

**TEGNFORKLARING**

**Reguleringsplan-Friområder (PBL1985 § 25,1.ledd nr.4)**

- Park
- Boligbebyggelse
- Barnehage
- Energianlegg
- Vann- og avlopsanlegg
- Vannforsyningsanlegg
- Uteoppholdsareal
- Lekoplass
- Boligforretning

**Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)**

- Veg
- Kjørveg
- Fortau
- Gang/sykkelveg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Parkering

**Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)**

- Grønnstruktur
- Turveg
- Friområde
- Park
- Overvannstiltak
- Kombinerte grønnstrukturformål

**Reguleringsplan- Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)**

- Friluftformål

**Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)**

- Friluftsområde i sjø og vassdrag

**Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)**

- Faresone - Høyspeningsanlegg (rik høyspenkabler)
- Sikringsone - Fritsikt
- Sikringsone - Andre sikringssoner

**Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008**

- Sikringsonegrense

**Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008**

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtgrense
- Byggegrense
- Byggelinje
- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert senterlinje

**Karttoppsvinger**  
 Koordinatsystem: UTM zone 33 / Euro99  
 Kartmålestokk i M: 1:1500  
 Planidat er digitalisert fra manuskript i M: 1:1500  
 Høydegrunntid: NN 2000

Kilde for basiskart:  
 Dato for basiskart: 01.11.2019  
 Ekvivalens: 1,5 m  
 Kartmålestokk: 1:1500

**REGULERINGSPLAN**  
**Detaljregulering Sjøheia**

Fauske kommune  
 MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.	Plan-ID
Revisjon	10.02.2019		18422019003
Kommunestyrets vedtak:			Planstype: Detaljregulering
Kommisjonen av oppstart av planarbeidet	29.01.2019	JJK	Forslagstiltal: Fauske kommune
1. gangs behandling i planutvalget	18.02.2020	JJK	
Offentlig ettersyn i rådsrommet			
2. gangs behandling i planutvalget			
Vedtak kommunestyret			
Forslag til endring			
Offentlig ettersyn i rådsrommet			
Offentlig ettersyn rev. forslag			
Vedtak planutvalget			
Vedtak kommunestyret			
<b>PLANEN ER REVIDERT AV FAUSKE KOMMUNE - Jan Ivar Karlsen</b>	<b>PLANNR.</b>	<b>TEGNNR.</b>	<b>SAKSBEH.</b>
	2019003	JJK	JJK

