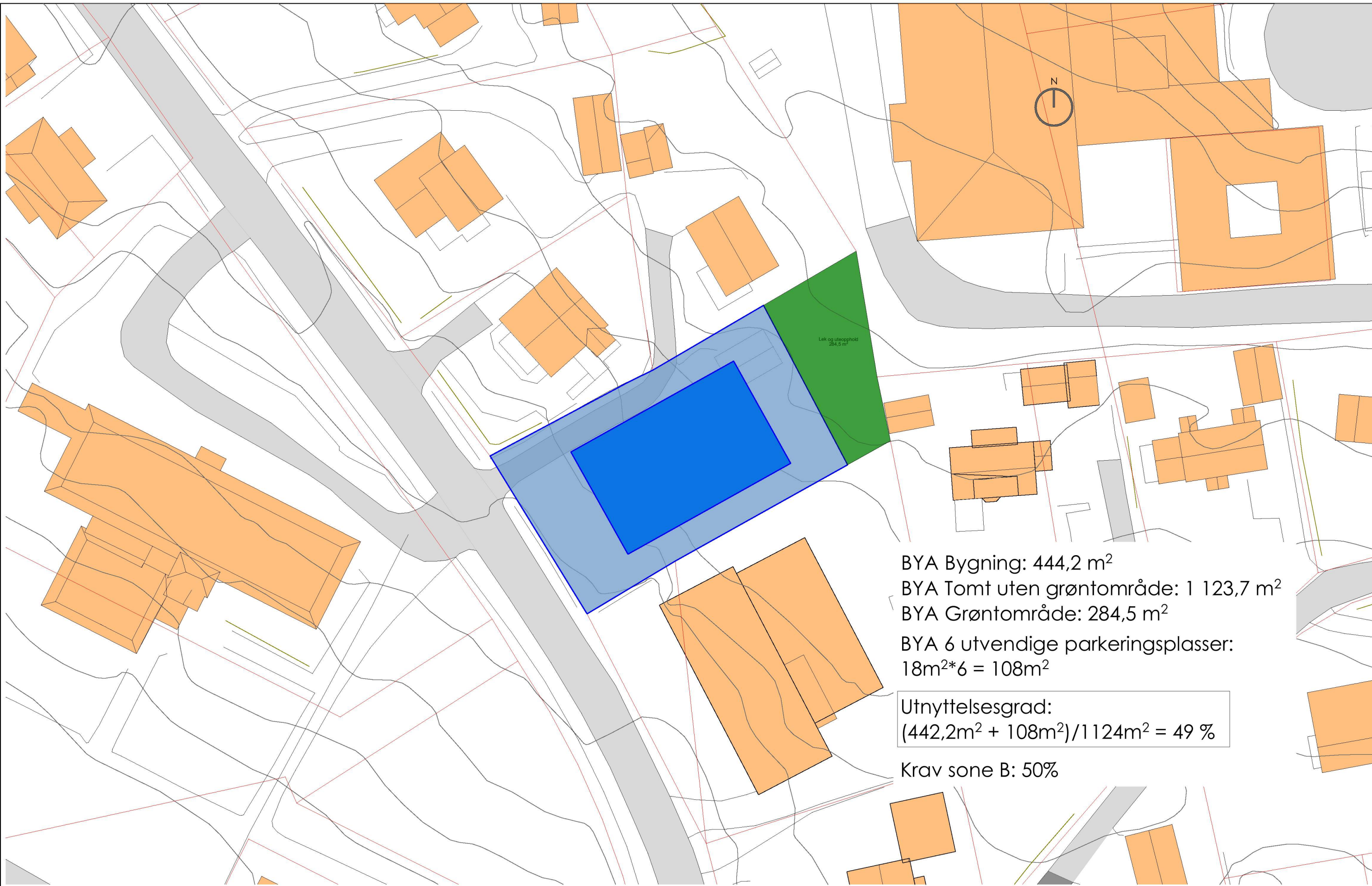


52106611 - **A.10.1** - Nye boliger Torggata 18 - **Situasjonsplan** - 2021-10-18 - 1:500 -

52106611\BIM\Arkitektur\Modell\52106611 Torggata 18 terrengmodell.pln - A3 - vebjpa - 12:47 - 18. oktober 2021

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor.
Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.



BYA Bygning: 444,2 m²
BYA Tomt uten grøntområde: 1 123,7 m²
BYA Grøntområde: 284,5 m²
BYA 6 utvendige parkeringsplasser:
18m²*6 = 108m²

Utnyttelsesgrad:
 $(442,2\text{m}^2 + 108\text{m}^2) / 1124\text{m}^2 = 49\%$

Krav sone B: 50%