

FORMANNSKAP

Møtedato: 18.06.2015	Fra kl. 08:15	Til behandling: Sakene 051/15 - 056/15
Møte nr: 6/2015	Til kl. 09:00	Møtested: Administrasjonsbygget, kantina

TILSTEDE PÅ MØTET:**Medlemmer:**

Siv Anita Johnsen Brekke, Ronny Borge, Hege Harsvik, Tom Vidar Karlsen, Trine Nordvik Løkås, Jørn Stene, Kenneth Svendsen.

Varamedlemmer:

Arnt Pedersen, Ottar Skjellhaug.

Andre:

Kommunalsjef stab, kommunalsjef helse og omsorg, enhetsleder barnehage, kommunikasjonsrådgiver, formannskapssekretær.

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 19.06.15

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Siv Anita Johnsen Brekke
ordfører

representant

representant

Protokollen er godkjent av formannskapet i møte nr _____ den _____

Hovedutskrift sendes:

Ordfører - Rådmann - Kommunalsjefer - Personalsjef - Økonomisjef
Salten Kommunerevisjon
Bibliotekene
Lokal presse
Politiske partier
Gruppeledere

Utskrift er foretatt den 19.06.15

MERKNADER:

Det var ingen merknader til innkallinga.

Merknader til sakslista:

- Ekstra sak settes på sakskartet

Sakslista med merknader ble enstemmig vedtatt,

Saksliste**Sak nr.:****Sakstittel:**

051/15	INDRE SALTEN LEGEVAKT
052/15	INTERKOMMUNAL LEGEVAKTFORMIDLING OG NØDNETT
053/15	STRATEGISK DRIFTS-OG EIENDOMSFORVALTNING I FAUSKE KOMMUNE
054/15	KRISTIAN KROGH - SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSAREAL TIL EIENDOM 102/408
055/15	DAHL-BYGG AS - SØKNAD OM KJØP AV TOMT PÅ STRØMSNES TIL BOLIGFORMÅL
056/15	SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING ORLANDO BAR & GRILL

051/15: INDRE SALTEN LEGEVAKT

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

1. Kommunestyret vedtar å inngå avtale om etablering av Indre Salten Legevakt etter vertskommune modell regulert etter KommuneLoven §28-1b, mellom kommunene Saltdal, Sørfold og Fauske, med Fauske kommune som vertskommune.
 2. Kommunestyret ber rådmannen fullføre prosessen med vertskommuneløsning i.h.t kommunelovens § 28, slik den vedlagte avtalens tekst angir.
-

DRIF-028/15 VEDTAK- 10.06.2015

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLIG TIL FORMANNSKAPET:

1. Kommunestyret vedtar å inngå avtale om etablering av Indre Salten Legevakt etter vertskommune modell regulert etter KommuneLoven §28-1b, mellom kommunene Saltdal, Sørfold og Fauske, med Fauske kommune som vertskommune.
 2. Kommunestyret ber rådmannen fullføre prosessen med vertskommuneløsning i.h.t kommunelovens § 28, slik den vedlagte avtalens tekst angir.
-

FOR-051/15 VEDTAK- 18.06.2015

Driftsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

1. Kommunestyret vedtar å inngå avtale om etablering av Indre Salten Legevakt etter vertskommune modell regulert etter KommuneLoven §28-1b, mellom kommunene Saltdal, Sørfold og Fauske, med Fauske kommune som vertskommune.
 2. Kommunestyret ber rådmannen fullføre prosessen med vertskommuneløsning i.h.t kommunelovens § 28, slik den vedlagte avtalens tekst angir.
-

052/15: INTERKOMMUNAL LEGEVAKTFORMIDLING OG NØDNETT

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

Fauske kommune slutter seg til fremlagte avtale om legevaktformidling og drift av nødnett med Bodø Kommune som vertskommune etter KommuneLovens § 28-1b. Avtalen gjelder fra 1.5.2015.

DRIF-029/15 VEDTAK- 10.06.2015

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Fauske kommune slutter seg til fremlagte avtale om legevaktformidling og drift av nødnett med Bodø Kommune som vertskommune etter Kommunelovens § 28-1b. Avtalen gjelder fra 1.5.2015.

FOR-052/15 VEDTAK- 18.06.2015

Driftsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

Fauske kommune slutter seg til fremlagte avtale om legevaktformidling og drift av nødnett med Bodø Kommune som vertskommune etter Kommunelovens § 28-1b. Avtalen gjelder fra 1.5.2015.

053/15: STRATEGISK DRIFTS-OG EIENDOMSFORVALTNING I FAUSKE KOMMUNE

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

Kommunestyret fatter følgende vedtak;

1. Erikstad og Hauan skole omdisponeres til bruk som barnehage samt som lokaliteter for familiens hus (herunder barnevern, ppt og familiesenteret) og til bruk for Integreringsenheten samt ny felles barnehage.
 2. De to barnehagene på Vestmyra nedlegges og flyttes til Erikstad skole.
 3. Helsetunet rehabiliteres og ombygges til kontorer og møtelokaliteter for enhet Helse samt frivillighetssentralen.
 4. Det bygges ny barnehage i Sulitjelma innenfor en ramme foreløpig anslått til kr 7,3 millioner. I tillegg kommer uteområde.
 5. Oppsigelse av leiekontrakter og flytting av de ulike enheter og avdelinger iverksettes så raskt som mulig når nye lokaliteter er klare.
 6. Kommunestyret gir styret i Fauske Eiendom KF fullmakt til å fortsette detaljplanlegging for ombygging av Erikstad og Hauan skole, foreløpig kostnadsberegnet til kr 28 mill.
 7. Kommunestyret gir styret i Fauske Eiendom KF fullmakt til å iverksette anbudsutlysning for ombygging av de to skolene .
 8. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for ombygging av de to skolene, herunder kostnadsoverslag og finansiering.
 9. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for bygging av ny barnehage i Sulitjelma, herunder kostnadsoverslag og finansiering.
-

DRIF-030/15 VEDTAK- 10.06.2015

Jørn Stene (FL) foreslo følgende endringsforslag:

1. Det fremlagte forslag innebærer vesentlige strukturendringer innenfor flere tjenesteområder i Fauske kommune, herunder barnehagetilbud, frivillige organisasjoners tilbud og andre vesentlige tjenester. Det registreres også at flere klager på at saken ikke har vært utsendt på en bred høring.
2. Saken utsettes og sendes tilbake til rådmannen. Rådmannen forbereder og sender saken ut på høring til alle som vil bli berørt av forslaget. Saken sluttbehandles deretter av det nye kommunestyret som velges i september 2015.
3. Det bygges ny barnehage i Sulitjelma på den gamle realskoletomten innenfor en ramme foreløpig anslått til kr. 7,3 millioner. I tillegg kommer uteområde. Rådmannen gis fullmakt til å starte arbeidet umiddelbart.

Eirik Barstrand (AP) foreslo nytt pkt. 1:

1. Erikstad og Hauan skole omdisponeres til bruk som barnehage og integreringsenheten. Lokalteter til familiens (herunder barnevern, ppt og familiesenteret) vurderes i sammenheng med omdisponering og arealbruk av administrasjonsbygget som helhet.

Arnt Pedersen (H) foreslo nytt punkt 9:

9. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for bygging av ny barnehage event. barnehage inn i skolen i Sulitjelma, herunder kostnadsoverslag, finansiering og faglig vurdering.

FL's forslag pkt. 1 ble forkastet med 5 mot 3 stemmer.

FL's forslag pkt. 2 ble forkastet med 5 mot 3 stemmer.

FL's forslag pkt. 3 ble forkastet med 6 mot 2 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 1 ble enstemmig forkastet.

AP's forslag pkt. 1 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 2 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 3 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 4 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 5 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 6 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 7 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 8 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 9 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer avgitt for H's forslag pkt. 9.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Kommunestyret fatter følgende vedtak;

1. Erikstad og Hauan skole omdisponeres til bruk som barnehage og integreringsenheten. Lokalteter til familiens (herunder barnevern, ppt og familiesenteret) vurderes i sammenheng med omdisponering og arealbruk av administrasjonsbygget som helhet.
2. De to barnehagene på Vestmyra nedlegges og flyttes til Erikstad skole.
3. Helsetunet rehabiliteres og ombygges til kontorer og møtelokalteter for enhet Helse samt frivillighetssentralen.

4. Det bygges ny barnehage i Sulitjelma innenfor en ramme foreløpig anslått til kr 7,3 millioner. I tillegg kommer uteområde.
 5. Oppsigelse av leiekontrakter og flytting av de ulike enheter og avdelinger iverksettes så raskt som mulig når nye lokaliteter er klare.
 6. Kommunestyret gir styret i Fauske Eiendom KF fullmakt til å fortsette detaljplanlegging for ombygging av Erikstad og Hauan skole, foreløpig kostnadsberegnet til kr 28 mill.
 7. Kommunestyret gir styret i Fauske Eiendom KF fullmakt til å iverksette anbudsutlysning for ombygging av de to skolene .
 8. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for ombygging av de to skolene, herunder kostnadsoverslag og finansiering.
 9. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for bygging av ny barnehage i Sulitjelma, herunder kostnadsoverslag og finansiering.
-

FOR-053/15 VEDTAK- 18.06.2015

Jørn Stene (FL) foreslo følgende endringsforslag:

1. Det fremlagte forslag innebærer vesentlige strukturendringer innenfor flere tjenesteområder i Fauske kommune, herunder barnehagetilbud, frivillige organisasjoners tilbud og andre vesentlige tjenester. Det registreres også at flere klager på at saken ikke har vært utsendt på en bred høring.
2. Saken utsettes og sendes tilbake til rådmannen. Rådmannen forbereder og sender saken ut på høring til alle som vil bli berørt av forslaget. Saken sluttbehandles deretter av det nye kommunestyret som velges i september 2015.
3. Det bygges ny barnehage i Sulitjelma på den gamle realskoletomten innenfor en ramme foreløpig anslått til kr. 7,3 millioner. I tillegg kommer uteområde. Rådmannen gis fullmakt til å starte arbeidet umiddelbart.

Arnt Pedersen (H) foreslo nytt punkt 9:

9. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for bygging av ny barnehage event. barnehage inn i skolen i Sulitjelma, herunder kostnadsoverslag, finansiering og faglig vurdering.

FL's forslag pkt. 1 ble forkastet med 6 mot 3 stemmer.

FL's forslag pkt. 2 ble forkastet med 6 mot 3 stemmer.

FL's forslag pkt. 3 ble forkastet med 7 mot 2 stemmer.

AP's forslag pkt. 1 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 1 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 2 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 3 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 4 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 5 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 6 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 7 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 8 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

Driftsutvalgets innstilling pkt. 9 ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer avgitt for H's forslag pkt. 9.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 3 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

Rådmannens forslag til innstilling pkt. 4 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.
Rådmannens forslag til innstilling pkt. 5 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.
Rådmannens forslag til innstilling pkt. 6 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.
Rådmannens forslag til innstilling pkt. 7 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.
Rådmannens forslag til innstilling pkt. 8 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer.
Rådmannens forslag til innstilling pkt. 9 ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer avgitt for
Hele innstillingen ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

Kommunestyret fatter følgende vedtak;

1. Erikstad og Hauan skole omdisponeres til bruk som barnehage og integreringsenheten. Lokalteter til familiens (herunder barnevern, ppt og familiesenteret) vurderes i sammenheng med omdisponering og arealbruk av administrasjonsbygget som helhet.
2. De to barnehagene på Vestmyra nedlegges og flyttes til Erikstad skole.
3. Helsetunet rehabiliteres og ombygges til kontorer og møtelokaliteter for enhet Helse samt frivillighetssentralen.
4. Det bygges ny barnehage i Sulitjelma innenfor en ramme foreløpig anslått til kr 7,3 millioner. I tillegg kommer uteområde.
5. Oppsigelse av leiekontrakter og flytting av de ulike enheter og avdelinger iverksettes så raskt som mulig når nye lokaliteter er klare.
6. Kommunestyret gir styret i Fauske Eiendom KF fullmakt til å fortsette detaljplanlegging for ombygging av Erikstad og Hauan skole, foreløpig kostnadsberegnet til kr 28 mill.
7. Kommunestyret gir styret i Fauske Eiendom KF fullmakt til å iverksette anbudsutlysning for ombygging av de to skolene .
8. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for ombygging av de to skolene, herunder kostnadsoverslag og finansiering.
9. Kommunestyret ber seg forelagt en egen sak for bygging av ny barnehage i Sulitjelma, herunder kostnadsoverslag og finansiering.

054/15: KRISTIAN KROGH - SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSAREAL TIL EIENDOM 102/408

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

Kristian Krogh innvilges erverv av ca 200 m² stort tilleggsareal til sin eiendom gnr/bnr 102/408.

Pris for ervervet settes til kr 275 pr. m², indeksregulert jfr F-sak 007/10.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgbestemmelser framkommer.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Det gis med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 tillatelse til fradeling av ca 0,2 dekar fra gnr 102 bnr 320 som tilleggsareal til bebygd tomt gnr 102 bnr 408.

PLUT-069/15 VEDTAK- 16.06.2015

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Kristian Krogh innvilges erverv av ca 200 m2 stort tilleggsareal til sin eiendom gnr/bnr 102/408.

Pris for ervervet settes til kr 275 pr. m2, indeksregulert jfr F-sak 007/10.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgbestemmelser framkommer.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Det gis med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 tillatelse til fradeling av ca 0,2 dekar fra gnr 102 bnr 320 som tilleggsareal til bebygd tomt gnr 102 bnr 408.

FOR-054/15 VEDTAK- 18.06.2015

Plan- og utviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Kristian Krogh innvilges erverv av ca 200 m2 stort tilleggsareal til sin eiendom gnr/bnr 102/408.

Pris for ervervet settes til kr 275 pr. m2, indeksregulert jfr F-sak 007/10.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgbestemmelser framkommer.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Det gis med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 tillatelse til fradeling av ca 0,2 dekar fra gnr 102 bnr 320 som tilleggsareal til bebygd tomt gnr 102 bnr 408.

055/15: DAHL-BYGG AS - SØKNAD OM KJØP AV TOMT PÅ STRØMSNES TIL BOLIGFORMÅL

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

Fauske kommune vedtar å selge 10,2 dekar stort areal fra eiendommen gnr/bnr 57/1 til Dahl-Bygg AS.

Det innhentes pris fra to eksterne kvalifiserte takstmenn for å fastsette pris på tomtearealet.

Detaljreguleringsplan utarbeides av utbygger.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser framkommer.

Kjøper brer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

PLUT-070/15 VEDTAK- 16.06.2015

Ottar Skjellhaug (AP) foreslo nytt 1. avsnitt:

Fauske kommune vedtar å selge 10,2 dekar stort areal fra eiendommen gnr./bnr. 57/1 til Dahl-Bygg AS, når omreguleringen er vedtatt.

AP's forslag avsnitt 1 ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til innstilling med merknader ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Fauske kommune vedtar å selge 10,2 dekar stort areal fra eiendommen gnr./bnr. 57/1 til Dahl-Bygg AS, når omreguleringen er vedtatt.

Det innhentes pris fra to eksterne kvalifiserte takstmenn for å fastsette pris på tomtearealet.

Detaljreguleringsplan utarbeides av utbygger.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser framkommer.

Kjøper brer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

FOR-055/15 VEDTAK- 18.06.2015

Tom Vidar Karlsen (AP) stilte spørsmål om egen habilitet (Ansettelsesforhold i ISBBL, som har samarbeid med Dahl-Bygg AS.)

Karlsen ble erklært inhabil med 8 mot 1 stemme, jfr. forvaltningslovens § 6 andre ledd.

Plan- og utviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Fauske kommune vedtar å selge 10,2 dekar stort areal fra eiendommen gnr./bnr. 57/1 til Dahl-Bygg AS, når omreguleringen er vedtatt.

Det innhentes pris fra to eksterne kvalifiserte takstmenn for å fastsette pris på tomtearealet.

Detaljreguleringsplan utarbeides av utbygger.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser framkommer.

Kjøper brer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

056/15: SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING ORLANDO BAR & GRILL

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :

Orlando Bar og Grill - org.nr: Ikke klart pr. dags dato er under behandling hos Brønnøysundregisteret.

Gis bevilling for skjenking av øl, vin og brennevin på følgende vilkår:

Type bevilling: Alminnelig
Skjenkested: Spiserestaurant, bar og pub
Type virksomhet: Spiserestaurant, bar og pub
Skjenketid: Kl. 11:00 – 02:00
Styrer: Kevin Hansen, må fremlegge dokumentasjon for bestått kunnskapsprøve før bevillingen tas i bruk
Stedfortreder: Ikke tilsatt, må være på plass med godkjent kunnskapsprøve før bevillingen tas i bruk

Bevillingsperiode: August/september 2015 – 30.06.2016

FOR-056/15 VEDTAK- 18.06.2015

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Orlando Bar og Grill - org.nr: Ikke klart pr. dags dato er under behandling hos Brønnøysundregisteret.

Gis bevilling for skjenking av øl, vin og brennevin på følgende vilkår:

Type bevilling: Alminnelig
Skjenkested: Spiserestaurant, bar og pub
Type virksomhet: Spiserestaurant, bar og pub
Skjenketid: Kl. 11:00 – 02:00
Styrer: Kevin Hansen, må fremlegge dokumentasjon for bestått kunnskapsprøve før bevillingen tas i bruk
Stedfortreder: Ikke tilsatt, må være på plass med godkjent kunnskapsprøve før bevillingen tas i bruk

Bevillingsperiode: August/september 2015 – 30.06.2016
