

# Planinitiativ

## Nye Sulitjelma Gruver AS

For gårdsnummer 119, Bruksnummer 1, Sulitjelma, Fauske kommune

**Utarbeidet av:** Promin AS  
**Innsendt dato:** 2021-09-08  
**Distribusjon:** Fauske kommune  
**Tiltakshaver:** Nye Sulitjelma Gruver AS  
**Plankonsulent:** Promin AS



Figur 1 Satelittbilde fra området som gjelder for planinitiativet.

## Innholdsfortegnelse

1	Formålet med planen .....	3
1.1	Bakgrunn.....	3
1.2	Målet med planen .....	3
1.3	Parter i planarbeidet .....	4
1.4	Driftsselskap .....	4
2	Planområdet og omgivelsene .....	5
2.1	Planavgrensning og lokalisering.....	5
2.2	Beskrivelse av planområdet .....	7
2.2.1	Dagens arealbruk.....	7
2.2.2	Eiendomsforhold .....	8
2.2.3	Tilstøtende arealbruk.....	8
2.3	Analyse av nærområdet og omgivelsene.....	8
3	Plansituasjon og føringer .....	9
3.1	Forholdet til kommuneplanens arealdel. Sett inn utsnitt med foreslått planavgrensning. ....	9
3.2	Forholdet til gjeldende reguleringsplan.....	10
3.3	Forholdet til evt. pågående planarbeid i eller omkring planområdet.....	11
4	Kort presentasjon av prosjektet.....	11
4.1	Funksjonell og miljømessig kvalitet .....	11
4.2	Planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak .....	14
5	Tiltakets virkning på, og tilpasning til, landskap og omgivelser .....	14
5.1	Gråbergsdeponiet.....	14
5.2	Utkjørselen fra gruva.....	14
5.3	Samlet effekt av tiltakene .....	14
6	Samfunnssikkerhet.....	15
7	Vurdering i forhold til om tiltaket er omfattet av forskrift om konsekvensutredninger.....	16
8	Planprosessen og samarbeid / medvirkning.....	17
9	Vedlegg .....	18

# 1 Formålet med planen

---

*Jamfør Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven §1, andre ledd bokstav a.*

## 1.1 Bakgrunn

Promin AS ble forespurt av Nye Sulitjelma Gruver AS (**NSG**) om å bistå i reguleringsarbeidet for deres planlagte gruvedrift på Sulitjelma forekomstene.

Promin har tidligere arbeidet med NSG på diverse oppdrag i forbindelse med andre tillatelser og geologisk ekspertise.

NSG ønsker å detaljregulere området slik at man kan starte opp med gruvedrift.

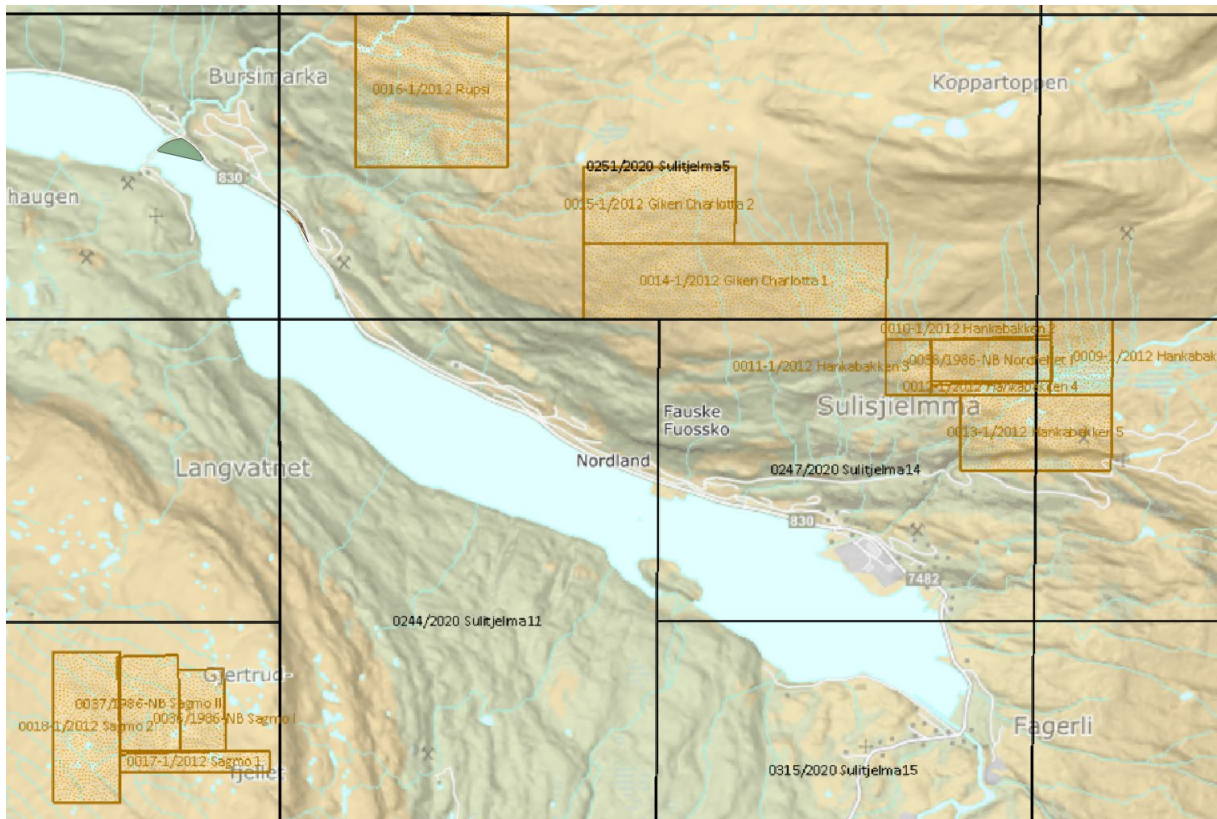
## 1.2 Målet med planen

Målet med planen er å legge til rette for fremtidig gruvedrift på forekomster av kobber og zink i Sulitjelma området.

Denne planen vil spesifikt legge til rette for forlengelse av en undersøkelses- og tilkomsttunell under Bursi-området ved å etablere et gråbergsdeponi i Langvatnet ved Avilonveien og en oppgradert gruvetilkomst ved Bursimarka. Dette er et essensielt steg på veien for videre kartlegging og modellering av forekomstene i Sulitjelma og vil kunne gå fra undersøkelsestunell til driftstunell når drift skal påbegynnes.

Ved full aktivitet er det estimert at det fremtidige gruveprosjektet vil gi om lag 70 arbeidsplasser fordelt på arbeid under jord i gruva og ved oppredningsanlegget i Sulitjelma. I tillegg vil det bli bruk for diverse tjenester og varer som vil gi ytterligere mange arbeidsplasser, både lokalt, regionalt og det vil gi ringvirkninger for hele landsdelen.

NSG har nødvendige rettigheter gitt av Direktoratet for Mineralforvaltning (DMF) for å undersøke og sikre forekomstene sine, se Figur 2 under.



**Figur 2** Utvinningsrettigheter for Sulitjelma området.

### 1.3 Parter i planarbeidet

#### Fagkyndig

Promin AS er fagkyndig part i planarbeidet.

- Selskapets navn: Promin AS
- Oranisasjonsnummer: 897 749 602
- Adresse: Trollhaugen 5, 7018 Trondheim
- Epost: [post@promin.no](mailto:post@promin.no)
- Telefonnummer: 466 44 488
- Kontaktperson: Helge Rushfeldt

#### Forslagsstiller/tiltakshaver

- Rolle: Tiltakshaver
- Selskapets navn: Nye Sulitjelma Gruver AS
- Adresse: Industriveien 22, 8208 Fauske
- Epost: [roar.hansen@hotmail.com](mailto:roar.hansen@hotmail.com)
- Telefonnummer: 971 12 580
- Kontaktperson: Roar Arne Hansen

### 1.4 Driftsselskap

Nye Sulitjelma Gruver AS er driftsselskapet som skal utvinne forekomstene i Sulitjelma området. Selskapet har god kompetanse på gruvedrift gjennom sine ansatte og innleid kompetanse.

Selskapet har tidligere fått vedtatt Områdereguleringsplan for Sulitjelma gruver (Plan-ID: 2015001).

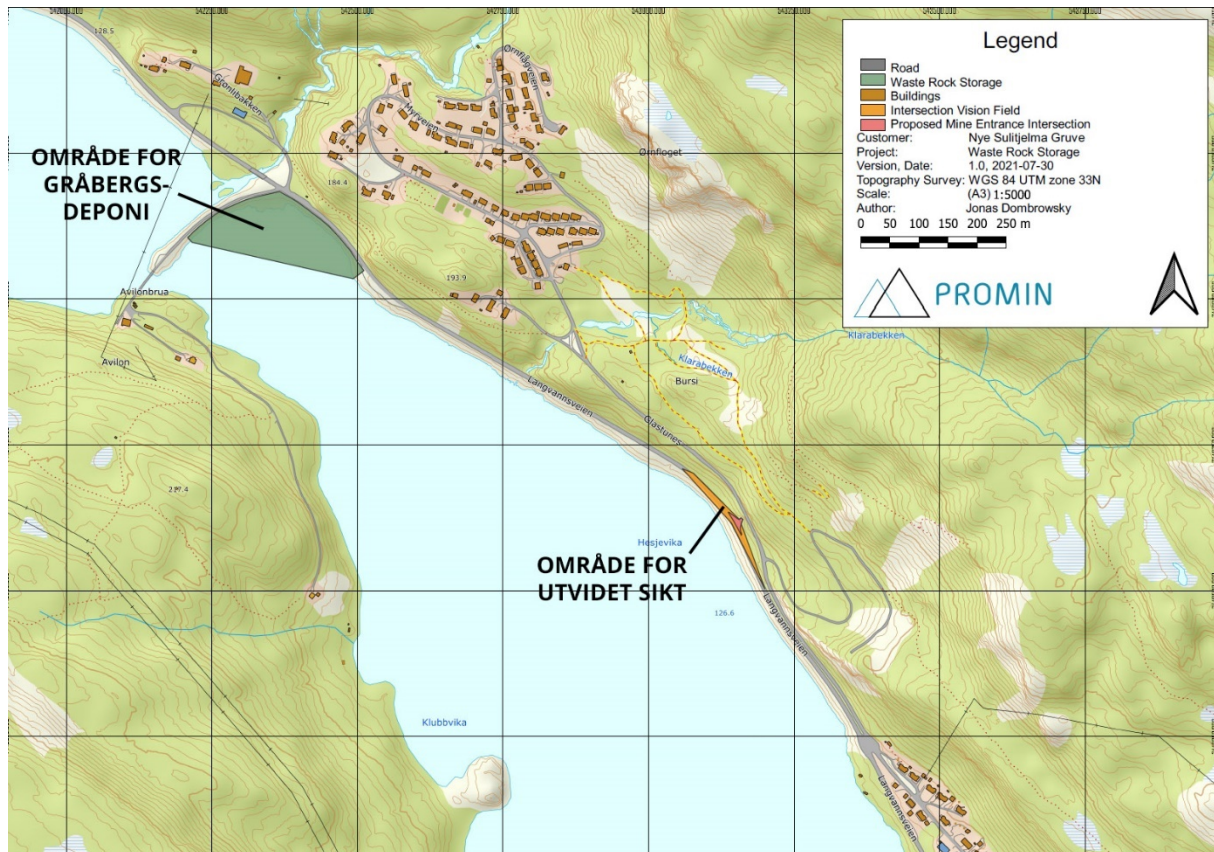
## 2 Planområdet og omgivelsene

Jamfør Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven §1, andre ledd bokstav b.

### 2.1 Planavgrensning og lokalisering



Figur 3 Oversiktsbilde som viser planområdet ift. omgivelsene.



**Figur 4** Utsnitt av plankart. Plankartet ligger som vedlegg.

Områdene ligger i Fauske kommune i området nært knyttet til Langvatnet ved Sulitjelma. Det er to separate områder som skal reguleres, det ene er et gråbergsdeponi og det andre er et område for siktlinjer ved utkjørsel fra gruveåpning til Fylkesvei 830 (heretter **FV830**).

Gråbergsdeponiet vil dekke et område på overflaten som er ca. 23 dekar dersom det blir helt fylt opp. Det er ikke et mål at dette området skal fylles opp, tvert imot ønsker NSG å nyttiggjøre seg gråbergsmassene i den utstrekning det er teknisk og økonomisk mulig. Det er et ønske fra NSG å etablere knusing og sikting på deponiområdet slik at man kan lage tilslagsmaterialer for bruk til prosjekter i både privat og offentlig regi i Fauske kommune. På den måten vil man forlenge deponiets levetid, benytte mer av det som tas ut av fjellet, minske annen påvirkning på natur andre steder i kommunen, kanskje skape noen flere arbeidsplasser lokalt samt gi en mulig økonomisk oppside.

Det andre området er siktlinjer og av/på-kjørsel som må etableres for trygg utkjørsel fra gruveåpningen som befinner seg på dette stedet. Fartsgrensen forbi gruveåpningen er 80 km/t. Det vil være nødvendig å rydde noe busk og skog for å etablere en god siktlinje for området.



Figur 5 Satelittbilde fra områdene.

## 2.2 Beskrivelse av planområdet

### 2.2.1 Dagens arealbruk

Området som ønskes regulert til gråbergsdeponi er en del av Langvatnet som ligger mellom FV830 og en fylling med tilsvarende materiale som i dag utgjør Avilonveien over Langvatnet og til sørlige gruver og forekomster.

Siden området bærer preg av veifyllinger fra både Avilonveien og FV830 er det ikke noe spesiell naturtype som inngår i dette området på land, se Figur 6.

Når det gjelder området som skal reguleres for utkjørsel med siktlinjer, så er dette områder som i dag er vegbane for FV830 og kun begrodd med busker og små trær langs vegbanen.



Figur 6 Eksisterende veifylling i Langvatnet, Avilonveien, og området innenfor der gråberget skal legges ut.

### 2.2.2 Eiendomsforhold

Begge de to områdene hører til følgende eiendom:

- Kommunenr.: 1841
- Kommune: Fauske
- Gårdsnr.: 119
- Bruksnr.: 1
- Type: Grunneiendom
- Eier: Statskog SF

Ansvaret for veien over til Avilon (over fylling og bro) fra FV830 tilhører Fauske kommune. Ansvar for FV830 tilhører Nordland Fylkeskommune.

### 2.2.3 Tilstøtende arealbruk

Området har historisk vært et gruvesamfunn og dette preger også området umiddelbart rundt de to områdene som inngår i denne planen.

Avilonveien med bru ble laget for å få tilgang til malmforekomster lenger sør og gruveåpningen er laget for tilkomst til fremtidig malm.

Langvatnet ligger på kote 126 til 127 moh, og det ligger et boligfelt ca. 100 meter nordøst for gråbergsdeponiet. Boligfeltet ligger vesentlig høyere i terrenget (fra ca. 170 til 200 moh) og har ikke i stor grad innsyn mot deponiet. Det ligger noen få hus ca. 200 meter nord for deponiet (Grønlibakken), disse ligger på ca. 150 moh. Det er også her begrenset innsyn mot deponiområdet.

## 2.3 Analyse av nærområdet og omgivelsene

Sulitjelma samfunnet er et tettsted i Fauske kommune med 372 innbyggere (per 1.1.2020). Sulitjelma har vært et samisk område i vel 1000 år og nordmenn bosatte seg i området rundt 1850. I 1858 ble det funnet kobber og svovelkis og prøvedrift ble igangsatt. Mot slutten av 1800-tallet vokste bedriften seg til å bli



Norges største bergverk med opptil 1750 ansatte (i 1913). Sulitjelmabanen (jernbane) ble ferdig i 1956, denne banen er nå revet og veien går langs samme trasé. Bergverksdriften opphørte i 1991.

En del bekker i området og noen tipper og spesielt Langvatnet er preget av gammeldags gruvedrift og sur avrenning fra tipper og gruveområder som står under vann. Deler av de gamle gruvene er bygd om til besøksgruve og museum. Selv 30 år etter stansen i gruvedrift kan man fortsatt si at Sulitjelma er et gruvesamfunn.

Området rundt Sulitjelma er preget av bratte fjell og isbreer og det er et populært hytteområde sør for Sulitjelma.



Figur 7 Planområde ift. Sulitjelma og landskapet rundt med isbreer og bratte fjell.

### 3 Plansituasjon og føringer

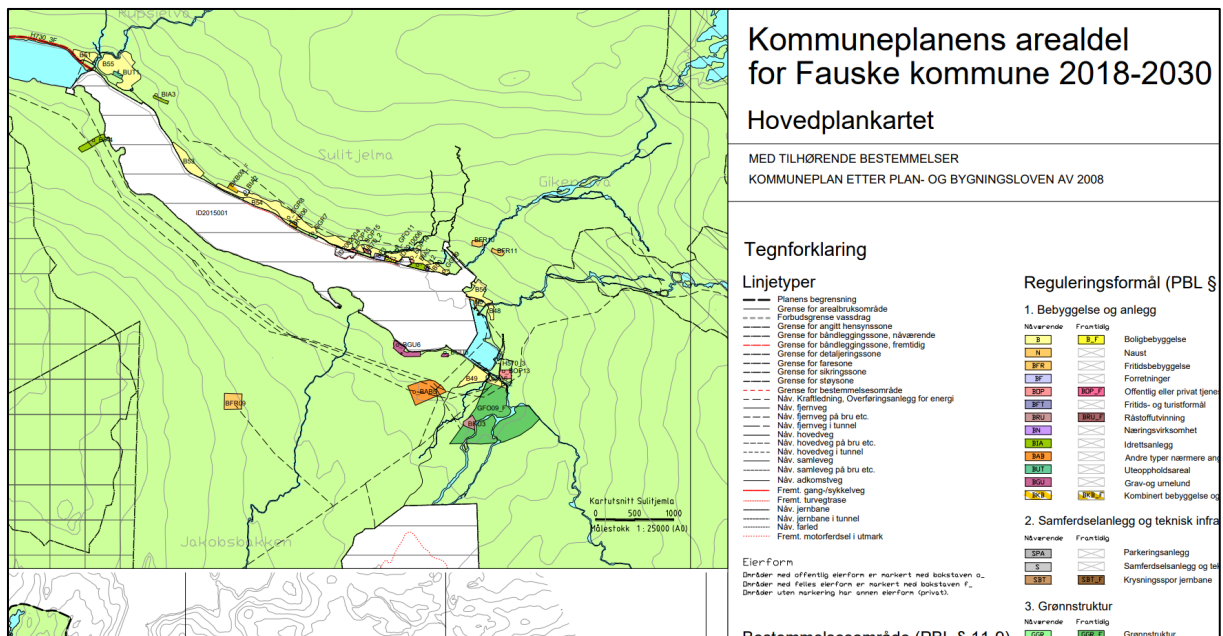
*Jamfør Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven §1, andre ledd bokstav g.*

#### 3.1 Forholdet til kommuneplanens arealdel. Sett inn utsnitt med foreslått planavgrensning.

Kommuneplanens arealdel for området er:

KOMMUNEPLANENS AREALDEL SJØ OG LAND 2018-2030  
Planbestemmelser og retningslinjer  
Revisjon: 22.01.19, sak nr 008/19.

Se utsnitt av planen i Figur 8 under.

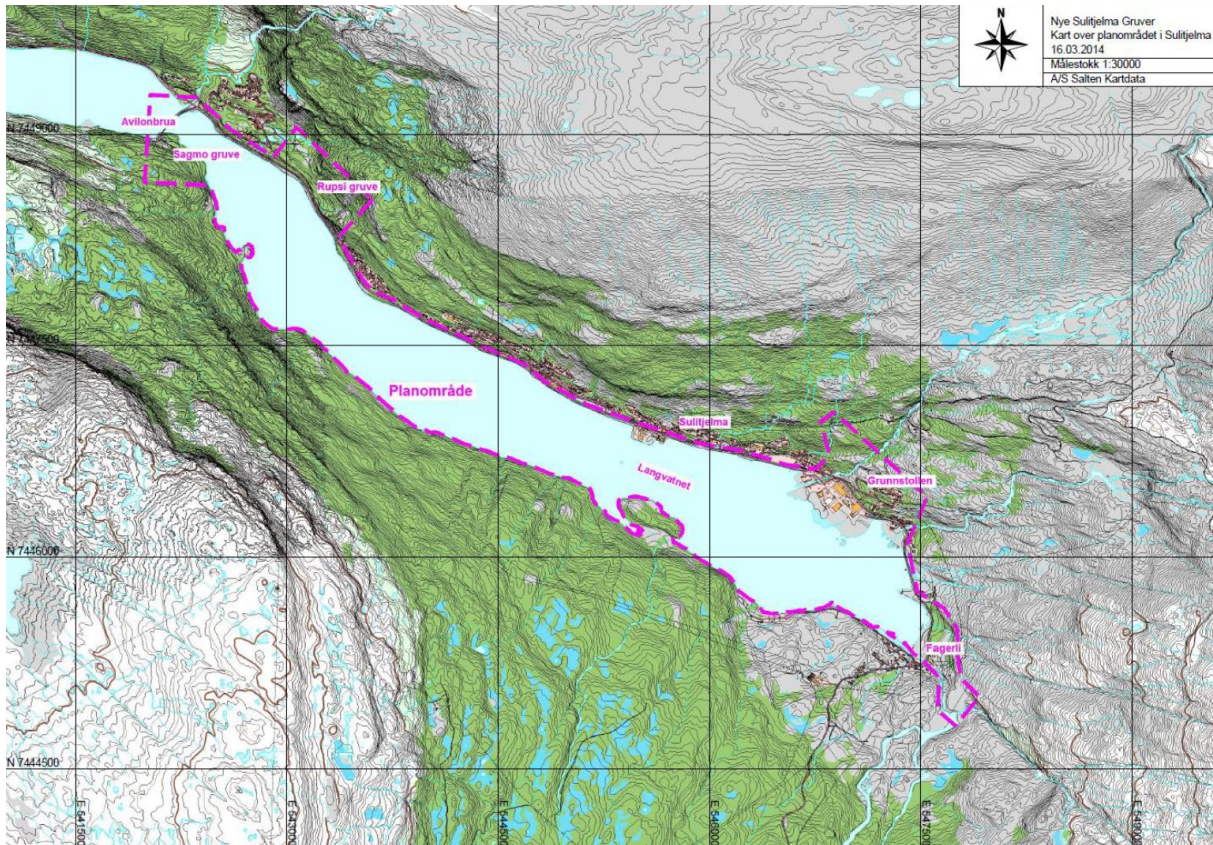


Figur 8 Utsnitt fra Kommuneplanens arealdel for Fauske kommune 2018-2030.

Kommuneplanens arealdel beskriver at det er Plan-ID 2015001 som gjelder i det området det søkes om. Dette er beskrevet videre i kap. 3.2 under.

### 3.2 Forholdet til gjeldende reguleringsplan

Denne planen forholder seg til Områdereguleringsplan for Sulitjelma gruver (Plan-ID: 2015001), fra 3. juli 2015. Se Figur 9 under. Vi ser av kartet under at områdeplanen dekker et område fra gråbergsområdet i nord-vest til industriområdet i sør-øst.



Figur 9 Utsnitt fra Områdereguleringsplan for gruvedrift i Sulitjelma (Plan-ID: 2015001)

### 3.3 Forholdet til evt. pågående planarbeid i eller omkring planområdet.

Det er ikke kjennskap til pågående planarbeid i området for detaljreguleringen. Det nærmeste pågående planarbeidet er for boligområde på Charlottatippen som ligger mellom Sulitjelma og Bursi-området, men nærmere Sulitjelma.

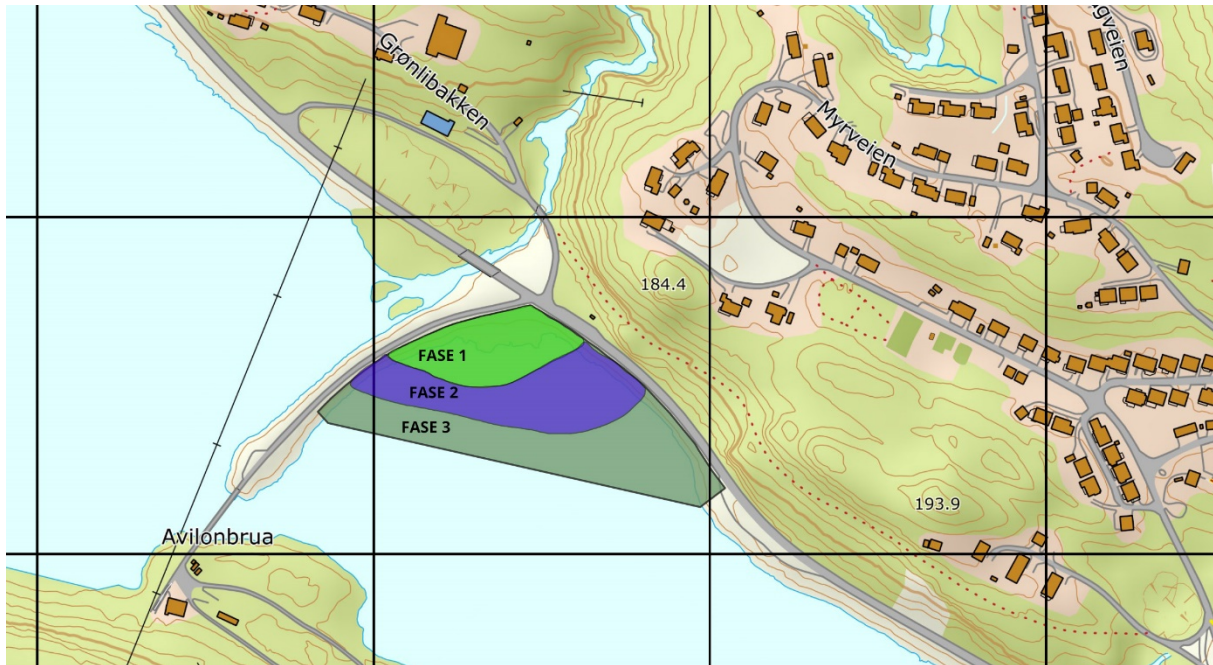
## 4 Kort presentasjon av prosjektet

*Jamfør Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven §1, andre ledd bokstav c, d og e.*

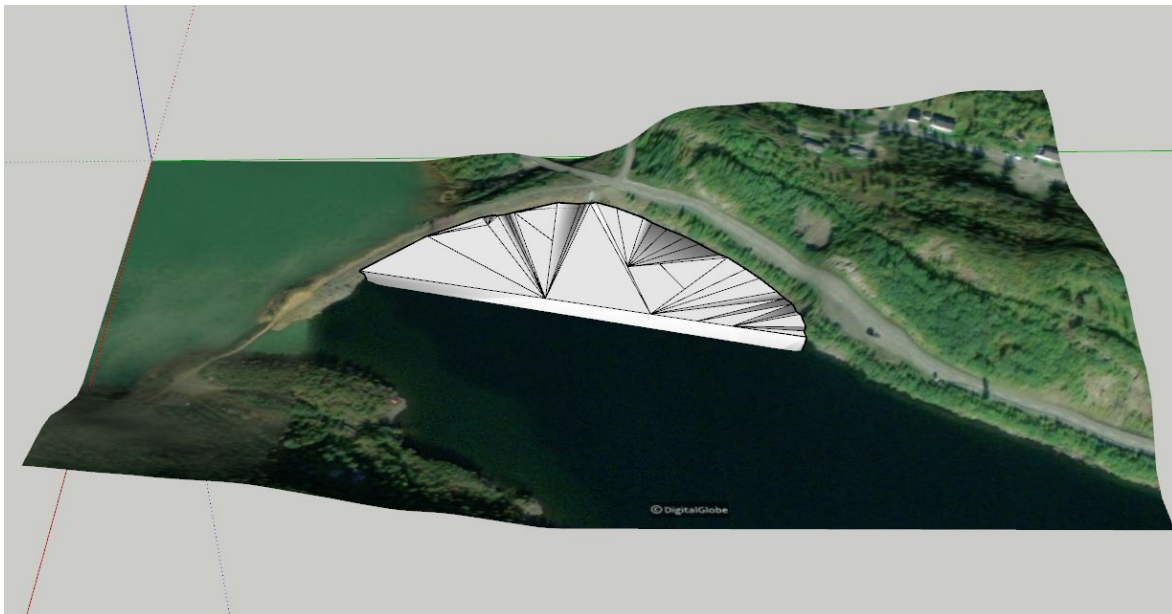
### 4.1 Funksjonell og miljømessig kvalitet

I Langvatnet vil deler av vika fylles opp med gråbergsmasser fra gruvedriften etter hvert som gruva utvider seg innover. Det vil lages en avkjørsel fra FV830 når deponiet er kommet et stykke på vei. I starten vil Avilonveien bli brukt som utgangspunkt for tipping for utvidelse av deponiet.

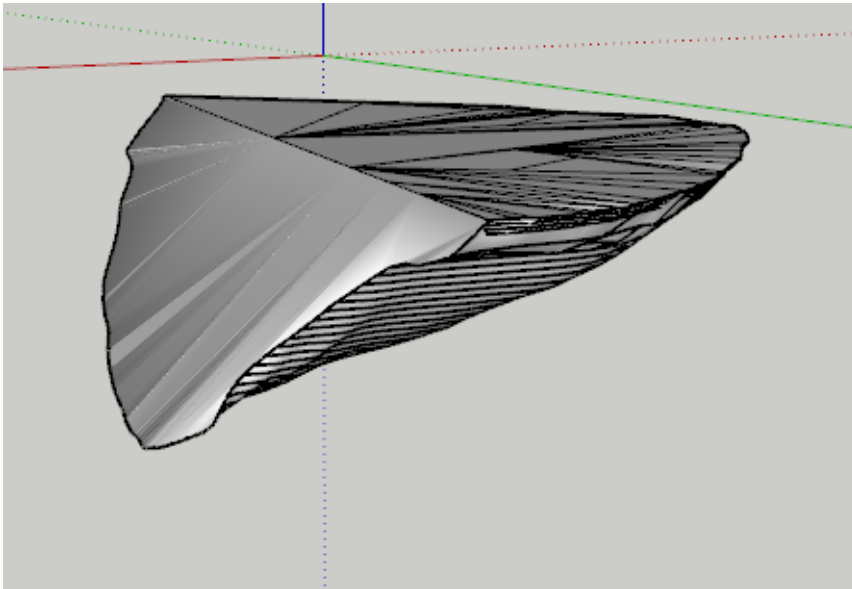
Når deponiet har nått en viss størrelse (Fase 1), se Figur 10 under, vil det være mulig å drive kampanjebasert knusing og utsiktning av gråberg for produksjon av tilslagsmaterialer.



Figur 10 Hvordan gråbergsdeponiet er tenkt utvidet i faser. Fase 1 må utføres for å få plass et område som kan brukes til knusekampanjer for å lage tilslagsmaterialer. Fase 2 og 3 utføres dersom salg og lagring av gråberg inne i gruvene ikke er tilstrekkelig for å ta unna gråbergsmassene.

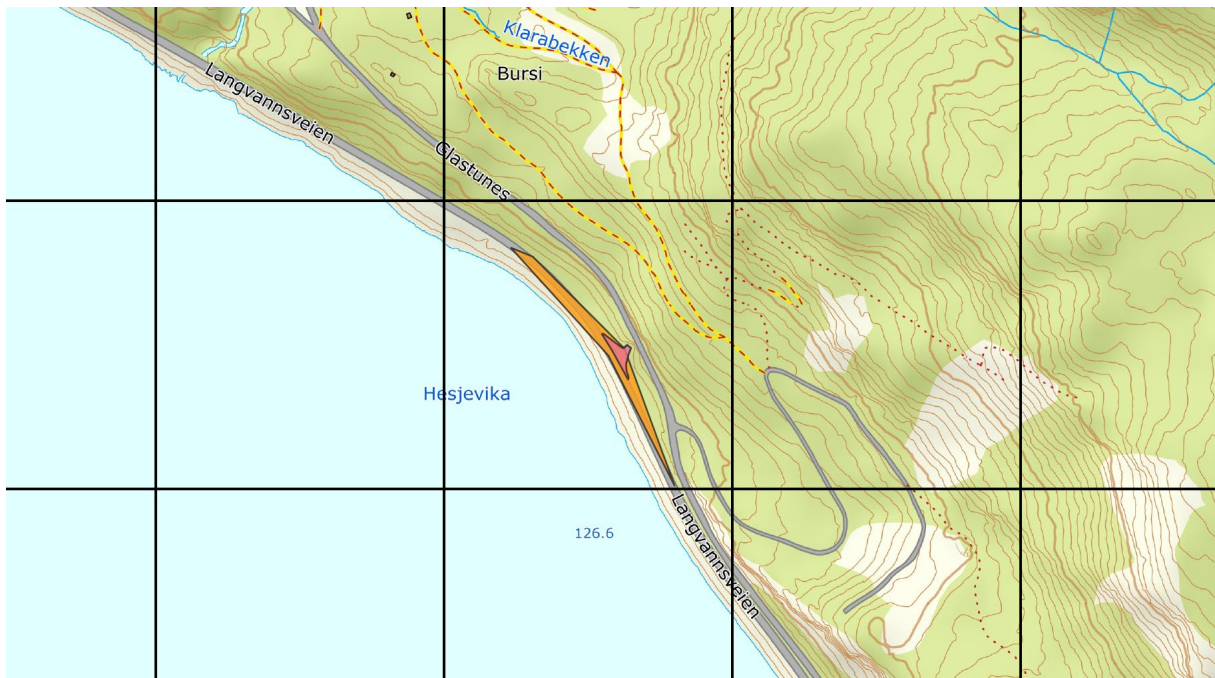


Figur 11 Område dekket av gråbergsdeponiet ved max utstrekning.



**Figur 12** Her vises en kalkulert 3D volumberegning av gråbergsdeponiet dersom det når full størrelse. Volumet er da beregnet til 520.000 m<sup>3</sup>.

Den andre delen av detaljplanen omhandler avkjørsel fra gruveåpningen ved Bursi, se Figur 13 under. Her vil avkjørsel utvides slik at den tilfredstiller standard for avkjørsel med lastebil slik at man ikke trenger å svinge over i motsatt kjørebane når man kjører ut på veien. Det vil også ryddes busk, kratt og småskog slik at siktelinjene blir slik de er inntegnet og ift. gitt standard.



**Figur 13** Utsnitt av detaljplankartet som viser siktlinjer og avkjørselområde fra FV830 til Bursi gruveåpning. Fartsgrensen i området er 80 km/t.

Som det henvises til i områdeplanen, er det ingen beskrevne kulturmiljøverdier som ligger innenfor områdene til denne detaljplanen.

De to områdene vil ikke påvirke friluftsliv da det ikke er noen områder for opptak av båt eller lignende i dette området av Langvannet. Det er heller ingen turstier eller lignende som blir påvirket.

## 4.2 Planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak

Det er ikke planlagt noen bygg eller anlegg i forbindelse med detaljplanen.

# 5 Tiltakets virkning på, og tilpasning til, landskap og omgivelser

*Jamfør Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven §1, andre ledd bokstav b og f.*

## 5.1 Gråbergsdeponiet



**Figur 14** Veifyllingen som utgjør Avilonsveien over Langvatnet. Dette er området for gråbergsdeponi.

Tiltaket vil i liten grad avvike fra eksisterende landskap da det allerede finnes en veifylling i samme område.

Deponiet vil ikke gå høyere i terrenget enn eksisterende veifylling og vil i så måte ikke stikke seg nevneverdig ut i landskapet.

Etter hvert som deponiet ferdigstilles, altså at det når gitt høyde, kan det beplantes med stedegne arter for å hindre innsyn, minke støvflukt og bedre estetikken.

## 5.2 Utkjørselen fra gruva

For utkjørselen er det minimalt med påvirkning da det er bare mindre justeringer av avkjørselen samt rydding av noe busker og småskog langs FV830 for opprettelse av siktlinjer.

## 5.3 Samlet effekt av tiltakene

Tiltakene i denne planen skal legge til rette for å starte tunneldriften for å kunne komme inn til forekomstene som ligger nord for Bursi gruveåpningen. Dette vil være en forutsetning for ytterligere kartlegging av forekomsten og starten på selve adkomsten til gruvene som skal forsyne oppredningsanlegg med malm. I tunneldriftingsfasen vil det skapes mellom 10 og 30 arbeidsplasser

avhengig av hvor fort den skal drives inn. Når oppredningsanlegg startes opp, vil det totale antallet arbeidsplasser stige til ca. 70 personer.

Dette vil skape lokale arbeidsplasser og det er viktig at kommune og NSG går sammen om en bosettingsstrategi slik at flest mulig bosetter seg lokalt i Sulitjelma, eventuelt pendler fra Fauske eller lignende. 70 arbeidsplasser kan, med riktige tiltak, bli til 70 familier som igjen betyr økt behov for skole, tjenester, matbutikker mv. I tillegg skapes det typisk mellom 1 og 2 arbeidsplasser i tillegg per arbeidsplass i gruvevirksomheten. Disse skapes typisk innen servicefirma som elektro, rørlegger, mekanisk verksted osv.

Tiltaket vil generere noe mer trafikk i området rundt gruva til gråbergsdeponiet, og på sikt malmtransport til oppredningsanlegget. Det er overveiende sannsynlig at denne malmtransporten på noe sikt vil gå med elektriske kjøretøy som lager lite forurensning og lite støy.

Det kan være noe lokal støving fra gråbergsdeponiet når det er i drift. Dette kan håndteres med spyling / salting og lignende i varme, tørre perioder.

Det vil være noe støy fra tippingen av lastebiler samt noe støy fra kjøring av lastebiler. Et knuse- og sikteanlegg vil kunne støye noe, men dette er planlagt utført i kampanjer og vil ikke være en del av daglig drift.

## 6 Samfunnssikkerhet

---

*Jamfør Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven §1, andre ledd bokstav i.*

Når det gjelder samfunnssikkerhet, risiko og sårbarhet (jf. forskriftens §1, andre ledd bokstav i), er det følgende tema som vil omtales her:

- Virksomheter med fare for brann og eksplosjonsfare, samt utslipp
- Forurensing (støy og luft)
- Forurensing i grunnen
- Trafikksikkerhet

### **Virksomheter med fare for brann og eksplosjonsfare, samt utslipp.**

Virksomheten som skal bedrives er drift på tunnel som skal utføres av en entreprenør. Det skal ikke etableres sprengstofflager innenfor rammene av denne detaljeringsplanen, men det vil foregå transport av sprengstoff inn og ut av utkjørselen til gruvene. Denne transporten vil være del av virksomheten til entreprenøren og være regulert av blant annet Forskrift om landtransport av farlig gods. NSG vil følge opp at deres underleverandører følger gjeldende regelverk.

### **Forurensning**

Støy fra deponiet vil være meget begrenset. Støyen vil i all hovedsak komme fra noe økt lastebiltrafikk til og fra deponiet, samt tipping av masser på deponiet. Begge støykildene er kortvarige og engangsstøykilder (ikke kontinuerlig støy). Det er et ønske fra samfunn og bransje og næringsaktører å utnytte forekomstene i størst mulig grad, det innebærer også bruk av gråberg i den grad det er mulig. Det vil derfor være et ønske om å kampanjevis utføre knusing og sikting med mobilknuser på deponiområdet. En slik knuser / sikt har stor kapasitet og det vil være få og korte økter som trengs en gang i mellom.

NSG plikter å holde støvflukt fra deponiet nede og innføre tiltak som gjør at man unngår unødvendig støving i perioder med tørt vær og vind. Et gråbergsdeponi er normalt ikke veldig støvete i forhold til

avgangsdeponier over jord og lignende, det vil derfor normalt ikke være et stort problem med støving fra slike deponi.

### Forurensning i grunnen

Gråbergsdeponiet som skal etableres vil ikke bestå av malm (som typisk inneholder sulfider etc. med større utlekkingspotensiale av kobber og andre metaller), men av sideberg som i meget liten grad inneholder mineraler som bidrar til utlekking av metaller. Gråberg vil i tillegg i mindre grad være knust opp, det er stort sett råsprenget fjell og har dermed mye mindre overflate areal enn for eksempel et avgangsdeponi med finkust / nedmalt materiale. Mindre overflate betyr mye mindre sjanse for at eventuelle mineraler med et oksideringspotensiale kan oksidere og dermed friggi metallioner.

Langvatnet har i dag et høyt innhold av kobber grunnet tidligere tiders gruvedrift drevet etter gamle prinsipper. Det er derfor usannsynlig at planlagte gråbergsdeponi i det hele tatt har potensiale til å gi noe målbart bidrag

### Trafikksikkerhet

Utkjørsel fra gruva vil tilrettelegges for en trygg avkjøring i henhold til veiledere for dette, både med hensyn til svingradius ut fra avkjørsel ved gruva og for siktlinjer for sjåføren som skal kjøre ut av gruva og ut på FV830.

## 7 Vurdering i forhold til om tiltaket er omfattet av forskrift om konsekvensutredninger

---

*Jamfør Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven §1, andre ledd bokstav l.*

Dette planinitiativet beskriver en detaljering av underliggende Områdeplan for gruvevirksomhet fra 2015. Områdeplanen hadde en omfattende konsekvensutredningsprosess som ble lagt til grunn for vedtatt reguleringsplan. Følgende KU-er ble laget i forbindelse med områdeplanen:

- Utslipp til vann
- Utslipp til luft
  - Støy
  - Andre utslipp
- Naturmiljø og biologisk mangfold
- Landskap
- Kulturminner og kulturmiljø
- Friluftsliv og nærmiljø
- Samisk natur- og kulturgrunnlag inkl. reindrift
- Transportbehov og trafikk
- Samfunnsmessige forhold
- Folkehelse, barn og unges oppvekstmiljø, tilgjengelighet til uteområder og gang- og sykkelstinet
- Beredskap og ulykkesrisiko

Det er ingen vesentlige momenter i denne detaljplanen som avviker fra KU-ene som ble laget den gang og det er dermed gitt at disse KU-ene kan legges til grunn for aktiviteten beskrevet i denne plan.

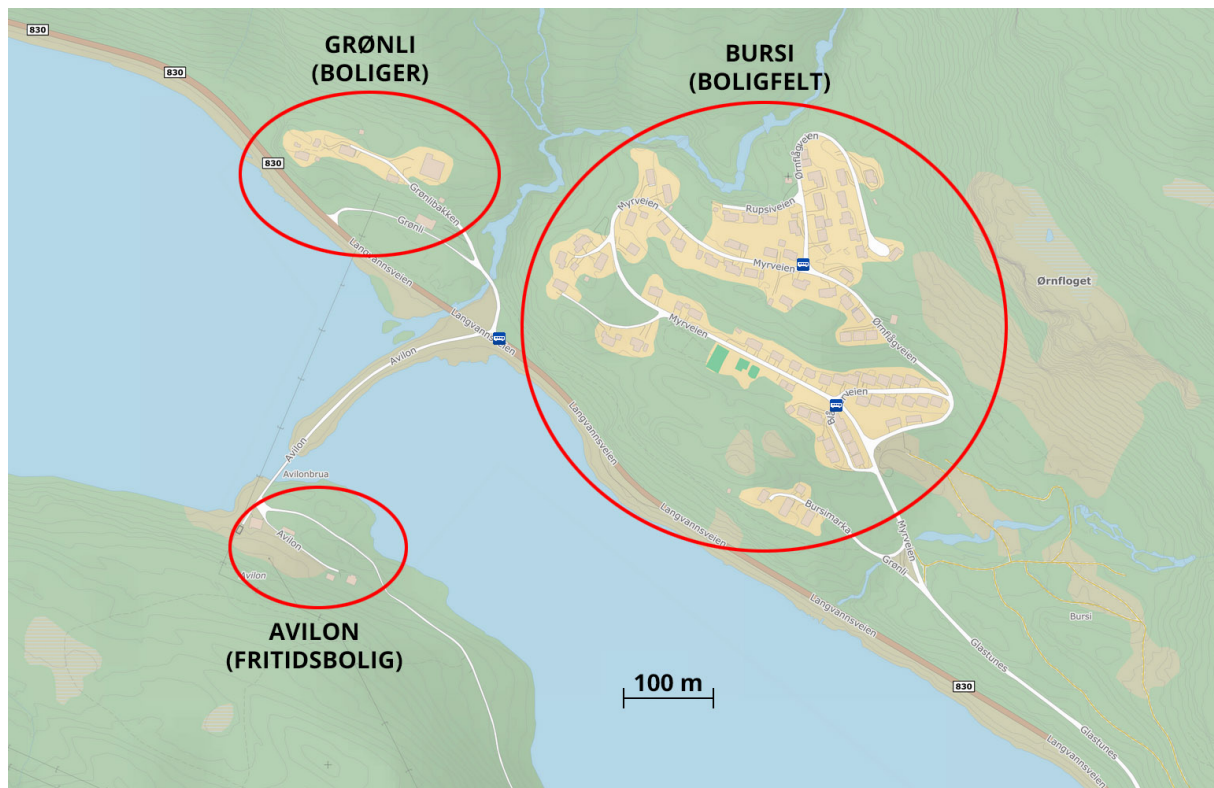


## 8 Planprosessen og samarbeid / medvirkning

Jamfør Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven §1, andre ledd bokstav h, j og k.

### Vesentlige interesser som berøres av planinitiativet

Beboere i området Grønli og Bursi, se Figur 15 under, vil bli berørt av planinitiativet da gråbergsdeponiet vil anlegges i nærheten av disse boligområdene. Det er også fritidsbolig i Avilon-området.



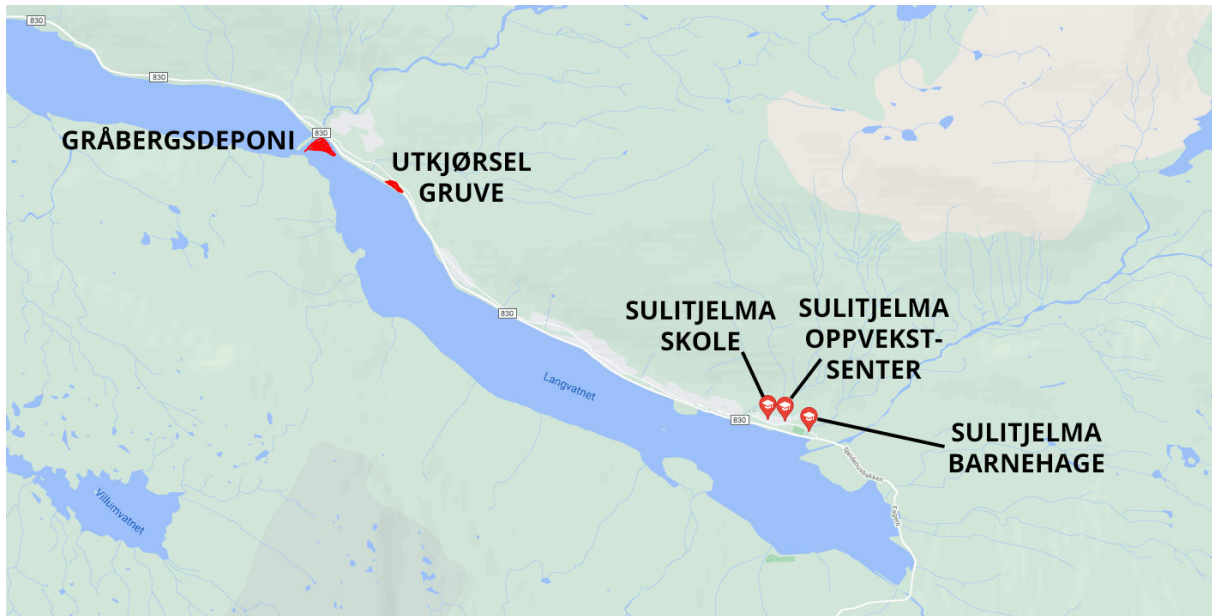
Figur 15 Nære naboer til gråbergsdeponiet.

### Offentlige instanser og andre interesserte som varsles om planoppstart

- Fauske kommune, som planmyndighet.
- Statskog, som grunneier.
- Statens vegvesen, som vegmyndighet.
- Nordland Fylkeskommune, som ansvarlig for fylkesvegkontraktene.
- Direktoratet for mineralforvaltning, som ansvarlig for bergverksdrift.
- Miljødirektoratet, som ansvarlig for natur, miljø og utslipp i Norge.

### Andre aktuelle høringsinstanser

Denne detaljreguleringsplanen har et reguleringsområde som er ca. 5 km unna Sulitjelma tettsted med skole, barnehage, butikker etc., se Figur 16. Det er derfor antatt at detaljreguleringsplanen ikke innebærer endringer for lokalsamfunnet Sulitjelma og de institusjoner som ligger der utover det som kom frem i områdereguleringsplanen som ligger til grunn.



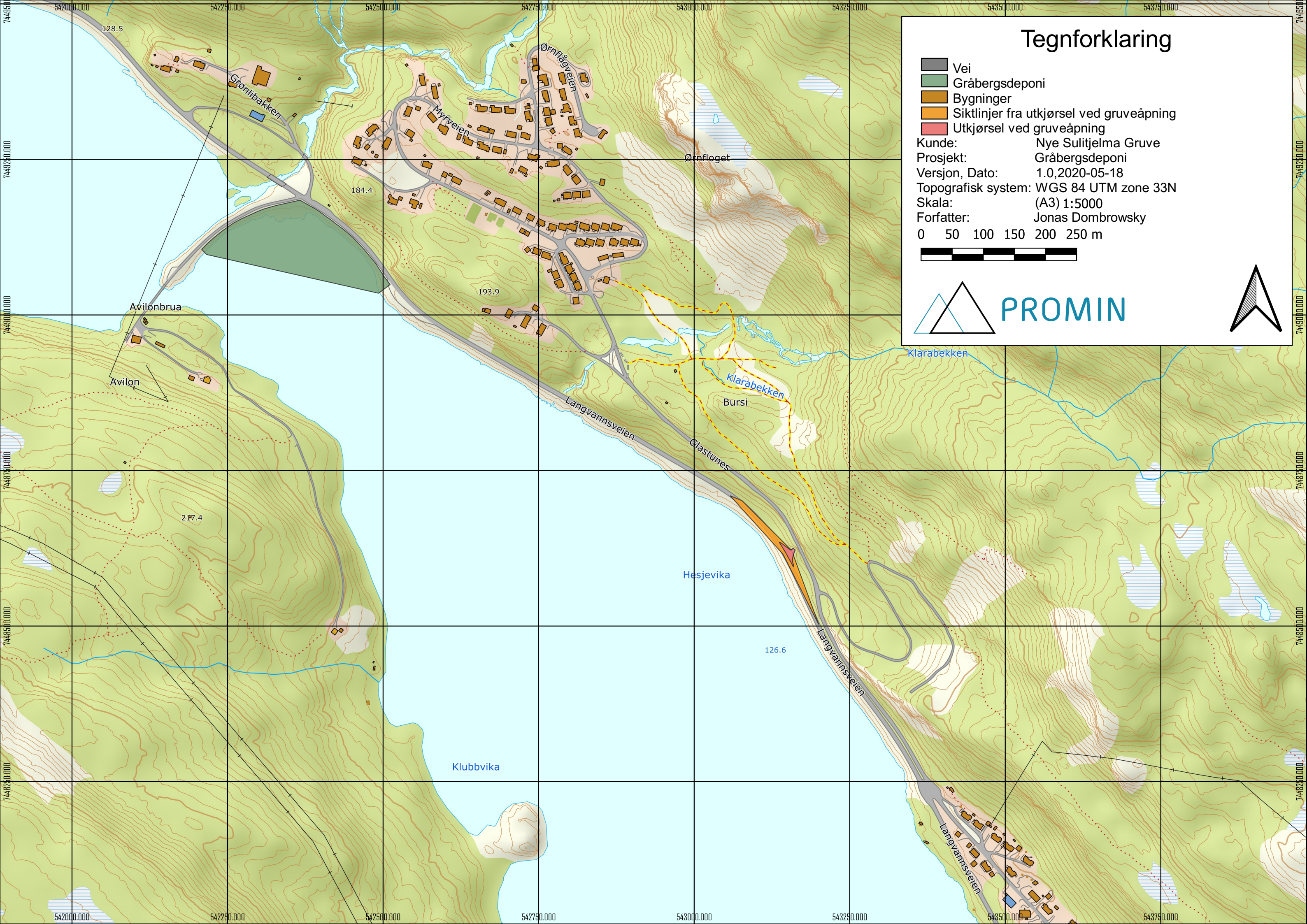
Figur 16 Nærmeste skole og barnehage ift. detaljreguleringsplanens områder.

## 9 Vedlegg






---

Oversikt over vedlegg:

1. Planinitiativ kart

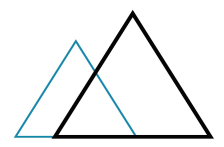


# Tegnforklaring

-  Vei
-  Gråbergsdeponi
-  Bygninger
-  Siktlinjer fra utkjørsel ved gruveåpning
-  Utkjørsel ved gruveåpning

Kunde: Nye Sulitjelma Gruve  
 Prosjekt: Gråbergsdeponi  
 Versjon, Dato: 1.0, 2020-05-18  
 Topografisk system: WGS 84 UTM zone 33N  
 Skala: (A3) 1:5000  
 Forfatter: Jonas Dombrowsky

0 50 100 150 200 250 m



## PROMIN

