

# FAUSKE KOMMUNE

## SAKSPAPIR

	JournalpostID: 20/10952	
	Arkiv sakID.: 20/870	Saksbehandler: Renée Normann
Sak nr.		Dato
081/20	Plan- og utviklingsutvalg	08.09.2020
086/20	Kommunestyre	01.10.2020

### Sluttbehandling - Detaljregulering - Fortau Erikstad-Lund

Vedtak som innstilling fra Plan- og utviklingsutvalg - 08.09.2020

#### Innstilling til kommunestyret:

Fauske kommune vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 det fremlagte forslag til detaljregulering for Fortau Erikstad-Lund, plan-id 2020005, som det nå foreligger.

Planen erstatter deler av reguleringsplan for Badeplass Erikstad, plan-ID 1988001, og reguleringsplan for Håkonheim, plan-ID 2005008.

#### Rådmannens forslag til innstilling:

Fauske kommune vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 det fremlagte forslag til detaljregulering for Fortau Erikstad-Lund, plan-id 2020005, som det nå foreligger.

Planen erstatter deler av reguleringsplan for Badeplass Erikstad, plan-ID 1988001, og reguleringsplan for Håkonheim, plan-ID 2005008.

#### Plan- og utviklingsutvalg 08.09.2020:

#### Behandling:

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### PLUT- 081/20 Vedtak:

##### Innstilling til kommunestyret:

Fauske kommune vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 det fremlagte forslag til detaljregulering for Fortau Erikstad-Lund, plan-id 2020005, som det nå foreligger.

Planen erstatter deler av reguleringsplan for Badeplass Erikstad, plan-ID 1988001, og reguleringsplan for Håkonheim, plan-ID 2005008.

#### Kommunestyre 01.10.2020:

#### Behandling:

Plan- og utviklingsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### KOM- 086/20 Vedtak:

Vedtatt:

Fauske kommune vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 det fremlagte forslag til detaljregulering for Fortau Erikstad-Lund, plan-id 2020005, som det nå foreligger.

Planen erstatter deler av reguleringsplan for Badeplass Erikstad, plan-ID 1988001, og reguleringsplan for Håkonheim, plan-ID 2005008.

Vedlegg:

15.07.2020	Konsekvensutredning av fortau i kommuneplanens arealdel	1448215
15.07.2020	Planbeskrivelse - forslag	1448216
15.07.2020	Planbestemmelser - Forslag	1448217
31.08.2020	Plankart forslag 18.6.2020	1448218
31.08.2020	ISE Nett - Uttalelse - Detaljregulering - Fortau Lund (291230)	1448219
31.08.2020	Nordland fylkeskommune - Uttalelse til høring og offentlig ettersyn - Detaljregulering Fortau Erikstad - Lund - Fauske kommune (296421)	1448220
31.08.2020	NVEs generelle tilbakemelding - Offentlig ettersyn - Reguleringsplan - Fortau Erikstad-Lund - Fauske kommune (290927)	1448221
31.08.2020	Råd for personer med funksjonsnedsettelse	1448222
31.08.2020	Sametinget - Uttalelse vedrørende høring - detaljregulering Fortau Erikstad-Lund, Fauske kommune. (295118)	1448223
31.08.2020	Barnas talsperson i Fauske kommune - Tilbakemelding - Høring detaljregulering fortau Erikstad - Lund (298165)	1449792

### Saksopplysninger:

Det er mye aktivitet i området lang Erikstadveien og halvøya Lund. Erikstadveien er i bruk av de som bor i boligfeltet og de som bruker nærområdet til friluftaktiviteter. En av disse er badestranda som ligger sørvest for planområdet. Fortauet på Erikstadveien som er etablert noen år tidligere stopper ved Helskarveien. Det har lenge vært et ønske å forlenge fortauet for å tilrettelegge for nettopp disse aktivitetene. Det øker trafikksikkerhet og trivsel for kommunens innbyggerne. Endringer vil også gi bedre flyt i forhold til dagens situasjon og innbyggernes adferd i området.

Kommunen har fått tildelt penger fra fylkeskommunen for detaljregulering som tilrettelegger for etablering av fortau. Formålene som er valgt i området er offentlig vei, fortau og annen veigrunn (grøntareal). En viktig del av dette arbeidet er å sikre gode trafikkmessige løsninger for gående fra Helskarveien til Badestrandveien.

Planforslaget er vurdert opp mot forskrift om konsekvensutredninger og det konkluderes med at det ikke utløses krav til konsekvensutredning. Konsekvensutredning er allerede gjort på overordnet plannivå (kommuneplanens arealdel, vedtatt i 2018), se vedlegg.

Kunngjøring om oppstart av planarbeid har vært annonsert på hjemmesiden den 5. mai 2020 og i Saltenposten den 13. mai 2020. Berørte parter ble skriftlig varslet om planoppstart i brev den 5. mai 2020. Planen ble sendt til høring og offentlig ettersyn den 18. juni 2020 med høringsfrist den 1. august 2020. Det er kommet inn 6 innspill i høringsfasen. Der hvor det er vurdert som hensiktsmessig å gjøre (mindre) endringer, er dette gjort i planen som nå foreligger til sluttbehandling.

### ISE nett:

ISE Nett har infrastruktur innenfor regulert område. ISE Nett ber om å bli tatt med på møte/råd i den videre planleggingen med hensyn til elforsyning

Kommentar saksbehandler: Tatt til etterretning.

### Nordland fylkeskommune:

Det er positivt at kommunen ønsker å legge til rette for gående og syklende, og gjøre ferdsele i området mer trafikksikker. Fylkeskommunen har ingen vesentlige merknader til planforslagets arealdisponering.

NVE:

Ingen vesentlige merknader.

Råd for personer med funksjonsnedsettelse:

Ingen vesentlige merknader.

Sametinget:

Ingen vesentlige merknader.

Barnas representant:

Forslaget som er ute til høring vil føre til en stor forbedring med tanke på trafiksikkerhet både sommer og vinter. Særlig vil det oppleves som en forbedring vinterstid da de klimatiske forholdene i området kan være krevende. Barnas interesser er ivaretatt gjennom planløsningen. Fortauet vil sikre barnas trygge tilgang til byens viktigste rekreasjonsplass og turområde. Barnas talsperson konstaterer at dette er et svært viktig trafiksikkerhetstiltak og har ingen merknader til planforslaget. Ingen vesentlige merknader.

**Saksbehandlers vurdering:**

Det er ikke registrert motstridende arealinteresser i denne planen. Tiltak som følger av denne planen vil alt vesentlig være et kommunalt økonomisk ansvar. Midler som kommunen har fått tilsagn for fra regionen (trafiksikkerhetsmidler) vil bidra til rask utarbeiding og ferdigstilling av denne planen. Det planlegges at kommunen også søker om midler til gjennomføring og selve utbygging av fortau i området. Det anbefales at planen vedtas slik den foreligger, slik at arbeidet fortrest mulig kan igangsettes og dermed øker trafiksikkerheten og trivsel langs denne veien.

Geir Mikkelsen  
rådmann