

Plan- og utviklingsutvalg

Møtedato: 21.06.2022	Fra kl. 09:30	Til behandling: Sakene
Møte nr: 5/2022	Til kl. 11:05	Møtested: Kommunestyresalen, administrasjonsbygget

TILSTEDE PÅ MØTET:**Medlemmer**

Elisabeth Sollihaug

Vegard Setså

Ketil Skår

Kirsti Ellingsen

Parti

AP

AP

H

SP

Andre:

Berit Vestvann Johnsen

Rune Reisænen

Møtenotater:

4 av 5 representanter tilstede.

Det var ingen merknader til innkalling.

Merknader til dagsorden:

- Kirsti Ellingse (SP):
Ønske om at løste saker kommer som referatsaker
- Vegard Setså (AP):
Ber om status for utarbeiding av retningslinjer for motorferdsel i utmark

Dagsorden med merknader ble enstemmig godkjent.

Det var ingen inhabilitet.

Svar:

Vegard Setså:

Enhetsleder svarte. Er litt presset på retningslinjer. Ønsker å ta med Loppaløypa også. Ønsker ikke å gjøre jobben to ganger.

Orienteringer fra kommunedirektøren:

Påleggssaker:

Enhetsleder orienterte.

Brattåsvika. Siste møte med hytteeierne i april/mai. Tiltak må revereres. Vei må reduseres til 60 cm veibredde. Må steinsettes. Frist i løpet av vår 2023. Det vil bli befaringer underveis.

Grønnlifjøsen. Brev skrevet. 2-3 mill. kr. for riving. Har ikke noe å ta pant i. Har dagbøter. Utvalgsleder: Burde vært satt opp gjerder på eiers bekostning.

Utvalgsleder orienterte om befaring på Sulitjelma næringsområde med bl.a. nærmiljøutvalget. Enighet med Østbø. Skal ryddes.

Enhetsleder orienterte. Skulle ha sak ang. revisjon av kommuneplan. Har forfall på enheten, så det er litt etterslep. Det er startet å lage planprogram. Saken må til kommunestyret 13.10.22.

Kulturminneplan Sulitjelma. Enhetsleder orienterte. Inger Eggen har et samarbeid med Nordland fylkeskommune. Hun skal skrive den, men vi ha litt kapasitesproblemer. Skal lage fremdriftsplan.

Kirsti Ellingsen (SP):
Kan kommunen gjøre noe med fylkesveien til Leivset?

Kirsti Ellingsen ble enstemmig valgt som setteleder i møtet.

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 21.06.22

Berit Vestvann Johnsen
formanskapsekretær

Ketil Skår
utvalgsleder

representant

representant

Protokollen er godkjent av plan- og utviklingsutvalget i møte nr

den

Saksliste

Saksnr.	Sakstittel	
077/22	Godkjenning av møtebok	
078/22	Delegerte saker i perioden	
079/22	Forslag til detaljregulering for Sjunkhatten folkehøgskole	
080/22	Søknad om dispensasjon - gjenåpning av deponi M1 i reguleringsplan RV 80 Røvik - Strømsnes	
081/22	Søknad om fradeling av eiendom - Gnr. 117/6	
082/22	Søknad om fradeling og dispensasjon fra kommuneplanens arealdel	
083/22	61/7 - Svein Nystad - Søknad om dispensasjon - Adkomstvei over landbrukseiendom	
084/22	59/50 - Roger Johnsen / Evy Jensvoll - Søknad om dispensasjon fra utnyttelsesgrad - Skarpmoveien 8, Valnesfjord	
085/22	76/195 - Elisabeth Benonisen Fu - Søknad om oppføring av fritidsbolig og søknad om dispensasjon for bygging av midlertidig anleggsvei/permanent gangvei - Brattåsvika 19, Valnesfjord	
086/22	119/1/429 - Klage på vedtak om rammetillatelse - Jakobsbakken Fjellsenter AS - Jakobsbakken 20, Sulitjelma	
087/22	119/1/599 - Klage på vedtak om deling og oppmålingsforretning - Hus 33, Jakobsbakken, Sulitjelma	
088/22	Klagebehandling - Fradeling av tomt gnr. 113/5	
089/22	Søknad for bruk av gravemaskin i utmark - Fauske IL Alpint	
090/22	Søknad for bruk av gravemaskin for grøftevedlikehold	
091/22	Søknad for bruk av anleggsmaskiner i utmark - Brattåsvika	
092/22	Klage på vedtak - For sen tidsramme for gjennomføring	
093/22	Søknad om dispensasjon for bruk av borerigg - Endret tidsvindu	
094/22	Søknad om dispensasjon for bruk av borerigg i utmark	
095/22	Søknad om dispensasjon for bruk av borerigg i utmark	
096/22	Søknad for bruk av motorkjøretøy i utmark	Unntatt offentlighet
097/22	Søknad om dispensasjon for bruk av borerigg	

077/22: Godkjenning av møtebok

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Møtebok nr. 4/2022 godkjennes.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 077/22 Vedtak:

Vedtak:

Møtebok nr. 4/2022 godkjennes.

078/22: Delegerte saker i perioden

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Delegerte saker tas til orientering.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 078/22 Vedtak:

Vedtak:

Delegerte saker tas til orientering.

079/22: Forslag til detaljregulering for Sjunkehatten folkehøgskole

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

I henhold til i plan- og bygningsloven §12-10 legges forslag til detaljregulering for Sjunkehatten folkehøgskole ut til offentlig ettersyn.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 079/22 Vedtak:

Vedtak:

I henhold til i plan- og bygningsloven §12-10 legges forslag til detaljregulering for Sjunkehatten folkehøgskole ut til offentlig ettersyn.

080/22: Søknad om dispensasjon - gjenåpning av deponi M1 i reguleringsplan RV 80 Røvik - Strømsnes

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Dersom det ikke kommer inn vesentlige merknader i høringsfasen, delegeres det til kommunedirektør å fatte endelig vedtak, jf. plan- og bygningsloven § 19-2, med følgende forbehold:

Området vurderes å være i eller i nærheten av kvikkleireutsatte områder og det skal ikke igangsettes tiltak før det foreligger dokumentasjon stabilitetsvurdering. Eventuelle tiltak skal være gjennomført før igangsettelsestillatelse. Det skal i geoteknisk undersøkelse vurderes hvor mye masser som kan deponeres. Det legges til rette for gjenbruk av steinmassene i en begrenset periode. Etter avsluttet anlegg skal området ryddes og istandsettes ved hjelp av stedeodne vekstmasser.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 080/22 Vedtak:

Vedtak:

Dersom det ikke kommer inn vesentlige merknader i høringsfasen, delegeres det til kommunedirektør å fatte endelig vedtak, jf. plan- og bygningsloven § 19-2, med følgende forbehold:

Området vurderes å være i eller i nærheten av kvikkleireutsatte områder og det skal ikke igangsettes tiltak før det foreligger dokumentasjon stabilitetsvurdering. Eventuelle tiltak skal være gjennomført før igangsettelsestillatelse. Det skal i geoteknisk undersøkelse vurderes hvor mye masser som kan deponeres. Det legges til rette for gjenbruk av steinmassene i en begrenset periode. Etter avsluttet anlegg skal området ryddes og istandsettes ved hjelp av stedeodne vekstmasser.

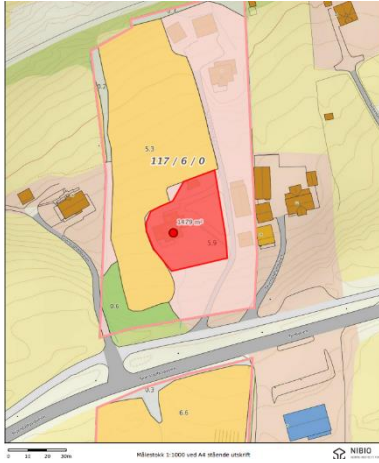
081/22: Søknad om fradeling av eiendom - Gnr. 117/6

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i jordloven § 12 og delegasjon gis det tillatelse til fradeling av tomt på ca. 1500 m² fra gnr. 117 bnr. 6 på Klungset, Fauske.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra kommuneplanens arealdels bestemmelse § 5.1.1 til fradeling av tomt på ca. 1500 m² rundt eksisterende hus jf. figur 4 på gnr. 117 bnr. 6 på Klungset, Fauske kommune.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis det tillatelse til fradeling av tomt på ca. 1500 m² jf. figur 4 rundt eksisterende hus med adresse Skjerstadjordveien 26 fra gnr. 117 bnr. 6 på Klungset, Fauske kommune.



Figur 4: Innvilget tomt

Vilkår for vedtak:

Hus med adresse Skjerstadjordveien 26 skal sikres tinglyst veirett langs eksisterende adkomstvei dersom dette ikke allerede foreligger.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 081/22 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i jordloven § 12 og delegasjon gis det tillatelse til fradeling av tomt på ca. 1500 m² fra gnr. 117 bnr. 6 på Klungset, Fauske.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra kommuneplanens arealdels bestemmelse § 5.1.1 til fradeling av tomt på ca. 1500 m² rundt eksisterende hus jf. figur 4 på gnr. 117 bnr. 6 på Klungset, Fauske kommune.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis det tillatelse til fradeling av tomt på ca. 1500 m² jf. figur 4 rundt eksisterende hus med adresse Skjerstadjordveien 26 fra gnr. 117 bnr. 6 på Klungset, Fauske kommune.



Figur 4: Innvilget tomt

Vilkår for vedtak:

Hus med adresse Skjerstadjordveien 26 skal sikres tinglyst veirett langs eksisterende adkomstvei dersom dette ikke allerede foreligger.

082/22: Søknad om fradeling og dispensasjon fra kommuneplanens arealdel

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i jordlovens §§ 9 og 12 innvilges ikke søknad om omdisponering av ca. 1,9 dekar dyrkbar jord, samt deling av ca. 2,7 dekar fra gnr. 73 bnr. 10 i Valnesfjord for å opprette boligtomt.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges ikke søknad om dispensasjon fra plankrav angitt i kommuneplanens bestemmelser § 5.1.2 for å opprette boligtomt; 1) tomter skal ikke legges ut på skogsareal med middels og god skogbonitet, 2) bebyggelsen skal minimum ha en avstand på 15 m til dyrka mark og 3) tomter skal ikke være større enn maksimum 1,5 daa.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 082/22 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i jordlovens §§ 9 og 12 innvilges ikke søknad om omdisponering av ca. 1,9 dekar dyrkbar jord, samt deling av ca. 2,7 dekar fra gnr. 73 bnr. 10 i Valnesfjord for å opprette boligtomt.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges ikke søknad om dispensasjon fra plankrav angitt i kommuneplanens bestemmelser § 5.1.2 for å opprette boligtomt; 1) tomter skal ikke legges ut på skogsareal med middels og god skogbonitet, 2) bebyggelsen skal minimum ha en avstand på 15 m til dyrka mark og 3) tomter skal ikke være større enn maksimum 1,5 daa.

083/22: 61/7 - Svein Nystad - Søknad om dispensasjon - Adkomstvei over landbrukseiendom

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Det innvilges etter Plan- og bygningsloven § 19-1 dispensasjon fra Kommuneplanens arealdel § 5.1.2 fjerde ledd, kulepunkt 8 «Adkomst til spredt boligbebyggelse skal ikke legges over dyrket mark».

Følgende vilkår må oppfylles før det søkes om igangsettingstillatelse for bebygging av tomtene:

- Det må tinglyses vegrett over hovedbruket (gnr. 61 bnr. 7) fram til alle tomtene.
- Det må tinglyses rett til å føre vann og avløp over hovedbruket (gnr. 61 bnr. 7) fram til alle tomtene.
- Fradelingstillatelse er betinget av at utslippstillatelse kan innvilges.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 083/22 Vedtak:

Vedtak:

Det innvilges etter Plan- og bygningsloven § 19-1 dispensasjon fra Kommuneplanens arealdel § 5.1.2 fjerde ledd, kulepunkt 8 «Adkomst til spredt boligbebyggelse skal ikke legges over dyrket mark».

Følgende vilkår må oppfylles før det søkes om igangsettingstillatelse for bebygging av tomtene:

- Det må tinglyses vegrett over hovedbruket (gnr. 61 bnr. 7) fram til alle tomtene.
- Det må tinglyses rett til å føre vann og avløp over hovedbruket (gnr. 61 bnr. 7) fram til alle tomtene.
- Fradelingstillatelse er betinget av at utslippstillatelse kan innvilges.

084/22: 59/50 - Roger Johnsen / Evy Jensvoll - Søknad om dispensasjon fra utnyttelsesgrad - Skarpmoveien 8, Valnesfjord

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra reguleringsplan «Helskog» for utvidelse av utnyttelsesgrad til 13,4 %.

I medhold av plan- og bygningsloven § 20-1 a) gis tillatelse til oppføring av veranda og vindfang med et samlet areal på 16 m², samt fasadeendringer, for enebolig på gbnr. 59/50.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 084/22 Vedtak:

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra reguleringsplan «Helskog» for utvidelse av utnyttelsesgrad til 13,4 %.

I medhold av plan- og bygningsloven § 20-1 a) gis tillatelse til oppføring av veranda og vindfang med et samlet areal på 16 m², samt fasadeendringer, for enebolig på gbnr. 59/50.

085/22: 76/195 - Elisabeth Benonisen Fu - Søknad om oppføring av fritidsbolig og søknad om dispensasjon for bygging av midlertidig anleggsvei/permanent gangvei - Brattåsvika 19, Valnesfjord

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 gis det avslag på søknad om dispensasjon for bygging av midlertidig anleggsvei og permanent gangsti på «Friluftsmål» satt i reguleringsplan «Fritidsbebyggelse i Brattåsvika», samt avslag for nedgravning av vannledning fra brønn til fritidsbolig i omsøkt veitrasé.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Ketil Skår (H) stilte spørsmål med egen habilitet. Han er eier av Rørleggern, som har tiltak i saken.

Skår ble enstemmig erklært inhabil med hjemmel i forvaltningsloven § 6.

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 085/22 Vedtak:

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 gis det avslag på søknad om dispensasjon for bygging av midlertidig anleggsvei og permanent gangsti på «Friluftsmål» satt i reguleringsplan «Fritidsbebyggelse i Brattåsvika», samt avslag for nedgravning av vannledning fra brønn til fritidsbolig i omsøkt veitrasé.

086/22: 119/1/429 - Klage på vedtak om rammetillatelse - Jakobsbakken Fjellsenter AS - Jakobsbakken 20, Sulitjelma

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Klage på rammetillatelse tas til følge. Fauske kommune har trukket tilbake rammetillatelse for fjellstue på gbnr. 119/1, festnr. 429, og det er dermed ikke nødvendig med oppsettende virkning.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 086/22 Vedtak:

Vedtak:

Klage på rammetillatelse tas til følge. Fauske kommune har trukket tilbake rammetillatelse for fjellstue på gbnr. 119/1, festnr. 429, og det er dermed ikke nødvendig med oppsettende virkning.

087/22: 119/1/599 - Klage på vedtak om deling og oppmålingsforretning - Hus 33, Jakobsbakken, Sulitjelma

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Klage på oppretting av festetomt gbnr. 119/1, festnr. 599 avslås. Vedtak om oppretting av festetomt opprettholdes og det gis ikke oppsettende virkning på vedtaket.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 087/22 Vedtak:**Vedtak:**

Klage på oppretting av festetomt gbnr. 119/1, festnr. 599 avslås. Vedtak om oppretting av festetomt opprettholdes og det gis ikke oppsettende virkning på vedtaket.

088/22: Klagebehandling - Fradeling av tomt gnr. 113/5**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Klagen tas ikke til følge. Tidligere vedtak opprettholdes.

Med hjemmel i jordlovens §§ 9, 12 gis det ikke tillatelse til omdisponering av ca. 1,3 dekar fulldyrka jord, samt fradeling av tomt på ca. 1,5 dekar fra gnr. 113 bnr. 5 med det formål å oppføre boligbebyggelse.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:**Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 088/22 Vedtak:**Vedtak:**

Klagen tas ikke til følge. Tidligere vedtak opprettholdes.

Med hjemmel i jordlovens §§ 9, 12 gis det ikke tillatelse til omdisponering av ca. 1,3 dekar fulldyrka jord, samt fradeling av tomt på ca. 1,5 dekar fra gnr. 113 bnr. 5 med det formål å oppføre boligbebyggelse.

089/22: Søknad for bruk av gravemaskin i utmark - Fauske IL Alpint**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Med hjemmel i § 6 i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark gis Fauske IL Alpint tillatelse til kjøring med gravemaskin fra ca. 900 m opp i alpinbakken i Holtanlia til dammen som forsyner snøkanonanlegget med vann, langs sti på ca. 1000 m, jfr. vedlagte kartutsnitt.

Det gis også tillatelse til å benytte denne gravemaskin i forbindelse med utbedring av tilførselssti som blir benyttet i til transporten.

Det settes følgende vilkår for ferdsel med gravemaskin:

- Tillatelsen gjelder for **1 tur/retur** fra alpinbakken til dammen, jfr. vedlagte kartutsnitt
- Det skal brukes matte/duk/kvister e.l. under beltene ved kjøring i områder hvor det er myr/tynt jordsmonn
- Utbedring av tilførselssti skal ikke medføre vesentlige terrenginngrep
- Kjøringen må skje mellom **07:00 og kl 22:00** på hverdager
- Ferdsel må være utført innen **1. desember 2022**

Vilkår for all barmarksferdsel:

- Søker må selv innhente tillatelse fra grunneiere i området
- Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkomne
- Eventuelle skader på terrenget skal utbedres av søker eller utbedres på søkers regning
- Ferdselen skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 089/22 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i § 6 i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark gis Fauske IL Alpint tillatelse til kjøring med gravemaskin fra ca. 900 m opp i alpinbakken i Holtanlia til dammen som forsyner snøkanonanlegget med vann, langs sti på ca. 1000 m, jfr. vedlagte kartutsnitt.

Det gis også tillatelse til å benytte denne gravemaskin i forbindelse med utbedring av tilførselssti som blir benyttet i til transporten.

Det settes følgende vilkår for ferdsel med gravemaskin:

- Tillatelsen gjelder for **1 tur/retur** fra alpinbakken til dammen, jfr. vedlagte kartutsnitt
- Det skal brukes matte/duk/kvister e.l. under beltene ved kjøring i områder hvor det er myr/tynt jordsmonn
- Utbedring av tilførselssti skal ikke medføre vesentlige terrenginngrep
- Kjøringen må skje mellom **07:00 og kl 22:00** på hverdager
- Ferdsel må være utført innen **1. desember 2022**

Vilkår for all barmarksferdsel:

- Søker må selv innhente tillatelse fra grunneiere i området
- Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkomne
- Eventuelle skader på terrenget skal utbedres av søker eller utbedres på søkers regning
- Ferdselen skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker

090/22: Søknad for bruk av gravemaskin for grøftevedlikehold

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark § 6, gis **Ben Inge Alvestad, Fauske** tillatelse til å kjøre gravemaskin **1 tur/retur** langs eksisterende grøft ca. 130 meter langs gammel traktorvei ved Knurvik, Fauske jf. kartutsnitt.

Det settes følgende vilkår:

- Ferdselen skal skje på frossen/snødekt mark for å minimere sjansen for kjørespor.
- Ferdselen skal utføres mellom **01. september og 31. desember 2022.**

- Arbeides skal utføres mellom **07:00 og 24:00**
- Det gis kun tillatelse for ferdsel med det formål å renske i eksisterende grøft.
- Eventuelle skader på terrenget skal utbedres av søker eller utbedres på søkers regning.
- Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkommende.
- Ferdsele skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 090/22 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark § 6, gis **Ben Inge Alvestad, Fauske** tillatelse til å kjøre gravemaskin **1 tur/retur** langs eksisterende grøft ca. 130 meter langs gammel traktorvei ved Knurvik, Fauske jf. kartutsnitt.

Det settes følgende vilkår:

- Ferdsele skal skje på frossen/snødekt mark for å minimere sjansen for kjørespor.
- Ferdsele skal utføres mellom **01. september og 31. desember 2022.**
- Arbeides skal utføres mellom **07:00 og 24:00**
- Det gis kun tillatelse for ferdsel med det formål å renske i eksisterende grøft.
- Eventuelle skader på terrenget skal utbedres av søker eller utbedres på søkers regning.
- Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkommende.
- Ferdsele skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker

091/22: Søknad for bruk av anleggsmaskiner i utmark - Brattåsvika

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i § 6 i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark gis Ketil Eiane og Brattåsvika hytteforening tillatelse til å benytte **1 stk traktor, 1 stk minigraver, inntil 4 stk ATV og 1 stk beltegående trillebår** for å tilbakeføre anlagt kjørevei mellom Brattåsvika og Skinnbrokvika i Valnesfjord. Ferdsel skal følge nevnte kjørevei jfr. vedlagte kartutsnitt.

Det settes følgende vilkår:

- Ferdsel skal skje mellom **21. juni og 01. desember 2022.**
- Det skal ikke kjøres mer enn hva som er nødvendig for å utføre arbeidet
- Maskinene skal holde seg til stier/kjøreveger og ikke kjøre i terrenget
- Nye terrenginngrep skal ikke forekomme
- Det skal innhentes tillatelse fra grunneier
- Etter avsluttet arbeid skal området ryddes opp av søker
- Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 091/22 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i § 6 i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark gis Ketil Eiane og Brattåsvika hytteforening tillatelse til å benytte **1 stk traktor, 1 stk minigraver, inntil 4 stk ATV og 1 stk beltegående trillebår** for å tilbakeføre anlagt kjørevei mellom Brattåsvika og Skinnbrokvika i Valnesfjord. Ferdsel skal følge nevnte kjørevei jfr. vedlagte kartutsnitt.

Det settes følgende vilkår:

- Ferdsel skal skje mellom **21. juni og 01. desember 2022.**
- Det skal ikke kjøres mer enn hva som er nødvendig for å utføre arbeidet
- Maskinene skal holde seg til stier/kjøreveger og ikke kjøre i terrenget
- Nye terrenginngrep skal ikke forekomme
- Det skal innhentes tillatelse fra grunneier
- Etter avsluttet arbeid skal området ryddes opp av søker
- Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkommende

092/22: Klage på vedtak - For sen tidsramme for gjennomføring

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark § 6, gis **Geir Dobakk og utførende part Nord-norsk brønnboring** tillatelse til ferdsel med borerigg mellom Balvassveien og hytte gnr. 119/1/449 jfr. vedlagte kartutsnitt. Det settes følgende vilkår:

- Kjøring må skje mellom **07:00 og kl. 22:00** på hverdager.
- Ferdsel må skje i tidsrommet **01. juli til 01. desember 2022.** Dersom ferdselen skal skje på barmark, skal det legges gummimatter under beltene.
- **Det må innhentes tillatelse fra grunneier før ferdselen kan finne sted. Dersom grunneier legger begrensninger på ferdsel, må søker rette seg etter dette.**
- Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkommende.
- Ved eventuelle terrengskader skal søker utbedres disse, eventuelt dekke kostnader det medfører å utbedre skaden.
- Ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker, og så skånsomt som mulig for terrenget.
- Dersom søker skal ha vann inn i hytta, må det søkes om utslippstillatelse jf. forurensningsforskriften § 13 – 5.
- Hytteiere gnr. 119/1/140, 119/1/300 og 119/1/466 skal varsles før arbeidet starter.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 092/22 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark § 6, gis **Geir Dobakk og utførende part Nord-norsk brønnboring** tillatelse til ferdsel med borerigg mellom Balvassveien og hytte gnr. 119/1/449 jfr. vedlagte kartutsnitt. Det settes følgende vilkår:

- Kjøring må skje mellom **07:00 og kl. 22:00** på hverdager.
- Ferdsel må skje i tidsrommet **01. juli til 01. desember 2022**. Dersom ferdselen skal skje på barmark, skal det legges gummimatter under beltene.
- **Det må innhentes tillatelse fra grunneier før ferdselen kan finne sted. Dersom grunneier legger begrensninger på ferdsel, må søker rette seg etter dette.**
- Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkommende.
- Ved eventuelle terrengskader skal søker utbedres disse, eventuelt dekke kostnader det medfører å utbedre skaden.
- Ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker, og så skånsomt som mulig for terrenget.
- Dersom søker skal ha vann inn i hytta, må det søkes om utslippstillatelse jf. forurensningsforskriften § 13 – 5.
- Hytteeiere gnr. 119/1/140, 119/1/300 og 119/1/466 skal varsles før arbeidet starter.

093/22: Søknad om dispensasjon for bruk av borerigg - Endret tidsvindu

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges **Petter Boye, Stavern og utførende entreprenør**, dispensasjon for utkjøring av borevogn 1 tur/retur og 1 tur-retur av beltegående kompressor fra Jakobsbakkveien til hytte, gnr. 119/565, som ligger 600m sør for caravanplassen, jfr. vedlagte kartutsnitt.

Det settes følgende vilkår:

- Tillatelsen gjelder for 1 tur/retur for borevogn, 1 tur/retur for kompressor fra parkering ved Jakobsbakkveien til hytte, gnr. 119/565, beliggende 600m sør for caravanplassen.
- Kjøringen må skje mellom **kl 07:00 og kl 22:00** på hverdager.
- Ferdselen må utføres i tidsrommet mellom **01. juli og 01. desember 2022**.
- Transporten skal skje så skånsomt som mulig for terrenget – det skal legges

plater/gummimatter foran beltene dersom det kjøres på barmark.

- **Det må innhentes tillatelse fra grunneier før ferdselen kan finne sted. Dersom grunneier setter begrensninger til ferdselen, må søker rette seg etter dette.**
- All ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.

- Ved eventuelle terrengskader skal søker utbedre disse, eventuelt dekke kostnader det medfører å utbedre skaden.
- Dersom søker skal ha vann inn i hytta, må det søkes om utslippstillatelse jf. forurensningsforskriften § 13 – 5.
- Hytteeiere gnr. 119/1/28, 119/1/145 og 119/1/188 skal varsles før arbeidet starter.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 093/22 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges **Petter Boye, Stavern og utførende entreprenør**, dispensasjon for utkjøring av borevogn 1 tur/retur og 1 tur-retur av beltegående kompressor fra Jakobsbakkveien til hytte, gnr. 119/565, som ligger 600m sør for caravanplassen, jfr. vedlagte kartutsnitt.

Det settes følgende vilkår:

- Tillatelsen gjelder for 1 tur/retur for borevogn, 1 tur/retur for kompressor fra parkering ved Jakobsbakkveien til hytte, gnr. 119/565, beliggende 600m sør for caravanplassen.
- Kjøringen må skje mellom **kl 07:00 og kl 22:00** på hverdager.
- Ferdselele må utføres i tidsrommet mellom **01. juli og 01. desember 2022**.
- Transporten skal skje så skånsomt som mulig for terrenget – det skal legges

plater/gummimatter foran beltene dersom det kjøres på barmark.

- **Det må innhentes tillatelse fra grunneier før ferdselen kan finne sted. Dersom grunneier setter begrensninger til ferdselen, må søker rette seg etter dette.**
- All ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.
- Ved eventuelle terrengskader skal søker utbedre disse, eventuelt dekke kostnader det medfører å utbedre skaden.
- Dersom søker skal ha vann inn i hytta, må det søkes om utslippstillatelse jf. forurensningsforskriften § 13 – 5.
- Hytteeiere gnr. 119/1/28, 119/1/145 og 119/1/188 skal varsles før arbeidet starter.

094/22: Søknad om dispensasjon for bruk av borevogn i utmark

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag §6 innvilges **Ola Dobakk og utførende part**, dispensasjon for kjøring med borevogn 1 tur/retur fra Balvassveien til hytte, ca. 450 m fra veien, gnr. 119, bnr. 1, fnr. 433, jfr. vedlagt kartutsnitt. Det settes følgende vilkår:

- Kjøring må skje mellom **07:00 og kl. 22:00** på hverdager.
- Ferdsel må skje i tidsrommet **01. juli til 01. desember 2022**. Dersom ferdselen skal skje på barmark, skal det legges gummimatter under beltene.

- **Det må innhentes tillatelse fra grunneier før ferdselen kan finne sted. Dersom grunneier legger begrensninger på ferdselen, må søker rette seg etter dette.**
- Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkommende.
- Ved eventuelle terrengskader skal søker utbedres disse, eventuelt dekke kostnader det medfører å utbedre skaden.
- Ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker, og så skånsomt som mulig for terrenget.
- Dersom søker skal ha vann inn i hytta, må det søkes om utslippstillatelse jf. forurensningsforskriften § 13 – 5.
- Hytteeiere gnr. 119/438, 119/1/43 og 119/1/375 skal varsles før arbeidet starter

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 094/22 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag §6 innvilges **Ola Dobakk og utførende part**, dispensasjon for kjøring med borevogn 1 tur/retur fra Balvassveien til hytte, ca. 450 m fra veien, gnr. 119, bnr. 1, fnr. 433, jfr. vedlagt kartutsnitt. Det settes følgende vilkår:

- Kjøring må skje mellom **07:00 og kl. 22:00** på hverdager.
- Ferdsel må skje i tidsrommet **01. juli til 01. desember 2022**. Dersom ferdselen skal skje på barmark, skal det legges gummimatter under beltene.
- **Det må innhentes tillatelse fra grunneier før ferdselen kan finne sted. Dersom grunneier legger begrensninger på ferdselen, må søker rette seg etter dette.**
- Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkommende.
- Ved eventuelle terrengskader skal søker utbedres disse, eventuelt dekke kostnader det medfører å utbedre skaden.
- Ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker, og så skånsomt som mulig for terrenget.
- Dersom søker skal ha vann inn i hytta, må det søkes om utslippstillatelse jf. forurensningsforskriften § 13 – 5.
- Hytteeiere gnr. 119/438, 119/1/43 og 119/1/375 skal varsles før arbeidet starter

095/22: Søknad om dispensasjon for bruk av borerigg i utmark

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag §6 innvilges **Turid Hanne Mathisen, Rognan og utførende part Nordnorsk brønnboring**, dispensasjon for kjøring med borevogn 1 tur/retur fra Balvassveien til hytte, ca. 200 m fra veien, gnr. 119, bnr. 1, fnr. 300, jfr. kartutsnitt figur 1.

Det settes følgende vilkår:

- Kjøring må skje mellom **07:00 og kl 22:00** på hverdager.
- Ferdsel må skje i tidsrommet **01. juli til 01. desember 2022**. Dersom det kjøres på barmark skal det legges gummimatter under beltene for å unngå terrengskader.
- **Det må innhentes tillatelse fra grunneier før ferdselen kan finne sted. Dersom grunneier legger begrensninger på ferdselen, må søker rette seg etter dette.**
- Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkommende.
- Ved eventuelle terrengskader skal søker utbedres disse, eventuelt dekke kostnader det medfører å utbedre skaden.
- Ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker, og så skånsomt som mulig for terrenget.
- Dersom søker skal ha vann inn i hytta, må det søkes om utslippstillatelse jf. forurensningsforskriften § 13 – 5.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 095/22 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag §6 innvilges **Turid Hanne Mathisen, Rognan og utførende part Nordnorsk brønnboring**, dispensasjon for kjøring med borevogn 1 tur/retur fra Balvassveien til hytte, ca. 200 m fra veien, gnr. 119, bnr. 1, fnr. 300, jfr. kartutsnitt figur 1.

Det settes følgende vilkår:

- Kjøring må skje mellom **07:00 og kl 22:00** på hverdager.
- Ferdsel må skje i tidsrommet **01. juli til 01. desember 2022**. Dersom det kjøres på barmark skal det legges gummimatter under beltene for å unngå terrengskader.
- **Det må innhentes tillatelse fra grunneier før ferdselen kan finne sted. Dersom grunneier legger begrensninger på ferdselen, må søker rette seg etter dette.**
- Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkommende.
- Ved eventuelle terrengskader skal søker utbedres disse, eventuelt dekke kostnader det medfører å utbedre skaden.
- Ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker, og så skånsomt som mulig for terrenget.
- Dersom søker skal ha vann inn i hytta, må det søkes om utslippstillatelse jf. forurensningsforskriften § 13 – 5.

096/22: Søknad for bruk av motorkjøretøy i utmark

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 gis følgende dispensasjon:

NN, gis dispensasjon for kjøring med ATV fra

NN og til hytte beliggende i NN, gnr. */*, jfr. vedlagte kartutsnitt. Ferdsl med ATV skal skje langs NN. Det settes følgende vilkår:

1. Det kan kjøres inntil 15 turer pr sesong, i inntil 3 sesonger, 2022 -2024.
2. Tillatelse fra grunneiere må innhentes av søker.
4. Det skal føres kjørebok som returneres Fauske kommune etter hver sesong.
5. I vintersesongen (15. oktober til og med 2. søndag i mai) skal det brukes snøskuter under forutsetning av at det er snødekt mark.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 096/22 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 gis følgende dispensasjon:

NN, gis dispensasjon for kjøring med ATV fra

NN og til hytte beliggende i NN, gnr. */*, jfr. vedlagte kartutsnitt. Ferdsl med ATV skal skje langs NN. Det settes følgende vilkår:

1. Det kan kjøres inntil 15 turer pr sesong, i inntil 3 sesonger, 2022 -2024.
2. Tillatelse fra grunneiere må innhentes av søker.
3. Det skal føres kjørebok som returneres Fauske kommune etter hver sesong.
4. I vintersesongen (15. oktober til og med 2. søndag i mai) skal det brukes snøskuter under forutsetning av at det er snødekt mark.

097/22: Søknad om dispensasjon for bruk av borerigg

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges **Tom Nilsen, Bodø**, dispensasjon for kjøring med borevogn 1 tur/retur fra Balvassveien til hytte, ca. 285 m fra veien, gnr. 119, bnr. 1, fnr. 488, jfr. vedlagt kartutsnitt.

Det settes følgende vilkår:

1. Kjøring må skje mellom **07:00 og kl 22:00** på hverdager.
2. Ferdsl må skje i tidsrommet 01.07.21 til 1.12.2021.
3. Det skal legges plater/gummimatter foran beltene slik at disse skader terreng dersom det skal kjøres på barmark.
4. Nødvendige tillatelser fra andre berørte parter må innhentes av søker.
5. Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkommende.
6. Ved eventuelle terrengskader skal søker utbedres disse, eventuelt dekke kostnader det medfører å utbedre skaden.
7. Ferdsl skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker, og så skånsomt som mulig for terrenget.
8. **Det må innhentes høringsuttalelse fra grunneier Statskog og Balvatn Reinbeitedistrikt.** Dersom grunneier har merknader til ferdselen må søker rette seg etter dette.
9. Eier av hyttetomt gnr. 119/574 skal varsles før evt. arbeid starter.

Plan- og utviklingsutvalg 21.06.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PLUT- 097/22 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges **Tom Nilsen, Bodø**, dispensasjon for kjøring med borevogn 1 tur/retur fra Balvassveien til hytte, ca. 285 m fra veien, gnr. 119, bnr. 1, fnr. 488, jfr. vedlagt kartutsnitt.

Det settes følgende vilkår:

1. Kjøring må skje mellom **07:00 og kl 22:00** på hverdager.
2. Ferdsel må skje i tidsrommet 01.07.21 til 1.12.2021.
3. Det skal legges plater/gummimatter foran beltene slik at disse ikke skader terreng dersom det skal kjøres på barmark.
4. Nødvendige tillatelser fra andre berørte parter må innhentes av søker.
5. Eventuelle skader og ulemper for tredjeperson som følge av kjøringen er Fauske kommune uvedkommende.
6. Ved eventuelle terrengskader skal søker utbedres disse, eventuelt dekke kostnader det medfører å utbedre skaden.
7. Ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker, og så skånsomt som mulig for terrenget.
8. **Det må innhentes høringsuttalelse fra grunneier Statskog og Balvatn Reinbeitedistrikt.** Dersom grunneier har merknader til ferdselen må søker rette seg etter dette.
9. Eier av hyttetomt gnr. 119/574 skal varsles før evt. arbeid starter.