mest med utgangspunkt i at deler av brukergruppen ikke kjører bil.

Rådmannen ser poenget og det er derfor gjort avklaringer opp mot resterende bygningsmasse i Helsetunet, der vi vil avsette et mindre areal for en liten avgrenset tjeneste deler av uken. F.eks et kontor for helsestasjon for ungdom en dag i uka.

Det arealoppsett som ligger til grunn for arealberegningen er basert på de innmeldte behov som hver avdeling har levert inn i den medvirkningsprosessen vi har bak oss.

Saksbehandlers vurdering:

Rådmannen er svært fornøyd med det arbeidet som styret i Eiendomsforetaket har gjennomført og vil med dette gi honnør til både styret, eiendomsforetakets ledelse og de ansatte i foretaket.

Det arbeidet som også er lagt ned innenfor oppvekst og kultur og helse i denne saken fortjener også honnør.

Eiendomsforetaket har gjennom sitt systematiske og gode arbeide brakt forvaltningen av Fauske kommunes eiendom et langt stykke fremover. Eiendomsforetakets arbeide er knyttet til to vesentlige faktorer; behovet for kvalitativt gode bygg samt kostnadsreduksjoner innen eiendomsforvaltningen.

Rådmann ser at fra et faglig ståsted, så er det forsvarlig og også opprettholde et barnehagetilbud beliggende på Vestmyra. Likevel følges Eiendomsforetakets forslag ut fra et bedriftsøkonomisk hensyn, for å få redusert kommunens totale kostnader og eid areal. Når det gjelder Barne- og familieenheten er det rådmannens oppfatning at de ulike oppfatningene om hvor grensene går til nok sentrumsnære lokaliteter for denne tjenesten, vil være forsvarlig nok ivaretatt med det forbehold som er tatt.

Rådmannen slutter seg til styrets anbefaling, med unntak av sak vedrørende Sulitjelma barnehage hvor rådmannen med bakgrunn i kommunestyrets vedtak i K-sak 126/14, foreslår at det besluttes bygget ny barnehage i Sulitjelma og at totalkostnaden for dette endres fra kr 5 millioner til kr 7,3 millioner.

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

Kommunestyret fatter følgende vedtak;

1. Erikstad og Hauan skole omdisponeres til bruk som barnehage samt som lokaliteter for familiens hus (herunder barnevern, ppt og familiesenteret) og til bruk for Integreringsenheten samt ny felles barnehage.
2. De to barnehagene på Vestmyra nedlegges og flyttes til Erikstad skole.
3. Helsetunet rehabiliteres og ombygges til kontorer og møtelokaliteter for enhet Helse samt frivillighetssentralen.
4. Det bygges ny barnehage i Sulitjelma innenfor en ramme foreløpig anslått til kr 7,3 millioner. I tillegg kommer uteområde.
5. Oppsigelse av leiekontrakter og flytting av de ulike enheter og avdelinger iverksettes så raskt som mulig når nye lokaliteter er klare.
6. Kommunestyret gir styret i Fauske Eiendom KF fullmakt til å fortsette detaljplanlegging for ombygging av Erikstad og Hauan skole, foreløpig kostnadsberegnet til kr 28 mill.
7. Kommunestyret gir styret i Fauske Eiendom KF fullmakt til å iverksette anbudsutlysning for ombygging av de to skolene .
8. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for ombygging av de to skolene, herunder kostnadsoverslag og finansiering.
9. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for bygging av ny barnehage i Sulitjelma, herunder kostnadsoverslag og finansiering.

DRIF-030/15 VEDTAK- 10.06.2015

Jørn Stene (FL) foreslo følgende endringsforslag:

1. Det fremlagte forslag innebærer vesentlige strukturendringer innenfor flere tjenesteområder i Fauske kommune, herunder barnehagetilbud, frivillige

- organisasjoners tilbud og andre vesentlige tjenester. Det registreres også at flere klager på at saken ikke har vært utsendt på en bred høring.
2. Saken utsettes og sendes tilbake til rådmannen. Rådmannen forbereder og sender saken ut på høring til alle som vil bli berørt av forslaget. Saken sluttbehandles deretter av det nye kommunestyret som velges i september 2015.
 3. Det bygges ny barnehage i Sulitjelma på den gamle realskoletomten innenfor en ramme foreløpig anslått til kr. 7,3 millioner. I tillegg kommer uteområde. Rådmannen gis fullmakt til å starte arbeidet umiddelbart.

Eirik Barstrand (AP) foreslo nytt pkt. 1:

1. Erikstad og Hauan skole omdisponeres til bruk som barnehage og integreringsenheten. Lokalteter til familiens (herunder barnevern, ppt og familiesenteret) vurderes i sammenheng med omdisponering og arealbruk av administrasjonsbygget som helhet.

Arnt Pedersen (H) foreslo nytt punkt 9:

9. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for bygging av ny barnehage event. barnehage inn i skolen i Sulitjelma, herunder kostnadsoverslag, finansiering og faglig vurdering.

FL's forslag pkt. 1 ble forkastet med 5 mot 3 stemmer.

FL's forslag pkt. 2 ble forkastet med 5 mot 3 stemmer.

FL's forslag pkt. 3 ble forkastet med 6 mot 2 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 1 ble enstemmig forkastet.

AP's forslag pkt. 1 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 2 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 3 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 4 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 5 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 6 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 7 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 8 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 9 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer avgitt for H's forslag pkt. 9.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Kommunestyret fatter følgende vedtak;

1. Erikstad og Hauan skole omdisponeres til bruk som barnehage og integreringsenheten. Lokalteter til familiens (herunder barnevern, ppt og familiesenteret) vurderes i sammenheng med omdisponering og arealbruk av administrasjonsbygget som helhet.
2. De to barnehagene på Vestmyra nedlegges og flyttes til Erikstad skole.
3. Helsetunet rehabiliteres og ombygges til kontorer og møtelokalteter for enhet Helse samt frivillighetssentralen.
4. Det bygges ny barnehage i Sulitjelma innenfor en ramme foreløpig anslått til kr 7,3 millioner. I tillegg kommer uteområde.

5. Oppsigelse av leiekontrakter og flytting av de ulike enheter og avdelinger iverksettes så raskt som mulig når nye lokaliteter er klare.
 6. Kommunestyret gir styret i Fauske Eiendom KF fullmakt til å fortsette detaljplanlegging for ombygging av Erikstad og Hauan skole, foreløpig kostnadsberegnet til kr 28 mill.
 7. Kommunestyret gir styret i Fauske Eiendom KF fullmakt til å iverksette anbudsutlysning for ombygging av de to skolene .
 8. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for ombygging av de to skolene, herunder kostnadsoverslag og finansiering.
 9. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for bygging av ny barnehage i Sulitjelma, herunder kostnadsoverslag og finansiering.
-

FOR-053/15 VEDTAK- 18.06.2015

Jørn Stene (FL) foreslo følgende endringsforslag:

1. Det fremlagte forslag innebærer vesentlige strukturendringer innenfor flere tjenesteområder i Fauske kommune, herunder barnehagetilbud, frivillige organisasjoners tilbud og andre vesentlige tjenester. Det registreres også at flere klager på at saken ikke har vært utsendt på en bred høring.
2. Saken utsettes og sendes tilbake til rådmannen. Rådmannen forbereder og sender saken ut på høring til alle som vil bli berørt av forslaget. Saken sluttbehandles deretter av det nye kommunestyret som velges i september 2015.
3. Det bygges ny barnehage i Sulitjelma på den gamle realskoletomten innenfor en ramme foreløpig anslått til kr. 7,3 millioner. I tillegg kommer uteområde. Rådmannen gis fullmakt til å starte arbeidet umiddelbart.

Arnt Pedersen (H) foreslo nytt punkt 9:

9. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for bygging av ny barnehage event. barnehage inn i skolen i Sulitjelma, herunder kostnadsoverslag, finansiering og faglig vurdering.

FL's forslag pkt. 1 ble forkastet med 6 mot 3 stemmer.

FL's forslag pkt. 2 ble forkastet med 6 mot 3 stemmer.

FL's forslag pkt. 3 ble forkastet med 7 mot 2 stemmer.

AP's forslag pkt. 1 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 1 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 2 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 3 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 4 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 5 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 6 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 7 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 8 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 9 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer avgitt for H's forslag pkt. 9.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 3 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 4 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 5 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 6 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.
Rådmannens forslag til innstilling pkt. 7 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.
Rådmannens forslag til innstilling pkt. 8 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.
Rådmannens forslag til innstilling pkt. 9 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer avgitt for Hele innstillingen ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

Kommunestyret fatter følgende vedtak;

1. Erikstad og Hauan skole omdisponeres til bruk som barnehage og integreringsenheten. Lokalteter til familiens (herunder barnevern, ppt og familiesenteret) vurderes i sammenheng med omdisponering og arealbruk av administrasjonsbygget som helhet.
2. De to barnehagene på Vestmyra nedlegges og flyttes til Erikstad skole.
3. Helsetunet rehabiliteres og ombygges til kontorer og møtelokalteter for enhet Helse samt frivillighetssentralen.
4. Det bygges ny barnehage i Sulitjelma innenfor en ramme foreløpig anslått til kr 7,3 millioner. I tillegg kommer uteområde.
5. Oppsigelse av leiekontrakter og flytting av de ulike enheter og avdelinger iverksettes så raskt som mulig når nye lokaliteter er klare.
6. Kommunestyret gir styret i Fauske Eiendom KF fullmakt til å fortsette detaljplanlegging for ombygging av Erikstad og Hauan skole, foreløpig kostnadsberegnet til kr 28 mill.
7. Kommunestyret gir styret i Fauske Eiendom KF fullmakt til å iverksette anbudsutlysning for ombygging av de to skolene .
8. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for ombygging av de to skolene, herunder kostnadsoverslag og finansiering.
9. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for bygging av ny barnehage i Sulitjelma, herunder kostnadsoverslag og finansiering.

Rett utskrift bekrefte

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 15/8645	
	Arkiv sakID.: 15/1308	Saksbehandler: Gudrun Hagalinsdottir
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Formannskap		
Sak nr.: 069/15	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 16.06.2015
054/15	FORMANNSKAP	18.06.2015

KRISTIAN KROGH - SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSAREAL TIL EIENDOM 102/408

Vedlegg: Søknad m/kart datert 22.4.2015.

Saksopplysninger:

Kristian Krogh eier av boligtomt gnr 102 bnr 408 søker om ca 200 m² fra kommunens eiendom gnr 102 bnr 320. Omsøkt areal er tenkt benyttet til oppføring av uthus/garasje.

Omsøkt areal ligger innenfor kommunedelplan Fauske sentrum del 1 og er regulert til boligformål.

Det omsøkte areal er utformet som en trekant, Det kan ikke ses at det er forhold som tilsier at fradeling og salg av parsellen som tilleggsareal bør nektes.

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

Kristian Krogh innvilges erverv av ca 200 m² stort tilleggsareal til sin eiendom gnr/bnr 102/408.

Pris for ervervet settes til kr 275 pr. m², indeksregulert jfr F-sak 007/10.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgbestemmelser framkommer.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Det gis med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 tillatelse til fradeling av ca 0,2 dekar fra gnr 102 bnr 320 som tilleggsareal til bebygd tomt gnr 102 bnr 408.

PLUT-069/15 VEDTAK- 16.06.2015

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Kristian Krogh innvilges erverv av ca 200 m2 stort tilleggsareal til sin eiendom gnr/bnr 102/408.

Pris for ervervet settes til kr 275 pr. m2, indeksregulert jfr F-sak 007/10.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgbestemmelser framkommer.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Det gis med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 tillatelse til fradeling av ca 0,2 dekar fra gnr 102 bnr 320 som tilleggsareal til bebygd tomt gnr 102 bnr 408.

FOR-054/15 VEDTAK- 18.06.2015

Plan- og utviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Kristian Krogh innvilges erverv av ca 200 m2 stort tilleggsareal til sin eiendom gnr/bnr 102/408.

Pris for ervervet settes til kr 275 pr. m2, indeksregulert jfr F-sak 007/10.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgbestemmelser framkommer.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Det gis med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 tillatelse til fradeling av ca 0,2 dekar fra gnr 102 bnr 320 som tilleggsareal til bebygd tomt gnr 102 bnr 408.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder plan/utvikling til videre forføyning

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 15/8676	
	Arkiv sakID.: 14/2095	Saksbehandler: Gudrun Hagalinsdottir
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Formannskap		
Sak nr.: 070/15	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 16.06.2015
055/15	FORMANNSKAP	18.06.2015

DAHL-BYGG AS - SØKNAD OM KJØP AV TOMT PÅ STRØMSNES TIL BOLIGFORMÅL

Vedlegg: Søknad fra Dahl-Bygg AS datert 25.5.2015

Saksopplysninger:

Dahl-Bygg AS søker om erverv av et tomteareal på Strømsnes. Arealet er 10,2 dekar stort og er i dag regulert til industriformål. Søker ønsker å benytte tomta til boligformål, det forutsetter at arealet omreguleres.

I forbindelse med pågående rullering av kommuneplanens arealdel er det kommet forslag fra flere om å omregulere industriområdet til boligformål. Forslaget begrunnes med at området ligger i gangavstand fra tog og busstasjon og fra Strømsnes sentrum. Feltet ligger i et område med flere boliger og vurderes å være godt egnet til boligformål.

Fauske kommune mottar ved jevne mellomrom søknader om kjøp av tomteareal til bolig- og næringsformål.

Fauske kommune har egne retningslinjer for kjøp av kommunale næringsarealer. Ved prisfastsetting av næringsareal legges markedsvurdering til grunn som prinsipp. Kommunale næringsarealer skal takseres av 2 eksterne kvalifiserte takstmenn for å oppfylle kravene i statsstøtteregelverket. Der 2 eller flere bedrifter er opptatt av å etablere seg på samme areal samtidig, skal arealet selges til høystbydende etter budrunde.

Tilleggstomter har i de senere årene vært solgt til kr. 275 m².

Ved kommunalt salg av fast eiendom kommer EØS-avtalens regler om offentlig støtte til anvendelse. Hovedregelen er at salget skal skje til markedspris. Dette kan skje på to måter. Den ene fremgangsmåte er at tomtene selges gjennom en budrunde etter forutgående kunngjøring. Den andre fremgangsmåte er at det innhentes takst fra to takstmenn. Dersom takstene spriker er det opp til kommunen å velge hvilken takst som antas å gi best uttrykk for markedsverdien. Kommunen har en mulighet til å selge under markedspris, idet reglene gir anvisning på at det kan gis «bagatellmessig støtte» til en bedrift begrenset oppad til 200.000 € i en periode på 3 år.

Saksbehandlers vurdering:

Omgjøring av omsøkt areal fra industriformål til boligformål blir vurdert ved rulleringen av arealplanen. Det er ikke tatt endelig stilling til om området skal reguleres til boligformål.

Søkeren er villig til å ta risikoen med å kjøpe tomten nå og starte arbeidet med utvikling av den. Igangsetting av arbeid kan ikke skje før tomten er omregulert og det foreligger detaljreguleringsplan.

Kommunen kan velge å selge tomten til søker. Prisen blir da fastsatt ved at det innhentes takster fra to eksterne kvalifiserte takstmenn.

I dette tilfellet dreier det seg om et forholdsvis lite areal, søkeren har konkrete planer om utnytting av tomten så fremt den blir omregulert.

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

Fauske kommune vedtar å selge 10,2 dekar stort areal fra eiendommen gnr./bnr 57/1 til Dahl-Bygg AS.

Det innhentes pris fra to eksterne kvalifiserte takstmenn for å fastsette pris på tomtearealet.

Detaljreguleringsplan utarbeides av utbygger.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser framkommer.

Kjøper ber alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

PLUT-070/15 VEDTAK- 16.06.2015

Ottar Skjellhaug (AP) foreslo nytt 1. avsnitt:

Fauske kommune vedtar å selge 10,2 dekar stort areal fra eiendommen gnr./bnr. 57/1 til Dahl-Bygg AS, når omreguleringen er vedtatt.

AP's forslag avsnitt 1 ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til innstilling med merknader ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Fauske kommune vedtar å selge 10,2 dekar stort areal fra eiendommen gnr./bnr. 57/1 til Dahl-Bygg AS, når omreguleringen er vedtatt.

Det innhentes pris fra to eksterne kvalifiserte takstmenn for å fastsette pris på tomtearealet.

Detaljreguleringsplan utarbeides av utbygger.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser framkommer.

Kjøper brer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

FOR-055/15 VEDTAK- 18.06.2015

Tom Vidar Karlsen (AP) stilte spørsmål om egen habilitet (Ansettelsesforhold i ISBBL, som har samarbeid med Dahl-Bygg AS.)

Karlsen ble erklært inhabil med 8 mot 1 stemme, jfr. forvaltningslovens § 6 andre ledd.

Plan- og utviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Fauske kommune vedtar å selge 10,2 dekar stort areal fra eiendommen gnr./bnr. 57/1 til Dahl-Bygg AS, når omreguleringen er vedtatt.

Det innhentes pris fra to eksterne kvalifiserte takstmenn for å fastsette pris på tomtearealet.

Detaljreguleringsplan utarbeides av utbygger.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser framkommer.

Kjøper brer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder plan/utvikling til videre forføyning

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 15/8780	
	Arkiv sakID.: 15/1714	Saksbehandler: Aud-Helene Dragland
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Formannskap		
Sak nr.: 056/15	FORMANNSKAP	Dato: 18.06.2015

SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING ORLANDO BAR & GRILL

Vedlegg: Søknad m/Aksjeeierbok

Sammendrag:

Orlando Bar & Grill AS har fremmet søknad om skjenking av øl, vin og brennevin. Orlando Bar & Grill AS skal etableres i Storgt. 69, 8200 Fauske. Det er ikke satt noen endelig dato for når åpningen vil være

Saksopplysninger:

I søknaden er det gitt de nødvendige opplysninger mht:

1. Selskapet som søker bevillingen
2. Type virksomhet
3. Skjenkelokaler

Det foreligger også nødvendig dokumentasjon for å vurdere vandelskraven for daglig leder og styrer. Det er ikke gjort noen vandelsvurdering på stedfortreder til styrer, da Orlando Bar & Grill ikke har fått alle ansettelsene på plass. Vandelsvurdering på stedfortreder vil gjøres når denne er tilsatt.

På daglig leder og styrer er det ikke framsatt noen merknader vedrørendeandel fra Kommuneoverlegen, Politi og Skatteoppkreveren i Fauske (skatteoppkreveren har svart pr. telefon).

Alkoholovens § 1-7 settes krav om dokumenterte kunnskaper om alkoholoven for de som skal godkjennes som styrer/stedfortreder. Det er ikke fremlagt noen dokumentasjon for bestått kunnskapsprøve.

Vilkår for nyåpning av Orlando Bar & Grill AS er at styrer må fremlegge dokumentasjon for bestått kunnskapsprøve i tillegg må stedfortreder være på plass og tilsatt med godkjent kunnskapsprøve.

Saksbehandlers vurdering:

Rådmannen har vurdert søknaden i henhold til vår alkoholpolitiske retningslinjer og funnet at det innstilles positivt i denne saken med tilføyelse av vilkår som må være på plass før åpningen.

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :

Orlando Bar og Grill - org.nr: Ikke klart pr. dags dato er under behandling hos Brønnøysundregisteret.

Gis bevilling for skjenking av øl, vin og brennevin på følgende vilkår:

Type bevilling:	Alminnelig
Skjenkested:	Spiserestaurant, bar og pub
Type virksomhet:	Spiserestaurant, bar og pub
Skjenketid:	Kl. 11:00 – 02:00
Styrer:	Kevin Hansen, må fremlegge dokumentasjon for bestått kunnskapsprøve før bevillingen tas i bruk
Stedfortreder:	Ikke tilsatt, må være på plass med godkjent kunnskapsprøve før bevillingen tas i bruk
Bevillingsperiode:	August/september 2015 – 30.06.2016

FOR-056/15 VEDTAK- 18.06.2015

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Orlando Bar og Grill - org.nr: Ikke klart pr. dags dato er under behandling hos Brønnøysundregisteret.

Gis bevilling for skjenking av øl, vin og brennevin på følgende vilkår:

Type bevilling:	Alminnelig
Skjenkested:	Spiserestaurant, bar og pub
Type virksomhet:	Spiserestaurant, bar og pub
Skjenketid:	Kl. 11:00 – 02:00
Styrer:	Kevin Hansen, må fremlegge dokumentasjon for bestått kunnskapsprøve før bevillingen tas i bruk
Stedfortreder:	Ikke tilsatt, må være på plass med godkjent kunnskapsprøve før bevillingen tas i bruk
Bevillingsperiode:	August/september 2015 – 30.06.2016

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder helse til videre forføyning

