

Kommunestyre

Møtedato: 17.06.2021	Fra kl. 08:30	Til behandling: Sakene
Møte nr: 5/2021	Til kl. 16:50	Møtested: Valnesfjord flerbrukshall

TILSTEDE PÅ MØTET:**Medlemmer**

	Parti
Elisabeth Sollihaug	AP
Embla Sofie K. Sørensen	AP
Hilde Johanne Dybwad	AP
Kathrine Moan Larsen	AP
Nils-Christian Steinbakk	AP
Vegard Setså	AP
Kassandra Eleni Bredrup Petsa	FRP
Christian Bringsli	H
Ketil Skår	H
Marianne Tverå	H
Ronny Borge	H
Siv Anita Johnsen Brekke	H
Anne Helene Godding	R
Per-Gunnar Kung Skotåm	R
Audun Dahl	SP
Karl Gunnar Strøm	SP
Marlen Rendall Berg	SP
Øystein Gangstø	SP
Anne Fagerthun Stenhammer	SV
Ole Tobias Orvin	SV
Leif Johan Lindstrøm	UAVH

Varamedlemmer

	Parti
Gisela Hansen Gulstad	AP
John-Harald Løkås	AP
Victoria Elisabeth Andal	AP
Michael Sagnes	FRP
Tor-Harry Bjørnstad	FRP
Ester Karlotte Wollbakk	KRF
Veronika I. Ormåsen	SP

Andre:

Berit Vestvann Johnsen
Christer Nyrod
Ellen Beate Lundberg
Erik Holm Melby
Heidi Zakariassen
Kariann Skar Sør Dahl
Terje Valla
Torill Mørkhagen
Trond Heimtun

Møtenotater:

Møtet var innkalt på lovlig måte. Møtet var kunngjort i distriktets lokalavis, og dokumentene var utlagt til ettersyn på kommunens hjemmeside.

Ordfører Marlen Rendall Berg og varaordfører Ronny Borge ledet møtet.

Det var ingen merknader til innkallingen.

Merknader til dagsorden:

- En del ekstra saker
- Taletid: Innlegg 3 minutter og replikk 1 minutt
- Planlagt økonomisamling i august 2021
- Grunnlagt spørsmål fra Per-Gunnar Skotåm (R) settes opp som sak 85/21
- Sak 82/21 behandles etter sak 85/21
- Leif Lindstrøm (UAVH) gjorde oppmerksom på at han ville fremme utsettelsesforslag i sak 64/21
- Ole Tobias Orvin (SV): Ber om ordentlig orientering i sak 64/21

Dagsorden med merknader ble enstemmig vedtatt.

Vurdering av habilitet:

- Siv Anita Johnsen Brekke: Sak 71/21, 72/21 og 79/21
- Karl Gunnar Strøm: Sak 71/21
- Embla Sofie K. Sørensen: Sak 65/21
- John-Harald Løkås: Sak 72/21
- Vegard Setså: Sak 71/21
- Ronny Borge: Sak 71/21
- Marianne Tverå: Sak 65/21

Michael Sagnes (FRP) tiltrådte før sak 65/21 og Thor-Harry Bjørnstad (FRP) fratrådte.

Christian Bringsli (H) innvilget permisjon fra og med sak 82/21.

Næringsprisen 2020 ble utdelt til Fotograf Holst v/Knut Holst og Jørgen Holst

Ordfører og kommunalsjef administrasjon og styring orienterte for lukket møte med hjemmel i kommuneloven § 11-5 tredje ledd b).

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 18.06.21

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Marlen Rendall Berg
ordfører

representant

representant

Protokollen er godkjent av kommunestyret i møte nr den

Saksliste

Saksnr.	Sakstittel	
058/21	Godkjenning av møtebok	
059/21	Referatsaker i perioden	
060/21	Økonomimelding 1/2021	
061/21	Budsjettforutsetninger 2022	
062/21	Forslag til kommuneplanens samfunnsdel med arealstrategier 2022-2034 til høring og offentlig ettersyn	
063/21	Prinsipp for salg av næringseiendom og formålsbygg	
064/21	Fauske samfunnshus - avklaring tomt	
065/21	Salg av Vestmyra barnehage Hvit	
066/21	Salg av Løkåsåsen - Valnesfjord	
067/21	Inngåelse av opsjonsavtale med Nordkraft AS og AS Norske Shell	
068/21	Terminalveien Øst - opsjon - ønske om kjøp - Fazenda utvikling as	
069/21	Finneid Grus - Erverv av areal - Skysselvika Industriområde	
070/21	Nordland Betong AS - Søknad om erverv av kommunalt areal i Skysselvika Industriområde	
071/21	Detaljregulering for Charlottatippen boligområde - endring	
072/21	Revisjon av eierkommunenes brannordninger i Salten Brann IKS	
073/21	Vedrørende Klage på vedtak i sak 030/21 - Forslag til nye satser utfartsparkering	
074/21	Eierskapsstrategi Fauna KF - 2021 - 2024	
075/21	Oppnevning av medlemmer til styret i Fauna KF 2021	
076/21	Anke på formannskapssak 51/21 - Tilskudd kommunal kompensasjonsordning - Nasjonal notifisert ordning- Gatafestivalen	
077/21	Valnesfjord Skytterlag - Skytebane i Nordvika	
078/21	Drift av Fauskebadet som offentlig bad	
079/21	Disponering av kompensasjonstilskudd for omsorgsboliger 2021	
080/21	Fastsetting av engangsavgift for bruk av Minnelund	
081/21	Uttreden av verv og supplering av varamedlemsliste	
082/21	Nytt Erikstad renseanlegg - Finansiering	Unntatt offentlighet
083/21	Interpellasjon til kommunestyremøtet 17. juni 2021 - Interpellasjon om 22. juli - aldri tie, aldri glemme	
084/21	Høringsuttalelse - Endringer i grunnrenteskatten for vannkraft for å håndtere samvirking med selskapsskatten	
085/21	Grunngitt spørsmål til kommunestyremøtet 17. juni 2021 - Spørsmål til kommunestyremøtet 17. juni vedrørende utbyggingen Møllna på Finneid	

058/21: Godkjenning av møtebok

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Møtebok nr. 4/2021 godkjennes.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

KOM- 058/21 Vedtak:

Vedtak:

Møtebok nr. 4/2021 godkjennes.

059/21: Referatsaker i perioden

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Dokumentene tas til orientering.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

KOM- 059/21 Vedtak:

Vedtak:

Dokumentene tas til orientering.

060/21: Økonomimelding 1/2021

Vedtak som innstilling fra Formannskap - 08.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

1. Økonomimelding 1/2021 tas til etterretning.
2. Budsjettreguleringer gjennomføres som følger:

Behandling:**Anne F. Stenhammer (SV) fremmet følgende tilleggsforslag:**

Det vurderes om vi kan opprette;

1) et fond for vedlikehold

2) et fond for kultur

hvor det avsettes en % andel av uforutsette inntekter/fremtidig salg av eiendommer/annet fom budsjett 2022.

SV's forslag oversendes kommunedirektøren.

Kommunedirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

KOM- 061/21 Vedtak:**Vedtak:**

Budsjettforutsetninger for 2022 tas til orientering.

062/21: Forslag til kommuneplanens samfunnsdel med arealstrategier 2022-2034 til høring og offentlig ettersyn

Vedtak som innstilling fra Formannskap - 08.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

Forslag til kommuneplanens samfunnsdel legges ut til høring og offentlig ettersyn, i tråd med bestemmelsene i plan- og bygningslovens § 11-14.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Forslag til kommuneplanens samfunnsdel legges ut til høring og offentlig ettersyn, i tråd med bestemmelsene i plan- og bygningslovens § 11-14.

Formannskap 08.06.2021:**Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 036/21 Vedtak:**Innstilling til kommunestyret:**

Forslag til kommuneplanens samfunnsdel legges ut til høring og offentlig ettersyn, i tråd med bestemmelsene i plan- og bygningslovens § 11-14.

Kommunestyre 17.06.2021:**Behandling:**

Formanskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KOM- 062/21 Vedtak:**Vedtak:**

Forslag til kommuneplanens samfunnsdel legges ut til høring og offentlig ettersyn, i tråd med bestemmelsene i plan- og bygningslovens § 11-14.

063/21: Prinsipp for salg av næringseiendom og formålsbygg

Innstilling til kommunestyret:

Fauske kommunestyre vedtar følgende prinsipper for avhending av næringsareal, formålsbygg og andre areal (ikke boligprosjekt i egen regi):

1. Salg av næringsareal og formålsbygg skal annonseres på det åpne marked, ved bruk av megler, på kommunens egne hjemmesider og annonsering videre.
2. Næringsareal skal selges for takst i det åpne markedet. Det skal innhentes ny takst for hvert 2 år for å kunne ha en orientering mot økning i markedet.
3. Kommunale formålsbygg skal selges på det åpne markedet for takst eller høyere. Hvis kommunale formålsbygg likevel blir solgt under takst, skal det medfølge en klausul om at et videresalg ikke kan skje på 3 år. Om så likevel skjer skal kommunen ha 30% av overskudd av opprinnelig kjøpsverdi fratrukket påkostninger i perioden.
4. Boligutviklingsprosjekt der regulerte områder er lagt ut for salg i sin helhet skal dette selges til takst eller høyere.
5. Areal som ikke kan selges som egen boligtomt, men som kan selges som tilleggsareal i etablerte boligområder selges for takst.
6. Ferdig regulerte næringsareal kan selges fortløpende uavhengig av politisk behandling for avhending. Næringsareal som selges til tilleggsareal skal selges til takst.
7. Opsjoner på næringsareal bør i størst mulig grad minimeres eller ikke gis, og gjøres så kort som mulig. Opsjon skal normalt ikke gis for mer enn maksimalt 1,5 år. Kun særskilte grunner kan gi unntak. Opsjoner skal behandles politisk.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Fauske kommunestyre vedtar følgende prinsipper for avhending av næringsareal, formålsbygg og andre areal (ikke boligprosjekt i egen regi):

1. Salg av næringsareal og formålsbygg skal annonseres på det åpne marked, enten ved bruk av megler eller på kommunens egne hjemmesider og annonsering videre (sistnevnte skal alltid skje).
2. Næringsareal skal selges for takst i det åpne markedet. Det skal innhentes ny takst for hvert 2 år for å kunne ha en orientering mot økning i markedet.
3. Kommunale formålsbygg skal selges på det åpne markedet for takst eller høyere. Hvis kommunale formålsbygg likevel blir solgt under takst, skal det medfølge en klausul om at et videresalg ikke kan skje på 3 år. Om så likevel skjer skal kommunen ha 30% av overskudd av opprinnelig kjøpsverdi fratrukket påkostninger i perioden.
4. Boligutviklingsprosjekt der regulerte områder er lagt ut for salg i sin helhet skal dette selges til takst eller høyere.
5. Areal som ikke kan selges som egen boligtomt, men som kan selges som tilleggsareal i etablerte boligområder selges for takst.
6. Ferdig regulerte næringsareal kan selges fortløpende uavhengig av politisk behandling for avhending. Næringsareal som selges til tilleggsareal skal selges til takst.
7. Opsjoner på næringsareal bør i størst mulig grad minimeres eller ikke gis, og gjøres så kort som mulig. Opsjon skal normalt ikke gis for mer enn maksimalt 1,5 år. Kun særskilte grunner kan gi unntak. Opsjoner skal behandles politisk.

Formannskap 08.06.2021:

Behandling:

Kommunedirektøren endret forslag til innstilling pkt. 1:

1. Salg av næringsareal og formålsbygg skal annonseres på det åpne marked, ved bruk av megler, på kommunens egne hjemmesider og annonsering videre.

Kommunedirektørens nye forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 038/21 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Fauske kommunestyre vedtar følgende prinsipper for avhending av næringsareal, formålsbygg og andre areal (ikke boligprosjekt i egen regi):

1. Salg av næringsareal og formålsbygg skal annonseres på det åpne marked, ved bruk av megler, på kommunens egne hjemmesider og annonsering videre.
2. Næringsareal skal selges for takst i det åpne markedet. Det skal innhentes ny takst for hvert 2 år for å kunne ha en orientering mot økning i markedet.
3. Kommunale formålsbygg skal selges på det åpne markedet for takst eller høyere. Hvis kommunale formålsbygg likevel blir solgt under takst, skal det medfølge en klausul om at et videresalg ikke kan skje på 3 år. Om så likevel skjer skal kommunen ha 30% av overskudd av opprinnelig kjøpsverdi fratrukket påkostninger i perioden.
4. Boligutviklingsprosjekt der regulerte områder er lagt ut for salg i sin helhet skal dette selges til takst eller høyere.
5. Areal som ikke kan selges som egen boligtomt, men som kan selges som tilleggsareal i etablerte boligområder selges for takst.
6. Ferdig regulerte næringsareal kan selges fortløpende uavhengig av politisk behandling for avhending. Næringsareal som selges til tilleggsareal skal selges til takst.
7. Opsjoner på næringsareal bør i størst mulig grad minimeres eller ikke gis, og gjøres så kort som mulig. Opsjon skal normalt ikke gis for mer enn maksimalt 1,5 år. Kun særskilte grunner kan gi unntak. Opsjoner skal behandles politisk.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Forslag om tilleggspunkt fra Høyre, Senterpartiet; Fremskrittspartiet og Kristelig folkeparti, foreslått av Ketil Skår, Høyre

Tilføyelse i tillegg til forslag fra formannskapet.

Punkt 8 Kommunedirektøren bes utrede verdisetting på opsjoner og fremmes som sak i forbindelse med økonomimelding 2.

H/SP/FRP/KRF's tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling med H/SP/KRF/KRF's tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

KOM- 063/21 Vedtak:

Vedtak:

Fauske kommunestyre vedtar følgende prinsipper for avhending av næringsareal, formålsbygg og andre areal (ikke boligprosjekt i egen regi):

1. Salg av næringsareal og formålsbygg skal annonseres på det åpne marked, ved bruk av megler, på kommunens egne hjemmesider og annonsering videre.
2. Næringsareal skal selges for takst i det åpne markedet. Det skal innhentes ny takst for hvert 2 år for å kunne ha en orientering mot økning i markedet.
3. Kommunale formålsbygg skal selges på det åpne markedet for takst eller høyere. Hvis kommunale formålsbygg likevel blir solgt under takst, skal det medfølge en klausul om at et videresalg ikke kan skje på 3 år. Om så likevel skjer skal kommunen ha 30% av overskudd av opprinnelig kjøpsverdi fratrukket påkostninger i perioden.
4. Boligutviklingsprosjekt der regulerte områder er lagt ut for salg i sin helhet skal dette selges til takst eller høyere.
5. Areal som ikke kan selges som egen boligtomt, men som kan selges som tilleggsareal i etablerte boligområder selges for takst.
6. Ferdig regulerte næringsareal kan selges fortløpende uavhengig av politisk behandling for avhending. Næringsareal som selges til tilleggsareal skal selges til takst.
7. Opsjoner på næringsareal bør i størst mulig grad minimeres eller ikke gis, og gjøres så kort som mulig. Opsjon skal normalt ikke gis for mer enn maksimalt 1,5 år. Kun særskilte grunner kan gi unntak. Opsjoner skal behandles politisk.

8. Kommunedirektøren bes utrede verdisetting på opsjoner og fremmes som sak i forbindelse med økonomimelding 2.

064/21: Fauske samfunnshus - avklaring tomt

Vedtak som innstilling fra Formannskap - 08.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

Det ønskes en dialog mellom partene i samfunnshussaken for å se om det er mulig å komme til enighet om tomta som samfunnshuset er plassert på.

Det settes ned et politisk utvalg som inviterer motparten til et møte som skal holdes før K-styret 17.juni 2021. Utvalget skal bestå av 2 fra flertallet og 2 fra mindretallet i Formannskapet

Fra flertallet velges Ordfører og varaordfører

Fra mindretallet velges Per Gunnar Skotåm (Rødt) og Nils-Christian Steinbakk fra AP

Om det ikke oppnås enighet mellom partene rives samfunnshuset jfr dommen i Lagmannsretten.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Fauske kommunestyre vedtar å iverksette riving av Fauske samfunnshus som beskrevet i alternativ 1. Alle økte økonomiske forpliktelser fordrer godkjenning av Statsforvalteren i Nordland.

Formannskap 08.06.2021:

Behandling:

Forslag, foreslått av Ronny Borge, Høyre

Det ønskes en dialog mellom partene i samfunnshussaken for å se om det er mulig å komme til enighet om tomta som samfunnshuset er plassert på.

Det settes ned et politisk utvalg som inviterer motparten til et møte som skal holdes før K-styret 17.juni 2021. Utvalget skal bestå av 2 fra flertallet og 2 fra mindretallet i Formannskapet

Fra flertallet velges Ordfører og varaordfører

Fra mindretallet velges Per Gunnar Skotåm (Rødt) og Nils-Christian Steinbakk fra AP

Om det ikke oppnås enighet mellom partene rives samfunnshuset jfr dommen i Lagmannsretten.

H's forslag ble enstemmig vedtatt.

FOR- 037/21 Vedtak: Innstilling til kommunestyret:

Det ønskes en dialog mellom partene i samfunnshussaken for å se om det er mulig å komme til enighet om tomta som samfunnshuset er plassert på.

Det settes ned et politisk utvalg som inviterer motparten til et møte som skal holdes før K-styret 17.juni 2021. Utvalget skal bestå av 2 fra flertallet og 2 fra mindretallet i Formannskapet

Fra flertallet velges Ordfører og varaordfører

Fra mindretallet velges Per Gunnar Skotåm (Rødt) og Nils-Christian Steinbakk fra AP

Om det ikke oppnås enighet mellom partene rives samfunnshuset jfr dommen i Lagmannsretten.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Forslag fra Sp, H, Frp, Krf, foreslått av Marlen Rendall Berg, Senterpartiet

1. Kommunestyret vedtar å iverksette riving av Fauske samfunnshus jfr. dommen i Lagmannsretten. Alle økte økonomiske forpliktelser fordrer godkjenning av Statsforvalteren i Nordland.

2. I tråd med intensjonene i den nye samfunnsplanen, som legger vekt på samarbeid og samspill på tvers av generasjoner, ber kommunestyret KD om å se på muligheter og jobbe fram løsninger for å etablere et nytt «Kulturtun» beliggende i området Teletunet, der kommunen eier tre av byggene som rommer lag, foreninger og kulturhistorisk virksomhet. I dette ligger at vedtaket om salg av Maskinhuset, Messa og LHL bygget reverseres og byggene forblir i kommunalt eie for etablering av en samlet kultur-, frivillighets- og ungdomsaktivitet. Kulturskolen og Frivilligsentralen flyttes til Maskinhuset så snart som mulig, og det sees på en løsning for ungdomsklubben i samme område.

Forslag fra Sp, H, Frp, Krf, foreslått av Marlen Rendall Berg, Senterpartiet

3. Kommunestyret ber Ordfører om å utarbeide en beklagelse og en unnskyldning til familiene Gabrielsen/Ban i anledning saken, på vegne av kommunestyret.

Forslag fra ap, foreslått av Nils-Christian Steinbakk, Arbeiderpartiet

Sak 064/21 Fauske samfunnshus – avklaring tomt

Forslag fra Arbeiderpartiet

1. Fauske kommune beklager den urett som familiene Ban/Gabrielsen er blitt påført ved inngåelse av arvefesteavtale, datert 27. mars 1953, samt øvrige forhold som kommer frem i lagmannsrettens bemerkninger og domsslutning av 11.12.2020
2. Fauske kommune tilbyr seg å kjøpe tomten for kr. 6 000 000,-.
3. Dersom rettmessig eiere av gnr. 103 og bnr. 416 ikke ønsker å selge eiendommen, tas samfunnshuset bort fra tomten.

Leif Lindstrøm (FRP) fremmet følgende utsettelsesforslag:

På grunn av nye opplysninger om nytt fremsatt krav fra motpart og sen tilbakemelding av utfallet av forhandlingsmøtet, bes det at saken utsettes, inntil de nye områdene som motpart fremsetter, blir analysert og vurdert, for en eventuell ny rettsak om disse nye arealene som vil bli omdiskutert.

Varaordfører orienterte om møte med den andre part.

Lindstrøms utsettelsesforslag ble forkastet med 25 (9AP, 2FRP, 5H, 1KRF, 1R, 5SP, 2SV) mot 2 (1 UAVH, 1R) stemmer.

Formannskapetets innstilling ble enstemmig forkastet.

AP's forslag pkt. 1 trekkes.

SP/H/FRP/KRF's forslag pkt. 3 ble enstemmig vedtatt.

AP's forslag pkt. 2 fikk 10 (9AP, 1R) stemmer og falt.

SP/H/FRP/KRF's forslag pkt. 1 fikk 17 (2FRP, 1UAVH, 5H, 1KRF, 1R, 5SP, 2SV) stemmer og ble vedtatt.

SP/H/FRP/KRF's forslag pkt. 2 ble enstemmig vedtatt.

KOM- 064/21 Vedtak:

Vedtak:

1. Kommunestyret vedtar å iverksette riving av Fauske samfunnshus jfr. dommen i Lagmannsretten. Alle økte økonomiske forpliktelser fordrer godkjenning av Statsforvalteren i Nordland.

2. I tråd med intensjonene i den nye samfunnsplanen, som legger vekt på samarbeid og samspill på tvers av generasjoner, ber kommunestyret KD om å se på muligheter og jobbe fram løsninger for å etablere et nytt «Kulturtun» beliggende i området Teletunet, der kommunen eier tre av byggene som rommer lag, foreninger og kulturhistorisk virksomhet. I dette ligger at vedtaket om salg av Maskinhuset, Messa og LHL bygget reverseres og byggene forblir i kommunalt eie for etablering av en samlet kultur-, frivillighets- og ungdomsaktivitet. Kulturskolen og Frivilligsentralen flyttes til Maskinhuset så snart som mulig, og det sees på en løsning for ungdomsklubben i samme område.

3. Kommunestyret ber Ordfører om å utarbeide en beklagelse og en unnskyldning til familiene Gabrielsen/Ban i anledning saken, på vegne av kommunestyret.

065/21: Salg av Vestmyra barnehage Hvit

Vedtak som innstilling fra Formannskap - 08.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

1. Fauske kommunestyre gir garanti på inntil kr 1.385.000 for å stille sikkerhet for resterende beløp som er differansen mellom taksten på eiendommen kr 4.300.000 og budet.
2. Det oppfordres til at budgivere aktivt jobber med å sikre nye inntektskilder for å finansiere kjøpet av eiendommen fullt ut.
3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å følge opp avtale/garantistillelsen ut fra garantivilkår ihht Forskrift om garantier og finans- og gjeldsforvaltning i kommuner og fylkeskommuner, jf. § 2.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

1. Fauske kommunestyre gir garanti på inntil kr 1.385.000 for å stille sikkerhet for resterende beløp som er differansen mellom taksten på eiendommen kr 4.300.000 og budet.
2. Det oppfordres til at budgivere aktivt jobber med å sikre nye inntektskilder for å finansiere kjøpet av eiendommen fullt ut.
3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å følge opp avtale/garantistillelsen ut fra garantivilkår ihht Forskrift om garantier og finans- og gjeldsforvaltning i kommuner og fylkeskommuner, jf. § 2.

Formannskap 08.06.2021:

Behandling:

Per-Gunnar Skotåm (R) fremmet følgende utsettelsesforslag:

Saken utsettes.

R's utsettelsesforslag ble forkastet med 8 (3AP, 1FRP, 2H, 2SP) mot 1 (1R) stemme.

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble vedtatt med 8 (3AP, 1FRP, 2H, 2SP) mot 1 (1R) stemme.

FOR- 062/21 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

1. Fauske kommunestyre gir garanti på inntil kr 1.385.000 for å stille sikkerhet for resterende beløp som er differansen mellom taksten på eiendommen kr 4.300.000 og budet.
2. Det oppfordres til at budgivere aktivt jobber med å sikre nye inntektskilder for å finansiere kjøpet av eiendommen fullt ut.
3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å følge opp avtale/garantistillelsen ut fra garantivilkår ihht Forskrift om garantier og finans- og gjeldsforvaltning i kommuner og fylkeskommuner, jf. § 2.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Forslag fra Sp, H, Frp, Krf, foreslått av Marlen Rendall Berg, Senterpartiet

1. Kommunestyret vedtar å selge Vestmyra barnehage hvit til interessegruppen bestående av Dans Fauske, Salten Karateklubb og Squash i henhold til innsendt bud på kr. 2 915 000,-. I tillegg kommer avgifter som regulerer summen til 3 MNOK. For øvrig jamfør mottatt tilbud.

2. Salget forutsetter Statsforvalterens godkjenning av endring av tiltaksplanen i ROBEK. Endringen innebærer en varig reduksjon i driftsutgifter utover i langtidsplanperioden.

Marianne Tverå (H) stilte spørsmål med egen habilitet. Hun sitter i styret for Dans Fauske. Embla Sofie K. Sørensen (AP) stilte spørsmål med egen habilitet. Hun er ansatt som instruktør i Dans Fauske.

Marianne Tverå ble enstemmig erklært inhabil med hjemmel i forvaltningsloven § 6 første ledd e).

Embla Sofie K. Sørensen ble enstemmig erklært habil.

Formannskapetets innstilling ble enstemmig forkastet.

SP/H/FRP/KRF's forslag ble enstemmig vedtatt.

KOM- 065/21 Vedtak:

Vedtak:

1. Kommunestyret vedtar å selge Vestmyra barnehage hvit til interessegruppen bestående av Dans Fauske, Salten Karateklubb og Squash i henhold til innsendt bud på kr. 2 915 000,-. I tillegg kommer avgifter som regulerer summen til 3 MNOK. For øvrig jamfør mottatt tilbud.

2. Salget forutsetter Statsforvalterens godkjenning av endring av tiltaksplanen i ROBEK. Endringen innebærer en varig reduksjon i driftsutgifter utover i langtidsplanperioden.

066/21: Salg av Løkåsåsen - Valnesfjord

Vedtak som innstilling fra Formannskap - 14.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

1. Fauske kommune selger tomteområdet Løkåsåsen i Valnesfjord til utbygger RB UTVIKLING AS, organisasjonsnummer 925 786 888 til takst MNOK 13,4. Til fratrett på kjøpesum kommer meglers honorar.
2. Fauske kommunes standard kontrakter skal benyttes til salget der også fremdrift skal beskrives. Overtakelse av området skjer senest 1.desember 2021.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

1. Fauske kommune selger tomteområdet Løkåsåsen i Valnesfjord til utbygger RB UTVIKLING AS, organisasjonsnummer 925 786 888 til takst MNOK 13,4. Til fratrett på kjøpesum kommer meglers honorar.
2. Fauske kommunes standard kontrakter skal benyttes til salget der også fremdrift skal beskrives. Overtakelse av området skjer senest 1.desember 2021.

Formannskap 14.06.2021:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 064/21 Vedtak:**Innstilling til kommunestyret:**

1. Fauske kommune selger tomteområdet Løkåsåsen i Valnesfjord til utbygger RB UTVIKLING AS, organisasjonsnummer 925 786 888 til takst MNOK 13,4. Til fratrekk på kjøpesum kommer meglers honorar.
2. Fauske kommunes standard kontrakter skal benyttes til salget der også fremdrift skal beskrives. Overtakelse av området skjer senest 1.desember 2021.

Kommunestyre 17.06.2021:**Behandling:**

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KOM- 066/21 Vedtak:**Vedtak:**

1. Fauske kommune selger tomteområdet Løkåsåsen i Valnesfjord til utbygger RB UTVIKLING AS, organisasjonsnummer 925 786 888 til takst MNOK 13,4. Til fratrekk på kjøpesum kommer meglers honorar.
2. Fauske kommunes standard kontrakter skal benyttes til salget der også fremdrift skal beskrives. Overtakelse av området skjer senest 1.desember 2021.

067/21: Inngåelse av opsjonsavtale med Nordkraft AS og AS Norske Shell

Vedtak som innstilling fra Formannskap - 14.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

1. Fauske kommune gir Nordkraft AS og AS Norske Shell, opsjon på areal 100 da som skal reguleres til formål som er industriformål med henseende etablering av hydrogenfabrikk.
2. Opsjonen gis med lengde fra vedtak er fattet og til dato for grunnerverv 31.12.2022.
3. Dersom Nordkraft AS og Norske Shell AS ikke vinner anbudet, bortfaller opsjonen 28.02.2022.
4. Endelig pris for arealene blir gjort senere ved at det tas to uavhengige takster. Området selges for takst. Inngåelse av opsjonsavtale fordrer politisk godkjenning.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

1. Fauske kommune gir Nordkraft AS og AS Norske Shell, opsjon på areal 100 da som skal reguleres til formål som er industriformål med henseende etablering av hydrogenfabrikk.
2. Opsjonen gis med lengde fra vedtak er fattet og til dato for grunnerverv 31.12.2022.
3. Dersom Nordkraft AS og Norske Shell AS ikke vinner anbudet, bortfaller opsjonen 28.02.2022.
4. Endelig pris for arealene blir gjort senere ved at det tas to uavhengige takster. Området selges for takst. Inngåelse av opsjonsavtale fordrer politisk

godkjennelse.

Formannskap 14.06.2021:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 066/21 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

1. Fauske kommune gir Nordkraft AS og AS Norske Shell, opsjon på areal 100 da som skal reguleres til formål som er industriformål med henseende etablering av hydrogenfabrikk.
2. Opsjonen gis med lengde fra vedtak er fattet og til dato for grunnnerv 31.12.2022.
3. Dersom Nordkraft AS og Norske Shell AS ikke vinner anbudet, bortfaller opsjonen 28.02.2022.
4. Endelig pris for arealene blir gjort senere ved at det tas to uavhengige takster. Området selges for takst. Inngåelse av opsjonsavtale fordrer politisk godkjennelse.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KOM- 067/21 Vedtak:

Vedtak:

1. Fauske kommune gir Nordkraft AS og AS Norske Shell, opsjon på areal 100 da som skal reguleres til formål som er industriformål med henseende etablering av hydrogenfabrikk.
2. Opsjonen gis med lengde fra vedtak er fattet og til dato for grunnnerv 31.12.2022.
3. Dersom Nordkraft AS og Norske Shell AS ikke vinner anbudet, bortfaller opsjonen 28.02.2022.
4. Endelig pris for arealene blir gjort senere ved at det tas to uavhengige takster. Området selges for takst. Inngåelse av opsjonsavtale fordrer politisk godkjennelse.

068/21: Terminalveien Øst - opsjon - ønske om kjøp - Fazenda utvikling as

Vedtak som innstilling fra Formannskap - 14.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

Fauske kommunestyre gir Fazenda utvikling AS, orgnr. 815346572, opsjon på tomt F/K/T – 2 i Terminalveien Øst næringsområde. Opsjonen inntreter etter politisk godkjenning og utløper den 31.10.2021.

Fauske kommune skal varsles senest 3 – tre – uker før opsjonens utløp.

Kjøpekontrakt utarbeides med de faste vilkår og signeres snarest mulig av begge parter etter politisk godkjenning, og er en forutsetning for opsjonens inngivelse.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Fauske kommunestyre gir Fazenda utvikling AS, orgnr. 815346572, opsjon på tomt F/K/T – 2 i Terminalveien Øst næringsområde. Opsjonen inntreter etter politisk godkjenning og utløper den 31.10.2021.

Fauske kommune skal varsles senest 3 – tre – uker før opsjonens utløp.

Kjøpekontrakt utarbeides med de faste vilkår og signeres snarest mulig av begge parter etter politisk godkjenning, og er en forutsetning for opsjonens inngivelse.

Formannskap 14.06.2021:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 065/21 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Fauske kommunestyre gir Fazenda utvikling AS, orgnr. 815346572, opsjon på tomt F/K/T – 2 i Terminalveien Øst næringsområde. Opsjonen inntreter etter politisk godkjenning og utløper den 31.10.2021.

Fauske kommune skal varsles senest 3 – tre – uker før opsjonens utløp.

Kjøpekontrakt utarbeides med de faste vilkår og signeres snarest mulig av begge parter etter politisk godkjenning, og er en forutsetning for opsjonens inngivelse.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KOM- 068/21 Vedtak:

Vedtaket:

Fauske kommunestyre gir Fazenda utvikling AS, orgnr. 815346572, opsjon på tomt F/K/T – 2 i Terminalveien Øst næringsområde. Opsjonen inntreter etter politisk godkjenning og utløper den 31.10.2021.

Fauske kommune skal varsles senest 3 – tre – uker før opsjonens utløp.

Kjøpekontrakt utarbeides med de faste vilkår og signeres snarest mulig av begge parter etter politisk godkjenning, og er en forutsetning for opsjonens inngivelse.

069/21: Finneid Grus - Erverv av areal - Skysseelvika Industriområde

Vedtaket som innstilling fra Formannskapet - 08.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

Finneid Grus AS får erverve 15000m² kommunal tomt i Skysseelvika Industriområde, som vist på ovenstående situasjonsplan. Ved fradeling/oppmåling kan arealet avvike noe.

Omsøkte areal selges til takst, kr. 730,- pr. m²

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser fremkommer. Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med salget.

Det gis opsjon på erverv av ca 17000m² kommunal tomt i Skysseelvika Industriområde, som vist på ovenstående situasjonsplan. Ved evt salg, selges tomten til takst pluss

indeksregulering.
Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med salget.

Opsjonstid 12 mnd. fra vedtaksdato i Formannskapet. 3 mnd før opsjonsavtalen utgår skal kjøper varsle Fauske kommune om de kommer til å innløse opsjonsavtalen.

Det planlegges å inngå en avtale med Finneid Grus AS for etablering av vei, alternativ 2, med en kostnadsramme på kr. 10 200 000,- ekskl. moms.

Avtalen skal intensjonskunngjøres, som beskrevet i saksutredningen over. Kostnadene for etablering av vei, alternativ 2, dekkes ved salg av arealet på 15000m² til Finneid Grus AS.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Finneid Grus AS får erverve 15000m² kommunal tomt i Skysselvika Industriområde, som vist på ovenstående situasjonsplan. Ved fradeling/oppmåling kan arealet avvike noe.

Omsøkte areal selges til takst, kr. 730,- pr. m²

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser fremkommer. Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med salget.

Det gis opsjon på erverv av ca 17000m² kommunal tomt i Skysselvika Industriområde, som vist på ovenstående situasjonsplan. Ved evt salg, selges tomten til takst pluss indeksregulering.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med salget.

Opsjonstid 12 mnd. fra vedtaksdato i Formannskapet. 3 mnd før opsjonsavtalen utgår skal kjøper varsle Fauske kommune om de kommer til å innløse opsjonsavtalen.

Det planlegges å inngå en avtale med Finneid Grus AS for etablering av vei, alternativ 2, med en kostnadsramme på kr. 10 200 000,- ekskl. moms.

Avtalen skal intensjonskunngjøres, som beskrevet i saksutredningen over. Kostnadene for etablering av vei, alternativ 2, dekkes ved salg av arealet på 15000m² til Finneid Grus AS.

Formannskap 08.06.2021:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 039/21 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Finneid Grus AS får erverve 15000m² kommunal tomt i Skysselvika Industriområde, som vist på ovenstående situasjonsplan. Ved fradeling/oppmåling kan arealet avvike noe.

Omsøkte areal selges til takst, kr. 730,- pr. m²

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser fremkommer. Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med salget.

Det gis opsjon på erverv av ca 17000m² kommunal tomt i Skysselvika Industriområde,

som vist på ovenstående situasjonsplan. Ved evt salg, selges tomten til takst pluss indeksregulering.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med salget.

Opsjonstid 12 mnd. fra vedtaksdato i Formannskapet. 3 mnd før opsjonsavtalen utgår skal kjøper varsle Fauske kommune om de kommer til å innløse opsjonsavtalen.

Det planlegges å inngå en avtale med Finneid Grus AS for etablering av vei, alternativ 2, med en kostnadsramme på kr. 10 200 000,- ekskl. moms.

Avtalen skal intensjonskunngjøres, som beskrevet i saksutredningen over. Kostnadene for etablering av vei, alternativ 2, dekkes ved salg av arealet på 15000m² til Finneid Grus AS.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KOM- 069/21 Vedtak:

Vedtak:

Finneid Grus AS får erverve 15000m² kommunal tomt i Skysseivika Industriområde, som vist på ovenstående situasjonsplan. Ved fradeling/oppmåling kan arealet avvike noe.

Omsøkte areal selges til takst, kr. 730,- pr. m²

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser fremkommer. Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med salget.

Det gis opsjon på erverv av ca 17000m² kommunal tomt i Skysseivika Industriområde, som vist på ovenstående situasjonsplan. Ved evt salg, selges tomten til takst pluss indeksregulering.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med salget.

Opsjonstid 12 mnd. fra vedtaksdato i Formannskapet. 3 mnd før opsjonsavtalen utgår skal kjøper varsle Fauske kommune om de kommer til å innløse opsjonsavtalen.

Det planlegges å inngå en avtale med Finneid Grus AS for etablering av vei, alternativ 2, med en kostnadsramme på kr. 10 200 000,- ekskl. moms.

Avtalen skal intensjonskunngjøres, som beskrevet i saksutredningen over. Kostnadene for etablering av vei, alternativ 2, dekkes ved salg av arealet på 15000m² til Finneid Grus AS.

070/21: Nordland Betong AS - Søknad om erverv av kommunalt areal i Skysseivika Industriområde

Vedtak som innstilling fra Formannskap - 08.06.2021

Vedtak:

1. Nordland Betong AS, innvilges erverv av eiendom gnr. 83, bnr. 101, samt ca 3103 m² av gnr 83, bnr. 107. Samlet areal ca 5055 m².
2. Pris for ervervet settes til kr. 730,- pr.m² iht takt av 27.04.2021
3. Kjøper bærer alle omkostninger med ervervet.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Nordland Betong AS, innvilges erverv av eiendom gnr. 83, bnr. 101, samt ca 3103 m2 av gnr 83, bnr. 107. Samlet areal ca 5055 m2.
2. Pris for ervervet settes til kr. 730,- pr.m2 iht takt av 27.04.2021
3. Kjøper bærer alle omkostninger med ervervet.

Formannskap 08.06.2021:**Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 040/21 Vedtak:**Vedtak:**

1. Nordland Betong AS, innvilges erverv av eiendom gnr. 83, bnr. 101, samt ca 3103 m2 av gnr 83, bnr. 107. Samlet areal ca 5055 m2.
2. Pris for ervervet settes til kr. 730,- pr.m2 iht takt av 27.04.2021
3. Kjøper bærer alle omkostninger med ervervet.

Kommunestyre 17.06.2021:**Behandling:**

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KOM- 070/21 Vedtak:**Vedtak:**

1. Nordland Betong AS, innvilges erverv av eiendom gnr. 83, bnr. 101, samt ca 3103 m2 av gnr 83, bnr. 107. Samlet areal ca 5055 m2.
2. Pris for ervervet settes til kr. 730,- pr.m2 iht takt av 27.04.2021
3. Kjøper bærer alle omkostninger med ervervet.

071/21: Detaljregulering for Charlottatippen boligområde - endring

Vedtak som innstilling fra Plan- og utviklingsutvalg - 25.05.2021

Innstilling til kommunestyret:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12 -12 godkjenner Fauske kommunestyre det framlagte forslag til endring av detaljregulering for Charlottatippen boligområde.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12 -12 godkjenner Fauske kommunestyre det framlagte forslag til endring av detaljregulering for Charlottatippen boligområde.

Plan- og utviklingsutvalg 25.05.2021:**Behandling:**

Vegard Setså (AP) stilte spørsmål med egen habilitet. Varamedlem til styret i Sulitjelma Boligfond.

Setså ble enstemmig erklært inhabil.

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 056/21 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12 -12 godkjenner Fauske kommunestyre det framlagte forslag til endring av detaljregulering for Charlottatippen boligområde.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Karl Gunnar Strøm (SP), Siv Anita Johnsen Brekke (H), Vegard Setså (AP), Michael Sagnes (FRP) og Ronny Borge (H) stilte spørsmål med egen habilitet. De sitter i som medlem og varamedlem i Sullitjelma Boligfond.

Strøm, Brekke, Setså, Sagnes og Borge ble enstemmig erklært inhabile, jf. forvaltningsloven § 6 første ledd e).

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KOM- 071/21 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12 -12 godkjenner Fauske kommunestyre det framlagte forslag til endring av detaljregulering for Charlottatippen boligområde.

072/21: Revisjon av eierkommunenes brannordninger i Salten Brann IKS

Vedtak som innstilling fra Formannskap - 08.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

Fauske kommunestyre fatter følgende vedtak i saken:

- Fauske kommune vedtar ny brannordning som representantskapet i Salten Brann IKS vedtok den 7.mai 2021.
- Forslaget til kommunal brannordning som fremlegges til behandling, er korrigert og justert etter tidligere vedtak i kommunen som innspill til sluttbehandlingen.
- Kommunen ber representantskapet om å klargjøre planer for implementering av kompetanse og nødvendig bilmateriell.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Fauske kommunestyre fatter følgende vedtak i saken:

- Fauske kommune vedtar ny brannordning som representantskapet i Salten Brann IKS vedtok den 7.mai 2021.
- Forslaget til kommunal brannordning som fremlegges til behandling, er korrigert og justert etter tidligere vedtak i kommunen som innspill til sluttbehandlingen.
- Kommunen ber representantskapet om å klargjøre planer for implementering av kompetanse og nødvendig bilmateriell.

Formannskap 08.06.2021:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble vedtatt med 5 (1FRP, 2H, 2SP) mot 4 (3AP, 1R) stemmer.

FOR- 041/21 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Fauske kommunestyre fattet følgende vedtak i saken:

- Fauske kommune vedtar ny brannordning som representantskapet i Salten Brann IKS vedtok den 7.mai 2021.
- Forslaget til kommunal brannordning som fremlegges til behandling, er korrigert og justert etter tidligere vedtak i kommunen som innspill til sluttbehandlingen.
- Kommunen ber representantskapet om å klargjøre planer for implementering av kompetanse og nødvendig bilmateriell.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Siv Anita Johnsen Brekke (H) stilte spørsmål med egen habilitet. Hun er vara til styret i Salten Brann IKS, men har ikke vært med og behandlet saken.

John-Harald Løkås (AP) stilte spørsmål med egen habilitet. Han er avdelingsleder i Salten Brann IKS. Har ikke vært med i forberedelsen av saken.

Løkås og Brekke ble enstemmig erklært habile.

Leif Lindstrøm (UAVH) foreslo:

Den foreslåtte vaktordning til reduksjon av røykdykker vedtas ikke. Det opprettholdes en minimum røykdykkertjeneste i Sulitjelma.

Kathrine Moan Larsen (AP) foreslo:

Fauske kommune har mange risikoområder over store avstander. En brannvernordning må være dimensjonert ut i fra risiko og innsattid, tilstrekkelig antall konstabler med nødvendig kompetanse og utstyr, spesielt når det kommer til livreddende innsats. Ved å redusere beredskapen med 2 konstabler, legge ned røykdykkertjenesten og erstatte brannbilen i Sulitjelma med en fremskutt enhet, vil brannvernordningen totalt sett svekkes betraktelig i Fauske kommune.

Kommunestyret slutter seg til forslaget til ny brannordning med unntak av følgende i Sulitjelma:

- reduksjon av 2 konstabler
- nedbygging av røykdykkertjenesten til nivå 0
- erstatte mannskapsbil med fremskutt enhet

Minimum 50 % av mannskapsstyrken skal være godkjente røykdykkere ved begge brannstasjoner.

Ordningen opprettholdes innenfor rammen i budsjett 2021 før justering og Salten Brann gjør de nødvendige justeringer for å opprettholde brannordningen innenfor budsjett.

Lindstrøms forslag ble forkastet med 24 (9AP, 2FRP, 5H, 1KRF, 5SP, 2SV) mot 3 (1UAVH, 2R) stemmer.

AP's forslag ble forkastet med 15 (2FRP, 5H, 1KRF, 5SP, 2SV) mot 12 (9AP, 2R, 1UAVH) stemmer.

Formannskapets innstilling ble vedtatt med 15 (2FRP, 5H, 1KRF, 5SP, 2SV) mot 12 (9AP, 2R, 1UAVH) stemmer.

KOM- 072/21 Vedtak:**Vedtak:**

Fauske kommunestyre fatter følgende vedtak i saken:

- Fauske kommune vedtar ny brannordning som representantskapet i Salten Brann IKS vedtok den 7.mai 2021.
- Forslaget til kommunal brannordning som fremlegges til behandling, er korrigert og justert etter tidligere vedtak i kommunen som innspill til sluttbehandlingen.
- Kommunen ber representantskapet om å klargjøre planer for implementering av kompetanse og nødvendighet bilmateriell.

073/21: Vedrørende Klage på vedtak i sak 030/21 - Forslag til nye satser utfartsparkering**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Fauske kommunestyre opprettholder tidligere vedtak i sak nr. 030/21.

Kommunestyre 17.06.2021:**Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble vedtatt med 16 (2FRP, 1UAVH, 5H, 1KRF, 5SP, 2SV) mot 11 (9AP, 2R) stemmer.

KOM- 073/21 Vedtak:**Vedtak:**

Fauske kommunestyre opprettholder tidligere vedtak i sak nr. 030/21.

074/21: Eierskapsstrategi Fauna KF - 2021 - 2024

Vedtatt som innstilling fra Formannskap - 08.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

Vedlagt strategidokument fra Fauna KF vedtas. Denne er Fauske kommunes eierskapsstrategi for perioden 2021-2024.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Vedlagt strategidokument fra Fauna KF vedtas. Denne er Fauske kommunes eierskapsstrategi for perioden 2021-2024.

Formannskap 08.06.2021:**Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 042/21 Vedtak:**Innstilling til kommunestyret:**

Vedlagt strategidokument fra Fauna KF vedtas. Denne er Fauske kommunes eierskapsstrategi for perioden 2021-2024.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KOM- 074/21 Vedtak:

Vedtak:

Vedlagt strategidokument fra Fauna KF vedtas. Denne er Fauske kommunes eierskapsstrategi for perioden 2021-2024.

075/21: Oppnevning av medlemmer til styret i Fauna KF 2021

Valgkomiteens forslag til vedtak:

Som medlemmer til styret i Fauna KF velges:

Leder: Ståle Indregård – velges for 2 år
Nestleder: Ann-Mari Zahl – velges for 1 år
Styremedlem: Tarald Sivertsen – ikke på valg
Styremedlem: Liina Veerme – ikke på valg
Styremedlem: Elnar Remi Holmen – velges for 2 år
Varamedlem: Hilde Elisabeth Dypaune – velges for 1 år
Varamedlem: Emil Mikalsen Dahl – velges for 1 år

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Valgkomiteens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

KOM- 075/21 Vedtak:

Vedtak:

Som medlemmer til styret i Fauna KF velges:

Leder: Ståle Indregård – velges for 2 år
Nestleder: Ann-Mari Zahl – velges for 1 år
Styremedlem: Tarald Sivertsen – ikke på valg
Styremedlem: Liina Veerme – ikke på valg
Styremedlem: Elnar Remi Holmen – velges for 2 år
Varamedlem: Hilde Elisabeth Dypaune – velges for 1 år
Varamedlem: Emil Mikalsen Dahl – velges for 1 år

076/21: Anke på formannskapssak 51/21 - Tilskudd kommunal kompensasjonsordning - Nasjonal notifisert ordning- Gatafestivalen

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Siv Anita Johnsen Brekke (H) fremmet på vegne av FRP, H, KRF og SP følgende forslag:
Anken tas ikke til følge.

FRP/H/KRF/SPs forslag ble vedtatt med 16 (2FRP, 1UAVH, 5H, 1KRF, 5SP, 2SV) mot 11 (9AP, 2R) stemmer.

KOM- 076/21 Vedtak:

Vedtak:

Anken tas ikke til følge.

077/21: Valnesfjord Skytterlag - Skytebane i Nordvika

Vedtak som innstilling fra Formannskap - 08.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

- Underskrevet avtale av 13.04.21. som er vedlagt i saken gis kommunestyrets samtykke.
- Engangsutbetaling på kr. 800 000 innarbeides i kommunens driftsbudsjett for 2023 for enhet Kultur og idrett.
- Beløpet utbetales i engangsstøtte til Valnesfjord skytterlag sitt prosjekt så fremt Valnesfjord skytterlag har inngått forpliktende avtale med entreprenør om bygging, innen utgangen av 31.12.23.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

- Underskrevet avtale av 13.04.21. som er vedlagt i saken gis kommunestyrets samtykke.
- Engangsutbetaling på kr. 800 000 innarbeides i kommunens driftsbudsjett for 2023 for enhet Kultur og idrett.
- Beløpet utbetales i engangsstøtte til Valnesfjord skytterlag sitt prosjekt så fremt Valnesfjord skytterlag har inngått forpliktende avtale med entreprenør om bygging, innen utgangen av 31.12.23.

Formannskap 08.06.2021:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 054/21 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

- Underskrevet avtale av 13.04.21. som er vedlagt i saken gis kommunestyrets

samtykke.

- Engangsutbetaling på kr. 800 000 innarbeides i kommunens driftsbudsjett for 2023 for enhet Kultur og idrett.
- Beløpet utbetales i engangsstøtte til Valnesfjord skytterlag sitt prosjekt så fremt Valnesfjord skytterlag har inngått forpliktende avtale med entreprenør om bygging, innen utgangen av 31.12.23.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Nils-Christian Steinbakk (AP) fremmet følgende tilleggsforslag:

Kommunestyret har tidligere anerkjent Fauske og Sørfold pistolklubb involvering og engasjement i denne saken. Klubben får samme tilbud og gis mulighet for å forhandle innenfor de samme økonomiske rammene.

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

APs tilleggsforslag ble vedtatt med 14 (1UAVH, 9AP, 2R, 2SV) mot 13 (2FRP, 5H, 1KRF, 5SP) stemmer.

KOM- 077/21 Vedtak:

Vedtak:

- Underskrevet avtale av 13.04.21. som er vedlagt i saken gis kommunestyrets samtykke.
- Engangsutbetaling på kr. 800 000 innarbeides i kommunens driftsbudsjett for 2023 for enhet Kultur og idrett.
- Beløpet utbetales i engangsstøtte til Valnesfjord skytterlag sitt prosjekt så fremt Valnesfjord skytterlag har inngått forpliktende avtale med entreprenør om bygging, innen utgangen av 31.12.23.

Kommunestyret har tidligere anerkjent Fauske og Sørfold pistolklubb involvering og engasjement i denne saken. Klubben får samme tilbud og gis mulighet for å forhandle innenfor de samme økonomiske rammene.

078/21: Drift av Fauskebadet som offentlig bad

Vedtatt som innstilling fra Formannskapet - 08.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

- Kommunen opprettholder ordinær drift av Fauskebadet ut året.
- Ingen nedbemanning gjennomføres slik budsjettvedtaket fra desember 2020 forutsetter.
- Samhandlingsområdet oppvekst og kultur pålegges omdisponeringer innenfor vedtatt budsjett for 2021.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Alternativ 2 vedtas.

- Kommunen opprettholder ordinær drift av Fauskebadet ut året.
- Ingen nedbemanning gjennomføres slik budsjettvedtaket fra desember 2020 forutsetter.
- Enhet Kultur og idrett pålegges omdisponeringer innenfor vedtatt budsjett for 2021.
- Omdisponeringene som gjennomføres rapporteres til Formannskapet i juni 2021.

Formannskap 08.06.2021:

Behandling:

Forslag fra Senterpartiet, Høyre og Fremskrittspartiet, foreslått av Marlen Rendall Berg, Senterpartiet

- Kommunen opprettholder ordinær drift av Fauskebadet ut året.
- Ingen nedbemanning gjennomføres slik budsjettvedtaket fra desember 2020 forutsetter.
- Samhandlingsområdet oppvekst og kultur pålegges omdisponeringer innenfor vedtatt budsjett for 2021.

Kommunedirektørens forslag til innstilling 4. kulepunkt endres fra juni til september.

SP/H/FRP's forslag ble enstemmig vedtatt.

FOR- 055/21 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

- Kommunen opprettholder ordinær drift av Fauskebadet ut året.
- Ingen nedbemanning gjennomføres slik budsjettvedtaket fra desember 2020 forutsetter.
- Samhandlingsområdet oppvekst og kultur pålegges omdisponeringer innenfor vedtatt budsjett for 2021.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Forslag fra Ap, foreslått av Kathrine Moan Larsen, Arbeiderpartiet

Vedtatt som innstilling til Formannskapet, med følgende endring av første punkt:

Kommunen opprettholder ordinær drift av Fauskebadet inkludert Sulisbadet ut året.

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

AP's tilleggsforslag ble forkastet med 14 (2FRP, 1UAVH, 5H, 1KRF, 5SP) mot 13 (9AP, 2R, 2SV) stemmer

KOM- 078/21 Vedtak:

Vedtatt:

- Kommunen opprettholder ordinær drift av Fauskebadet ut året.
- Ingen nedbemanning gjennomføres slik budsjettvedtaket fra desember 2020 forutsetter.
- Samhandlingsområdet oppvekst og kultur pålegges omdisponeringer innenfor vedtatt budsjett for 2021.

budsjett for 2021.

079/21: Disponering av kompensasjonstilskudd for omsorgsboliger 2021

Vedtatt som innstilling fra Formannskap - 08.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

Fauske kommune yter følgende driftstilskudd til borettslag (omsorgsboliger) for 2021:

Bofellesskap/borettslag	Tilskudd 2021
Erikstادتunet omsorgsbolig	64 000
Helsetunet omsorgsbolig	292 000
Strømsnes omsorgsbolig	69 000
Radioskogen omsorgsbolig	19 000
Buveien omsorgsbolig	58 000
Torggata 16 omsorgsbolig	48 000
Totalt	550 000

Fra 1. juli 2021 bortfaller kommunalt driftstilskudd til borettslag (omsorgsboliger).

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Fauske kommune yter følgende driftstilskudd til borettslag (omsorgsboliger) for 2021:

Bofellesskap/borettslag	Tilskudd 2021
Erikstادتunet omsorgsbolig	64 000
Helsetunet omsorgsbolig	292 000
Strømsnes omsorgsbolig	69 000
Radioskogen omsorgsbolig	19 000
Buveien omsorgsbolig	58 000
Torggata 16 omsorgsbolig	48 000
Totalt	550 000

Fra 1. juli 2021 bortfaller kommunalt driftstilskudd til borettslag (omsorgsboliger).

Formannskap 08.06.2021:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble vedtatt med 6 (1FRP, 2H, 1R, 2SP) mot 3 (3AP) stemmer.

FOR- 053/21 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Fauske kommune yter følgende driftstilskudd til borettslag (omsorgsboliger) for 2021:

Bofellesskap/borettslag	Tilskudd 2021
Erikstادتunet omsorgsbolig	64 000
Helsetunet omsorgsbolig	292 000
Strømsnes omsorgsbolig	69 000
Radioskogen omsorgsbolig	19 000
Buveien omsorgsbolig	58 000
Torggata 16 omsorgsbolig	48 000
Totalt	550 000

Fra 1. juli 2021 bortfaller kommunalt driftstilskudd til borettslag (omsorgsboliger).

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Siv Anita Johnsen Brekke (H) stilte spørsmål med egen habilitet. Hun sitter i styret for Helsetunet borettslag.

Brekke ble enstemmig erklært inhabil, jf. forvaltningsloven § 6 første ledd e).

Nils-Christian Steinbakk (AP) fremmet følgende forslag:

Fauske kommune yter følgende driftstilskudd til borettslag (omsorgsboliger) for 2021.

Erikstادتunet 128.000

Helsetunet 584.000

Strømsnes 138.000

Radioskogen 36.000

Buveien 116.000

Torggata 16 96.000

Totalt 1.098.000

Beløpet innarbeides i økonomimelding 2.

Formannskapetets innstilling ble vedtatt med 16 (1AP, 2FRP, 1 UAVH, 4H, 1KRF, 5SP, 2SV) mot 10 (8AP, 2R) stemmer avgitt for AP's forslag.

KOM- 079/21 Vedtak:

Vedtak:

Fauske kommune yter følgende driftstilskudd til borettslag (omsorgsboliger) for 2021:

Bofellesskap/borettslag	Tilskudd 2021
Erikstادتunet omsorgsbolig	64 000
Helsetunet omsorgsbolig	292 000
Strømsnes omsorgsbolig	69 000
Radioskogen omsorgsbolig	19 000
Buveien omsorgsbolig	58 000
Torggata 16 omsorgsbolig	48 000
Totalt	550 000

Fra 1. juli 2021 bortfaller kommunalt driftstilskudd til borettslag (omsorgsboliger).

080/21: Fastsetting av engangsavgift for bruk av Minnelund

Vedtak som innstilling fra Formannskap - 08.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

Kommunestyret vedtar at engangsavgiften for bruk av minnelund settes til kr. 5700,-.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Kommunestyret vedtar at engangsavgiften for bruk av minnelund settes til kr. 5700,-.

Formannskap 08.06.2021:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 058/21 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Kommunestyret vedtar at engangsavgiften for bruk av minnelund settes til kr. 5700,-.

Kommunestyre 17.06.2021:**Behandling:**

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KOM- 080/21 Vedtak:**Vedtak:**

Kommunestyret vedtar at engangsavgiften for bruk av minnelund settes til kr. 5700,-.

081/21: Uttreden av verv og supplering av varamedlemsliste

Vedtak som innstilling fra Formannskap - 08.06.2021

Innstilling til kommunestyret:

1. Jakob Kalvig Skogan fratrer, etter kommuneloven § 7-9, sitt verv som 5. varamedlem i kommunestyret for Rødt.
2. Med hjemmel i valglovens § 14-2 suppleres vararepresentantlista med følgende:
 - Peter-Heinz Karl Bragvin, Glastunes 63A, 8230 Sulitjelma

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

1. Jakob Kalvig Skogan fratrer, etter kommuneloven § 7-9, sitt verv som 5. varamedlem i kommunestyret for Rødt.
2. Med hjemmel i valglovens § 14-2 suppleres vararepresentantlista med følgende:
 - Peter-Heinz Karl Bragvin, Glastunes 63A, 8230 Sulitjelma

Formannskap 08.06.2021:**Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 060/21 Vedtak:**Innstilling til kommunestyret:**

1. Jakob Kalvig Skogan fratrer, etter kommuneloven § 7-9, sitt verv som 5. varamedlem i kommunestyret for Rødt.
2. Med hjemmel i valglovens § 14-2 suppleres vararepresentantlista med følgende:
 - Peter-Heinz Karl Bragvin, Glastunes 63A, 8230 Sulitjelma

Kommunestyre 17.06.2021:**Behandling:**

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KOM- 081/21 Vedtak:**Vedtak:**

1. Jakob Kalvig Skogan fratrer, etter kommuneloven § 7-9, sitt verv som 5. varamedlem i kommunestyret for Rødt.
2. Med hjemmel i valglovens § 14-2 suppleres vararepresentantlista med følgende:
 - Peter-Heinz Karl Bragvin, Glastunes 63A, 8230 Sulitjelma

082/21: Nytt Erikstad renseanlegg - Finansiering**083/21: Interpellasjon til kommunestyremøtet 17. juni 2021 - Interpellasjon om 22. juli - aldri tie, aldri glemme****Kommunestyre 17.06.2021:****Behandling:****22. juli - aldri tie, aldri glemme, foreslått av Embla Sofie K. Sørensen, Arbeiderpartiet**

Kommunestyret ber kommunedirektøren komme tilbake med en redegjørelse for hvordan historien om 22. juli blir ivaretatt i skolen. Det vises i så måte til aktuelle aktører, slik som støttegruppa etter 22. juli, etter inspirasjon fra læringscenteret på Utøya og 22. juli-senteret. Dette må som minstekrav være en del av årshjulet til de årstrinnene hvor denne tematikken er en del av kompetansemålene.

Interpellanten leste interpellasjonen.

Interpellantens forslag ble enstemmig vedtatt.

KOM- 083/21 Vedtak:**Ordførers svar:**

Jeg vil takke representanten Sørensen for å ta opp et så viktig tema som i denne interpellasjonen. Vi alle husker nok dagen for 10 år siden som om det var i går, og alle føler vi oss berørt. Året i år er et viktig år for å minne oss på og sette fokus på den fryktelige og grusomme terrorhandlingen som fant sted, for å forhindre at slikt skal skje igjen. Dette var et angrep som viste at vi er sårbar, men også at vi har en enorm styrke og samhold i samfunnet når slike hendelser skjer. Det viste oss at vi har et sterkt demokrati som vi kan være stolt av i Norge.

Skoleåret 2020 ble det innført nye fagplaner i grunnskolen under navnet fagfornyelsen. Et av målene med fagfornyelsen var blant annet å redusere antall kompetansemål, slik at elevene i større grad enn tidligere kunne gis dybdelæring og utforske mer reflekterende læring for å se sammenhenger og bygge forståelse for hvordan kunnskapen kan tas med

videre inn i ungdom og voksenlivet. Selv om antall kompetansemål er redusert, er det likevel mange områder som skal dekkes.

Det er innført 3 tverrfaglige tema i skolen, der et av temaene er demokrati og medborgerskap. De 2 andre er folkehelse og livsmestring og bærekraftig utvikling.

De tre tverrfaglige temaene skal ta utgangspunkt i aktuelle samfunnsutfordringer som krever engasjement og innsats fra enkeltmennesker og fellesskap i lokalsamfunnet, nasjonalt og globalt.

Elevene utvikler kompetanse knyttet til de tverrfaglige temaene gjennom arbeid med problemstillinger fra ulike fag. Elevene skal få innsikt i utfordringer og dilemmaer innenfor temaene. De skal forstå hvordan vi gjennom kunnskap og samarbeid kan finne løsninger, og de skal lære om sammenhenger mellom handlinger og konsekvenser.

Kunnskapsgrunnlaget for å finne løsninger på problemer innenfor temaene finnes i mange fag, og temaene skal bidra til at elevene oppnår forståelse og ser sammenhenger på tvers av fag. Målene for hva elevene skal lære innenfor temaene, uttrykkes i kompetansemål for fag der det er relevant.

Innenfor demokrati og medborgerskap skal elevene gis kunnskap om demokratiets forutsetninger, verdier og spilleregler, og gjøre dem i stand til å delta i demokratiske prosesser. Opplæringen skal gi elevene forståelse for sammenhengen mellom demokrati og sentrale menneskerettigheter som ytringsfrihet, stemmerett og organisasjonsfrihet. De skal få innsikt i at demokratiet har ulike former og uttrykk.

Gjennom arbeid med temaet demokrati og medborgerskap skal elevene forstå sammenhengen mellom individets rettigheter og plikter. Individene har rett til å delta i politisk arbeid, samtidig som samfunnet er avhengig av at borgerne bruker rettighetene til politisk deltakelse og utforming av det sivile samfunnet. Skolen skal stimulere elevene til å bli aktive medborgere, og gi dem kompetanse til å delta i videreutviklingen av demokratiet i Norge. Opplæringen skal gi elevene kunnskaper og ferdigheter til å møte utfordringer i tråd med demokratiske prinsipper. De skal forstå dilemmaer som ligger i å anerkjenne både flertallets rett og mindretallets rettigheter. De skal øve opp evnen til å tenke kritisk, lære seg å håndtere meningsbrytninger og respektere uenighet. Gjennom arbeidet med temaet skal elevene lære hvorfor demokratiet ikke kan tas for gitt, og at det må utvikles og vedlikeholdes.

Dette må henge sammen med kompetansemålene som er satt.

Et av kompetansemålene i samfunnsfag etter 10. trinn er at eleven skal kunne *gjøre greie for årsaker til og konsekvenser av terrorhandlingar og folkemord, som holocaust, og reflektere over korleis ekstreme haldningar og ekstreme handlingar kan førebyggjast*

Hvordan det jobbes med tverrfaglige tema og de enkelte kompetansemål skjer i tett dialog mellom lærere og elevene.

Måten det jobbes på må hele tiden tilpasses elevens innspill innenfor rammen av hva de skal ha kunnskap om etter fullført 10 årig grunnskole.

Metodefriheten står sterkt i norsk skole, og det er uheldig å vedta faste undervisningsopplegg og metoder.

Før kompetanseløftet ble innført var blant annet kunnskap om andre verdenskrig et obligatorisk kompetansemål. Dette er nå erstattet med at elevene skal ha kunnskap om historiske hendelser, og hvordan disse har påvirket samfunnet. Her kommer metodefriheten inn, og lærere i dialog med elever skal sammen utforske historiske hendelser, og finne områder som gir elevene refleksiv kunnskap om dette.

Å vedta konkrete undervisningsopplegg som skolene skal gjennomføre er ikke i tråd med fagfornyelsens intensjoner om at elever og lærere i samspill og dialog skal finne ut hvordan de skal jobbe med kompetansemålene og tverrfaglige tema.

Som sagt så er ordfører takknemlig for at representant Sørensen, som også representerer AUF, som så tragisk ble rammet i denne forferdelige terrorhandlingen for 10 år siden, tar opp

dette meget viktige temaet. Det er et spesielt år, og kommunene som ble rammet av hendelsen ved Utøya er oppfordret av Statsforvalteren til å markere dagen. Det er også fint om kommuner som ikke var direkte berørt også markerer hendelsen nå 10 år etter i solidaritet til de som har mistet sine kjære og for å minne oss på hvor viktig vårt samhold og demokrati er. Ordfører gitt en oppfordring om å la ungdommen selv være i fokus når markeringen som planlegges på Fauske finner sted. Ungdomsrådet (og muligens flere) er forespurt om å delta ved en blomstermarkering på kaia i Fauske sentrum ved mineralparken kl.17.00 den 22. Juli. Det legges ned 77 roser til minne om de som ble borte. Det blir også kulturelt innslag. Vi gjør denne markeringen sammen med Saltdal kommune. Dvs. de har sin egen på Rognan, men vi gjennomfører markeringene på samme tidspunkt.

Vedtak:

Kommunestyret ber kommunedirektøren komme tilbake med en redegjørelse for hvordan historien om 22. juli blir ivaretatt i skolen. Det vises i så måte til aktuelle aktører, slik som støttegruppa etter 22. juli, etter inspirasjon fra læringscenteret på Utøya og 22. juli-senteret. Dette må som minstekrav være en del av årshjulet til de årstrinnene hvor denne tematikken er en del av kompetansemålene.

084/21: Høringsuttalelse - Endringer i grunnrenteskatten for vannkraft for å håndtere samvirking med selskapsskatten

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Fauske kommune avgir følgende høringsuttalelse i tråd med LVKs anbefalinger:

Det vises til Finansdepartementets høringsbrev med høringsnotat 11. mai 2021 om endringer i grunnrenteskatten for vannkraft for å håndtere samvirking med selskapsskatten. Høringsfristen er 4. august 2021.

Departementet foreslår i høringsnotatet at samvirkningsproblemet håndteres gjennom en sekvensiell skattlegging der selskapsskatten fradragsføres i grunnlaget for grunnrenteskatten, og at grunnrenteskattesatsen oppjusteres fra 37 pst. til 47,4 pst. for å videreføre samme effektive marginalsatt som i dag på 59 pst. Forslaget er anslått å gi en påløpt reduksjon i skatteinntektene for 2021 på om lag 200 millioner kr, bokført i 2022 sammenlignet med gjeldende regler. Det fremgår av høringsnotatet at dette i stor grad vil motsvares av økte skatteinntekter i påfølgende år, og at omleggingen samlet sett blir om lag provenynøytral i nåverdi.

Grunnrenteskatten er fradragsberettiget i eiendomsskatten, og forslaget får derfor også betydning for eiendomsskatten. På tross av dette er det ikke foretatt noen beregninger av forslaget økonomiske konsekvenser for kommunenes eiendomsskatteinntekter. Om betydningen for eiendomsskatten fremgår kun følgende i høringsnotatet:

«For kraftanlegg som ikke er bundet av minimums- og maksimumsreglene i eiendomsskatten, vil redusert grunnrenteskatt øke eiendomsskatteinntektene noe på kort sikt, motsvart av lavere eiendomsskatteinntekter på lengre sikt.»

Maksimumsregelen, som departementet viser til, er gitt i eiendomsskatteoven § 8 B-1 fjerde ledd og innebærer at kommunene ikke vil få ta del i fordelene av høyere eiendomsskatt som kommunene skulle hatt som følge av redusert eller negativ grunnrenteskatt de første årene etter investeringen etter overgangen til kontantstrømskatt. Når grunnrenteskatten etter investeringsperioden senere øker, vil kommunene imidlertid få varig lavere eiendomsskatt.

De økonomiske konsekvensene av departementets forslag er heller ikke avklart ved finansministeren svar 7. juni 2021 på spørsmål fra Sigbjørn Gjelsvik (Sp) 30. mai 2021. I

svaret gis det kun en antakelse om at endringen i grunnrenteskatten «over tid» ikke vil gi «vesentlige utslag» for eiendomsskatten. Svaret gir på ingen måte tilstrekkelig avklaring for kommunene som vertskap for vannkraftutbygginger og kreditor for eiendomsskatten fra anleggene.

Inntektene fra eiendomsskatt er av stor økonomisk betydning for kommunene som skriver ut eiendomsskatt på kraftanlegg og kommunene har behov for forutsigbarhet om kommende inntektsnivå for å kunne planlegge og tilrettelegge tjenestene i kommunen.

Departementet foreslår at forslaget til endringer i skatteloven § 18-3 skal tre i kraft allerede med virkning fra og med inntektsåret 2021. Fauske kommune etterlyser svar på de økonomiske virkningene av forslaget og vil på det sterkeste motsette seg at endringen gjennomføres uten at de økonomiske konsekvensene er nærmere utredet. Det kan ikke være slik at eiendomsskatten brukes som en salderingspost mellom staten og kraftverkseierne, uten hensyn til kommunene.

Avslutningsvis ber kommunen om at det presiseres i lovens ordlyd at endringen i fradragsretten i grunnrenteskatten ikke gjelder for beregningen av fradraget ved fastsettelsen av formuesverdien/eiendomsskattegrunnet etter skatteloven § 18-5, slik finansministeren bekrefter i brevet 7. juni 2021.

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

KOM- 084/21 Vedtak:

Vedtak:

Fauske kommune avgir følgende høringsuttalelse i tråd med LVKs anbefalinger:

Det vises til Finansdepartementets høringsbrev med høringsnotat 11. mai 2021 om endringer i grunnrenteskatten for vannkraft for å håndtere samvirkning med selskapsskatten. Høringsfristen er 4. august 2021.

Departementet foreslår i høringsnotatet at samvirkningsproblemet håndteres gjennom en sekvensiell skattlegging der selskapsskatten fradragsføres i grunnlaget for grunnrenteskatten, og at grunnrenteskattesatsen oppjusteres fra 37 pst. til 47,4 pst. for å videreføre samme effektive marginalsatt som i dag på 59 pst. Forslaget er anslått å gi en påløpt reduksjon i skatteinntektene for 2021 på om lag 200 millioner kr, bokført i 2022 sammenlignet med gjeldende regler. Det fremgår av høringsnotatet at dette i stor grad vil motsvares av økte skatteinntekter i påfølgende år, og at omleggingen samlet sett blir om lag provenynøytral i nåverdi.

Grunnrenteskatten er fradragsberettiget i eiendomsskatten, og forslaget får derfor også betydning for eiendomsskatten. På tross av dette er det ikke foretatt noen beregninger av forslagets økonomiske konsekvenser for kommunenes eiendomsskatteinntekter. Om betydningen for eiendomsskatten fremgår kun følgende i høringsnotatet:

«For kraftanlegg som ikke er bundet av minimums- og maksimumsreglene i eiendomsskatten, vil redusert grunnrenteskatt øke eiendomsskatteinntektene noe på kort sikt, motsvart av lavere eiendomsskatteinntekter på lengre sikt.»

Maksimumsregelen, som departementet viser til, er gitt i eiendomsskatteloven § 8 B-1 fjerde ledd og innebærer at kommunene ikke vil få ta del i fordelene av høyere

eiendomsskatt som kommunene skulle hatt som følge av redusert eller negativ grunnrenteskatt de første årene etter investeringen etter overgangen til kontantstrømskatt. Når grunnrenteskatten etter investeringsperioden senere øker, vil kommunene imidlertid få varig lavere eiendomsskatt.

De økonomiske konsekvensene av departementets forslag er heller ikke avklart ved finansministeren svar 7. juni 2021 på spørsmål fra Sigbjørn Gjelsvik (Sp) 30. mai 2021. I svaret gis det kun en antakelse om at endringen i grunnrenteskatten «over tid» ikke vil gi «vesentlige utslag» for eiendomsskatten. Svaret gir på ingen måte tilstrekkelig avklaring for kommunene som vertskap for vannkraftutbygginger og kreditor for eiendomsskatten fra anleggene.

Inntektene fra eiendomsskatt er av stor økonomisk betydning for kommunene som skriver ut eiendomsskatt på kraftanlegg og kommunene har behov for forutsigbarhet om kommende inntektsnivå for å kunne planlegge og tilrettelegge tjenestene i kommunen.

Departementet foreslår at forslaget til endringer i skatteloven § 18-3 skal tre i kraft allerede med virkning fra og med inntektsåret 2021. Fauske kommune etterlyser svar på de økonomiske virkningene av forslaget og vil på det sterkeste motsette seg at endringen gjennomføres uten at de økonomiske konsekvensene er nærmere utredet. Det kan ikke være slik at eiendomsskatten brukes som en salderingspost mellom staten og kraftverkseierne, uten hensyn til kommunene.

Avslutningsvis ber kommunen om at det presiseres i lovens ordlyd at endringen i fradragsretten i grunnrenteskatten ikke gjelder for beregningen av fradraget ved fastsettelsen av formuesverdien/eiendomsskattegrunnet etter skatteloven § 18-5, slik finansministeren bekrefter i brevet 7. juni 2021.

085/21: Grunnlagt spørsmål til kommunestyremøtet 17. juni 2021 - Spørsmål til kommunestyremøtet 17. juni vedrørende utbyggingen Møllna på Finneid

Kommunestyre 17.06.2021:

Behandling:

Spørsmålsstiller leste spørsmålet.

KOM- 085/21 Vedtak:

Ordfører svarte:

1. Eksisterende/gjeldende plan for området er områderegulering for Fauske sentrum. Formålet her er næringsbebyggelse og det er i tillegg stilt plankrav for dette området. Området er i gjeldende plan inndelt i sone C, som har egne bestemmelser. For sone C gjelder blant annet 11m for mønehøyde eller 2 etasjer + tilbaketrukket. Det er imidlertid lov å lage en reguleringsplan som gir andre bestemmelser. I Finneidgata 19 er det gjennom planforslaget valgt å fravike fra næringsformål og byggehøyde for å oppnå boligbygging med fortetting. Dette er ikke ulovlig, og et vedtak for denne reguleringsplanen vil dermed heller ikke være ulovlig. Ved motstrid i bestemmelser av 2 planer som gjelder for et område, vil bestemmelsene for nyeste plan være gjeldende.

2. Planforslaget inkluderer en konsekvensutredning for trafiksikkerhet i tråd med krav som stilles i planprogrammet for reguleringsplanprosessen. Planprogrammet ble vedtatt av kommunestyret i september 2020.

Det er ikke planlagt en fremtidig trafikkikkerhetsanalyse i forbindelse med kommunens status som trafikkikker kommune. Kriteriene for å bli godkjent som "Trafikkikker kommune" er nevnt i veilederen for Nordland på side 5 og 6. I utgangspunktet betyr det at kommunen har forankret trafikkikkerhetsarbeidet og rutiner for all trafikkrelatert arbeid. Rutiner for enhet plan- og utvikling er vedlagt eposten. Det er Plan- og utviklingsutvalget som har det politiske ansvaret for trafikkikkerheten i kommunen, og de beslutter om planforslaget skal sendes ut til høring og offentlig ettersyn.

I planarbeidet blir trafikkikkerhet ivaretatt som del av planprogrammet og konsekvensutredning som enten legges ved som egen dokumentasjon, og/eller innlemmes i planbeskrivelsen. Det finnes ingen ytterligere dokumentasjon om trafikkikkerhetsanalyser på Finneidgata 19, utover det som er nevnt i planbeskrivelsen. Konsekvensutredningen og en redegjørelse i planbeskrivelsen er vedlagt saken til PLUT, se § 10.10 på side 33, og § 12.5.7, side 51.

Avgjørelsen om at planforslaget skal til høring skal nå behandles i plan og utviklingsutvalget den 22. juni. Dersom plan og utviklingsutvalget mener at planforslaget ikke er utredet godt nok i forhold til trafikkikkerhet, kan ytterligere utredning kreves før planen sendes ute til høring. Det må i så tilfelle beskrives hva som mangler for at det kan følges opp i praksis av administrasjonen. Det vil være anledning til dette i planutvalgets sak den 22. juni. Kommunen kan ved en senere anledning vurdere om å følge opp anbefalingene som nevnes i planbeskrivelsen, som å sette opp et speil ved nedkjørselen til Finneidgata fra Nord og etablering av fartsdumper.

Det var det lange svaret. Det korte svaret er at det kun er omregulering fra næring til boligformål som er vedtatt, samt planen for detaljreguleringsprosessen- planprogrammet for detaljreguleringen. Det vil si at om planutvalget finner at detaljreguleringsplanen er godt nok utredet når saken skal opp 22. juni så blir den sendt på høring. Da vil alle som er berørt få mulighet til å sende inn høringsinnspill før reguleringen går videre til endelig vedtak i kommunestyret. Hvis planutvalget mener at det er forhold som burde utredes nærmere kan planutvalget begrunne dette og sende saken tilbake til kommunedirektøren.