

Plan, utvikling og klimautvalg

| | | |
|----------------------|---------------|---|
| Møtedato: 05.03.2024 | Fra kl. 09:30 | Til behandling: Sakene |
| Møte nr: 2/2024 | Til kl. 11:20 | Møtested: Kommunestyresalen, administrasjonsbygget |

TILSTEDE PÅ MØTET:

| Medlemmer | Parti |
|--------------------|--------------|
| Vegard Setså | AP |
| Kenneth Svendsen | FRP |
| Tore Eivind Rørnes | H |
| Karl Gunnar Strøm | SP |
| Maria Piel | SV |

Andre:

Berit Vestvann Johnsen
Rune Reisænen

Møtenotater:

Merknader til innkalling:

- Vedlegg i sak 22/24 er ettersendt.

Innkalling med merknader ble enstemmig godkjent.

Merknader til dagsorden:

- Kenneth Svendsen (FRP):
 1. Bondelaget har klaget. Har alle interesseorganisasjoner mulighet til å klage?
 2. Ønsker å stille spørsmål om hus i Sulitjelma som har fått rivingsvarsel. Kan det gjøres en annen løsning f.eks. Salten Brann?

Dagsorden med merknader ble enstemmig godkjent.

Svar på spørsmål:

Kenneth Svendsen:

Punkt 1. Enhetleder svarte. Har diskutert dette i saken og mener de har klageadgang.

Punkt 2: Utvalgsleder svarte. Tar det på slutten av møtet.

Saken har versert langt tilbake. Nedbrenning - Har vært tatt opp med Salten Brann tidligere. De vil ikke gjøre dette med begrunnelse i miljøkartlegging (forurensningsfare) og det er et stort bygg.

Møtet ble enstemmig vedtatt lukket med hjemmel i kommuneloven § 11-5, tredje ledd, bokstav a, under sak 32/24 - 34/24.

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 05.03.24

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Vegard Setså
utvalgsleder

representant

representant

Protokollen er godkjent av plan, utvikling og klimautvalget i møte nr

den

Saksliste

| Saksnr. | Sakstittel | |
|----------------|---|----------------------|
| 020/24 | Godkjenning av møtebok | |
| 021/24 | Delegerte saker i perioden | |
| 022/24 | 101/11-38 - Søknad om dispensasjon for tiltak i strandsone - Oppføring av støttemur til parkeringsplass - Finneidgata 35C, Fauske | |
| 023/24 | 93/1-5-7 Lakså og Nordal eierlag - Søknad om dispensasjon for anlegg av lagringsplass | |
| 024/24 | 113/44 - Vivian Selfors - Søknad om dispensasjon fra LNFR-formål for oppføring av tilbygg til fritidsbolig - Røsvikveien 25, Fauske | |
| 025/24 | 119/1 - SKS Produksjon AS - Søknad om dispensasjon fra forbud mot tiltak langs sjø og vassdrag for rehabilitering av kraftverksdam - Kjelvatn Østre, Sulitjelma | |
| 026/24 | 103/811 - Andersson & Karlsen AS - Søknad om dispensasjon fra byggegrense og utnyttelsesgrad for oppføring av balkong - Leitebakken 7, Fauske | |
| 027/24 | 119/1/104 - Sameiet Jakobsbakken 21 - Søknad om dispensasjon for endring av taktekke - Jakobsbakken 21, Sulitjelma | |
| 028/24 | Helge Andreassen - Guri Vasshaug - Søknad om dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark | |
| 029/24 | Klage på vedtak - Dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark | |
| 030/24 | Sulitjelma Snøscooterklubb - Dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark | |
| 031/24 | Søknad om dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark - Prøveboring etter mineraler | |
| 032/24 | Søknad om dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark | Unntatt offentlighet |
| 033/24 | Søknad om dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag | Unntatt offentlighet |
| 034/24 | 52/53 - Klage på vedtak om dispensasjon fra LNFR-område for bruksendring for del av bolig til næring - Stemlandveien 8, Valnesfjord | Unntatt offentlighet |
| 035/24 | Referatsaker i perioden | |

020/24: Godkjenning av møtebok

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Møtebok nr. 1/2024 godkjennes.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 020/24 Vedtak:

Vedtak:

Møtebok nr. 1/2024 godkjennes.

021/24: Delegerte saker i perioden

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Delegerte saker tas til orientering.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 021/24 Vedtak:

Vedtak:

Delegerte saker tas til orientering.

022/24: 101/11-38 - Søknad om dispensasjon for tiltak i strandsone - Oppføring av støttemur til parkeringsplass - Finneidgata 35C, Fauske

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

I samsvar med Plan- og bygningsloven § 19-2 jf. § 19-1 innvilges dispensasjon fra Plan- og bygningsloven § 1-8 Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag.

Dispensasjonen innebærer at det kan gis tillatelse til oppføring av støttemur for parkering på eiendommen gbnr. 101/11-38, Finneidgata 35C, Fauske.

Tiltaket må utføres i henhold til Byggesaksforskriften § 4-1 bokstav f, underpunkt 6 for å være unntatt søknadsplikt.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 022/24 Vedtak:**Vedtak:**

I samsvar med Plan- og bygningsloven § 19-2 jf. § 19-1 innvilges dispensasjon fra Plan- og bygningsloven § 1-8 Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag.

Dispensasjonen innebærer at det kan gis tillatelse til oppføring av støttemur for parkering på eiendommen gbnr. 101/11-38, Finneidgata 35C, Fauske.

Tiltaket må utføres i henhold til Byggesaksforskriften § 4-1 bokstav f, underpunkt 6 for å være unntatt søknadsplikt.

023/24: 93/1-5-7 Lakså og Nordal eierlag - Søknad om dispensasjon for anlegg av lagringsplass**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

I medhold av Plan- og bygningsloven § 19-2 jf. § 19-1 avslås søknad om dispensasjon fra Plan- og bygningsloven § 1-8 for tiltak med terrenginngrep på bruksrett for eiendommene gbnr. 93/1,5 og 7 som omsøkt.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:**Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 023/24 Vedtak:**Vedtak:**

I medhold av Plan- og bygningsloven § 19-2 jf. § 19-1 avslås søknad om dispensasjon fra Plan- og bygningsloven § 1-8 for tiltak med terrenginngrep på bruksrett for eiendommene gbnr. 93/1,5 og 7 som omsøkt.

024/24: 113/44 - Vivian Selfors - Søknad om dispensasjon fra LNFR-formål for oppføring av tilbygg til fritidsbolig - Røsvikveien 25, Fauske**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra Kommuneplanens arealdel § 5.1.1 for oppføring av tilbygg med bebygd areal på ca. 14 m² til fritidsbolig på gbnr. 113/44.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:**Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 024/24 Vedtak:

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra Kommuneplanens arealdel § 5.1.1 for oppføring av tilbygg med bebyggt areal på ca. 14 m² til fritidsbolig på gbnr. 113/44.

025/24: 119/1 - SKS Produksjon AS - Søknad om dispensasjon fra forbud mot tiltak langs sjø og vassdrag for rehabilitering av kraftverksdam - Kjelvatn Østre, Sulitjelma**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 gis dispensasjon fra § 6.2.2, jf. § 6.1 i Kommuneplanens arealdel som gjelder forbud mot tiltak langs sjø og vassdrag, for rehabilitering av kraftverksdam i Kjelvatn Østre, på gbnr. 119/1.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:**Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 025/24 Vedtak:**Vedtak:**

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 gis dispensasjon fra § 6.2.2, jf. § 6.1 i Kommuneplanens arealdel som gjelder forbud mot tiltak langs sjø og vassdrag, for rehabilitering av kraftverksdam i Kjelvatn Østre, på gbnr. 119/1.

026/24: 103/811 - Andersson & Karlsen AS - Søknad om dispensasjon fra byggegrense og utnyttelsesgrad for oppføring av balkong - Leitebakken 7, Fauske**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel § 1.15.4 som gjelder utnyttelsesgrad på eiendommen. Det tillates av utnyttelsesgraden utvides fra 35 % til 37,8 % for bygging av balkong på gbnr. 103/811.

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel § 3.1.2 som gjelder byggegrense mot kommunal vei. Balkong kan oppføres med en avstand på 10 m fra kommunal vei på gbnr. 103/811.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:**Behandling:**

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 026/24 Vedtak:**Vedtak:**

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel § 1.15.4 som gjelder utnyttelsesgrad på eiendommen. Det tillates av utnyttelsesgraden utvides fra 35 % til 37,8 % for bygging av balkong på gbnr.

103/811.

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel § 3.1.2 som gjelder byggegrense mot kommunal vei. Balkong kan oppføres med en avstand på 10 m fra kommunal vei på gbnr. 103/811.

027/24: 119/1/104 - Sameiet Jakobsbakken 21 - Søknad om dispensasjon for endring av taktekke - Jakobsbakken 21, Sulitjelma

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

I medhold av Plan- og bygningsloven § 19-2 avslås søknad om dispensasjon fra § 2.2 i reguleringsplan «Jakobsbakken» med bakgrunn i at hensynene bak planbestemmelsen og andre interesser er vesentlig tilsidesatt, og at fordelene ved å gi dispensasjon ikke er klart større enn ulempene.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 027/24 Vedtak:

Vedtak:

I medhold av Plan- og bygningsloven § 19-2 avslås søknad om dispensasjon fra § 2.2 i reguleringsplan «Jakobsbakken» med bakgrunn i at hensynene bak planbestemmelsen og andre interesser er vesentlig tilsidesatt, og at fordelene ved å gi dispensasjon ikke er klart større enn ulempene.

028/24: Helge Andreassen - Guri Vasshaug - Søknad om dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark § 6 avslås søknaden om særskilt vannhenting med snøskuter. Det ansees ikke som at søker påviser et «særlig behov» som ikke kan løses på andre måter jf. saksutredningen. Vann kan enten medbringes ved adkomst til hytta, eller hentes uten bruk av snøskuter ved opphold på hytta.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 028/24 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark § 6 avslås søknaden om særskilt vannhenting med snøskuter. Det ansees ikke som at søker påviser et «særlig behov» som ikke kan løses på andre måter jf. saksutredningen. Vann kan enten medbringes ved adkomst til hytta, eller hentes uten bruk av snøskuter ved opphold på hytta.

029/24: Klage på vedtak - Dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Klagen tas til følge. Klager peker på at forrige vedtak var gitt medhold på feil grunnlag. Vedtak kan gis av kommunen uavhengig om det foreligger tillatelse fra grunneier eller ikke. Samtidig fordrer ferdsel som angitt i vedtak, at det innhentes tillatelse jf. punkt 6 for at ferdselen skal være legitim.

Kommunen vil ikke kommentere ytterligere angående de privatrettslige forhold. Dette bør løses i minnelighet mellom partene eller ved å ta saken til jordskifteretten.

Med hjemmel i lov om motorferdsel i utmark og vassdrag, forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 5 første ledd bokstav c og delegasjon, gis følgende tillatelse:

Yngve Johansen gis tillatelse til transport av bagasje og utstyr med snøskuter på vinterføre til egen hytte v/Klipvatnet gnr. 118/4/7. Kjøringa skal foregå fra parkeringsplass ved Arsenalet, Helsing eller Raudsteinsåga, jfr. kartutsnitt.

Denne tillatelse gjelder kun transport av bagasje, utstyr og brensel til hytta, all annen kjøring er ikke tillatt.

Det er satt følgende vilkår:

- 1) Tillatelsen gjelder **f.o.m. 05.03.2024 t.o.m. 14.05.2028**.
- 2) Det kan benyttes **1 stk** snøskuter.
- 3) Sesonglengde er fra 15. oktober (forutsetter snødekt mark) til og med 2. søndag i mai.
- 4) Kjøring skal så langt det er mulig skje i oppkjørte traseer.
- 5) All kjøring mellom kl 24:00 og kl 07:00 er forbudt.
- 6) Søker må selv innhente tillatelse fra grunneier dersom det skal kjøres på privat grunn.
- 7) All ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.

**Følgende dokumenter skal følge kjøretøyet og fremvises på forlangende av offentlig oppsyn/tilsynstjeneste:
Tillatelse med kartutsnitt, førerkort og vognkort.**

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 029/24 Vedtak:

Vedtak:

Klagen tas til følge. Klager peker på at forrige vedtak var gitt medhold på feil grunnlag. Vedtak kan gis av kommunen uavhengig om det foreligger tillatelse fra grunneier eller ikke. Samtidig fordrer ferdsel som angitt i vedtak, at det innhentes tillatelse jf. punkt 6 for at ferdselen skal være legitim.

Kommunen vil ikke kommentere ytterligere angående de privatrettslige forhold. Dette bør løses i minnelighet mellom partene eller ved å ta saken til jordskifteretten.

Med hjemmel i lov om motorferdsel i utmark og vassdrag, forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 5 første ledd bokstav c og delegasjon, gis følgende tillatelse:

Yngve Johansen gis tillatelse til transport av bagasje og utstyr med snøskuter på vinterføre til egen hytte v/Klipvatnet gnr. 118/4/7. Kjøringa skal foregå fra parkeringsplass ved Arsenalet, Helskog eller Raudsteinsåga, jfr. kartutsnitt.

Denne tillatelse gjelder kun transport av bagasje, utstyr og brensel til hytta, all annen kjøring er ikke tillatt.

Det er satt følgende vilkår:

- 1) Tillatelsen gjelder **f.o.m. 05.03.2024 t.o.m. 14.05.2028**.
- 2) Det kan benyttes **1 stk** snøskuter.
- 3) Sesonglengde er fra 15. oktober (forutsetter snødekt mark) til og med 2. søndag i mai.
- 4) Kjøring skal så langt det er mulig skje i oppkjørte traseer.
- 5) All kjøring mellom kl 24:00 og kl 07:00 er forbudt.
- 6) Søker må selv innhente tillatelse fra grunneier dersom det skal kjøres på privat grunn.
- 7) All ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.

**Følgende dokumenter skal følge kjøretøyet og fremvises på forlangende av offentlig oppsyn/tilsynstjeneste:
Tillatelse med kartutsnitt, førerkort og vognkort.**

030/24: Sulitjelma Snøscooterklubb - Dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i § 6 i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag gis Sulitjelma dispensasjon til bruk av tråkkemaskin i de åpne snøskuterløypene Kjelvassløypa, Rørgata og nedre deler Turistløypa i Sulitjelma. Med nedre deler av Turistløypa menes opp til skoggrensa. Det settes følgende vilkår:

- Tillatelse gis **f.o.m 05.03.2024 t.o.m. 05.05.2028**. Sesonglengde er f.o.m løypenes åpning til de stenges jf. forskrift for kommunalt løypenett for snøskuter, Fauske kommune, Nordland.
- Det må tas særlig hensyn for å unngå skader på rabber og våtområder
- Sulitjelma Snøscooterklubb må utbedre eventuelle skader som terrenget blir påført i forbindelse med bruk av tråkkemaskin i løypa

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 030/24 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i § 6 i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag gis Sulitjelma snøscooterklubb dispensasjon til bruk av tråkkemaskin i de åpne snøskuterløypene Kjelvassløypa, Rørgata og nedre deler Turistløypa i Sulitjelma. Med nedre deler av Turistløypa menes opp til skoggrensa. Det settes følgende vilkår:

- Tillatelse gis **f.o.m 05.03.2024 t.o.m. 05.05.2028**. Sesonglengde er f.o.m løypenes åpning til de stenges jf. forskrift for kommunalt løypenett for snøskuter, Fauske kommune, Nordland.
- Det må tas særlig hensyn for å unngå skader på rabber og våtområder
- Sulitjelma Snøscooterklubb må utbedre eventuelle skader som terrenget blir påført i forbindelse med bruk av tråkkemaskin i løypa

031/24: Søknad om dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark - Prøveboring etter mineraler

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges **VMS Exploration og utførende part** dispensasjon for kjøring med 1 stk borevogn på snødekt mark, inntil 1 stk tur/retur fra Tverrfjellveien til borepunkter på Tverrfjellet som angitt på vedlagte kartutsnitt. Borepunktene ligger ca. 2,5 km øst for Tverrfjellveien, jfr. vedlagte kartutsnitt.

Det gis også tillatelse til at transporten kan løses med at borevogna løftes inn med helikopter. Det gis med det tillatelse til lossing/lastning av borevogn i utmark langs de angitte borelokasjonene. Når vogna er landet, skal transport i terrenget også her skje på snødekt mark. Her kan også benyttes inntil 2 stk snøskutere for bortkjøring av borekjerner.

Det kan benyttes inntil 2 stk snøskutere/beltegående ATV for transport av borekjerner og drivstoff mellom bilveg/depot og felt. Disse skal følge samme trasé som borevogn slik at ferdselen kanaliseres og at forstyrrelsene holdes så begrensa som mulig. Denne ferdselen forutsetter også snødekt mark.

Det settes følgende vilkår:

- *Ferdsel skal skje på frossen og snødekt mark*
- Ferdselen må utføres i tidsrommet **05. mars 2024 - 31. desember 2026**.
- Søker må følge den framlagte arbeidsplan for gjennomføring.

All ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 031/24 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges **VMS Exploration og utførende part** dispensasjon for kjøring med 1 stk borevogn på snødekt mark, inntil 1 stk tur/retur fra Tverrfjellveien til borepunkter på Tverrfjellet som angitt på vedlagte kartutsnitt. Borepunktene ligger ca. 2,5 km øst for Tverrfjellveien, jfr. vedlagte kartutsnitt.

Det gis også tillatelse til at transporten kan løses med at borevogna løftes inn med helikopter. Det gis med det tillatelse til lossing/lastning av borevogn i utmark langs de

angitte borelokasjonene. Når vogna er landet, skal transport i terrenget også her skje på snødekt mark. Her kan også benyttes inntil 2 stk snøskutere for bortkjøring av borekjerner.

Det kan benyttes inntil 2 stk snøskutere/beltegående ATV for transport av borekjerner og drivstoff mellom bilveg/depot og felt. Disse skal følge samme trasé som borevogn slik at ferdsele kanaliseres og at forstyrrelsene holdes så begrensa som mulig. Denne ferdsele forutsetter også snødekt mark.

Det settes følgende vilkår:

- *Ferdsele skal skje på frossen og snødekt mark*
- Ferdsele må utføres i tidsrommet **05. mars 2024 - 31. desember 2026**.
- Søker må følge den framlagte arbeidsplan for gjennomføring.

All ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.

032/24: Søknad om dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges NN søknad om transport med bruk av snøskuter til gapahuker ved Svartvatnet, Utvatnet og Storvatnet i Klungsetmarka. Det kan også kjøres ut på vannene for å fiske. Her kan benyttes 1 stk følgeskuter og ferdsele skal følge traseen jfr. vedlagte kartutsnitt.

Det gis også tillatelse til besøkskjøring til hytter i Sulitjelmåfjellet innenfor Fauske kommune, samt utfartssteder som Såkivatnet, Tjalanesvatnet og Dorrohytta. Det kan også her benyttes 1 stk følgeskuter og ferdsel skal så langt det lar seg gjøre følge allerede oppkjørte traseer.

Det settes følgende vilkår:

- Dispensasjonen gjelder **f.o.m. 05. mars 2024 t.o.m 14. mai 2028**. Det kan kjøres inntil 15 turer hver sesong.
- Det kan benyttes inntil 2 stk snøskutere
- Sesonglengde er fra 15. oktober (forutsetter snødekt mark) t.o.m. 2. søndag i mai hver sesong. Det skal leveres kjørebok etter hver endte sesong.
- All ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.

Kjøring til Dorrohytta gjelder kun sammen med tilsvarende tillatelse gitt fra Saltdal kommune.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 032/24 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges NN søknad om transport med bruk av snøskuter til gapahuker ved Svartvatnet, Utvatnet og Storvatnet i Klungsetmarka. Det kan også kjøres ut på vannene for å fiske. Her kan benyttes 1 stk følgeskuter og ferdselen skal følge traseen jfr. vedlagte kartutsnitt.

Det gis også tillatelse til besøkskjøring til hytter i Sulitjelmfjellet innenfor Fauske kommune, samt utfartssteder som Såkivatnet, Tjalandesvatnet og Dorrohytta. Det kan også her benyttes 1 stk følgeskuter og ferdsel skal så langt det lar seg gjøre følge allerede oppkjørte traseer.

Det settes følgende vilkår:

- Dispensasjonen gjelder **f.o.m. 05. mars 2024 t.o.m 14. mai 2028**. Det kan kjøres inntil 15 turer hver sesong.
- Det kan benyttes inntil 2 stk snøskutere
- Sesonglengde er fra 15. oktober (forutsetter snødekt mark) t.o.m. 2. søndag i mai hver sesong. Det skal leveres kjørebok etter hver endte sesong.
- All ferdsel skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.

Kjøring til Dorrohytta gjelder kun sammen med tilsvarende tillatelse gitt fra Saltdal kommune.

033/24: Søknad om dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges **NN** dispensasjon for bruk av 1 stk følgeskuter i forbindelse med transport av funksjonshemmede til hytte gnr.

Transport skal følge traseen jfr. vedlagte kartutsnitt «Trase vinter». Det gis også tillatelse til besøkskjøring til hytter i Sulitjelma innenfor Fauske kommune, også her kan det benyttes 1 stk følgeskuter.

Det gis også tillatelse for bruk av 1 stk. ATV fra * til hytte gnr. *, ca. * meter i terrenget langs eksisterende sti jf. kartutsnitt. Dersom det er fare for å volde skade på terrenget, må det gjøres aktive tiltak for å unngå kjørespor, eksempelvis ved å legge paller/gummimatter/plater i traseen. Det kan kjøres inntil 15 turer hver sesong.

1. Dispensasjon for bruk av snøskuter for transport til hytte og besøkskjøring etter § 6 gjelder **f.o.m. 05.03.2024 t.o.m. 14. mai 2028**.
2. Dispensasjonen gjelder kun for bruk av inntil (2) snøskutere
3. Sesonglengde for bruk av snøskuter er f.o.m 15.oktober (forutsetter snødekt mark) t.o.m. 2. søndag i mai hver sesong.
4. All kjøring mellom kl. 24:00 og 07:00 er ikke tillatt
5. Bruk av ATV skal følge vedlagte trasé. Kjørespor/terrengskader skal unngås og er det fare for å volde slik skade, skal det legges paller/matter i traseen.
6. Dispensasjon for bruk av ATV gjelder **t.o.m. 31.12.2028**
7. Dersom det volder skade som følge av barmarkskjøring, må søker ta kostnadene som måtte påløpe for å reparere forholdet

Følgende dokumenter skal følge kjøretøyet og fremvises på forlangende av offentlig oppsyn/tilsynstjeneste:

Dispensasjon med kartutsnitt, førerkort og vognkort.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 033/24 Vedtak:

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges **NN** dispensasjon for bruk av 1 stk følgeskuter i forbindelse med transport av funksjonshemmede til hytte gnr.

Transport skal følge traseen jfr. vedlagte kartutsnitt «Trase vinter». Det gis også tillatelse til besøkskjøring til hytter i Sulitjelma innenfor Fauske kommune, også her kan det benyttes 1 stk følgeskuter.

Det gis også tillatelse for bruk av 1 stk. ATV fra * til hytte gnr. *, ca. * meter i terrenget langs eksisterende sti jf. kartutsnitt. Dersom det er fare for å volde skade på terrenget, må det gjøres aktive tiltak for å unngå kjørespor, eksempelvis ved å legge paller/gummimatter/plater i traseen. Det kan kjøres inntil 15 turer hver sesong.

1. Dispensasjon for bruk av snøskuter for transport til hytte og besøkskjøring etter § 6 gjelder **f.o.m. 05.03.2024 t.o.m. 14. mai 2028.**
2. Dispensasjonen gjelder kun for bruk av inntil (2) snøskutere
3. Sesonglengde for bruk av snøskuter er f.o.m 15.oktober (forutsetter snødekt mark) t.o.m. 2. søndag i mai hver sesong.
4. All kjøring mellom kl. 24:00 og 07:00 er ikke tillatt
5. Bruk av ATV skal følge vedlagte trasé. Kjørespor/terrengskader skal unngås og er det fare for å volde slik skade, skal det legges paller/matter i traseen.
6. Dispensasjon for bruk av ATV gjelder **t.o.m. 31.12.2028**
7. Dersom det voldes skade som følge av barmarkskjøring, må søker ta kostnadene som måtte påløpe for å reparere forholdet

Følgende dokumenter skal følge kjøretøyet og fremvises på forlangende av offentlig oppsyn/tilsynstjeneste:

Dispensasjon med kartutsnitt, førerkort og vognkort.

034/24: 52/53 - Klage på vedtak om dispensasjon fra LNFR-område for bruksendring for del av bolig til næring - Stemlandveien 8, Valnesfjord

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Klagen tas til følge. I medhold av Plan- og bygningsloven § 19-2 avslås søknad om dispensasjon fra § 5.1.1 i Kommuneplanens arealdel med bakgrunn i vurdering av at fordelene ved tiltaket ikke er klart større enn ulempene.

I medhold av Plan- og bygningsloven § 20-1 d) avslås søknad om bruksendring fra bolig til næring for en del av boligen på gbnr. 52/53.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:

Behandling:

Forslag på vegne av AP, FRP, H og SV, foreslått av Vegard Setså, Arbeiderpartiet

Klagen tas ikke til følge.

Vedtaket med vedlagt begrunnelse i PUK-sak 3/23 opprettholdes og vedtaket oversendes Statsforvalteren.

AP/FRP/H/SV's forslag ble vedtatt med 4 (1AP, 1FRP, 1H, 1SV) mot 1 (1SP) stemme avgitt for kommunedirektørens forslag til vedtak.

PUK- 034/24 Vedtak:

Vedtaket:

Klagen tas ikke til følge.

Vedtaket med vedlagt begrunnelse i PUK-sak 3/23 opprettholdes og vedtaket oversendes Statsforvalteren.

035/24: Referatsaker i perioden

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Dokumentene tas til orientering.

Plan, utvikling og klimautvalg 05.03.2024:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

PUK- 035/24 Vedtak:

Vedtaket:

Dokumentene tas til orientering.